2014.11.5 星期三 编辑 张允 图编 李梓延 美编 刘迎 校对 黄蓉

新兴市场土豪垂涎欧美大报

除光标想收购美国《纽约时报》被很多人视为笑话;近日印度首富穆克什·安巴尼对英国百年老报《金融时报》磨刀霍霍也以失败告终。新兴国家企业盯上国际传媒巨头不乏先例。今年中国富豪收购《福布斯》杂志的大部分股权,2009年也有位中国商人收购了在英国排名前十的普罗派乐电视台。
■据北京商报

【点评】因为对进入当地市场有帮助。

2020年形成工业机器人产业体系

工信部副部长苏波日前在接受媒体采访时称,工信部将组织制订我国机器人技术路线图及机器人产业十三五规划。力争到2020年形成较为完善的工业机器人产业体系,工业机器人行业和企业的技术创新能力和国际竞争力明显增强,高端市场占有率达到45%以上,基本满足国际建设、国民经济和社会发展的需要。■据南方日报【点评】机器人抢饭碗正式拉开帷幕?

房贷新政满月,楼市成交回暖

发改委启动新一轮电价改革试点

记者4日获悉,国家发展改革委决定在深圳市开展新一轮输配电价改革试点。将把现行电网企业依靠买电、卖电获取购销差价收入的盈利模式,改为对电网企业实行总收入监管,即政府以电网有效资产为基础,核定准许成本和准许收益,固定电网的总收入,并公布独立的输配电价。 ■据新华网

【点评】电价改革正在提速。



网贷基金不靠谱

互联网的理财创新日新月异,当多数老百姓还对P2P平台"一知半解"时,已经有第三方平台公司做起了P2P网贷基金的生意。记者梳理发现,近期包括火球计划和网贷天眼的"乐投宝"在内的网贷类基金,其项目说明都宣称,智能分散投资可以做到真正的分散风险。不过业内人士称这种网贷基金本身并不靠谱,因为资金流向根本没有办法得到监管或者核实。

■据羊城晚报

【点评】所谓的金融创新也许是骗局的创新。

季度存款规模 15年来首降

众所周知,存款一直是中资商业银行安身立命之本,而过去的第三季度,16家上市银行的银行存款总额为75.62万亿元,较今年半年报时的77.13万亿元,减少了1.5万亿元,降幅达1.97%。较2013年年末的70.42万亿元,增幅仅为7.38%。这是自1999年以来第一次出现季度人民币存款下降的情况。■据信息时报

【点评】不过净利润增速基本符合预

【政策接力】

地方政府出台 第二轮楼市新政

目前,央行及住建部出 台的房贷新政已满月,记者 了解到,一线城市和部分二 线城市楼市出现积极变化,

成交量强劲反弹,10月42个 主要城市成交量达2416万 平方米,比上月增长12.6%,

创年内最高水平,同时价格

也在企稳,楼市回暖模式已

经开启。与此相伴的是,房企

拿地热情和人们买房热情

都在复苏。专家分析,10月

房市之所以会有强劲表现,

房贷新政以及此前二三线

城市纷纷取消限购起了决

定性作用;同时,作为传统的

楼市销售旺季,10月各地楼

市供应量都普遍较大, 也促

进一步带动成交量和房价。

【点评】此前唱衰楼市的言论也不攻自破,房市回暖会

■据京华时报

成了成交量的攀升。

在取消限购、房贷新政实施之后,各地纷纷出台新一轮的刺激楼市政策,而这次的调控政策重点均指向了住房公积金。日前全国包括湖南、杭州、河南、沈阳等多个省区市通过降低公积金首套房贷首付、大幅提高公积金贷款额度、公积金异地互贷等措施来刺激刚性需求人市。另外,在税收减免方面,税务部门有可能对存量房交易所需支付的营业税税率政策进行调整。

■据东方早报

【点评】一系列政策将为房地产带来利好。

银价大跌创近五年新低

美联储退出OE带给贵金属市场重磅 打击,国际白银价格跟随黄金价格大幅下 跌,本周国际市场早盘跌幅一度达到 2.4%,低至15.61美元/盎司的近五年新 低;而上海黄金交易所的白银现货产品的 日间跌幅一度达到3.7%,跌破3500元/千 克的关口。对于本次大跌,记者走访投资 者发现,巨亏者不多,做空大赚的人也凤 毛麟角。与此相伴的是"抄底军团"的到 来,在多个贵金属投资交易点,近几日都 出现多位"抄底"购买成公斤银条的投资 者,为2014年来交易最红火的时间段。

