

住房保障条例将公开征求意见

民政部回应“开豪车拿低保”：明年底建成家庭经济核对机制

《城镇住房保障条例》何时出台?群租问题如何解决?住房救助对象享有哪些优惠政策?“十二五”期间开工3600万套保障房的目标任务能否按期完成?

针对社会关注的这些问题,在19日举行的国新办新闻发布会上,住房和城乡建设部总经济师冯俊一一作答。

住房保障条例何时出台

推进住房保障立法,对于建立健全住房保障制度而言,意义重大。《城镇住房保障条例》何时出台?据冯俊介绍,2013年5月,住房和城乡建设部已把《城镇住房保障条例》送审稿上报国务院法制办,现在国

务院法制办已就条例草案征求了各部门、各地方和社会机构的意见,目前正在根据反馈的意见进行修改。

冯俊说:“争取把条例尽快上报国务院,公开征求社会的意见。”

住房救助要应保尽保

目前,《社会救助暂行办法》正在面向社会公开征求意见,其中有一个章节专门讲“住房救助”。住房救助对象是什么?是否享有政策优惠?据冯俊介绍,住房救助,主要是针对最低生活保障家庭、分散供养的特困人员的住房困难,进行“兜底”解决,可采取配租公租房、

发放租赁补贴、农村危房改造等方式。住房困难和救助的具体标准,要根据当地经济社会发展水平、住房价格水平等因素确定、调整。

冯俊说,由于住房救助是针对特别困难群体实施的特殊的住房保障,因此,要优先安排、应保尽保。

加大调控、增加供给

大学生及城市流动人口中出现的群租现象,是社会关注的问题。如何解决这一问题,冯俊认为,取决于两方面。一是对房地产市场加大调控、增加供给,使租金、房价平稳,使大学生逐渐能承担起在城市居住成

本。二是加大保障性住房供给。

冯俊说:“从去年开始,按照国务院的要求,对外来务工人员、新就业职工等,地级以上城市要针对他们多提供住房保障。当然,这个工作的推进有先后,还需要一个过程。”

完成3600万套保障房

根据安排,“十二五”期间要完成开工3600万套城镇保障性住房的任务。这一目标能否按期完成?

冯俊说,头三年,总体进展顺利,开工超过了2500万套,基本建成约1500万套。在整个“十二五”期间完成开工3600万套的任务是比较有希望的。

据冯俊介绍,到2013年年底,全国累计用实物方式解决了3400万户城镇家庭的住房

困难。此外,全国还有500多万户住房困难家庭享受了政府发放的廉租住房租赁补贴。到2012年底城镇住房保障覆盖率是12.5%。

立法

救助

群租

目标

回应“骗保”

建申请低保家庭经济状况核对机制

对记者提出的“一些人开豪车住豪宅而依然申请低保”的情况,民政部副部长奚玉沛表示,“漏保”、“关系保”、“人情保”、“搭配保”等问题,与管理方面还存在一定的漏洞有关,特别是对申请群众家庭收入和家庭经济状况的核查存在着很大的难度。“为了解决这个问题,民政部从2009年开始就在143个地方进行试点,建立家庭经济状况的核对机制。”

奚玉沛表示,家庭经济状况核对机制,就是申请社会救

助的人员要声明自己的家庭收入和财产状况。

民政部门将他们自己声明的财产状况与掌握着车辆、房产、金融、保险、工商、税务、公积金等的有关部门和单位进行信息比对,看其个人申报的情况是否准确和完整,然后再结合入户调查、邻里访问、信函索证、民主评议等方面的措施,来判定准确的家庭收入情况,综合评价是否能够享受低保,确定在低保中领取的补助标准。

“现在全国有20个省份建

立了低收入家庭认定指导中心,有30%的市辖区建立了核对机制。按照我们的时间表,2014年将有70%的市辖区要建成核对机制,到2015年底在全国全面建成这项机制。”奚玉沛表示。

他说,开展对居民家庭经济状况的核对,必须得到有关申请人的授权或者委托,所查询的范围仅限于享受社会救助有关的问题,查询掌握相关信息的人员不得随意向外透露相关信息,随意透露的要负法律责任。

