



《等待戈多》

爱斯特拉冈:走到台中,停住脚步,背朝观众。
爱斯特拉冈:美丽的地方。(转身走到台前方,停住脚步,脸朝观众)妙极了的景色。(转向弗拉季米尔)咱们走吧。
弗拉季米尔:咱们不能。
爱斯特拉冈:干嘛不能?
弗拉季米尔:咱们在等待戈多。
爱斯特拉冈:你期望什么?你总是等到最后一分钟的。
弗拉季米尔:(若有所思地)最后一分钟……(他沉吟片刻)希望迟迟不来,苦死了等的人。

戈多降临

湖南家居企业开辟CSR成长路径

谁是戈多?尽管贝克特未在课文中给出答案,但一个普遍的观点是,戈多象征着希望与理想,能够带领人走出生存困境。
2013年的湖南家居行业,CSR(Corporate-Social-Responsibility企业社会责任)的意识早已苏醒,一系列有关社会公众福祉和利益的行为已被付诸实践。对于受益群体来说,戈多不再是一个朦胧虚空的幻影,它已慢慢降临,为弱者重建善意与鲜花之国。
为了在孩子心中根植爱的种

子,喜盈门·范城每周都会举办“爱心书屋”和“跳蚤市场”,组织儿童义工卖;为了给子孙后代留下青山绿水,晚安集团不惜在200亩的工业园内,划出60亩种植生态林;旺德府集团由股东出资,成立同爱基金,此后的每年从销售收入中提取固定比例注入基金;还有率先尝试家具以旧换新的居然之家,“保卫湘江”、支持通道灾后援建的金煌集团,为廉租房、公租房提供家具的红星美凯龙,他们都在寻求更有效地从事公益慈善事业的方式。



靖州大火次日,长沙居然之家募资2万余元千里支援。

行业首场“公益榜样”主题研讨会举办

在认同企业社会责任为品牌带来竞争力的前提下,为了挖掘“CSR竞争力”更为有效和更为智慧的实现路径,8月22日,三湘都市报在三湘华声全媒体五楼会议室举办了行业首场“公益榜样”主题研讨会。红星美凯龙、居然之家、旺德府集团、美迪装

饰、金煌装饰、湖南省家具协会等热心公益的行业品牌均派代表参与了此次研讨,就企业的公益路径及理念、在实践中如何结合行业属性实施更有远见的公益行为、怎样借助公益行为向社会传递更深刻的价值理念等话题进行了经验分享和探讨。

红星美凯龙首发企业社会责任报告

8月,红星美凯龙发布中国家居流通业首份企业社会责任报告,系统阐述红星美凯龙由中国最大家居流通平台到一位优秀“企业公民”所历经的实践和思考。在这份《以家为本创新立业》的报告中,红星美凯龙围

绕企业一贯倡导的“家文化”,将视角聚焦在员工关怀、消费体验、行业共赢、公益慈善、绿色环保等重要领域。从报告可以体现,红星美凯龙涉及的社会公益事业和光彩事业正在逐年递增。

美迪装饰捐建爱心图书室

10月26日,美迪装饰发起义演,为湘西贫困学校募集图书,当晚共募集各类实用图书5596册,捐往湘西保靖县花桥小学、黄连小学、盐井小学,丰富贫困地区学生们的课余生活。在此次募捐活

动中,美迪装饰作为发起者,在前期联手义工组织对3所受损小学进行了摸底调查,之后更是捐出10万元,用于购买图书和为图书室配置阅览桌椅。

居然之家千里驰援靖州大火

8月5日,怀化靖州苗族侗族自治县寨牙乡江口村4组、5组所在团寨发生火灾。两个村民组的70多户人家中有58户木质房屋被烧毁,受灾群众248人,直接经济损失680万元。8月6日,长沙居然之家募集了三大车物资,于次日

清晨千里驰援,将价值2万余元的大米、折叠床等生活物资分发给受灾村民。为了使救灾物资的发放有序进行,居然之家的救灾队伍专门在临时安置点成立了救灾指挥部,在2小时内完成卸货、物资统计造册和村民组织等工作。

