

# 英大亨建地下室 六国联手抗议



约翰·亨特

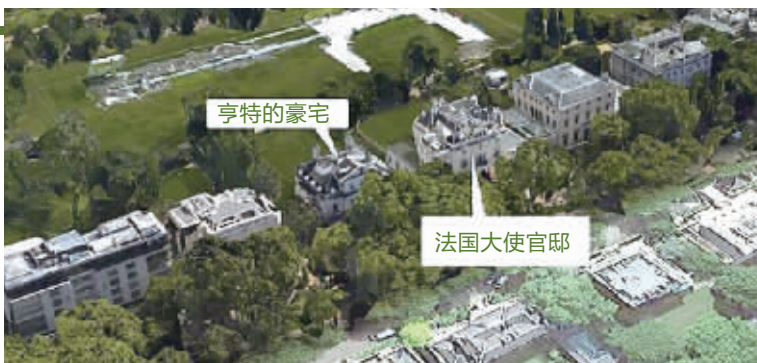
英国一名亿万富翁想在住宅下扩建地下室。

这本没什么稀奇。但是，这不是一般的地下室，而是一个多层、庞大、豪华的地下空间，甚至包括一个标准草地网球场。

这项大工程引来邻居们抗议。这些不是一般的邻居，都是外交官。他们甚至援引国际公约，准备全力打一场“领土保卫战”。

这名富翁名叫约翰·亨特，是英国高档房地产开发商福克斯斯顿公司的创始人，身家约合96亿元人民币。

■据新华国际



亨特的豪宅

法国大使官邸

## 豪华住宅地段好

肯辛顿宫花园大街位于英国威廉王子居住的肯辛顿宫外，是伦敦乃至英国最昂贵的地段之一。街道两边的建筑要么是大使馆或大使官邸，要么是政要富豪的宅邸。

根据《每日邮报》网站发表的图示，亨特的地下室长达55米，高25米，几乎与他地面上的4层豪宅等高，宽度也与豪宅相当。

他打算在地下室建汽车博物馆、游泳池、网球场及其他设施，预计耗资100万英镑（957万元人民币）。汽车博物馆将用于展示他收藏的经典老爷车。为此，他计划建汽车专用电梯，甚至还有一个类似摩天轮的大型转轮，上面可安放8辆汽车，轮流展示。网球场将依照草地网球协会的建造标准，高度占据地下室的两层。游泳池将采用时髦的无边设计，池底为玻璃。

## 六国阻止亨特

这项工程首先遭到亨特的邻居、法国驻英国大使茜尔维·贝尔曼的抗议。法国大使官邸就在亨特的隔壁。它是一幢19世纪的建筑，1946

年以来一直由法国政府租用为大使官邸。

贝尔曼决定走司法途径。但是，去年11月，英国高等法院否决了她的请求。

贝尔曼没有放弃，继续提起上诉。她还给房东、即王室不动产管理局写信，并抄送给英国女王和外交部，要求阻止亨特动工。她的举动获得了其他5个邻居的支持，即沙特阿拉伯、日本、印度、俄罗斯和黎巴嫩外交机构。

这封信援引维也纳外交公约，认定地下室的规模将“危及外交活动”。按照维也纳外交关系公约第22条，驻在国政府有责任保护外交机构免受侵入或损害，并防止外交机构的安宁受到扰乱、尊严受到损害。

## 地下室工程已经动工

亨特拒绝对这件事作出回应。英国媒体报道，地下室工程已经动工。

亨特扩建庞大的地下室并非个案。在英国，这种地下室被称作“冰山”地下室，意指它像海上漂浮的冰山，水面下看不见的部分远大于水面上体积。

由于申请扩建“冰山”地下室业主越来越多，伦敦一些区政府已经开始收紧政策，限制地下室的规模。《每日电讯报》报道，亨特居住的肯辛顿一切尔西区2014年地下室扩建申请量翻了一番多，只为赶上旧规修改前的末班车。

