

### 公积金将可租房看病交物管费?

7月21日,广州市政协常委曹志伟透露,他向广州住房公积金管理中心建议,允许直接用住房公积金抵扣房租、承租集体宿舍,甚至可以用来看病和交物管费等。曹志伟介绍,“目前我们的公积金缴存比例不均衡”,可能会造成不公。广州住房公积金管理中心则表示,这些建议“可以研究”,或将在新政中有所体现。

■据新快报

【点评】希望能尽快实施和推广啊。

### 超六成未成年人10岁前“触网”

根据最新发布的第七次中国未成年人互联网运用状况调查报告(2013),六成以上未成年人在10岁之前开始接触网络,其中,23.8%的未成年人在6岁前接触网络。这意味着随着互联网普及率的提高,“触网”年龄进一步降低,也对家庭和学校教育提出新的挑战。

■据新快报

【点评】不一定是坏事,但需要适当引导。

### 马达加斯加有望对中国游客免签

马达加斯加有望成为第50个对华免签的国家。马达加斯加共和国驻华大使维克多·希科尼纳7月21日表示,马达加斯加目前正考虑对中国游客实行免签政策,希望在不久的将来就能执行。记者发现,目前马达加斯加的团队游产品很少,多数产品为自由行,报价约在2万元/人左右。

■据北京商报

【点评】风景是美,就是远了点儿……

## 理财点播

## 柴米油盐

# 史上最贵手机亮相 售价超1亿元



售价30多万元的安卓手机。

售价1亿元的手机。

## 母鸡天热不下蛋 鸡蛋价格节节高

“天越热鸡蛋也越贵了,今天又涨到6块了。”21日上午,在市场选购鸡蛋的王女士抱怨道。记者了解到,蛋价上涨还真和天热有关系。此前曾经短暂降价的鸡蛋,7月以来又开始涨价,每斤涨了大约5角。业内人士称,这是因为盛夏之后天太热,蛋鸡习惯“趴窝”造成鸡蛋产量下降,价格升高。

■据齐鲁晚报

【点评】天太热,母鸡也伐开心。

## 雪糕保质期 企业“说了算”

雪糕向来是消暑时人们的最爱。但人们在购买雪糕时往往只注重口味和价格,而很少去关注生产日期和保质期。记者近日走访超市和便利店发现,不同品牌雪糕的保质期不同,保质期从一年到两年不等;在售雪糕以今年生产为多数,但也有“跨年雪糕”。专家表示,目前尚无关于雪糕保质期的国家标准,最好选择生产日期较近的产品。

■据新快报

【点评】雪糕、速冻点心、饺子,都有这种问题。

## 葡萄今年丰收 没涨价

连续的晴热高温天气,让多地的葡萄种植户喜上眉梢,今年的葡萄季终于要开始了。据介绍,今年是葡萄的大年,葡萄坐果率很高,因此价没涨。而卖场里销量最大的巨峰葡萄售价每斤七八元,与去年相仿。不过由于前段时间雨水多,现在市场上的葡萄味道还偏淡,要再过一周才会等到比较甜的葡萄。

■据都市快报

【点评】吃葡萄消暑也是种享受了。

## 爆炒版跌价 邮市“歇夏”

曾经爆炒到60元的《唐诗》小版,目前价格仅为35元;而今年新发行的很多邮票一面市就进入打折销售的尴尬境地。“邮市全面进入‘歇夏’了。”一名邮商无奈地告诉记者,几乎把原来赚到的钱亏回去了。也有市场人士建议入手一些发行量较少的、价格偏高的品种。

■据广州日报

【点评】也许低谷意味着机会。

## 四成私募看好下半年行情

今年上半年,沪指一直在1974点—2177点之间箱体振荡,而到了7月份,箱体走势越加明显,震幅收窄至2033点—2075点。7月21日的最新统计数据显示,38.89%私募对下半年行情持乐观态度,大部分私募认为A股会在2000点—2400点间运行。

■据楚天金报

【点评】李大霄又说牛市基础具备了。

■据山东商报

【点评】土豪的世界,咱真的不懂。

## 一线城市房价下跌 利好股市

消息称北上广深等一线城市房价出现下跌,并且未来还会继续下跌。表面看起来这对股市具有利空作用,事实上一线城市房价下跌,加上现在的新股发行政策,将会把一些投资者引入股市,他们的进入,将会给A股市场带来不小的买盘。

■据北京商报

【点评】事情总不像表面那么简单。

## 上海现天价豪宅 每平方米30万

在全国楼市全面走弱之际,上海新近亮相的新房,屡屡开出天价。记者获悉,昔日地王苏河湾项目最近获批预售的95套住宅最高单价是29.8万元/平方米,荣登上海目前单价报价最高豪宅,目前尚未有成交迹象。

■据楚天金报

【点评】30万够屌丝在老家买套房了。

## 扫一扫 支付宝1.8万元没了

“随手扫一扫,精彩礼物等你拿!”如今,在餐厅、地铁、商场,甚至在街边小广告上,二维码已无处不在,其风险也日益显现。近日警方公布了一起案件,一女子网上购物,店主称扫二维码送红包,她扫描后发现支付宝账户少了1.8万余元。据介绍,有些二维码藏有木马程序,很容易“偷”走账户里的钱。对此专家提醒市民别盲目扫码。

■据楚天金报

【点评】一定要先确认来源是否可靠。

### 【大佬说话】

## 房价大跌不会引发金融危机

未来中国房价跌10%或15%也很正常,中国地产商可能会从8万多家变成1万家,但房价大跌不会引发系统性金融危机,拉不倒银行。房价下跌是大概率事件,但即使房价跌去百分之二三十,也不会引起系统性金融危机。

——摩根大通中国投资银行主席龚方雄

## 未来经济增速 5%比较合适

未来通过改革构筑的5%新增长平台,比现在勉强维持的7%~8%旧增长平台要好。我主张的5%是呼唤改革的5%,部分学者主张的8%是呼唤刺激的8%。改革是唯一出路,刺激将酝酿危机。中国经济增速换挡主要因为人均收入水平上升引发的消费升级和低成本贸易优势削弱,衡量指标应是人均GDP绝对水平而不是相对水平。

——国泰君安证券首席宏观分析师任泽平

## 大屏手机抢了平板的市场

随着普及率的提高,销售平板电脑似乎不再容易。苹果在第一季度卖出了1640万台iPad,同比下降16.1%。不久前,联想宣布已停止在美国市场上出售两款8英寸Windows平板电脑,主要原因是当地对这两款产品的“需求量太少”。对此,有业内人士称,大屏手机比平板轻薄便携,抢占了一定市场。

■据北京晨报

【点评】从轻便程度来说,手机>平板>电脑。

## 快递抢市 “吆喝”卖月饼

与往年仅负责配送不同,今年,快递企业主动抢占“上游”市场,“吆喝”卖月饼。7月21日,有邮局开通了“选择+寄递”的月饼寄送服务,此外,顺丰优选与逻辑思维携手的定制化月饼,也在微信上提前介入抢占市场,各家快递企业也已进入备战状态。而“四通一达”则已经开始针对月饼寄递工作进行提前安排。

■据长江商报

【点评】快递的手伸得越来越远……

### 【商业纵览】