

我省发放首笔土地经营权抵押贷款

抵押渔场10年经营权成功贷款50万 “汉寿模本”全省推广已在研究

政策背景

保障农户宅基地用益物权,改革完善农村宅基地制度,选择若干试点,慎重稳妥推进农民住房财产权抵押、担保、转让,探索农民增加财产性收入渠道。

——十八届三中全会提出

湖南省首笔土地经营权抵押贷款近日在常德市汉寿县西港镇农村信用社发放。西港镇辰阳村从事水产养殖的陈德友用292亩水面10年的经营权作抵押,成功贷款50万元。

抵押土地经营权贷款50万

近几年,陈德友为了扩大养殖规模四处筹资,但是借到的钱笔数多、金额小,而且利息还很高。听说经营权可抵押贷款,陈德友早早就报了名,并按规定办好了相关手续。拿到50万元钱以后,陈德友对养殖场的基础设施进行了改造,并购进了上万斤鱼苗和饲料。陈德

友说,这笔钱今年年底不仅能够回本,还能有丰厚的回报。

今年,中央一号文件要求拓宽农村新型经营主体融资渠道,赋予了农民对承包地占有、使用、收益、流转及承包经营权抵押、担保权能。汉寿县经过反复调研,于3月18日出台了《汉寿县土地经营权抵押贷款管理办法》(以下简称《办法》),在全省率先启动土地经营权抵押贷款工作。

全省有望推广“汉寿模本”

据汉寿县农村经济管理局副局长李娟介绍,贷款的办理要符合三个条件:一是申请

人在金融机构没有不良的信用记录。二是抵押物集中连片,粮食种植面积在一百亩以上,种植经济作物或养殖水面50亩以上。三是在农经部门取得合法的农村土地合法经营权证书,承包承受期在五年以上。

《办法》还规定,土地经营权必须合法有效。家庭承包的,招标、拍卖和公开协商取得的,转让、出租、入股、互换、转包得到的,只要农村土地经营权抵押人与借款人主体一致,都可以申请贷款,但不能为第三方提供抵押担保。据了解,目前湖南省经管局正着手研究在全省推广“汉寿模本”。

■据新华社

深入开展党的群众路线教育实践活动

挖掘红色资源 凸显湘潭特色

本报3月30日讯 湘潭市在深入推进党的群众路线教育实践活动中,充分发掘湘潭红色资源,组织专家学者编辑了一本具有“湘潭特色”的《毛泽东与群众路线学习读本》。

读本在湘潭市党的群众路线动员会召开前印发出来,得到了省教育实践活动办、中央教育实践活动办领导的充分肯定。

目前,全市已将近六万册读本发至全市各级各类党组织和广大党员干部手中,作为本地教材进行系统学习。

■三湘华声全媒体记者 曾力力 实习生 戴科

微政务

长沙社会保障 12333电话服务专线开通

本报3月30日讯 今天上午,长沙市人力资源社会保障12333电话咨询专线正式开通运行。今后,市民只需拨打12333电话,便可咨询养老保险、医疗保险、工伤保险、生育保险、失业保险、劳动关系、劳动争议等相关问题。

长沙市人力资源和社会保障局长文丽霞表示,12333是国家人社部设立的全国统一的公益服务专用号码,拨打除基本话费外,没有额外声讯费用。

从首次访问情况看,市民对社会保险跨省转移和异地就医报销的问题最为热心,占据了所有访问量的五成。

■三湘华声全媒体记者 刘璋景

全省整改15处火患 黎托仓库上榜

本报3月30日讯 全省开展“清剿火患”战役3个多月以来,共发现并整改火灾隐患4.3万处。即日起全省消防部门将对15处区域性火灾隐患或重大火灾隐患进行整改。

这15处火患分别是:长沙黎托地区物流仓储场所、岳阳云溪区工业园石化企业、湘潭盘龙布市、株洲芦淞市场群、衡阳珠晖区市场群、郴州临武县环城南路棚户区、常德桥南大市场、益阳湘北市场、娄底涟源蓝田市场、湘西凤凰古城、张家界茂隆商城以及邵阳、湘西、怀化、永州地区的农村大屋场。

■三湘华声全媒体记者 曾韧 通讯员 陈苹

长沙百人入选“中国好人榜”

