

【经开区·素描】

湘潭经济技术开发区始建于2003年底,2011年9月获批为国家级经济技术开发区。地处长株潭核心区域,南距湘潭市中心5公里,北距长沙市中心27公里,总面积138平方公里,总人口13.8万人。

总体规划将九华经开区划分为三个组团,即工业新区40平方公里、滨江新城60平方公里、生态环境保育区38平方公里;确定了汽车及零部件制造、电子信息、装备和制造为三大主导产业。目前,园区已开发建成面积30多平方公里,入园企业241家,总投资1200亿元,已投产企业144家。

2013年,在市委、市政府正确领导下,园区实现技工贸总收入1053.2亿元,工业总产值590.6亿元,财政收入23.12亿元。到2014年,力争实现工业总产值1000亿元;到2015年,实现财政收入60亿元,将打造成为全省新型工业化、新型城市化、国际化的引领区,成为长株潭城市群重要的经济增长极,全省领先的“千亿园区”之一,全面实现与长沙的快速连通,成为湘潭的新城区、长株潭的新中心。

【经开区·理念】

“大树扎根于沃土,高楼立足于基石。”人民群众是我们事业发展的根基,秉持“发展成果由人民共享”的理念,压缩机关运行经费用于民生,千方百计加大民生投入,坚持以发展惠民,为人民群众谋福祉,这是我们建设美丽新九华的意义所在。

美丽新九华:二次创业做大民生蛋糕

■记者 张建平 摄影 钟泉



喻湘

“发展的成果要让九华人民共享”

记者:十一年来,湘潭经开区踏歌而行,步伐铿锵有力,成绩斐然。作为长株潭两型社会建设的黄金三角区,区位优势十分明显,经济迅速发展主要有哪些特点?

喻湘:九华的发展进入第11个年头了,11年内完成了三个转变:从农业向产业的转变;农村向城市的转变;农民向市民的转变。在这个过程中,九华经济的快速发展促进了这三个转变的形成。这个历史转变是比较成功的,这得益于湘潭市委、市政府的正确领导和九华人民的全力支持。

九华不仅是长株潭两型社会示范区的黄金三角区,而且是长株潭融城的中心点。十八届三中全会后中央提出了走新型城镇化和现代服务业相结合的发展道路。其实,在这之前九华人就敏锐地觉察到了这一点,并适时提出了实现三个转变,即转型发展、高端发展、创新发展。

记者:中央提出不以GDP论英雄,要以青山绿水,以人民安居乐业,以民心工程为重点建设和谐社会。九华是怎么做的?

喻湘:在九华发展过程中,我们始终牢记:发展的成果要让九华人民共享,让九华的人民率先实现小康。

我们从长远着手,包括产业承载平台的建设,医疗、教育、公共产品设施建设。实际上就是衣、食、住、行四个方面的事情。虽然说上去简单,但做起来是一个庞大而复杂的系统工程。

所以 we 建了一流的学校——九华第一中学,建设了一流的公园——九华湖德文化公园,又在准备要建最好的医院——湘潭中心医院九华基地年内就会开建。

要切实为老百姓解决后顾之忧。比如说,所有2003年以来的失地农民的养老保险,九华在2013年已经全部解决。从今年元月开始所有失地农民享受城镇职工养老保险待遇,群众对此非常满意。

教育方面,我们实行十二年的义务教育,高中教育也免费。九华一中目前招生1300人,由于设施好,学生都要求寄宿。寝室

全部是4人间并带有独立的卫生间,24小时供应热水。食堂按城市学校最低标准收费,按最高标准开餐。

在精神文明层次,在交通出行方面,如前所说,我们也出台了许多群众满意的举措。九华在民生方面的大手笔投入,惠及十多万老百姓。

记者:九华现代服务业未来规划的路线图是什么?有人才会有商机,九华如何聚集人气?

