

株洲1年发2.3万本历史遗留房产证

本报1月5日讯 记者从株洲市解决城区房屋发证历史遗留问题领导小组办公室获悉,去年,该市累计为23000余套历史遗留问题房屋发证,已基本完成房屋发证历史遗留问题工作,今年将进入扫尾阶段。

多措并举 破解历史遗留难题

由于以前房地产市场法规不健全,开发建设单位行为不规范,国土、规划、质检等手续不齐全,造成单位和个人买房后办不到房屋所有权证,加之年代久远,相关资料大多缺失,房屋发证历史遗留问题成为全国各地一个普遍性的难题。

去年,株洲市成立由14个部门为成员单位的株洲市解决房屋发证历史遗留问题领导小组,建立了多方位、多层次、多渠道的联动沟通机制,出台《城区房屋发证历史遗留问题工作会议备忘录》,采取“先易后难、分批办理、突出重点”的工作方法,上下联动,多措并举,剑指“办证难”。明珠大院小区1989年建成后,因多方原因未能办理房产证,住户反映强烈。市遗证办副主任、市房产管理局副局长杨晓斌多次与相关部门沟通,最终于2015年8月将房产证办了下來。

除了破解普通住宅“办证难”的问题外,今年株洲还

将工业园区的厂房、社区用房、商铺及配套设纳入办理范围。

7年前,新芦淞服装工业园建起67栋标准厂房,之后200余家企业进驻,然而至今这些厂房都没有房产证。“去银行贷款,别人一听我们没有房产证就连连摆手。”一服装企业老板叹道。

去年10月,新芦淞服装工业园“两证”问题引起政府高度重视,纳入历史遗留问题的解决范围,67栋房屋在开发商和业主按规定缴纳相应税费后,予以单独发证。目前已进入办证程序。

整章建制杜绝新的历史遗留问题产生

2016年,株洲市城区将完成历史遗留问题房屋发证的扫尾工作,主要解决今年各区摸底上报并经初审纳入历史遗留问题的房屋,重点解决房屋疑难项目及涉及维稳工作的重点项目等。

此外,将着力剖析株洲房屋发证历史遗留问题,做好整章建制,全面总结本次解决房屋发证历史遗留问题的工作经验,进一步加强多部门联动合作,通过信息化建设加强跨部门信息共享,探索完善房地产市场监管的共同责任制,真正实现对房地产开发、建设、销售的全过程管理。 ■记者 李永亮 通讯员 杨云



2015年12月29日下午,桑植县洪家关白族乡洪家关光荣院,院长贺晓英(居中)和晒太阳的老人们一起唱歌。记者 童迪 摄

30年照顾了120余名光荣院老人



在光荣院,她一干就是30年,至今还是一名合同工。时间流逝,她用行动默默抚慰一群逝去和健在的英雄,先后照顾了120位以上老红军、老军人。赶在2016年元旦前,记者一行来到桑植采访贺晓英。

“工作做得好,你就贵气”

洪家关光荣院建院57年,贺晓英在这工作了30年。虽是院长,但院内工作人员包括她总共才2人,有22位孤寡老军人需要照顾。“最多的时候,院里住了35位老人。”

贺晓英每天早上5点半起床,然后边打扫卫生,边等老人起床。趁老人起床洗漱,她和助手准备早饭。老人吃完早饭,她监督完大伙吃药,又得去院里的6亩地里劳作。“院里养了七八头猪,专门给老人改善伙食。”

琐碎繁杂,贺晓英一干30年,

每年除夕都是在光荣院陪老人过。“其实刚开始,家人都反对,认为照顾老人太辛苦。但爸爸却叮嘱我:‘没有这些人为祖国流血流汗,哪有我们的幸福生活。共产党不讲贵贱之分,只要工作做得好,你就贵气,你就高尚。’”

“她退休了,我们怎么办?”

贺晓英今年54岁,已达到退休条件。可老人都离不开她。“我们现在最担心的是小贺退休的问题。”90岁的烈士家属胡奶奶在院里呆了26年,“她退休了,我们怎么办?”

