

# 庄园式办公引领长沙新风尚

## 长沙总部基地全球首映仪式圆满落幕



嘉宾为长沙总部基地全球首映式启动球注入彩砂。

楼市“金三”收尾，长沙楼市随着天气逐渐升温。据不完全统计，华润、华远、中茂城、和泓、勤诚达等近20家房企集中选择三月发声，3月29日，备受瞩目的长沙总部基地庄园式商务会所也揭开了面纱，为长沙工业地产带来全新启示。

“在开发资本并不惊人的前提下，长沙总部基地凭什么打动了商务精英？只有体验过庄园式办公物业的精英才能深谙其意。”一位来自全球五百强的企业家表示。

### 庄园式商务会所初体验

当天上午8时，一场为百名政、商精英私人订制的“长沙总部基地全球首映仪式”在其营销会所盛大举行。记者在现场看到，长沙总部基地的外围道路两端停满了商务车辆，受邀贵宾一拨接一拨从车中下来，与高挑的车模携手步入星光大道。

会所内场，印度门童45度鞠躬，竖琴演奏家用声乐迎宾，餐区内法式冷餐、中式茶点一应俱全，而长沙总部基地所开创的“公园式生态办公环境”，在随后的沙画表演中展现得淋漓尽致。现场，长安街会所运营教父、现北京铂雷蒂公司首席执行官TONY携手湖南资深经济专家、商界领袖、微信名主、微博大鳄等二十位知名人士，共聚长沙总部基地商务会所，共同论道“湖南新型工业、总部经济新格局”。

TONY现场赞赏说：“长沙总部基地为企业提供了充满生命力的商务总部区，是长沙最前哨的高端生态商务办公聚合区。”

### 高端商务模式 引领办公新风尚

“在原有的总部经济基础上，长沙总部基地还全新打造了以新工业、生产性服务业、消费性服务业、高

端商务、体验式商业、健康产业为载体的第六代产业链新城。”长沙总部基地常务总经理刘满毅表示。

在刘满毅看来，商务精英群体并不缺高端的办公场所，同时他们还需要一种空间自由、服务尊贵的商务模式。显然，这也是近百名多个国籍的高端商务人士悉数到场的原因。

据悉，长沙总部基地规划530亩，总建筑面积88万平方米，总投资额30亿元人民币。项目将在长株潭融城核心区打造一个88万㎡世界级企业庄园，将一个融资服务、信息共享、政务平台、人才管理、环球会务、法务咨询、健康管理、物业管理八大综合商务服务平台集于一体，满足高规格和国际化的商务需求。

目前，长沙总部基地总裁俱乐部会员正火热招募中，欢迎有新商务圈层生活理念的人士申请入会。

■三湘华声全媒体记者 刘婧

# 地产界“奥斯卡”榜单出炉

## 华创地产集团再获“2014中国商业地产30强”

近年来，大型综合购物中心的迅速崛起，而融合传统零售业与地产业的商业地产企业也焕发出前所未有的活力。

3月27日，中国房地产百强企业研究成果发布会暨第十届中国房地产百强企业家峰会在北京召开，湖南华创地产集团凭借16年专业商业地产开发经验，再度荣获“中国商业地产30强”。

### 华创地产集团两获殊荣

当天，由国务院发展研究中心企业研究所、清华大学房地产研究所和中国指数研究院三家研究机构共同主办的“中国房地产百强企业研究成果发布会”，迎来了700多名来自国内知名品牌房企企业家、行业专家及主流媒体人。

“本届峰会以‘变革创新、跨越发展’为主题，研读并发掘行业中综合实力强、成长潜力大、经营稳健的优秀房地产企业群体。”组委会表示，研究成果也将鼓励企业积极改进业务模式、高效整合发展资源，引领行业在新的形势下实现持续、健康的成长。

在大会上展示的2014中国房地产百强企业研究的最新成果中，目前净资产逾三十亿元，现有员工2000余人

的湖南华创地产集团，凭借多年来商业地产的开发经验发展壮大，连续两届获得殊荣。

### 30万㎡商业巨擘问鼎芙蓉路

“华创一直以‘中国专业商业地产运营商’的严苛标准打造商业地产，‘中国商业地产30强’也是华创地产集团继2013年以来再度获此殊荣。”湖南华创地产集团总裁助理曾铁成表示，长沙华创国际广场将以300米芙蓉路第一高度，打造中部金融城首个顶级城市综合体。

