

# 一周动态

## 一周楼盘销售排行榜

排名	楼盘名称	套数	区域
1	家和苑	249	岳麓区
2	万科环球村	234	雨花区
3	万国城	46	开福区
4	恒大御景湾	44	岳麓区
5	紫御江山	41	芙蓉区

## 一周数据

根据长沙市房产研究中心公布的数据显示,上周(9.14-9.20)长沙内六区新房住宅网签均价为5462元/平方米,环比下降7.5%。非住宅网签均价为10670元/平方米,环比上涨53.1%。

上周长沙内六区新建商品房网签1966套,21.78万平方米,套数环比增长66.5%。其中,住宅网签1695套,18.54万平方米,套数环比增长65.5%。

从数据来看,上周长沙市内六区中仅天心区、岳麓区两区新房住宅网签均价环比下跌,其余四区均有不同程度上涨,其中芙蓉区上涨幅度最大。■通讯员 周阿礼

## 土地资讯

上周(9.14-9.20)长沙市一共有两宗土地挂牌出让。

一宗位于岳麓区莲坪大道,挂牌起始价为4674万元,规划用于其他用地。

一宗位于高新区长川路,挂牌起始价为1273万元,该宗土地规划用途为工业用地。

截至昨日,除以上两宗处于挂牌期的地块外,长沙市9月一共成交九宗土地,其中有八宗位于高新区,工业用地占六宗,商住两用地两宗。

■实习生 向竹筠 记者 刘婵 综合整理

# 湘江酒吧狂欢节相约渔人码头

## Pub星声争霸赛冠军将获得8万元现金和300万元租金补贴



渔人码头项目效果图

9月23日,由长沙渔人码头置业有限公司、长沙广播电视集团主办,湖南广视广告公司、长沙人民广播电台城市之声、长沙鉴略房地产营销策划

划有限公司承办,长沙广电旗下十大媒体联合打造的渔人码头湘江酒吧狂欢节暨Pub星声争霸赛盛大启幕。

据悉,本次Pub星声争霸

赛将采用淘汰制,分为初赛、复赛、决赛三部分,赛程由10月15日持续至10月29日。以酒吧歌手现场演唱为主要比拼内容,融入酒吧特色演出,通过各行业精英、媒体从业者、时尚达人、夜店大咖等50人组成大众评审投票选出冠军。本次Pub星声争霸赛的冠军酒吧将获得8万元现金和300万元租金补贴,另外还将决出9个单项奖,给予1万元现金和签约优惠。

作为全国唯一的滨江风情Pub歌手大赛,湘江酒吧狂欢节暨Pub星声争霸赛将在湘江两岸渔人码头盛大举行。

长沙渔人码头是由长沙渔人码头置业有限公司开发的滨江情景旅游商业项目,地处岳麓大道与潇湘北路交

会处东北角,南与裕湘纱厂门楼相邻,西为潇湘大道,北接施家港水上乐园,东邻湘江,是一个贯穿全城的黄金“十字路口”。项目以缔造中国滨江情景式商业新范本为目标,这里的消费将更具品质化,长沙人在家门口即可体验国际化休闲享受。

360°旋转酒吧、DX水幕电影、企业家沙龙、法式滨水主题酒店、婚礼教堂等,将欧洲风情完美融合,致力打造一个集精品购物、休闲旅游、特色餐饮、时尚娱乐等多种元素于一体的一站式情景体验商业。

此外,渔人码头还将打造湖南首个按照国际标准建造的游艇码头,开启湖湘游艇时代。 ■记者 侯小娟

# 全国十佳小学落地江河·东澜湾



砂子塘东澜湾小学开工仪式现场。

百年大计,教育为本。对于家庭乃至社会,教育都占据着重要地位,置业买房,教育配套更是大部分置业者着重考虑的问题。

9月23日早上,“砂子塘东澜湾小学开工仪式”在位于地铁2号线长沙大道站口的江河·东澜湾营销中心盛大举行,标志着全国十佳小学之一的砂子塘小学正式落户江河·东澜湾。

砂子塘小学作为全国十佳小学之一,拥有领先全国的教育资源与教育模式,

此次携手江河置业集团,打造砂子塘东澜湾小学,意味着江河·东澜湾的小业主们都能享受到稀缺的名校资源及师资。

一位在现场观看开工仪式的江河·东澜湾业主说,“当初置业江河·东澜湾,就是看中周边便利的交通,去哪里都方便,那时没考虑到将来有了孩子怎么办,现在砂子塘小学落户了,作为业主,就安心了。”

江河·东澜湾,过去四次开盘售罄,在2014上半年

荣膺长沙市销售面积和套数冠军,除砂子塘名校资源外,还拥有多项优质配套:毗邻地铁二号线,15分钟到达市中心;周边街区林立,近享成熟配套;俯瞰一线河景和中央园林景观。值得一提的是,在设计上,周正无死角,让每一平方米的面积都能得到有效利用。

据悉,江河·东澜湾现有96-131㎡超高赠送景观楼王,限量200席,即将在十月开盘。

■记者 刘婵 实习生 向竹筠

# 10周年庆典

## 十年感恩 十重大礼送给您

10月1日-5日

### 安居乐家居建材广场

ANTRELE HOME BUILDING MATERIALS MALL

专注家具建材经营二十六年

### VIP品牌联袂钜献

盼盼硅藻泥

东鹏瓷砖

卡诺·美莎

annwa 安华卫浴

百木之家

艾依格衣柜

万象地板

匠图家居

晚·安

百万家电

满额送

产品以实物为准

百万现金免单

即刮即中

9999

纯金大放送

建材家具

10元购

底价返现3%

购VIP品牌商品

可多返现3%

签到就送

老长沙传统小吃

体验舌尖上的长沙

玩微信

拿大奖

产品以实物为准

全年全城保价

活动详情见店内海报

地址: 长沙市银盆岭大桥西往北300米 网址: www.ajljc.com 客服热线: 0731-8284 0888