

祁东县国土资源局特色工作亮点

近年来,我局在县委、县政府的正确领导下,紧紧围绕国土资源工作重点,深入贯彻落实十八届三中、四中全会精神,不断创新管理理念,全面准确地贯彻执行土地宏观调控政策,强化执法监察,完善政策措施,服务县域经济发展,严守耕地红线,整体工作全面推进,工作亮点纷呈。



▲土地整治项目

四、全县地质灾害隐患点整治工作稳步推进

我县共有 343 处地质灾害隐患点,近年来,我局始终坚持“以防为主、避让与治理相结合、全面规划、突出重点”的方针。力抓好汛期前巡查、险情查、监测预警、应急调查等主要防灾环节,提高了防灾减灾能力。加大群测群防网络体系建设,初步建立群测群防监测网络和群专结合的预警预报系统。对全县所有地质灾害隐患点设立了警示牌和警示标志,落实地质灾害防治“一岗三责”制度,即监测人负责制、村级责任人负责制、部门责任人负责制。落实群测群防员 182 人,监测责任人 94 人。地质灾害防治工作取得了一定的成效,全县没有发生一起地质灾害伤亡事件。2014 年粮市镇大益村 5 组发生大面积山体滑坡,72 间房屋被毁,由于预警预报工作到位,没有出现一人伤亡。今年我局与祁东县气象部门建立地质灾害气象风险预警预报信息平台,确立联合制作,统一发布的会商制度,汛期共发布预警预报短信 300 余条。充分利用“地球日”、“土地日”“防灾减灾日”发放地质灾害宣传资料 5000 余份。利用省国土资源厅专项治理资金和应急处置补助资金,开展祁东县洪桥镇滑坡隐患点、归阳镇滑坡隐患点、马杜桥乡滑坡隐患点、步云桥镇滑坡隐患点、粮市镇滑坡隐患点、白鹤街道滑坡隐患点等重大地质灾害隐患勘查和应急处置项目 20 余处,累计投入资金 550 万元。避免了一些重大地质灾害的发生,有效保护当地人民生命财产安全。2014,我们已成功争取省立项下拨营房新村治理专项资金 230 余万元,2015 年成功争取省下拨应急处置治理资金 730 万元,望城街治理方案(治理资金 720 万元)已得到省厅批准,并使全省地质灾害治理重点县顺利落户祁东。

一、抓重点保增长,保障发展有新贡献

两年来,全县共上报省国土资源厅建设用地项目 41 宗,用地总面积 252.2 公顷,其中 2015 年度上报 15 宗,用地总面积 85.5265 公顷;从省厅取回批文用地项目 39 宗,用地总面积 299.2761 公顷,其中 2015 年取回批文项目 12 宗,用地面积 91.6468 公顷;2015 年正在组卷、准备上报省人民政府审批的项目 11 宗,用地面积 647319 公顷。自 2014 年来,我县共报批村(居)民个人建房用地 8049 户,总面积 771120 公顷,其中报县人民政府 6176 户,总面积

529535 公顷,报市人民政府批准农用地转用村(居)民建房用地 8 个批次,共 1873 户,用地面积 241585 公顷。两年来,全县共完成了 23 宗(郭家嘴调水工程、林星双星廉租房、民怡苑廉租房、归阳红五洲、S218、S237、云鹤产业园等 23 个项目)土地利用总体规划调整和修改,总面积 61835 公顷(含耕地 28412 公顷),其中,云鹤产业园调规面积 2 平方公里;完成了 40 宗项目用地预审,总面积 151.05 公顷,其中耕地 8849 公顷;上报并通过省市预审的项目 10 宗

(S231、S237、S344、郭家嘴调水工程、归阳污水处理厂等 10 个项目),总面积 286 公顷,其中耕地 81.54 公顷。两年来,全县做好了娄衡高速及连接线、湘桂铁路扩能改造工程扫尾、归阳工业集聚区、S317 东段、风电场、云兴湖、圣云大道、星洪大道、南山大道、廻泉水库、神龙尾沙库二期、七碗互通二期二期重点工程项目用的征地拆迁工作,为全县近 200 个重点工程项目“保证有地用、保证地能用、保证能用地”提供了坚强有力的国土资源保障。

二、大兴土地整治,全力支持“三农”

2013 年至今,全县共实施土地开发整理项目 35 个,建设规模 7749.27 公顷,项目总投资 24775.56 万元,通过土地开发整理复垦实现新增耕地 349.81 公顷,其中省项目 8 个,总投资 19764.14 万元,市项目 17 个,总投资 4386.24 万元,县项目 10 个,总投资 625.18 万元。通过项目实施,共完成新修、整修沟渠 56.37 千米、修筑田间道路 106.62 千米,硬化田间道路 54.14 千米,浆砌石护坡(堤)5.5 千米、塘坝加固 5.4 千米、铺设管道(涵)310.8 千米,修建机耕桥 17 座,泵房 3

座。两年多来,我县土地综合整治成效显著。一是确保我县实现耕地总量动态平衡;二是满足了重大工程和重点建设项目占用耕地占补平衡的需求;三是改善了全县农业基础设施建设,提高了农业综合生产能力;四是缓解了山区农民人均耕地大幅度减少、耕地质量下降的趋势。

2012 年 12 月,湖南省连片推进农村土地整治示范县项目(以下简称“示范县”)落户于我县,资金 2 亿元,面积 10 万亩,项目地点位于风石堰镇、白地市镇,分三年实施,整镇整村推进。

2013 年 11 月,“示范县”项目正式启动以来,受到当地群众和社会各界的好评,目前 2013 年度风石堰镇土地整治项目已全面竣工,项目惠及风石堰镇 33 个行政村,2014 年度风石堰镇、白地市镇土地整治项目目前已完成总工程量的 78%,涉及风石堰镇、白地市镇共 31 个行政村,2015 年底将继续启动白地市镇土地整治项目。项目的实施有力地促进了农业增效、农民增收,达到了实施一项工程、改变一片生态、培育一个项目、带动一个产业、富裕一方百姓的良好效果。

三、狠抓基础业务工作全面领先

在狠抓工作提质增效同时,我局十分注重干部队伍思想作风建设和能力提升,全局干部职工思想素质、技术水平有较大提高,各项工作全面开花:两年来,全县经营性用地招、拍、挂共 41 宗,面积 190.89 公顷,成交总价款 3.96 亿元;共办理土地登记 7597 宗(其中,国有 6247 宗,集体 1350 宗),居全县政务中心 44 个窗口之首。

两年来,祁东县 1:5 万地质灾害详查工作顺利通过省厅验收;大益铜矿的审批工作已顺利完成;祁东县南方水泥厂 200 万吨干法水泥生产线配套项目杨家岭水泥用石灰岩矿与市局签署了出让合同;祁东县矿业权编制设置方案修订稿已送交市局评审,工作进度与衡山县并列全市第一;“矿管一张图”工作受到部、省、市领导的高度评价,并

顺利通过部、省验收;农村集体土地确权登记发证已基本完成,矿产资源整治专项行动取得了阶段性成果。两年来,全县共立案查处土地违法案件 53 宗,结案 50 宗;共立案查处矿产违法案件 8 宗,结案 8 宗,与纪委、公安、建设等部门联合强制拆除违法建筑物 11439 平方米,“打非治违”和“拆违控违”工作成效明显,得到市局通报表扬。



▲安全生产知识宣传



▲地质灾害警示牌



▲拆违控违现场



▼ 土地整治项目