



2016年,这些东西会更便宜

在通货膨胀的压力下,物价年年攀涨,一般用品价格一年比一年贵。不过,有些东西预期在2016年会调降价格,如果刚好计划购买,先等等,能省则省,可以等到2016年变便宜之后再买。

1 三四线城市的房子

在不久前结束的中央经济工作会议明确提出,鼓励开发商适当降低商品住房价格。当然这得一分而为二来地来分析才对,不可能一揽子买卖,都会降价。

据界面报道认为,一二线城市降价可能性很小,除非个别的区位地域较远、人气不足等很一般的楼盘,可能会降价,这也是一个机会。

而三四线城市降价的可能性最大,库存也是最多的,具有极大的降价可能,毕竟去库存不可耽误太久。西北、西部、东北的三四线城市具备降价可能,这些地区每年人口净流出基数很大,急需补充城市人口,转移周边村镇人口是一个好机会,降价有很大的吸引力,那还要看力度有多大了。

2 油价

12月美国的石油价格每加仑(约3.78公升)是2美元。分析师表示,2016年,油价每加仑将降至1.79美元。

当然2016年国内油价是否会跌,还得看发改委。据央视新闻2015年12月31日报道,发改委就进一步完善成品油价格机制再次征求意见。就成品油价格机制是否应设置“天花板价”和“地板价”,价格调整方式如何简化、优化等问题发表意见。预计此次大范围征求意见后,价格机制完善的重点和方向将明确。

3 机票

在国内航线燃油费降至0元、航空公司暑期运能增强以及高铁开通等多重因素影响下,2015年部分热门航线的价格比2014年同期大幅下降。

比如受到6月底合福高铁开通的影响,“合肥—福州”航线机票均价同比跌幅达38.9%。记者从携程旅行网查询发现,7月“合肥—福州”航线最低机票价格仅需281元,而一张“合肥南—福州”的高铁二等座票价为357元。

业内人士分析认为,油价趋低,航空公司新增航班航线、增强运能是今年机票价格大跌的原因。随着未来油价进一步走低、高铁线路的增多,2016年机票价格仍有可能继续走低。

4 黄金

法国兴业银行全球资产配置负责人伯可扎表示,黄金将成为美联储加息的牺牲品,随着美国经济持续转好,黄金价格在2016年会跌至955美元。

高盛分析师在一份报告中指出,该机构预计黄金价格将会在今后12个月内达到1000美元/盎司的水平。

荷兰银行和澳洲国民银行同样表示,未来几个月国际金价将跌至1000美元/盎司。

5 理财服务

2015年机器人理财顾问(robo-advisers)发展迅速,2016年很可能引起个人理财顾问的反击,两者之间的竞争也会导致降价。

6 iPhone

除了iPhone7,苹果明年还可能推出一款4英寸的iPhone,售价将低于\$500,这个价位可以满足低端需求的消费者。

据外媒报道,自2013年发布iPhone 5C以来,苹果尚未发布新款低

端iPhone。现在,投资公司Brean Capital分析师阿南德·巴鲁阿(Ananda Baruah)称这种情况将在未来数月内得到改变。

巴鲁阿发表的一份投资报告中称,苹果可能最早在明年春季发布新款低端iPhone。

7 电脑

据市场研究公司Gartner发布的最新数据显示,2015年第三季度全球PC出货量同比下降7.7%。

据国内首份《中国城市阅读指数研究报告》显示,手机作为新兴移动阅读方式,其影响力已经远远超过了纸质图书,甚至包括电脑。据分析,从2012年下半年开始,通过电脑阅读的人数就开始下降,人们获取阅读最常用的途径就是手机,占比38.7%,远远高于第二位纸质媒介的27.3%,以及第三位电脑的17.2%。

消费者更多关注的是手机和平板电脑,台式电脑和笔记本电脑的需求减少,再加上市场过于饱和,自然就降价了。2013、2014年间,电脑价格下降4%,有分析师认为2015-2016两年还将继续下滑1.4%。

8 古董

在2015年香港春拍上,曾经辉煌的老牌当代艺术家们延续了去年的暴跌行情:作品上拍量少,且少有人应价,成流拍重灾区。

来自中国拍卖行业协会的数据显示,截至2014年秋拍,10家样本艺术品拍卖公司成交额在100万元以上的拍品件数,已从2011年春拍时占比10.6%下降到2014年秋拍不足5%;1000万元以上的拍品数量从同期的

1.1%下降到0.3%。

由于需求减少、市场低迷和品味变化,收藏品价格近几年一直在下降。这个趋势2016年有可能将继续,可能给精明的收藏家带来买入的机会。

9 无人机

作为一个新的产品类别,定位消费市场的个人无人机(personal drone)在过去5年走过了漫长的发展道路。它们一开始是玩具飞机,后来演变为业余航拍摄影师使用的工具,最终发展成为相当复杂的定制式飞行器。

如今,中国的大疆科技和美国 Robotics都提供简单易用、价格实惠的消费类无人机,而且还能应用于商业领域。

随着无人机生产公司越来越多,竞争越来越激烈,也拉动了价格下跌。2016年要进军无人机行业的GoPro,产品价格预计将低于\$1000。

10 供暖费

油价下跌,采暖费也跟着降了。U.S. Energy Information Administration称,汽油取暖价格将下降25%,丙烷取暖的下降18%,天然气取暖的下降10%,电力取暖的将下降3%。

寒冬来临,北方城市供暖又成了热门话题。2015年入冬以来,东北多个城市下调了居民住宅供热价格。但一些居民反映,煤价连年走低、甚至“腰斩”,而供暖价格调整一直是羞羞答答,好不容易调整,只有两三元的降幅。

随着煤价、油价继续走低,2016年供暖费可能仍有降价的可能。

来源:中金在线