

华声视点

新城变空城，皆因没“灵魂”

近日，记者在采访中发现，一些城市在新型城镇化建设中热衷于造“新城”，动辄规划数十平方公里的新区、新城。由于缺乏合理规划，不少“新城”成为“空城”。房地产泡沫蔓延的风险、土地资源浪费的阴影、过分依赖土地财政的隐忧，也渐渐浮现。(9月3日《人民日报》)

空城、鬼城早已不是新闻，如今连最后的伪装也拆穿了——多地新城遭业主抛弃成为空城。鄂尔多斯、贵阳、昆明呈贡新区……“鬼城”的队伍，一直在不断扩大。而此

前有报道称，中国660个城市约有6540万套空置房，可供2.6亿人居住，空置率达到惊人的40%。数据未必权威，但背后空置率畸高的问题，却是无法否认的。极高的空置率，意味着社会资源的浪费，显然不利于市场经济的良性发展。

空城为何越来越多？造城冲动为何屡禁不止？如此考问早已千百遍，答案也不言自明。正如专家分析所言，地方利益和以GDP为导向的发展思路是“造城”的重要动机。遗憾的是，地方政府往往被“政绩”蒙蔽了双眼，“建城”之

后，后续的公共设施、社会生活设施等的建设，却迟迟未能跟上，继而业主抛弃新城使其沦为“空城”、“鬼城”，不过是自然而然的逻辑。

众所皆知，贪大求快、盲目“造城”之风必然会带来巨大的浪费和资金风险。此外，政府负债建设，也必然影响政府在其他公共服务上的投入，对民生问题的影响，也是不言而喻的。城镇化应以人为本，“人”才是城镇化的核心内容、城镇化建设的“灵魂”，这般常识，人尽皆知，但地方官员在实际建设中，却往往将这一常识抛

诸脑后，导致拍脑袋决策、无程序正义的决策频频出现，也导致“鬼城”不断。当土地城镇化的步伐远远超过人的城镇化，空城、鬼城的出现，便有了某种必然的逻辑。

不仅浪费社会资源，更有经济风险的“造城”冲动，对其进行遏制是情理之中的事情。要如何做？一方面，便是约束权力，凡事都要经过必要的程序正义，权力不能干扰程序，只能在自己的空间活动；另一方面，则是约束财政，要充分保持财政的公开透明，每一笔财政的来龙去脉都应该清晰明了，同时应充分征求

与尊重民意，让每一笔钱都花在刀刃上，而不是花在某些官员的面子工程、政绩工程上。此外，便是改善官员的政绩考核方式，让官员升迁与GDP考核没有必然的联系，才能遏制地方官员“造城”的冲动。

城镇化是必要的，但应该遵循基本经济规律，不能跑偏，也不能跑得太快。请开足马力一路狂奔的“造城”者放缓脚步，静心听一听那句印第安人的古老谚语：别走得太快，让灵魂跟上来。须知，城市的灵魂是“人”，而不是一座座“空城”。

■本报评论员 龙敏飞

非常语录

“你可百度一下。”

9月3日是中国抗日战争胜利纪念日暨世界反法西斯战争胜利纪念日，然而不少年轻人对此并不了解。日前，记者来到洛阳市洛龙区的一所高校，随机采访了20名大学生。大部分同学都表示不知道，并如此提醒记者。

浮生如梦：不要把自己悲恸或欣喜的历史给忘了。

痴心绝对：此纪念日应载入小学、中学教材。

莫名的有伤：有多少字都不会读了，有多少历史都不知道了，我们知道的只有度娘！

牛牛LV兔兔：貌似现在很多大学生连“南京大屠杀”这件事都不知道。

暮鼓5136896：这个纪念日我也不知道啊，从来没听说过！我还一直以为是8月15日。

“总是微笑的就只有机器猫了。”

通过对嘴角“做工程”，让人看起来像在微笑，这就是整形大国韩国最近兴起的“微笑手术”。日本众多门户网站对“微笑手术”在韩国成为话题进行报道，很多日本人对该手术并不赞同，甚至如此留言。

加油向前：脸是假的，胸是假的，连笑都是假的了。

领队来了：不得不说韩国人是一个有强迫症的民族，对一切华而不实的外表有着执着的追求，太让人震惊了。

月移西楼：笑比哭好！

表哥是我：终于知道韩国人为啥都一个样。

长年累月：要我说，微笑手术也算不得什么，谁不希望自己看起来受欢迎，拥有迷人的微笑？

余以为

为“纳税人定义”较真值得呵护

8月4日上午，河北律师韩甫政第二次向国家税务总局寄送了《政府信息公开申请书》。这一次，韩甫政追加了公开“2012年我国公民个人纳税总额占全国税收收入的百分比”的申请。在韩甫政看来，如果能得到答案，就意味着他困扰、研究4年的“人人是否都是纳税人”的问题能从国家层面找到答案。(《中国青年报》9月3日)

长期以来，以国家为本位的思想占据税收征收的整个过程，无视纳税人的权利。这种税收理念的存在，使我国在税收制度的设计上、税法制定的程序上及税务管理的制度上都站在国家的角度上，而忽视纳税人的权利需求，纳税人仅负有纳税的义务，而谈不上权利。由此，就出现

了纳税人有纳税义务而无权利的怪状。

律师韩甫政指出，“根据我国法律法规规定，事实上负税的人绝大多数并不是法律上的纳税人。有纳税的事实但没有纳税人的名分和资格。”直白地说就是“大多数人只有掏钱埋单的份儿，并没有纳税人的身份和资格”。结合我国纳税人权利意识不强和身份意识不足的现实，这种对纳税人定义较真的做法，是一种启蒙，甚至可以说，这能让公民增强纳税人意识，进而主张自己的权利。

税收法律关系的本质是国家将税收收入从纳税人手中转移到国家手中，并为纳税人提供公共物品和服务的过程，其权利和义务是在国家与纳税人

之间的双向流动，是处在一个平等基础上的。只有认识到这一点，我们才能真正尊重“税民”，也才能明白为“纳税人定义”较真的意义所在。税收是一种契约关系，纳税人缴税后，就享有相应的权利，政府收税后，就该给纳税人提供相应的服务或者公共物品。

《2008年公民纳税手册》告诉了很多国人并不知道的“常识”：一袋售价2元的盐，包含大约0.29元的增值税和0.03元的城建税；喝掉一瓶售价3元的啤酒，就为国家贡献了近7毛钱的税收；而一包8元的烟，包含大约4元多的税。因此，我们可以理直气壮地梳理纳税人定义的准确度，主张自身的权利。若能做到这点，才意味着“纳税人定义”较真价值的落地和实现。

■朱四倍

CSBA 乐虎
CBA联赛官方指定功能饮料

保持鲜活
国食健字G20120936
国食健字G20120937
国家食品药品监督管理局批准

HI-TIGER
乐虎
净含量:250ml
缓解体力疲劳
乐虎氨基酸维生素功能饮料

HI-TIGER
乐虎
净含量:380ml
乐虎氨基酸维生素功能饮料
牛磺酸强效型

喝乐虎
提神抗疲劳

福建达利集团
FUJIAN DALI GROUP

乐虎与您共阅三湘都市报，喝乐虎 激发正能量。

您只需在阅读报纸时，沿虚线完整剪下该剪角，至邻近乐虎饮料销售点购买“乐虎”功能饮料，即可凭该剪角现场优惠1.00元，每张仅限一瓶或一罐。

优惠时间为报纸发行日五日内，该优惠不兑换现金。

发行日：2013年9月4日

服务热线：0712-8413736