喻湘:新型城镇化和现代服务业是我们下一步的重点,在转型发展过程中,产城融合是重点。

现代服务业是我们目前发展的方向,九华现代服务业的业态将与传统的零售业相辅相成,形成一定的规模。

我们准备在九华建立电子商务产业园,建立步步高、新天地全省最大的商业综合体(包括现代电商与传统的零售销售业态),引进华拓数码、中国网库等企业。

九华正在规划建设电动车微公交站项目,在九华和长沙、株洲的火车站、高铁站、机场、和人口密集区设立微公交站。吉利电动车明年3月即可下线使用。今后从长沙到湘潭,可以使用电动车,全程20元可以跑80公里。像我们现在开车去黄花机场乘飞机,停一晚,停车费达到50元,使用电动车的话,开过去,往那一交即可。

在这个过程当中,我们追求的是业态的高端、价值的高点、城市生态的高端。

一张蓝图干到底,我们一步一步朝着这个目标前进,在招商引资、基础设施建设上,在全面建成小康社会时,将美丽新九华的雏形打造出来。

九华正探索进行联合产权房试点,让长期在九华工作的员工能买得起房。同时,他们也能够享受到免费数字电视、无线网络、公交、公共自行车、十二年义务教育等。再比如,为大力支持汽车民族品牌,我们给购买吉利汽车的湘潭人每台2000元补贴。

这些聚集人气的具体措施,要给来九华经商、工作的人提供更优、更好的公共产品,吸引更多人才。

梧桐招引金凤 企业回报多

■B篇

如果把日渐繁荣的湘潭经开区比作一方甘霖滋润的沃土,那么工业新区、滨江新城就是两株根系发达的梧桐,汽车及零部件制造、电子信息、装备和制造三大主导产业如同生机勃勃的常青藤。沃土滋养梧桐,梧桐引来金凤,常青藤与大树在和谐共生中不断向上。

2003年11月,湘潭经开区从一片黄土起家,2011年便成功晋升为国家级经济技术开发区,一片黄土变成了一座具有现代气息的工业新区、滨江新城,“成绩单”令人惊羡:2013年经济指数突破千亿元,提前两年实现千亿园区目标,成为继长沙经开区、长沙高新区、株洲高新区之后的全省第四家千亿园区。

“三个发展”:引领九华战略新征程

“我们进入了一个新的竞技场,与我们同场竞技的对手无疑都是强劲的;与国内一些先进的开发区比,我们仍然存在差距,仍然是一名追赶者。”喻湘表示,湘潭经开区正以前所未有的力度、热度和深度,坚持“转型发展、高端发展、创新发展”战略,强势推进“二次创业”,努力实现“三个转变”:即从单一的经济园区向产城融合发展方向转变,从单一的生产型园区向生产、服务、消费型园区转变,把九华建设成为长株潭城市群新的中心城区。

如何推进园区的转型发展,喻湘等经开区的决策者们把产业结构的优化、把第三产业与城市经济业态的发展放在了突出的位置。

2013年,湘潭经开区的经济工作会议提出了二、三产业协调发展,大力引进电子商务、现代服务、金融证券服务等新兴业态。不到一年的时间,经开区现代服务业格局初具,中国网库在九华已经建立实体企业电子商务基地,“全球服务外包百强”华拓数码在九华打造万人级交付基地,去年11月30日正式运营。这一年,湘潭经开区第三产业大放异彩,实现营业收入462.6亿元,同比增长52.2%,成为了园区经济发展的又一增长极。

九华十年,完成了从农村到城市、从农民到市民、从农业到工业产业的转变,特别是汽车及零部件、电子信息、先进装备制造三大产业迅速崛起,使得九华在千亿园区的征程上缩短了时间,达到一个崭新的起点。但是,承载产业的平台和基础还很薄弱,制约着可持续发展。

