

天气多变,菜价任性

青椒价涨四倍;居民算账:每顿饭贵3成多

本报7月30日讯 “猪肉和蔬菜都涨了,每餐比以前超出10多元的菜钱。”7月30日上午,在开福区清水塘菜市场买菜的张女士发现,一天前还只有2.5元/斤的丝瓜,今天却卖到4元/斤了。针对近来上涨的菜价,她算出涨价后的买菜开销比去年同期多了三成多。

【市场】青椒批发价涨近4倍

三湘都市报记者走访长沙多个大型蔬菜零售和批发市场发现,今年蔬菜价格从年初期就出现普涨行情,5月时出现过一波回调,但6月后又开始反弹上飙。据记者调查,7月13日—7月19日,长沙14种常规蔬菜平均批发价是2.98元/kg,同比去年涨幅超40%。

其中青椒(3.56元/kg)、茄子(3元/kg)、冬瓜(1.6元/kg)、白萝卜(2元/kg)、黄瓜(2.62元/kg)、芹菜(3.5元/kg)涨幅居前,同比去年上涨380%、150%、110%、87%、80%、66%,而莴笋、大白菜、西红柿同比下降了14%、10%、2%。

【算账】每顿饭菜涨30%多

张女士在3年前退休后便担起了五口之家的买菜重任。既已接手工作,她便开始默默地关注起菜价的波动。每次菜价出现大的波幅,她都会算一笔经济账。看看这次她是如何算出这笔买菜账的。

张女士介绍,家人至少每天会有一顿全家席,家常饭虽不说丰盛,但汤、荤、素都俱全。她一边掰着手指一边告诉记者:“就以排骨冬瓜汤、溜丝瓜、辣椒炒肉和西红柿炒蛋四个菜为例。光汤这一道菜就比去年同期贵了6元钱,辣椒炒肉贵了约3元,丝瓜贵了1元多,鸡蛋和西红柿贵约1元,总价就贵了超过10元。”按张女士的算法,她家一顿饭的菜钱比去年同期多了3成多。

分析

晴雨交加致本地蔬菜受损

夏季一般是蔬菜集中上市的旺季,其价格也往往会出现下滑。但为何今年的蔬菜价格在夏季不降反升,莫非也是受了“二师兄”的影响,蔬菜身价也跟着任性起来?

多名业内人士受访时表示,今年蔬菜贵主要源于天气原因。“前阵子的暴雨和后来的连续高温天气都影响了本地蔬菜的产量。”此外,长沙马王堆蔬菜批发市场一批发商王老板介绍,去年的菜廉价,部分菜农减产,导致目前部分蔬菜供不应求。现在很多蔬菜都是从湖北、河北等外省进货。

批发商潘老板还补充道:“高温天气蔬菜灌溉、采摘等人工成本增加,且蔬菜运输损耗大,这也在一定程度上推动了蔬菜价格的上涨。”

另有业内人士分析,因高温致蔬菜不宜长时期储存,批发商为了尽快出货,价格将维持稳定态势。

■见习记者 胡锐 实习生 张茜 邓珊

相关新闻

水果大量上市价格降

随着夏季水果大量上市,桃子、葡萄、西瓜等应季水果的价格均出现明显下降,可谓好吃不贵。7月29日上午,记者走访我市的多家水果超市发现,随着夏季水果的大量上市,水果的价格开始大幅下降,低价水果比比皆是,其中西瓜价格每斤已经降至1元,葡萄价格在6.5元/斤左右。业内人士介绍,今年全国各地水果普遍大丰收,直接带来了市场的供过于求,因此出现上市即降价的现象。 ■据沈阳晚报



汇景发展环球中心效果图。

未来3年,长沙将再添城市地标

汇景发展环球中心将成湘江东岸唯一双塔超高层建筑

从纽约的帝国大厦到迪拜的哈利法塔,从上海国际金融中心再到香港太古广场……每一座城总有几座标志性建筑,它们是城市的骨架与名片,更是这座城市价值所在。

在湘江中路与白沙路交会处,汇景发展环球中心两栋240米双塔超高层地标建筑将在这里拔地而起,可以预见,未来湘江东岸的价值将再升级。

汇景发展环球中心是东莞地产界标杆——汇景集团在长沙打造的首个项目,已于今年6月12日破土动工,预计3年建成总建筑面积为30万㎡的城市综合体,届时将成为长沙不可或缺的城市坐标之一。

12年已造14盘

从20年前以汽车服务产业崛起,到12年前进军房地

产行业,再到开发运营希尔顿酒店……汇景集团已经成为集高端住宅、旅游地产开发、国际品牌酒店运营、汽贸、物业管理以及乳业等为一体的大型综合民营企业。在所有企业都在寻求如何多元化发展,争取下一个黄金年代入场券时,汇景已然在多元化道路上走在前列。

