

大汉·希尔顿国际打造株洲新地标

商圈经济的发展是一个城市经济繁荣的表现,在株洲经济一路高歌的时代,谁在坐拥这座城市的繁华中央?

答案显而易见。那就是享有株洲中心商圈之中心及一桥桥头堡绝版江景资源的大汉·希尔顿项目。这里将打造株洲建市以来第一座158米超高层景观式建筑,在引进全球知名酒店希尔顿大酒店的同时,还将打造“吃喝玩乐购”一条龙,填补株洲一站式高端商业空白。这里当之无愧将成为株洲的新地标和城市双CBD的核心所在。

资讯连连看

长沙打造南中国最大商贸物流综合体

本报讯 10月23日,记者从湖南异地商会秘书长联席会上了解到,湘商总部基地的建设已经进入了研讨阶段。届时,金桥国际·湘商总部基地将在长沙拔地而起。这里建成之后将集商品交易、会展博览、仓储物流、电子商务、总部基地及相关产业配套为一体,成为湖南乃至南中国最大的商贸物流综合体。■三湘华声全媒体记者 侯小娟

省工程机械应急救援总队成立

本报讯 10月23日,湖南省城乡工程机械管理服务委员会以及湖南省工程机械应急救援总队正式成立。中国城乡小康发展促进中心常务副主任易福建介绍,我省将打造应急救援队伍建标,切实发挥抗震救灾铁军突击队作用,该模式将在湖南先行先试,再向辽宁、广西、湖北等省份扩散,最后全国推广。■见习记者 蔡平

食用青果槟榔产业发展论坛益阳举办

本报讯 10月23日上午,首届食用青果槟榔产业发展(电视)高峰论坛在湖南益阳举行,海南万宁、湖南益阳两地政府、科研机构、企业界和经销商约700人齐聚一堂,探讨青果槟榔的安全、健康与可持续发展。论坛由湖南口味王集团承办,会上,万宁市与益阳市还提出了建立槟榔“南南合作”构建槟榔全产业链联盟体系的倡议。■三湘华声全媒体记者 潘海涛

99元去金太阳泡温泉

在国内外旅游线路一片涨价声中,旅游百事通独家推出特价旅游线路——11月3日,仅需99元就能享受原价为258元的金太阳温泉一日游。金太阳温泉位于湖南宁乡县灰汤镇,是集生态观光、美食、康体、休闲娱乐为一体的户外温泉。游客可以在百事通官网www.517best.com报名并参与抽奖。详情可咨询旅游百事通各大门店,或百度搜索进入官网咨询报名。■三湘华声全媒体记者 潘海涛

华润怡宝:市场稳居前三甲

饮用水市场硝烟四起已是一个不争的事实。据了解,今年以来华润怡宝饮用纯净水以40%的增长率迅速壮大,销量稳居中国饮用纯净水的前三甲。华润怡宝公关部负责人陈越告诉记者,怡宝饮用纯净水销售形势喜人,基础来源于怡宝水的高品质。据广东省质监局发布的抽检情况通报,“怡宝”纯净水的各项指标完全符合国家标准。■三湘华声全媒体记者 黄利飞



“地段,地段,还是地段”

李嘉诚,连续多年稳居全球华人首富宝座,问及房地产投资秘诀?“地段,地段,还是地段。”寥寥数字道出真谛。

地段决定价值,大汉·希尔顿项目所在地,就是承载着城市历史记忆的株洲宾馆所在地,这块南临新华路,西临沿江路,北靠七一一路,东南是市中心闹市区的“风水宝地”,曾先后迎接过朱德、彭真、李先念、江泽民、万里等党和国家领导人及诸多国内外重要嘉宾。在历史发展的大潮中,株洲宾馆逐步退出了历史舞台,但两年之后,这块风水宝地再将续风华:一座高达158米的希尔顿酒店将矗立于此。

有人这样不吝赞美:大汉·

希尔顿优化了株洲中心广场乃至株洲整个商业商务版图,提升了株洲居住品质的功能,不仅是单纯的地产项目打造,更兼具城市运营的“巨星”风范。

7万平方米打造“一条龙”

“共和国的新兴工业基地”一度是株洲的闪亮名片,如今却面临着产业结构调整和城市升级的大变革。

升级的方向何在?商业无疑是突破口。然而,在超市加百货成标准配置、商业同质化严重制约了株洲商业发展时,大汉·希尔顿国际商业广场由此应运而生。这家7万平方米、5层高端商业群的全业态、全业种购物中心,不仅填补了株洲“一站式”高端商业空白,而且构建了株洲国际奢侈品消费新