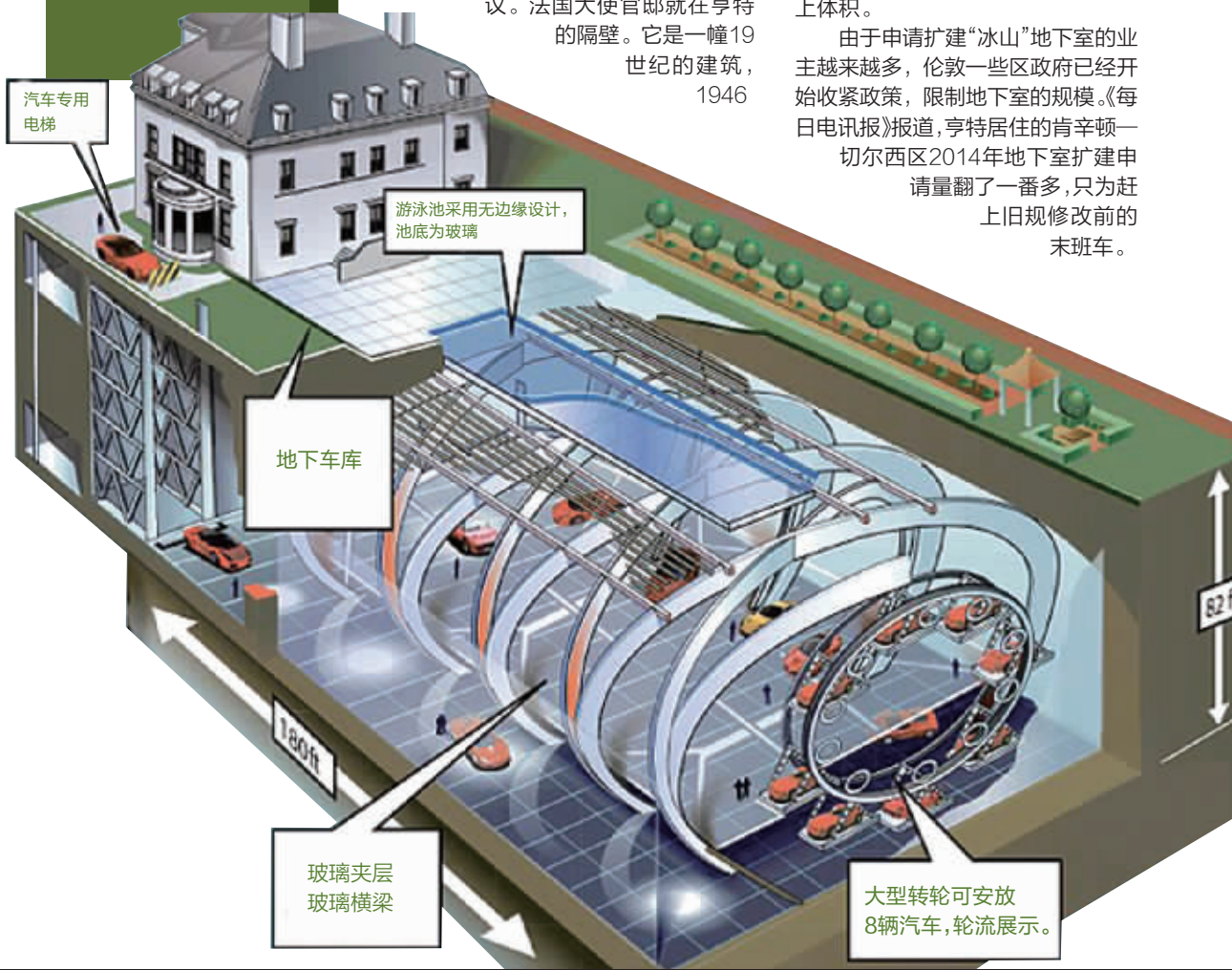


延伸

## 最昂贵的住宅——“安蒂拉”

世界上最贵住宅的头衔依然属穆克什·安巴尼在印度孟买的“安蒂拉”。这是面积为40万平方英尺的27层摩天大楼宅邸，以大西洋上一个神秘岛屿的名字命名，包括了六层地下停车场和三个直升机停机坪，据说需要600名员工来维持正常运转。据报道，“安蒂拉”的建造成本为10亿到20亿美元。

这栋豪宅位于孟买市中心阿尔塔芒特路，先不说房子的造价，光地价就十分惊人。此前有媒体报道说，几乎已经与纽约持平。由于每层的层高都是普通层高的2倍甚至3倍，这栋豪宅的高度达到了约174米左右，和普通的40层楼一样高。这栋楼内地面上全是精美的白色花纹大理石，楼内还有华美的空中花园，超豪华的类似于五星级酒店大堂似的餐厅，整个看起来就像一个现代化的印度王宫。另外，据曾经进入过这栋楼的访客透露，大楼内设有直升机停机坪，超大的图书馆、水疗和按摩室、小剧场宴会厅、访客套房等等超豪华设施。另外，楼内甚至还设有一个人工雪屋，这对于天气炎热的孟买来说，是十分奢侈的。



汽车专用电梯

游泳池采用无边设计，池底为玻璃

地下车库

玻璃夹层玻璃横梁

大型转轮可安放8辆汽车，轮流展示。



三湘都市报微信公号“轻报纸”看E报。