如何突破经济发展的瓶颈?喻湘认为,九华有得天独厚的区位优势、坚实的产业基础、良好的拓展空间,必须努力跻身全省园区经济第一阵营。“三个发展”提出并践行一年多以来,九华创业者更加积极地为产业转型升级主动作为,在现代服务业领域的发展也取得了很好的成效,九华在产城融合、新城建设等方面增添了新的气象。

“扶优扶强,培育领袖企业,带动优势产业,形成生命力旺盛的产业集群。”湘潭经开区党工委副书记、管委会主任谭浪说,一个园区的综合实力,在于一批有核心竞争力的大企业大集团。经开区不仅是“千亿园区”,更要培育泰富重装集团、蓝思科技等十大百亿龙头企业,打造汽车及零部件、先进装备制造等三大千亿产业集群。

龙头舞起来,产业活起来。在继吉利汽车九华基地成为“百亿企业”后,泰富重装这颗装备制造新星,已在园区冉冉升起。

在泰富重装集团办公大楼里,副总裁游志远兴奋地向记者列出公司上半年的成绩单:1-8月份完成产值68.52亿元,同比增长105.78%,营业收入50.98亿元,同比增长78.27%。

“三个服务”:让企业享受帝王般待遇

“自泰富重装2010年入驻九华以来,近两千亩厂区没有围墙,但没有发生一起重大盗窃事件,也没有发生一起与周边居民的矛盾纠纷。在这里我们很安心,风清气正的环境,能够让企业专心做产业。”说到泰富重装为何要将总部落户湘潭经开区,游志远副总裁如是说。

在湘潭经开区的一些宣传栏和巨型电子屏上,随处可见“所有的部门都是服务部门,所有的岗位都是服务岗位,所有的公务员都是服务员”红色大字。

这“三个服务”,是经开区高速前行的引擎,也是引导九华人乘势而上的座右铭。

“项目是生命,客商是帝王”,与九华人通电话,线路一接通,传入耳畔的是这么一个个清脆悦耳的男中音。

湘潭经开区坚持以服务好客商为第一要求。全区从班子成员,到中层干部,再到普通职员,都紧紧围绕客商安心投资、放心创业、舒心发展这一中心,忙上地征拆、抓环境建设、保要素

满文化气息的休闲场地和文化矮墙,让梦想中的“开窗见绿、出门游园”在九华的社区成为现实。

在九华,不论是建成区还是农村,孩子入学都可以享受12年义务教育,读高中学费全免。更令群众欣喜的是,他们可在基层医疗卫生机构享受建立居民健康档案、健康教育、预防免疫、0-6岁儿童健康管理等11类42项免费服务;到基层卫生室看病,还可以买到零差率销售的便宜好药。未来,湘潭市中心医院九华基地将落户经开区。经开区还投入资金,于2013年建成了智慧九华综合指挥平台,通过网络化管理与24小时市民热线,及时收集群众反映的问题,限时办结并认真反馈,让群众不出门便能办成事。

出行的方便,让九华居民感觉是住进了大城市,而心底里,他们感觉九华比大城市更美,因为,他们生活在公园里。近年来,湘潭经开区投资1.2亿元对杉山、吉利、合山、红旗四个社区进行了公园化改造。以多头樟、桂花、银杏等苗木为主的密林绿岛、充

1路、九华2路、九华3路、九华4路26辆免费公交车全面覆盖经开区建成区;夜幕降临,居民们骑上园区免费提供的公用自行车,1月,B类由160元/月提高至356元/月,C类由140元/月提高至256元/月。

“我们九华有公共自行车了,现在我上下班和锻炼身体都是靠它。”家在软件学院附近的张女士告诉记者,九华自行车租赁系统于去年8月16日投入使用,在湘潭属首创,基本覆盖目前经开区建成区内人流聚集的主要地段,有效解决了出行难问题,特别是公共交通出行“最后一公里”的难题。