长沙华创国际广场作为长沙金融生态区率先启动的示范性项目，总建筑面积约30万平方米，项目汇聚了国际四大顶级业态，涵盖奢侈品国际奢华五星级酒店、翡丽奢荟购物中心、光华里国际时尚步行街、环球金融中心国际5A甲级写字楼。

据悉，项目将重点打造成以金融服务为特色的购物、商务、休闲娱乐为一体的24小时体验式商业商务中心。目前，20-300㎡芙蓉路沿街商铺自带5-10年租约，以7%-8%年回报启动限量让筹。

■三湘华声全媒体记者 刘婧



华创地产集团再获“2014中国商业地产30强”。

报纸发行全省 网上发布全国 一个电话 立刻上门 华声在线同步发布

## 鼎极分类信息

刊登热线 13875895159 0731-84464801 业务QQ:602058576 50元/行起 每行按13个6号字计

郑重提示：本栏信息不作法律依据，请慎重核对对方身份、资信，切勿盲目经济往来

### 联谊 交友

郑重提示：本栏信息不作法律依据，交往请慎重，谨防受骗，切勿盲目经济往来

#### 本人征婚 13590278500

男 50 岁 丧偶 退休 经商 沉稳 向往 温馨的家庭 渴望有个知冷知暖 明事理 女 相伴 有孩 视亲生 本人 亲谈

男 54 岁 丧偶 性格 脾气 好 重感情 经商 事业 有成 踏实 稳重 身体 好 经济 生活 优越 一女 成家 独居 觅 善良 传统 女 可 带 老 小 18719056569

57 商 男 诚 征， 觅 偶 体 健 重 情 义 经济 生活 优越 一女 成家 独居 觅 善良 传统 女 可 带 老 小 18719056569

男 46 岁 丧偶 性格 脾气 好 重感情 经商 经济 优 诚 寻 贤 惠 顾 家 孝 顺 女 为 伴 有 孩 视 亲 生 15217383608

真情男 50 岁 丧偶 诚实 善良 有 住 房 独 居 感 情 孤 独 缺 少 关 爱 的 日子 寻 健康 好 老 伴 13760292759 亲谈

### 公告声明

#### 遗失声明

长沙马语者文化传播有限公司遗失长沙市工商行政管理局天心分局 2012 年 6 月 12 日核发的营业执照正、副本，注册号：430103000074617。另遗失湖南省长沙市质量技术监督局 2012 年 6 月 28 日核发的组织机构代码证正、副本及 IC 卡，代码号：56765442-7。遗失长沙市天心区国、地税局 2012 年 7 月 18 日核发的税务登记证正、副本，税号：430103567654427。遗失中国人民建设银行长沙中心支行核发的开户许可证，核准号：J5510018122002。遗失组织机构代码证 IC 卡，代码：G1043010301812200H。以上证件，声明作废。

#### 遗失声明

长沙专用科、法人张宪安私章，作废

#### 遗失声明

湖南财商投资管理有限公司遗失组织机构代码证 IC 卡，代码：05388216-6 声明作废

马晴曦 遗失二代身份证，证号 430681198104262628 声明作废

### 一批实物资产转让公告

受托，我所发布一批原锦云酒店部分实物资产转让公告，其中包括电梯、消防设备、电脑等，挂牌价为人民币 31.2 万元，交易保证金为人民币 5 万元。报名截止 2014 年 4 月 10 日上午 12 时前。详见：www.hnaec.com。联系人：蒋女士 0731-84178699、13100257552。湖南省联合产权交易所 2014 年 4 月 1 日

#### 遗失声明

长沙一路发汽车销售有限公司遗失财务专用章一枚，声明作废。

彭琼 2003 年 10 月 29 日 10006189 号经济适用房资格单遗失，作废。

于琼 遗失失业保险资格证，证号：00201104430000017747，声明作废。

#### 注销公告

岳阳市志芝蓝莓商贸有限公司经股东会决议注销。为保护债权人的合法权益，请债权人自本公告见报之日起 45 日内向本公司清算组申报债权。联系人：杨丽 电话：15973004771

