退休老两口，如何理财帮儿凑买房钱

理财规划

当今社会上许多老年人在经历年轻时的生活磨练后，往往还要面临第二次生活压力，他们挂念的是如何帮儿女买房提供部分首付支持，如何在儿子操办婚礼时给出一个大红包。

【理财案例】

刘先生夫妇退休前都是老师，两人每月养老金为4000元左右，刘先生夫妇生活节俭，每月生活支出约为2500元。目前，二老拥有积蓄活期存款2万元，定期存款30万元，以及一套价值60万元的商业住房。老两口除了社保之外，没购买任何商业保险。

虽说刘先生夫妇已经告别了家庭成长期的种种压力，开始步入衰老期享受养老生活，但在如今房价、物价居高不下的状态下，爱子心切的老两口依然希望能为儿子减轻点生活压力。儿子今年26岁，计划2年后结婚，刘先生夫妇希望能在儿子买房结婚的时候出份力，减轻儿子的生活负担。

【理财目标】

1、短期来说，二老希望能力所能及地为儿子准备一笔资金，用于儿子买房的部分购房首付及婚宴置办。

2、长期来看，考虑到自身情况，二老希望能够享受健康、快乐的晚年生活，同时希望能够有足够资金完成二人旅游、社交等需求。

【理财建议】

根据目前刘先生夫妇的家庭情况来看，中国银行麓谷支行财富管理中心理财经理黄奋建议在平衡家庭支出的前提下，合理规划家庭的结余资金，为家庭提供更多的保障并有条不紊实现家庭目标。

中国银行麓谷支行财富管理中心理财经理 黄奋

【理财规划】

●活期储蓄备用，灵活规划。根据刘先生夫妇的家庭储蓄情况来看，目前在活期储蓄上已有2万元，建议刘先生夫妇可以再拿出3万，共计5万元左右资金作为日常开销和应急资金存到账户里，以备不时之需。可以进行如中银理财中的“日积月累”灵活理财，低风险、高流动、随时取，在具备了活期存款“随存随取”优势基础上，收益高于活期存款。

●做好资产配置，用钱生钱。目前刘先生夫妇已有定期存款30万元，以及一套价值60万元的商业住房，除了必要的生活支出外无负债。因此建议刘先生夫妇可将目前定期存款的40%投入基金市场，用于定额定期投资，基金定投的主要优势在于不用判断波段，降低总体投资成本。除了基金外，适当搭配低风险指数的理财产品也很必要，建议将余下40%左右的资金购买固定收益类理财产品或国债，可以使资产保值的同时获得收益，为2年后结婚的儿子减轻购房及婚宴的经济负担。

●提前保险规划，安享晚年。根据刘先生夫妇家庭的需要及年龄情况，建议夫妻二人提前做好保险规划。从目前家庭收入及支出情况来看，二人的社交及旅游资金不要担心，需要重点注意的是防止意外的发生。因此，建议将30万中剩余的20%，配置5万-6万左右的意外险和养老医疗保险，能更好地保障刘先生夫妇有一个健康的晚年养老生活。

■通讯员 许畅 记者 潘海涛

中国银行 BANK OF CHINA 100 Anniversary 1912-2012
百年百行 一路相伴

醴陵启动会真山“三园一带”项目

11月17日，由湖南醴陵天瑞会真文化旅游开发有限公司投资的会真山“三园一带”项目在醴陵会真山正式启动。

会真山景区自然环境独特，既有纪念革命先辈的湘赣边区革命烈士陵园，还有历史悠久古老的会真寺等50多个景点。据项目负责人介绍，第一期拟投资2.02亿元，打造会真山红色传统文化、生态农业的旅游景点，拟建设一个集红色文化园、生态农业园、传统文化园为一体的会真山红色旅游产业带。

为积极响应省政府关于“五市十四县”旅游联手的精神，打造东方一号高速红色旅游带，落实旅游产业发展规划，在市委市政府的大力支持下，该公司在会真山规划了“三园一带”项目，即含烈士陵园、追思亭、忠孝堂、诗词碑林、红色教育馆等景点的红色文化园；含200亩花卉，苗圃种植基地、会真冰泉水厂建设、兴建养生、养老院等景点的生态农业园；含会真寺、舍利塔、安魂塔、地宫等景点的传统文化园，并致力于打造官庄——泗汾——会真山旅游产业链带。