亚太地区最大规模希尔顿酒店——汇景·东莞希尔顿酒店正在如火如荼地建设,与之比邻的是汇景世纪双子项目,汇景集团营销管理中心总监叶杨春对这片区域的发展前景信誓旦旦:毋庸置疑,这里定将成为东莞的新地标建筑。

再造城市价值高地

在继东莞世纪双子、河源国际中心两座城市综合

体之后,汇景进军中部省会城市长沙。“长沙近年发展不断加速,尤其是多条高铁线路的汇聚让长沙的区位优势更为明显。”湖南发展高新置业有限公司董事总经理赵黎介绍,汇景发展环球中心将建成一座集写字楼、公寓、购物中心与新型体验街区等于一体的综合体。

纵览长沙的城市版图,即便城市仍在扩张,但湘江东岸、橘子洲畔依旧是兵家必争之地。从北辰三角洲到万达广场再到华远华中心,湘江东岸沿线分布了数个综合体。而拟将于2018年底竣工的汇景发展环球中心西临湘江中路,北靠文津巷,南接白沙路,东衔书院路,正对橘子洲头。纵使在同区域,这里的地段优势仍崭露头角,价值可期。

■见习记者 桂思雨

7种不良行为旅游企业将入“黑名单”

旅游企业信息将在网上公示2年

本报7月30日讯 近日,国家旅游局印发了《旅游经营服务不良信息管理办法(试行)》,将全面实施旅游企业“黑名单”制度,加大对违法失信行为的惩处力度。

这份被称为“旅游企业黑名单”的管理办法共有21条,管理对象包括旅行社、景区以及为游客提供餐饮、住宿、交通等在内的旅游企业和从业者。有侵害游客合法权益等7种行为的企业将被列入黑名单,相关信息将在网上被公示两年。

记者从湖南省旅游质量监督所了解到,上半年全省共受理投诉案例145起,其中旅行社成投诉重灾

区,投诉案例多达114起,占投诉对象的78.6%。

声音

“黑名单”作用或有限

“这一新政能起到一定的规范作用,但是因为对不良行为很难有标准化的界定,且公示这一行为更多的还停留在道德层面上,这一规定的规定作用可能比较有限。”湖南师范大学旅游系主任贺小荣直言。

湖南商学院旅游管理学院副教授生延超认为,这一新政并没有从源头入手。“若果能通过补贴政策让旅游企业在经营中稳定获利,

再结合黑名单或更好。”

延伸

游客黑名单组合拳出击

今年4月份,国家旅游局制定实施了《游客不文明行为记录管理暂行办法》,有扰乱公共交通秩序、破坏环境和公共设施等6种不文明行为的游客将被列入“黑名单”,并视情节信息将被保存一至两年。大闹亚航、强行打开飞机应急舱门、攀爬红军雕塑三起不文明事件的四位当事人,在5月成为了第一批“上榜”的游客。

■记者 钟雅洁 梁兴 实习生 陈薇

动态

交通银行 发行境外优先股

本报7月30日讯 交通银行于近日发行245亿美元的境外优先股,约合人民币150亿元。交通银行此次发行备受关注,定价当日获得130多家机构共83亿美元的有效认购订单,认购倍数达到3.4倍,最终股息率确定为5%,创造了中资银行境外优先股的最低股息率和最低发行溢价。此次境外优先股的成功发行,将有效补充交行其他一级资本,优化其资本结构,为推进转型发展、深化改革进一步夯实资本基础。

■通讯员 蒋浩 记者 潘显璇

福彩把爱 送到老人身边



“轮椅坐着真舒服!我的腿好像也没那么痛了,感谢福彩工作人员。”这是“福彩有爱·孤老不独”轮椅捐赠活动现场的84岁江淑媛老人发出的感慨。“看来轮椅还能治病呢。”主持人的幽默让现场的观众也忍俊不禁。

7月24日下午,由中国福利彩票发行管理中心主办,湖南省福利彩票发行中心联合湖南人民广播电台潇湘之声打造的“福彩有爱·孤老不独”关爱帮扶半失能老人公益活动来到长沙市开福区紫凤公园,并为6位半失能老人送去了福彩爱心轮椅。

81岁的周冬阳老人现独居在长沙老城区一间14平方米的小房子里。年轻丧夫,老年丧子,她独自将年仅9岁的孙女拉扯长大。2007年后老人手脚陆续发生骨折,孙女也在外工作,一直以来照顾老人的就是志愿者周姐。“关爱老人是我的责任。”志愿者周姐表示。

为更好地践行福彩公益宗旨,今年,中国福利彩票发行管理中心安排专项资金,集中开展“福彩有爱·孤老不独”关爱帮扶半失能老人大型公益活动,并分配我省3200台轮椅辅具用以帮扶贫困半失能老人。除此之外,此次活动还将同步开展“爱心·梦想:我和福利彩票的故事”征文、“晒照片·享爱心”拍照展示、“福彩公益之星”评选三条辅具活动,以期在全社会营造关爱帮扶贫困半失能老人的良好氛围,进一步为他们缓解生活上的困难和精神上的孤寂。

■木子