陈江 遗失身份证及驾驶证，证号 654121198503290037 声明作废

### 拍卖公告

受法院委托，定于 2014 年 4 月 17 日 10 时 00 分对长沙市雨花区湘府东路二段 28 号天际湘府(托斯卡纳)项目中的第 C-1 栋 N 单元 3 层 302 号房(以下简称标的)依法按现状在长沙市梓园路 397 号办公楼本公司拍卖厅公开拍卖，该标的建筑面积为 154.47㎡，参考价为 150.11 万元，竞买保证金 10 万元。公告之日起在标的所在地展示。有意竞买者须持有效身份证件和缴纳竞买保证金凭证，于 2014 年 4 月 16 日 17 时前到我公司办理竞买登记手续。请以上案件的当事人、担保物人于拍卖日到场，参与的须办理报名手续，缺席视为放弃相关权利。查看标的的相关资料请登陆我公司网站：www.hnjyym.com 本公告未公告事宜以《拍卖文件》为准。详情请咨询：0731-85505998 13307317608(杨) 工商监督电话：173017991678 委托法院监督电话：1387460792(周) 湖南嘉雨拍卖有限公司

张桃莲 遗失身份证，身份证号 430103195403211513 声明作废。

张琼 遗失会计证，证号 430304199203183787，声明作废

#### 遗失声明

长沙鑫宇旅游客运有限公司湘长游 0053.0052.0060 原船舶最低安全配备证书遗失；湘长游 0054.0055.0058 原船舶国籍证书遗失，特此声明作废

龙之路 遗失报到证，编号：201212660200535，声明作废。

#### 遗失声明

长沙市芙蓉区通源印刷厂遗失个体工商营业执照副本，注册号：430102600083236，声明作废。

#### 遗失声明

长沙市芙蓉区三家村文化茶室遗失长沙市工商行政管理局芙蓉分局 2001 年 10 月 29 日核发的营业执照正、副本，注册号：430102600208696，声明作废。

#### 声 明

杨智、杨晓丹：我方要求你方对福瑞登酒店装修工程第二期及时验收和签证。特此通知 熊谦 2014 年 3 月 31 日

#### 注销公告

宁乡县顺捷汽车服务有限公司经股东会决议注销，请债权人自本公告见报之日起 45 日内，向本公司清算组申报债权。联系人：欧阳阳 电话 13873129312

#### 注销公告

长沙孕康婴儿用品有限公司经股东会决议注销，请债权人自本公告见报之日起 45 日内，向本公司清算组申报债权。联系人：黄巧清 电话 18229985919

本人韩永清遗失一级注册结构工程师注册证，证件号：S994300352 特此声明

#### 证件遗失 声明作废

长沙市颀鸿装饰材料有限公司遗失卡号 4301000003036016 贷款卡

### 开业公告

◆安乡县世纪家庭农场，注册号 430721000020272。负责人：纪国庆，经安乡县工商局核准登记注册，予以公告。  
◆湖南丰达农林有限公司，注册号 430721000020289，法定代表人：罗丽，经安乡县工商局核准登记注册，予以公告。  
◆常德市万福物业管理服务有限公司，注册号 430721000020310，法定代表人：罗健，经安乡县工商局核准登记注册，予以公告。  
◆安乡县恒天生活用品经营有限公司，注册号 430721000020301，法定代表人：刘大顺，经安乡县工商局核准登记注册，予以公告。  
◆常德市大顺汽配有限公司，注册号 430721000020336，法定代表人：刘大顺，经安乡县工商局核准登记注册，予以公告。  
◆常德鑫隆建材商贸有限公司，注册号 430721000020328，法定代表人：朱长连，经安乡县工商局核准登记注册，予以公告。

#### 遗失声明

湖南恒信税务师事务所有限责任公司 1111115045138 声明作废 430110419770703252862，声明作废。 范竞芳 遗失残疾人证，证号：43010419770703252862，声明作废。

#### 注销公告

经宁乡县黄氏蔬菜专业合作社的清算组成员、股东会议决定宁乡农社登记受、字<2014>第 210 号注销，请各债权人自本公告见报之日起 45 日内向本社清算组申报债权。联系人：章虎，电话 13875988578，地址：宁乡县历经铺新宝塔村杨家组