无限极连续13年获中国食品安全年会表彰

11月7日，由国务院食安委成员单位——国家发改委、工信部、卫计委、海关总署、工商总局、质检总局和食药总局、中国食品工业协会等单位联合主办与支持的第十三届中国食品安全年会在北京人民大会堂举行，李锦记健康产品集团成员无限极（中国）有限公司荣获“全国食品安全管理创新案例优秀奖”，这是公司连续13年获大会表彰。无限极(中国)有限公司质量部总监姚松君表示：“作为一家拥有20多年历史的中草药健康产品企业，无限极从建立之初就将保障产品安全作为公司首要任务，连续多年获得食品安全领域的重要奖项是公司践行承诺、保证产品安全的最直接体现。”

无限极创建并推行“卓越供应链管理模式”，真正实现“从地头到舌头”的全过程质量管理，凭此经验成功荣获由工信部授予的“全国工业企业质量标杆”称号。

质量安全从源头抓起，无限极创新提出中草药种植管理模式，与中草药供应商和农户形成“责任与利益共同体”，对中草药选址、种植、施肥、农药使用、加工等各个环节进行科学管理，全方位保证中草药原料供应安全。

成立23年来，无限极专注于为消费者提供高品质的中草药健康产品和服务，弘扬中华优秀养生文化，倡导“调养根本·免疫增健”的调养观念，为大众带来更好的健康调养。李锦记健康产品集团高级副总裁、无限极(中国)有限公司企业发言人杨国晋表示：“我们将产品质量和安全视为企业的命脉，顾客安心、放心地使用无限极的产品，亦是无限极造福社会的最佳成果。”

诺安“鑫”字辈保本基金再添新兵 诺安利鑫保本升级首发

诺安基金于11月19日正式推出旗下第四只保本基金——诺安利鑫保本混合型基金（002137），以满足投资者投资保本基金的理财需求。

据悉，该基金募集上限为50亿元，目前投资者可以通过工商银行等各大银行、券商和诺安基金官网进行认购。

值得一提的是，为了解决保本基金流动性差的行业难题，诺安基金对诺安利鑫保本基金进行了全面升级。诺安利鑫保本基金不仅将保本周期由传统的3年改为2年，同时增加了“触发解锁”机制。

让完美主义者也欲罢不能的尖货：国美在线老李专场低价来袭

如果你是个完美主义者，如果你刚好错过已经结束的双11，那么正在上线的国美在线老李专场大促，你就万万不容错过了！今天笔者通过自有渠道筛选出了5款“稳赚不赔”的尖货！话不多说，先让我们看看这些爆款究竟有何魅力，让完美主义者们大呼过瘾。

·品牌：三洋
型号：50英寸智能电视 50CE1120 价格：2299元

·品牌：海尔
型号：7公斤波轮洗衣机 XQB70-M1269S 价格：999元

·品牌：海尔
型号：216升三门冰箱 BCD-216SDN 价格：1699元

·品牌：美的
型号：大1P变频空调 KFR-26GW/WPBA3 价格：2699元

·品牌：美的
型号：60升电热水器 F60-21W6（B） 价格：999元

以上几款产品有木有让你觉得意犹未尽？

淡定淡定！据笔者所知，目前老李专场相关产品尚未售罄，小伙伴们抓紧最后X小时，复制链接去会场开始买买买吧。

腰椎病患者 福利大礼包
来电申领

“祛除腰椎病，健康自由行”福利项目正式启动，现在面向全国患有腰椎间盘突出、坐骨神经痛、椎管狭窄、腰椎骨质增生、腰肌劳损等腰椎病的中老年人公开发放300份“腰椎病康复福利大礼包”帮您防治腰椎病。赶紧拨打电话申领，数量有限，领完即止。

此次发放活动主要适合以下人群申领：
一、腰椎间盘突出、坐骨神经痛、椎管狭窄、腰椎骨质增生、腰肌劳损者；
二、弯不下腰，腰弯下去直不起来者；

申领电话：400-099-4155

眼病患者 福利大礼包
来电送

为响应“驱除眼病、重现光明”健康行动的号召，现发起“情系老年人，健康光明行”活动。凡是白雾蒙眼、干涩疼胀、飞蚊飘动、视物变形、光感消失等患有白内障、青光眼、玻璃体混浊、黄斑变性、视网膜病变五大眼病的患者均可免费领取眼病健康福利大礼包一份，帮您防治眼病，远离失明。

如果您是白内障、青光眼、玻璃体混浊、黄斑变性、视网膜病变等五大眼病患者，只需拨打我们的免费健康咨询电话，该礼包就会免费送到您手中，邮政快递免费送到家，**仅有500份，先到先得，领完为止！**

电话 400-665-5961