本报3月30日讯 28日,由中央文明办主办,省委宣传部、省文明办、中国文明网、长沙市委、市政府承办的全国道德模范与身边好人现场交流活动在长沙举行。自2008年开始,中央文明办连续六年举办了“我推荐我评议身边好人”活动,长沙有3人被评为全国道德模范,6人获全国道德模范提名奖,100人入选“中国好人榜”。

■三湘华声全媒体记者 曾力力 实习生 戴科

湖南将建人体捐献者公益纪念广场

清明前夕缅怀“特殊英雄”:4年来,他们捐献器官延续384个生命

本报3月30日讯 他们的生命虽已逝去,却以另外一种方式得以延续。3月30日,清明节前夕,在省红十字会和省卫生厅的组织下,200余名医护人员和志愿者来到长沙凤凰山遗爱人间公益陵园,缅怀一群特殊的英雄——器官捐献者。

“女儿永远活在我们身边”

一座青山,山坡上排列着几十块墓碑,何淼淼就长眠在这里,她的生命永远定格在14岁。

上午10点,雨下得很大,打在墓碑上,发出“啪啪”的声音,父亲何再发刚踏上陵园的第一个台阶,女儿往昔的音容笑貌就浮上了眼前,眼泪忍不住掉了下来。

何再发告诉记者,淼淼2012年8月18日被确诊为脑胶质细胞瘤,28日脑死亡,他和妻子决定捐献孩子的器官。

“失去亲人,实在太痛了;我不愿让别人再承受失去亲人的痛苦,也想让女儿永远活在我们身边。”何再发说,淼淼一共捐献了两个眼角膜、两个肾脏、一个肝脏,让两人重见光明,让三个器官衰竭的病患重获健康。

将建捐献者公益纪念广场

每一位逝者,都有一个故事;每一位器官捐献者,都有饱含大爱的故事;凤凰山陵园相关负责人傅韶梅就是被这样的故事打动。2008年,他和省红十字会合作,在陵园中规划出一块面积约4亩的地,专门安葬湖南的人体器官捐献者,并命名为“湖南省遗爱人间公益纪念陵”。

“现在陵园中已经安葬了99位捐献者。”傅韶梅透露,陵园不仅免费为捐献者提供墓地,连墓碑和安葬等事项都免费提供,还有工作人员定期清扫、打理陵园。

省红十字会党组书记、常务副会长曾凡国表示,为了呼吁全社会公民积极参与到这一造福社会的事业,省红十字会将会和凤凰山陵园一起,建设湖南人体捐献者公益纪念广场。

■三湘华声全媒体记者 李琪



3月30日,志愿者在器官捐献者墓前献花。

记者 赵持 摄

数据

1

4年造福384人

曾凡国介绍,湖南省自2010年开展器官捐献试点工作以来,到2014年3月27日止,全省已实现公民逝世后人体器官捐献153例,共捐出大器官387个。其中肾脏292个、肝脏89个、心脏6个,使得384个重病患者得到移植。

2

捐献者逐年增加

记者在凤凰山公益陵园的捐献者纪念墙上看到,2010年安葬在这里的器官捐献者仅4位,2011年为12位,2012年达到37位,2013年翻番到88位。

3

150万人在等待

“湖南省的器官捐献工作排在全国第三。”中国人体器官捐献专家委员会委员、湘雅三医院副院长叶启发表示,这些数据对于中国近150万的终末期肾病患者和肝病患者来说,仍是杯水车薪。据透露,病患中每年仅有1万人能够得到供体,99%的病患在等待器官中错失移植时机,绝望离世。

释疑

器官捐献者需哪些条件?

叶启发解释,原则上,有关器官或者组织功能良好,没有感染艾滋病或者其他严重传染病,没有癌症(除原发性脑肿瘤)者,一般都适合捐献器官。

捐献的器官有没有可能被浪费?

专家解释,器官移植医疗技术已经很成熟,器官移植不但能够给予病人重生的机会,而且成功率很高。

其他器官可能被摘取吗?

愿意捐献器官的人可在器官捐献登记表上表明自愿捐出的器官种类,手术前家属需要签署一份知情同意书,再次明确捐献的器官或者组织,医生会严格按照捐献者意愿摘取器官。

填写捐献表,是否会放弃救治?

公民逝世后器官捐献只有等到所有抢救措施都失败,医护人员与病患家属开始讨论死亡时,才会被提出。曾表达过器官捐献的意愿绝不会影响到应有的救治。

能不能指定捐献给某位病患?

移植时需要考虑组织抗原基因的类型及血型等,捐献给谁最适合,应当按照器官分配与共享的原则来确定。