走进湘潭经开区,记者深切地感受到了民生政策给群众带来的幸福感:每天清晨,园区群众坐上园区免费公交穿梭于企业与社区之间,快捷、安全;九华

去。征拆群众富裕之后不是坐吃现成,而是积极寻求创业商机,凭自己的能力勤奋苦干,积累财富。2010年,因征地拆迁,响水乡银盖村的数百户村民,告别了祖祖辈辈稼穡耕耘的土地,成为了吉利雅居小区的居民。村民龚武得到135万元的补偿款后,通过参加社区“富而思进”的就业和创业指导培训后,在小区内花钱租下了几间门面,做起了自己的老本行——当厨师、开饭店。如今夫妻俩将饭店经营得有声有色。

为了有效促进区内创业、就业工作,经开区出台了有关鼓励和扶持政策。区内大学生、本地居民及科研人员在创新创业服务中心自主创业,可享受租金、开办费、贷款、税收、创业培训等多种补贴。区内求职者可到九华

门口找到满意工作的祖居居民还有很多。据吉利社区负责人介绍,怎样利用好辖区资源开发就业岗位,是居委会工作人员挖空心思要做好的重要工作。为给广大失地农民提供更多的就业机会,他们平时特别注重收集就业供求信息,为用人单位和求职人员牵线搭桥。

既授人以鱼,也授之以渔。湘潭经开区对失地农民的培训从来没有放松过,富而思进培训班、劳动技能培训班等,一期接着一期,各种继续教育几乎覆盖了所有群体。每个月的15日,湘潭经开区都要定期举行招聘会,另外还有不定期的专场招聘会,为企业和求职者搭桥。

在九华,自主创业蔚然成风,一大批创业者带动了更多的九华拆迁群众参与到创业热潮中

A篇 民生大投入 群众实惠多

买菜可去配备有中央空调、自动换气系统的四星级农贸市场;小孩入托可去设计现代、色彩明艳、高标准的全日幼儿园;还有免费电视、免费园区公交、免费公共自行车、免费WiFi……这不是只有大都市才有的生活情景,而是九华居民目前已经享受到滨江新城的生活服务。

近年来,湘潭经开区在经济飞速发展的同时,秉承“民生为上”的理念,让九华百姓享受到发展的幸福,传递出铿锵有力的足音。

打造系列民生免费工程:“幸福感”这样得来

“我每月能领740元,老伴每月能领576元,两个人加起来有1300多元,一个月的吃喝基本够了。”湘潭经开区吉利社区62岁居民唐应军每每谈及养老保险时,脸上就溢满笑意,“这多亏了园区的好政策,让我们老有所养。”

经开区拿出2.7亿元资金奖励自建、两型安置居民缴纳养老保险,实现征拆群众享受企业职工养老保险全覆盖。其中,2000余名符合条件的老人由园区全额出资缴纳社会养老保险,不花一分钱便能从2014年元月开始按月享受养老金待遇。

“我们的目标是让农村群众享受到与城市同质化的资源与待遇,共享发展成果。”湘潭经开区党工委记喻湘介绍,为此湘潭经开区制定了社会救助城乡统筹一体化方案,切实保障农

家门口创业就业:持久幸福有保障

祖居居民为了经开区的建设放弃了土地,是最大的功臣和重要的资源。让祖居民共享发展成果,是湘潭经开区一直践行的一个重要原则。生活要小康,就业是保障。经开区人深知,解决众多失地农民的就业问题,是民生之本。

吉利社区62岁居民唐应军尽管享受养老金待遇,但闲不住的老两口,还是在社区从事保洁工作,工资加起来有4000多元。

家在响水乡的潘石泉,高中毕业就外出打工,后来他看着家乡的发展一日千里,就业机会越来越好,决定回来。通过九华组织的企业招聘会,潘石泉如愿进入金海钢构。如今他已是该公司的生产主管,手下管着200多人。

像唐应军、潘石泉这样在家



日新月异的九华滨江新城