

# 恒大领跑湖南楼市, 5月劲销11亿

## 长沙恒大江湾、常德恒大华府项目开盘即售罄



恒大集团以民生地产为宗旨,一直致力于为中国老百姓打造负担得起的高性价比精品住宅。其影响全国的品牌知名度、亲民路线,一直受到中国老百姓的热烈追捧。恒大长沙公司作为集团重要战略布局,5月劲销超11亿,再次成为湖南市场广大购房者的关注焦点。

### 双盘齐开,万人看房

2014年5月底,长沙恒大双盘齐开,开盘即售罄。“园林实景+准现房+精装修”精湛品质面市,加之一贯坚持的“开盘必特价、特价必升值”销售策略,掀起一场置业狂潮。

恒大江湾开盘当日首开2小时即狂销500套,斩金4.2亿,创长沙5月楼市大赢家。恒大江湾推出81-152㎡纯板湖景楼王,史无前例的超值优惠,导致此次恒大江湾首次开盘就遭遇“疯抢”。为了满足更多客户的需求,恒大江湾现已紧急加推81-152㎡纯板湖景楼王新品。

作为恒大在湖南开发的第15盘,常德恒大华府一面世就受到全城的关注。在高科技营销中心、皇家园林和精装样板间开放当天,就吸引了上千人到访。巨大的钢结构玻璃圆形建筑、立体的造型、科技的时尚感,让在场市民赞叹不已。开盘当天更是人气爆棚。

“在常德,我还没见过哪个楼盘有这么高的人气。”一名排队选房的刘先生向记者这样赞叹。据统计,恒大华府自开盘当天到现在,已吸引了上万市民到访参观,魅力非同小可。

### 升级换代,精品受追捧

恒大在湖南能取得如此瞩目的成绩,与其“战略升级”的理念密不可分。2013年是恒大的全面升级年,尤其是以“航母配套、皇家园林、9A精装”三项卓越品质,在中国楼市中大放异彩。

恒大江湾和常德恒大华府都是恒大进行战略升级后打造的代表作品。两个项目均改变了恒大传统

的造园手法,皇家园林呈组团化布局,水系延伸到每家每户,景观更精致,细节更具人性化。同时首次在湖南推出了恒大全新产品系——恒大翼空间。所有楼栋均采用二梯三户、二梯二户的纯板式设计,建筑“薄如飞翼”,楼间距达到近百米。

而在精装升级上,两大项目更是严格执行集团精装升级方案,选用全球排名前十的建材名企通过洁净无污染技术,生产的无毒无污染建材,同时首次在产品装饰装修中引入现代主义设计元素,与古典主义的典雅美观相结合,给9A精装又一全新的居住体验。

出于超前的战略眼光,恒大长沙公司将航母配套进行升级换代。社区超市、银行、药店、风味酒楼和六大特色小吃,一应俱全的商业配套,全面满足业主生活所需,而五星级会所内,恒温泳池、健身房、舞蹈房、琴房、棋牌室等丰富的现代休闲设施,全面提升业主生活品质。

■三湘华声全媒体记者 肖祖华



### 王老吉“绿盒行动” 助力高考

6月7日下午、8日上午广州王老吉药业股份有限公司长沙区域的同事在我市长郡中学、师大附中进行“绿盒行动”免费凉茶派发,为考生家长送去解渴良方。两天连续高温,在学校门口焦急等待的家长纷纷依次领取,并感谢绿盒王老吉送来清凉,在等待中感受到企业对考生的关心。

本次活动体现了绿盒王老吉对社会新力量的重视,对社会事件的关心。根据本报记者追踪,广州王老吉药业股份有限公司企业以后将持续爱心活动的传递。

据介绍,王老吉“绿盒行动”去年启动后,便开展了一系列公益活动。此前兰州“水荒”,王老吉“绿盒行动”第一时间响应,率领王老吉志愿者前往兰州派发凉茶,缓解水荒;为鼓励残疾人朋友身残志坚,敢于像正常人一样努力追逐梦想,王老吉特邀残疾人去演唱会场感受邓紫棋音乐带来的青春正能量。而此次爱心助考行动也是王老吉“绿盒行动”今年计划的一部分,接下来,王老吉“绿盒行动”还将持续不断地为更多需要帮助的人送去关爱,为社会送去更多公益正能量。