■据新华社

64家银行乱收费被处8.25亿制裁

19日上午,国家发改委就价格监管与反垄断工作向记者介绍,发改委发现中国电信和中国联通这两个公司占有的资源超过90%,但没有实现充分的互联互通,所以使得在相关市场缺乏竞争。

2013年,全国各级价格监督检查与反垄断机构共查处各类价格违法案件3.44万件,实施经济制裁31.25亿元。其中,退还消费者6.32亿元,没收违法所得9.07亿元,罚款15.86亿元。

证实正在调查美国高通

19日上午,发改委证实,发改委对美国IDC公司、高通公司等企业开展了价格垄断调查。

价格监督和反垄断局局长许昆林介绍,2013年5月份有举报,反映IDC公司滥用市场支配地位,对我国的通信设备制造企业收取歧视性高价的专利许可费,排出限制市场竞争,发改委在2013年6月份立案IDC公司的反垄断调查。随后,又接到相关的协会、企业的举报,反映高通公司滥用市场支配地位,歧视性收费,发改委随后也展开了调查。

此前,中国通信工业协会旗下的“手机中国联盟”向发改委递交了一份报告,该报告指出美国高通商业模式损害中国手机产业。高通主要存在过度收取专利

费和搭售的行为,对中国手机产业造成了很严重的影响。

价格违法举报最高奖1万

国家发改委目前正在建设12358价格举报信息系统,根据信息系统建设相配套也修改了《价格违法行为举报处理规定》。

“建成之后,群众举报会更便捷,现在是传统的方式,打电话、写信,建成之后可以手机举报、发短信,举报会更便捷,这个电话也会24小时开通,上班时有工作人员,下班时间可以留言。”价格监督和反垄断局副局长张光远说。

为了进一步便于举报人提供价格违法线索,今年年初,发改委和财政部联合下发文件,提高了价格违法行为举报奖励标准,原来最高奖励2000元的标准提高到5000元,特别重大的违法行为线索的举报奖励最高可以提高到10000元。

银行分支被罚4.16亿

截至1月底,价格主管部门依法对违规乱收费的64家商业银行分支机构实施经济制裁总额8.25亿元,其中,直接退还企业4.09亿元,罚款4.16亿元。

为切实减轻企业负担,发展改革委从去年10月开始,开展为期8个月的涉企收费专项检查。

回应

调查后电信、联通服务质量提高

针对社会关注度高的“电信、联通案”调查问题,发改委表示,主要是调查中国电信以过高的价格变相拒绝与中国铁路交易,还有中国电信和中国联通对互联网服务提供商实行价格歧视的问题。

随着调查的深入,发改委发现中国电信和中国联通这两个公司占有的资源超过90%,但没有实现充分的互联互通,所以使得在相关市场缺乏竞争。

许昆林介绍,2014年1月7日中国电信向发改委报告称,互联互通质量有较大幅度提高,大家上网可能有所体会。

■据新华社

要闻速递

假冒伪劣和侵权行政处罚信息将公开

近日,国务院批转全国打击侵犯知识产权和制售假冒伪劣商品工作领导小组制定的《关于依法公开制售假冒伪劣商品和侵犯知识产权行政处罚案件信息的意见(试行)》。

《意见》要求各级政府把假冒伪劣和侵权行政处罚案件信息公开作为政府信息公开的重要内容,除涉及商业秘密和个人隐私外,适用一般程序查办的假冒伪劣和侵权行政处罚案件信息应当主动公开。行政执法机关要在作出处罚决定或处罚决定变更之日起的20

个工作日内,依法公开案件信息,包括违法违规的主要事实、处罚种类、依据和结果等。公开渠道包括政府网站、公告栏、新闻发布会、报刊、广播、电视等。

《意见》要求,各级人民政府要建立健全对假冒伪劣和侵权行政处罚案件信息公开工作的考核制度和责任追究制度;行政执法机关要严格履行假冒伪劣和侵权行政处罚案件信息公开的责任与义务,对不及时公开或更新信息内容、违规收取费用等行为,责令改正并追究责任。

■据新华社