地标。

记者了解到,大汉·希尔顿商业广场汇聚了大量高于株洲现有百货的购物品牌、国际名品,并致力于将横店影城、好声音KTV、动漫城、苏荷酒吧囊括在内,同时还引进株洲首家万国美食城,拥有2万平方米的餐饮区,揽尽世界美食,让你吃、喝、玩、乐、购“一条龙”。

中心豪宅让投资增值

拥有100万元的富人如果选择全部存银行吃利息,那么无需10年就会变成穷人。如何赶上财富的脚步?中心豪宅创造的神话也许就是答案。

中心物业的抗跌与增值性是一个成熟的国际惯例。北京的华远·昆仑公寓2007年以5万元/m²的价格发售,2009年

即涨至12万元/m²,2年升幅达140%;即便在金融危机时期,美国曼哈顿2008年的房价依然上涨了22%。

大汉·希尔顿同样如此,有了江景、城央这两大优势保驾护航,大汉·希尔顿的空中住房不仅理所当然地披上“豪宅”的外衣,同时也因此一举斩获抗跌增值的“护身符”。除了抢购绝版豪宅,大汉·希尔顿的奇缺旺铺也成为市民投资的香饽饽。多重物业组合,四栋高端住宅楼、一栋5A甲级写字楼、一栋希尔顿酒店和酒店大楼内的写字楼、五层高端商业,居住、办公、购物、餐饮、休闲、娱乐……多重功能让财富聚集、全部商业统筹规划让你轻松拥有财富增值的保障。

■三湘华声全媒体记者 潘海涛 通讯员 蓝河

“大小三峡”,振鄂兴湘



·系列报道之三

你见过如此公路吗?它是由1/3桥梁、1/3隧道、1/3公路组成。它就是三峡大坝的专用公路,三峡大坝里的所有发电机组、零件等物资都是由这条全长28.64公里的公路运输的。

9月下旬,“湘鄂赣皖党报记者湖北行”采访团便是从这条公路驶入三峡大坝,一个世界级工程的全景缓缓展开,185米!这是三峡大坝的高度。总装机容量2250万千瓦,这是三峡大坝创造的纪录!而这里的每一处所见所闻,都令人为之惊叹。

三峡大坝之于湖北,无疑是值得骄傲的成就,而三峡之于湖

南,我们更应该研究它的建设理念、它所创造的社会价值,并学习先进的经验,推动我省水利事业发展走上新的高度。

黄金水道,惠及6亿百姓

在兴建三峡工程之前,长江上大多数通航河道一直处于天然状态,航程艰险,自古就有“川江不夜航”的说法。三峡船闸运行后,有这样的一组数据:从2003年试通航至今,三峡船闸累计通过货运量6.8亿吨,为蓄水前葛洲坝船闸投运22年来过闸货运量的3.2倍。

除了航运意义,三峡电站有关人士介绍三峡大坝的主要作用就是两句话:“中间泄洪,两边发电”。这座世界最大水电站,有32台70万千瓦的水轮发

电机组,总装机容量2250万千瓦。记者在现场看到,安装6台70万千瓦的水轮发电机组依次排开,一个机组的直径就有22米。据介绍,主厂房面积有足球场大,足有29层楼高。

截至2013年6月底,三峡电站已累计发电6619亿千瓦时,三峡工程投入发电以后,相当于22座百万千瓦级的燃煤发电厂,每年可减少消耗约5000万吨原煤,对改善我国能源结构意义重大。

据悉,三峡电站发出的电能主要送往重庆、湖北、上海、江苏、浙江、广东等八省市,惠及人口超过6亿。

“小三峡”助力湖南水利

我们必须看到,与湖北三

峡工程相比,湖南水利产业尚有极大的空间可以提升,湖南水利建设总体上应该以增强湖南防汛抗旱整体能力为重点,逐步实现由工程水利向资源水利,由传统水利向现代水利、可持续发展水利转变的基本态势。

可喜的是,长沙湘江航电枢纽工程已于2009年10月开工,预计2014年竣工。届时,一条黄金水道将串起长株潭3颗城市明珠。

据悉,该工程包括电站、泄水闸、坝顶公路桥、水库等,集蓄水、发电、航运、旅游休闲等功能于一体。因其建设和运行管理模式均比照长江三峡工程标准,被誉为“小三峡”。

■三湘华声全媒体报道组