■记者 黄利飞



活动现场人气很高。



### 靖州杨梅正式开摘 6月11日来长沙

6月7日,2014中国·靖州·杨梅节暨靖州茯苓产业推介会在怀化市靖州苗族侗族自治县开幕。久负盛名的靖州杨梅正式开摘。

由于连续阴雨、阳光不足,今年的杨梅比往年成熟得稍晚些,本月中旬将是品靖州杨梅的最佳时机。6月11日,在长沙贺龙体育场将举行“万人品梅”活动,不能远赴靖州的长沙市民将在家门口品尝到正宗靖州杨梅。

■记者 肖祖华



### 体彩大乐透 1824万巨奖喜落湖南

6月7日晚,体彩大盘玩法超级大乐透第14065期开奖,我省岳阳市喜中1注追加投注一等奖,总奖金高达1824万多元!据悉,这是超级大乐透1.5亿元大派奖活动启动以来,我省彩民中得的第2个超级大奖,也是今年我省中得的第7个超级大乐透500万元以上大奖。

由于目前超级大乐透正在进行1.5亿元大派奖活动,每期针对一等奖派送1000万,所以一等奖奖金大幅上涨。至本期开奖前已经滚存了2500万元的派奖奖金,奖池更是高达6.05亿元。本期5注一等奖按游戏规则可各分得737万元,另外每注可得派奖奖金403万元,而选择追加投注的一等奖单注奖金再涨60%,从而高达1824万元。 ■孙涛

### 湖南福彩为异地彩民解除兑奖之忧



湖南风景秀丽,是海内外闻名的旅游胜地。来湖南的旅游者中,不乏许多彩民朋友,他们在领略湖南风景名胜的同时,也不忘感受湖南福彩带给他们的服务与幸运,来自浙江的玲玲就是其中之一。

近日,玲玲在游玩长沙时,途经福彩43014866投注站,作为彩民的她自然而然地走进去购买了一张双色球第2014058期的9+1复式票,返回浙江后她发现自己中了84注六等奖,奖金420元。她立刻拨通了湖南省福利彩票发行中心的电话,询问是否能帮助她兑奖。在得到确定的答复后,玲玲将中奖彩票邮寄到湖南省福利彩票发行中心,工作人员在投注站进行兑奖后,又到银行将中奖奖金汇到了玲玲账上。

湖南省福利彩票发行中心经常接到彩民异地兑奖的请求,为保障彩民的利益,湖南福彩开通了彩民服务热线,已先后为多位异地彩民办理了兑奖手续,让他们顺利地兑了奖。 ■小米



### 购房贴士

## 6月楼市迎来“恒大看房潮”

自恒大地产2007年进入湖南以来,其以城市运营商的姿态在长沙、郴州、岳阳、株洲、衡阳、益阳、常德等二、三线城市相继布局了15个项目,其中8个位于省会长沙。由于项目定价合理、性价比高,其在长沙市场的多个项目已基本售罄。

在火热的6月,恒大雅苑、恒大翡翠华庭、恒大御景湾等项目都将推出全新组团精品房源供置业者选择。可以预见,长沙的6月楼市又将掀起一场“恒大看房潮”。

#### 【恒大翡翠华庭】

103-145㎡地铁口湖景楼王火爆热销,特惠86折送1600元/㎡豪装,拎包即可入住!每周推出10套特价房,最高优惠20万元,先抢先得!三期31-114㎡新品即将推出,敬请期待!地址:长沙星沙特立路与东四路交会处(松雅湖畔),详询86963333。

#### 【恒大御景湾】

对不起,江景楼王来晚了!滨江CBD地铁口,恒大御景湾全新楼王即将荣耀开盘,110-141㎡中央楼王,送1600元/㎡升级品牌精装,瞰江、揽湖、赏施家港水上乐园,滨江唯此独有!本周认筹尊享额外85折,详询热线89951111,来访即送恒大冰泉礼盒,更有品牌家电免费赢。

#### 【恒大雅苑】

恒大长沙首个“精装花园洋房”项目6月7日盛大开盘,震撼首发价6980元/㎡送1600元/㎡豪装,仅60席,先到先得。

自2010年面市以来,恒大雅苑生态豪宅令人惊艳。2014年,恒大雅苑于长沙月湖打造101-141㎡低密亲地“电梯花园洋房”,在宅品、观景等方面全面升级。不仅占据社区最佳景观位置,以“L”形排开,百米楼间距,300米内无任何遮挡,还附赠高达1600元/㎡精装,满足客户一步到位的洋房置业需求。