80多岁的人朝作战伤残军人詹进成中风后卧床不起,3年多、1000多个日日夜夜,全是贺晓英照顾。刚开始,詹进成很不好意思:“我一个臭老头,你是女人家,不好意思。”贺晓英说:“你们没有儿女,我就是你们的女儿,哪有父母与儿女相互忌讳的。”老人热泪盈眶。时隔多年,贺晓英仍清楚地记得老人临终的话语:“晓英,你是老天爷给我送来的好女儿。”

奉献

舍小家顾大家

30年来,贺晓英将自己的全部身心都奉献给了光荣院。1988年,她的丈夫因椎管畸形压迫神经瘫痪,两个孩子还十分幼小,公公婆婆主动挑起了照顾这个家庭的重担。

“我其实很难过,我愧对家庭,没有对公婆尽一天孝,孩子的家长会我从没去过,都没好好陪他们玩过睡过。春节除夕,都是家人到院里来和我一起过……”话没说完,贺晓英的眼眶有了湿意。晚饭做好了,她得招呼老人们吃晚饭去了。

临走前记者问她坚持这么多年的原因是什么,她笑了:“我讲不出什么大道理,我爷爷是一个红军烈士,我要用一个红军烈士后代的孝心尽孝,照看好为国家做出贡献的亲人们。”

■记者 胡泽汇

动态

长沙飞10城市机票最低200元

本报1月5日讯 记者从南航湖南分公司获悉,1月24日将进入春运时段,客流将逐步增长。

即日起,购买2月8日前,长沙飞往上海、广州、深圳、杭州、南京、北京、青岛、汕头、珠海、太原的机票宽松,部分航班价格最低200元-400元起;济南、昆明、乌鲁木齐机票目前较宽松,折扣

4-6折起;海口、三亚、成都、重庆、西安、大连、哈尔滨、沈阳、长春机票较紧张,折扣7折起。

春节中和节后2月12日至17日(初五至初十)期间,大部分出港航班机票较紧张,目前北广深机票已售罄,上海、沈阳、长春、乌市等航线部分日期还有部分全价票可售。 ■记者 梁兴

多张大型木偶剧门票等你来拿

“长沙市学习宣传全国道德模范周美玲事迹报告会暨优秀原创大型木偶剧”亲子公益活动将于1月21日在雷锋大剧院举行,记者近日从交通银行湖南省分行获悉,即日起至1月20日,该行将通过“湖南交行微银行”官方微信公众号、望城支行等平台以多种形式陆续送出400张门票。

自进驻望城以来,交通银行一直致力于打造雷锋式金融网点。该行望城支行相关负责人告诉记者,交通银行承办此次亲子公益活动,一

方面是为了宣传望城首位全国道德模范,弘扬望城雷锋精神;另一方面也是交通银行积极履行社会责任的表现。

为进一步提升服务质量,多角度满足客户需求,从小培养孩子的理财意识,公益活动当天将开展交通银行小小金融家亲子财商活动,通过创新授课内容、活泼授课形式、新颖的课外活动等形式,为家长和孩子共同搭建财商教育启蒙平台,让全社会共同关注孩子财商培养,从小养成节约储蓄的好习惯。 ■蒋浩 易月 潘显璇

今日长株潭地区仍有轻度污染

本报1月5日讯 元旦小长假过后,市民们都被雾霾弄得心烦意乱。“早上骑车,有种开飞机的感觉,两边全是祥云。”“雾霾天开车出门都不用怕抢红灯被拍照了。”面对“纠缠不休”的雾霾天气,不少市民不停在微信朋友圈吐槽。

但省气象台预计,5日至7日,受较强冷空气影响,全省有一次较明显的降温过程,风力加大到4级左右,过程降温6℃-8℃,霾将逐渐减弱。

今日再次发布霾黄色预警

据省环保厅的湖南空气质量实时发布系统5日9时数据显示,长株潭等9市出现了不同程度的污染,其他地区为良。其中株洲、

湘潭为重度污染,常德、益阳为严重污染,常德地区空气质量指数甚至达到了402,一度位居全国实时空气质量指数“榜首”。

5日上午9时30分,湖南省气象台再次发布霾黄色预警。下午4时,常德地区空气质量指数从402降至189,但仍为中度污染。而张家界及湘西空气质量指数飙升至200以上,因为污染物细颗粒物PM2.5,空气质量变为重度污染。长沙及湘潭转为轻度污染,株洲从重度污染转为良好。

5日至7日有降温过程

“5日到7日的冷空气过程,整体上对霾天气的消散是有利的。但

由于降雨有限,加上地面风力不大,所以这两天空气质量还不会明显好转。”省气象台首席预报员周慧解释。据省环保厅空气质量预报,6日长株潭地区仍为轻度污染。

省气象台预计,5日至7日,省内有一次较明显的降温过程。

5日下午到6日白天:永州、郴州、衡阳及株洲南部阴天有小雨,其他地区小雨转多云;北风2-3级;今天最高气温湘南12℃-14℃,湘北8℃-10℃,其他地区10℃-12℃,明天最高气温9℃-11℃,明天最低气温4℃-6℃。6日晚到7日白天:湘东南阴天有小雨,其他地区多云转阴天,大部分地区有小雨。7日晚到8日白天:阴天,大部分地区有小雨。 ■记者 彭可心