

2014,中国全面深化改革的“元年”,地处湖南腹地的国家级娄底经济技术开发区,面对国内外经济环境趋冷、下行压力增大的严峻形势,深入推进二次创业,园区通过创新发展、集群发展、特色发展、转型发展,园区三泰新材、健缘医疗、创一电子、锦鸿钢

构等数10家规模以上工业企业实现满负荷生产;华菱安赛乐米塔尔汽车板、创业孵化园项目一期、大丰和新能源电动汽车等省市重点项目实现竣工投产;湘中国际物流园、黄金海岸(梅子湾)区域城市开发、城北汽车产业城等项目陆续启动开工建设。1-10

月,技工贸总收入、区本级财政收入、固定资产投资依然保持了20%以上的高位增长。

娄底经开区人正以敢为人先的魄力,深化改革,二次创业!以再次出发的归零心态,真抓实干,昂扬向上。 ■记者 谢能武 通讯员 杨新兵

蝶变未来

——国家级娄底经济技术开发区二次创业再造新经开



湖南 娄底经济 发展报告



娄底经开区东部新区图



华菱安赛乐汽车板全景



娄底华润雪花啤酒生产车间一角



三一中兴液压件有限公司生产车间一角



大丰和电动汽车

VAMA汽车板、太和工业园、中小企业创业(创新)孵化园、薄板深加工产业园、黄金海岸(梅子湾)城市片区和东部新区 打造“一核五区”,做亮产业版图

2014年6月6日,华菱安赛乐米塔尔汽车板项目(简称“安米”)第一卷钢顺利下线。这个投资52亿元,年产能200万吨的项目,是我省推进新型工业化进程的重点项目,也是娄底的“一号工程”,娄底经开区一跃成为世界一流的汽车板生产基地。“安米”创造了24个月建成投产的全球同类项目最短工期,全面达产达效后,将占领中国轻型车辆用钢市场10%-15%的份额,预计年销售收入人民币120亿元,每年可实现利税约4.5亿元。

“安米”投产,在娄底经开区“一核五区”产业升级版图上,描上了最浓墨重彩的一笔。目前,这“一核”正强有力地推动太和工业园、中小企业创业(创新)孵化园、薄板深加工产业园、黄金海岸(梅子湾)城市片区和东部新区“五区”掀起二次创业新高潮,奏响园区产业转型升级、跨越发展的最强音。太和工业园是娄底经开区

的第一工业园,始建于2003年,占地3.5平方公里。十年筚路蓝缕,十年艰苦创业,园区已引进工业项目89个,成投产64个,其中规模以上工业企业54家。高科技项目突破20个(其中国家发改委重点扶持产业化示范项目4个)。园区拥有国内最先进的液压油缸生产基地“三一中兴液压”、湘中地区最大的啤酒生产基地“华润雪花啤酒”、具有全球独创传统轧辊磨床使用技术的创新企业“三泰新材”,突破国外技术垄断,自主研发感光干膜的“鸿瑞新材”等数十家创新型、成长型企业。当前,太和工业园正全面推进转型升级,着力改善投资环境,促进产业集中布局,提升配套服务水平,不断释放园区新的生机和活力。

中小企业创业创新孵化园总规划5400亩,计划3年投资150亿元,建成标准厂房200万平方米,引进500家中小企业,形成以机械制造、电子信息、汽车零部件三大主导产业集群。通过一年多时

间开发建设,孵化园创造了征地拆迁、项目建设、招商引资的“娄底速度”,截止目前,有55家中小企业正式签约入园,32家企业实现入驻投产,园区已建成纯工业标准厂房40万平方米、标准厂房的租售率达到了95%。2015年底,孵化园将建成纯工业标准厂房120万平方米,签约入园企业总量突破100家。

薄板深加工产业园规划面积4399亩,总投资120亿元,紧紧依托涟钢薄板、汽车板产业优势,拟与华菱涟钢强强联手、创新合作、共建共赢,集中布局薄板产业上下游配套招商,打造我国中部地区规模最大、品类最全的薄板深加工产业基地与薄板深加工产品交易中心,逐步形成生产完善、功能完备、品种齐全、要素集聚的产业链条,着力建设精品钢材及薄板深加工“千亿元产业集群”。薄板深加工产业园必将成为娄底经开区推进产业集聚、做长产业链延伸的新型工业化价值典范。