■据广州日报

【点评】五年低位对投资者还是比较 有诱惑力的。

短信明年起 将按流量收费

发一条短信收一毛钱的资费体系即将成为过去式。记者从中移动方面证实,中移动正在推进的融合通信业务将于2015年实现商用,该业务将把传统短信、彩信转变为基于数据流量的"新消息"服务,短信、彩信将按流量计费。 ■据腾讯财经

【点评】如果流量资费能降低就更好了。

【大佬说话】 ——

楼市政策去行政 化不是救市

近期的房地产市场政策主要是借市场调整的窗口期,把一些行政色彩比较浓的干预措施尽可能剔除,不太赞成把去除行政化的政策叫做"救市"。前一阶段,市场供求关系紧张,合理的住房需求主要限制在购买首套住房,但随着市场供求关系的逆转,改善型需求也成为合理需求。现在银行对这部分需求是支持的,但是不会支持投机性需求。——住房城乡建设部副部长齐骥

【后市预测】

2009年暴涨 不会再现

时隔五年,"稳定住房消费"再度成为政策导向,对于调整中的房地产市场而言意义深远。多位业内人士认为,稳定楼市的政策信号很明确,但不是市场过度刺激,楼市不会出现2009年那样的暴涨。伴随着政策的利好,预计四季度楼市销售有望好转,不过目前库存量仍然很大,"平价走量"仍是房企主要的销售策略。

■据中国证券报

【点评】政策调控之下,暴涨和暴跌的情况都不太 可能出现。

美国退出QE 中国房价会大跌?



美联储宣布退出持续六年的量化宽松(QE)政策,在结束空前的资产购买时期后,正将注意力转向首次加息。除了环球资本市场可能受到影响外,游资撤离中国会否导致中国的房价大跌,甚至引发中国楼市崩盘,成为人们关注的话题。有专家、学者在接受记者采访时表示,QE退出倒逼中国楼市政策走向定向宽松,对于"资本回流美国,中国财富泡沫或一触即破"的言论,有专家则认为,美联储退出QE政策乃至加息,的确会对中国民众带来心理影响,可能会导致房价短暂出现波幅。■据羊城晚报

【点评】投在中国房市的国外热钱毕竟有限。



中国人均境外 消费全球第一

中国顾客境外人均消费 领先全球,也是免税市场最 大买家。最新调查报告显示, 2013年中国消费者境外人均 消费额1508欧元,是欧美国 家公民的3-5倍。中国人买走 全球近半奢侈品,仅27%是 在国内购买,奢侈品消费今 年将进一步外流。

> ■据新京报 かぇ"かみほかか

【点评】"价差"也是境外消费火热的原因之一。

限外令升级 视频盗版压力增

日前,多家媒体报道国 家新闻出版广电总局将出台 新的网上境外剧管理政策。 据了解,新政策是原有"限外 令"的加强版,旨在加强对网 上境外剧的播出管理,实施 网上境外剧统一登记、先审 后播、数量严格把控等制度。 业内人士认为, 此次加强版 "限外令"的出台,对依靠境 外剧而赢得点击量和广告收 入的视频网将产生巨大冲 击,境外剧的锐减亦有可能 导致盗版DVD和盗版网站死 灰复燃。 ■据北京商报

【点评】破除盗版生态的 根源还在于为市场需求提供 合理释放空间。

剪刀手嘟嘟嘴 撑起一门生意

在iPhone6全球首发的同一天,某数码公司推出了一款自拍相机,售价高达6199元。如果你很难理解,花六千多块钱买一个只能玩自拍的相机究竟是为什么?那说明你还不太了解女性用户的心理。目前,搭载美颜功能的自拍相机、自拍手机次是有整女性消费者的欢迎,同时,淘宝上被称为"自拍本长行其道。 ■据都市快报

【点评】当自拍成为一门 生意的时候,它直接影响了人 们对手机及周边产品的选择。