>>>记者点评

美国电影《蜘蛛侠》中有句台词:能力愈强,责任感愈大。用传统语言来阐述,就是君子厚德,兼济天下。

企业不仅是一种经济性存在,也是一种社会性存在,不仅是一种商业力量,也是一种社会力量。每个人都不是一座孤岛,企业和社会更是紧密相连的大陆。湖南家居行业的公益实践早已开始,不同的价值观和方法论,成就了各个品牌不同的公益DNA,结果却是殊途同归——它使公益不仅仅以一种被人审视的善的形式存在,而是越来越成为品牌价值的普遍传方式。

对于公益,观念或许有不同,但有一点是共识:在现代社会,做公益可以默默无闻,但不能碌碌无为,社会责任不应只是一种理想,它更应该成为一个事实,改造仍然不完善的现在,也给未来提供更多的可能性。■记者 张丹

美国AMC院线公司纽交所成功上市 并购一年收益翻番,创造中国企业并购美国公司并在美国上市纪录



大连万达集团股份有限公司(“万达集团”)今天宣布,集团旗下拥有的美国AMC院线公司(“AMC”)以18美元的价格首次公开发行18421053股A类普通股,如加上超额配售,募集资金近4亿美元。并于美国当地时间2013年12月18日正式登陆纽约证券交易所上市交易。AMC上市当日开盘价为19.18美元,较发行价上涨7%。AMC上市后,公司股权总市值达到18.68亿美元,其中万达集团持有股权市场价值约14.60亿美元。

并购一年收益翻番

据接近交易人士透露,相比当时万达集团对AMC收购对价26亿美元(其中19亿美元为承继债务)中7亿美元的股权价值投入,并购后一年零三个月,收益超过一倍,创造了中国企业并购美国公司,并在美国上市的完美纪录。

2012年万达集团收购AMC时,恰逢美国影院行业处于历史低谷,AMC公司业绩持续低迷。万达集团董事长王健林凭借其独到的眼光和魄力,拍板了收购决定。在完成收购后,万达集团通过持续性资本投入改善了AMC的债务结构,推行了全新、高效的管理层激励机制,并大力支持管理层进行一系列以增强顾客体验为中心的业务创新。此外,AMC还通过在影院内配置头等舱式座椅、影院内餐厅等措施成功实施了差异化策略,再次领先竞争对手,并有效实现了业绩的大幅改善,最终使AMC这家百年老店重新焕发生机。

进入国际资本市场新起点

今年以来,美国经济持续复苏,美国股市也出现历史性上涨,股指在近期更是连创新高。万达

集团决定抓住这一契机迅速启动AMC的IPO和上市工作,并在圣诞节前夕迅速开展了紧锣密鼓的全球路演,受到全球投资者的热烈追捧,最终获得机构投资者6倍以上的超额认购。AMC此次公开发行所筹集的资金将主要用于削减债务和经营用途,而上市将有助于AMC优化财务结构、降低资金成本、增强盈利能力,继续提升AMC的市场价值。

万达集团王健林董事长表示,万达已经具备按照国际市场规则来收购和整合企业的的市场的新起点。截至2013年9月30日,AMC公司在纽约、洛杉矶、芝加哥等美国10大市场中,市场份额均位列第一或第二;AMC公司在过去12个月创下观影人次超2亿、销售额27亿美元、净利润8160万美元的业绩。

■记者 邹瑶平

长沙西中心首创长沙枢纽经济体



长沙西中心项目交通枢纽效果图。

长沙西中心(长沙市河西交通枢纽)项目占地面积218亩,主体工程总建筑面积31.5万㎡,总投资30亿元,首创长沙枢纽经济体,包括枢纽站场和商业综合体两部分。

枢纽站场由长短途客运站、公交总站、轨道交通换乘站等组成,集结了长沙地铁2号线、200余条始发长短途客运线、机场专线、19条公交线路等城市城际交通线路,日均旅客换乘量可达25万人次。商业综合体总建筑面积22.1万

㎡,由三栋国际5A写字楼、一座国际品牌购物中心、一座地铁商城构成。

长沙西中心位于西二环与枫林路立交西南角,是大河西先导区规划的麓谷工业园、梅溪湖商务区、洋湖生态旅游区、大学城文化创意园、滨江新城、市府都市生活示范区六大功能区的天然地理中心和城市枢纽中心。据了解,项目于2012年11月20日开工建设,计划于2015年5月竣工。

■记者 张丹

Advertisement for CIMEN (喜盈门) featuring '名牌家具 大清仓' (Famous Brands Furniture Clearance) and '跨年直销采购惠' (New Year Direct Sales Purchase Benefit). Includes details about prizes, discounts, and store information.