黄金海岸(梅子湾)片区规划面积约7500亩,总投资300亿元,是提升经开区产业能级、城市形象塑造、引领发展的重点区域。项目2014年全面启动,按照“规划引领、策划先行、品牌导入、整体开发”的总体思路稳步推进,依托绿色环保、滨水生态的环境优势,坚持“融城、融水、融智”的开发理念,集商业、办公、居住、休闲等多功能于一体,着力打造娄底“宜居、宜业、宜游”的产城融合、财富高地。

东部新区作为娄底“两型”示范生态产业区,项目开发建设按照“项目引领、产业导入、以点带面、分步开发”的原则有序推进。2014年3月,作为东部新区开发建设项目首发的新合作湘中国际物流园正式开工,标志着物流园进入全面大规模建设阶段,计划2017年全面完成项目建设,成为立足娄底、面向湖南、辐射中国中西部的区域性商贸与物流中心重要的区域性物流节点。

坚持走转型升级发展之路,实施项目两型化、产业集群化、园区城市化、服务专业化 推进“一转四化”,做优产业能级

站在国家级园区产业发展的高度,娄底经开人积极推进“一转四化”战略,坚持走转型升级发展之路,实施项目两型化、产业集群化、园区城市化、服务专业化,努力提升产业能级,围绕主导优势产业,重点打造薄板及深加工、汽车及零部件、工程机械制造、电子信息、现代商贸物流等五大产值过百亿的产业集群。以涟钢薄板、华菱安赛

乐米塔尔汽车板项目为核心,打造薄板及深加工产业集群;以金华特汽、大丰和电动汽车、法国法雷奥汽车空调为龙头,打造城北汽车及零部件产业集群;以中兴液压、三泰新材、光华机械等为纽带,打造工程机械制造产业集群;以深思电工、创一电子、冠达电子等为基础,打造电子信息产业集群;以新合作湘中物流产业园为主体,打造现

代商贸物流产业集群。2013年来,娄底经开区全面推进“工业倍增和工业企业帮扶”计划,一方面,积极支持和引导有实力、成长性较好、具有较强竞争优势的企业创新提质,增强企业的核心竞争力,培育园区骨干企业。另一方面,围绕产业链招商,强化要素保障,引导中小企业集群发展,将中小企业创业创新孵化园打造湖南乃至中部地区入园速度最

快、配套服务最优、金融扶持最强的中小企业创业兴业的孵化基地。重点引进一批掌握核心技术、带动力强的大企业和战略投资者,选择一批成长性较好、创新能力较强的中小型企业重点支持发展。

到2015年,计划新增规模以上工业企业32家,总数达到100家,年产值过亿元的企业突破50家,高新技术产值年均增长50%以上。

加强金融、土地、劳动力等功能平台搭建,以高效完善的配套服务助推园区企业转型升级、跨越发展 创新“要素保障”,做实服务平台

娄底经开区不断创新金融、土地、劳动力等生产要素的保障机制,做实服务平台,助推生产力跨越式发展。舞活“融资保障”这个龙头,搭建金融服务平台,助力入园企业发展。与招商银行创新金融合作,“入园贷”资金陆续发放企业,破解中小企业融资难,引起社会及媒体广泛关注,凤凰财经、湖南经视等媒体专题报道。建设银行为园区企业量身打造的“助力贷”已获总行批准。深圳前海股权交易中

心、北京银行、长沙银行、农业银行等银信机构接踵而至、争相合作。

目前,园区正积极探索以“商业贷款、创投基金、城市债券”为主体,以“企业融资、项目融资、资本融资”为渠道的融资模式,推动投资主体多元化、市场化。2014年区本级筹融资总额将突破30亿,投资建设公司建设资金流量突破120亿元。

抓住“土地供应”这个关键,坚持增加土地供给,盘活土地资

源、节约集约利用三措并举,确保不因土地供应问题影响项目建设和落地。一年时间新增开发建设面积6平方公里,来区考察企业家和客商看到热火朝天的宏大场面,交口称赞“这就是当年的深圳”。

解决“企业用工”这个难题,优化服务方式,开展“践行群众路线,送岗下乡”等活动,推动招聘“零距离”服务,解决老百姓就业和“企业用工”难题。今年来,全区劳动力服务平台共为园区企业解决

用工2000多人,引进了一批专业技术人才和高端人才。

时势造英雄,实干成大业!这是最好的时代,这是最热的沃土!娄底经开区将坚持以改革创新为统领,以转型升级为主线,以“一核五区”为主阵地,推进“一转四化”战略,坚定不移地朝着“打造千亿园区,建设幸福新城”宏伟目标阔步前进!

我们深信:一座具有现代工业文明特色的生态幸福新城必将屹立在涟水之滨!

相信实业 选择娄底

千亿园区 幸福新城