

# 光鲜的楼，难说的痛，苦逼的白领

## 一篇帖文引发网络大吐槽，记者调查起底写字楼“多宗罪”，96258等你发声大讨论



白领每天进出最多的是各大光鲜亮丽的写字楼，但光鲜背后是什么？

8月21日，华声论坛长沙网上一篇《写字楼隐患重重“苦逼”上班族忧心忡忡》的帖子，点燃了白领们内心的怒火。他们纷纷跟帖吐槽自己所在写字楼的种种隐患：停车难、吃饭难、电梯隐患多、安全隐患多、卫生条件差等。

当日下午，记者走访了长沙海东青大厦、定王大厦、和府、华美欧大厦、湖南大剧院写字楼等市内大型写字楼，零距离接触上班族，揭露长沙写字楼的“五宗罪”。

### 1 宗罪 电梯难等，至少提前20分钟

21日下午2:15，记者来到华美欧大厦一楼，此时正是下午上班高峰期，电梯外已排起了长龙。该楼共有4部客梯，另外，还有一部货梯，两部临时应急电梯。得知记者调查的内容后，现场不少上班族主动围过来爆料。

“平时最起码提前20分钟到楼下等电梯，踩点上班必定会迟到。”小王介绍，一般情况下，早上8:30-9:00、下午2:00-2:30这两个时段内，电梯都要等很久，最长的一次他等了15分钟。另外，楼

上上班族多，电梯里面很拥挤，加上电梯通风口效果太差，站在里面短短几分钟时间常挤出一身汗，而且还会有让人喘不过气的感觉。

在湖南大剧院写字楼内百腾科技有限公司上班的小杨则为每天的下班时段头疼。“下班很难乘电梯，有时候只能先乘上行的电梯，随电梯到顶层后再搭下来。”小杨表示，这样还不算最可怕的，最可怕的是电梯停运，曾经有一段时间一次性停了2部电梯，自己和同事都是爬楼梯上20楼。

### 2 宗罪 车位太少，远距离停车总迟到

比起电梯问题，在定王大厦上班的李昱林更头疼的是停车位。“我们这里‘一位难求’。每天早上8:30左右来已没车位

了，我的车基本上都停在浏城桥附近，然后我再花6分钟走回办公区，再加上等电梯的时间，迟到是常事。”

### 3 宗罪 电梯“惊魂”，从20层掉到2层

今年5月，《深圳女护士遭电梯夹头身亡》的新闻让电梯安全一下子成为了大众关注的热点。写字楼更是电梯事故的易发地。在记者走访的近8个写字楼中，均出现过电梯故障的现象。

“我们这里的货梯经常出问题，经常出现掉层的情况。上班时段客梯难等，我只好选择货梯，也遇到过好几次掉层。”在华美欧大厦三生湖南分公司上班的刘女士苦笑道，虽然经常看到有人来修电梯，

但是这样的故障还是经常发生，“所以，我现在都怕搭电梯，时间一紧张宁愿爬楼梯。”

“我刚来的时候听说这里的电梯有一次从20层掉到了2层，至今都有心理阴影。”在海东青大厦上班的小吴介绍，大厦里面的电梯除了掉层，还常出现电梯门打不开、门卡人的现象。而且电梯实载能力和可载能力不符，有时候只搭乘几个人，大家也站得很均匀，但电梯还是发出超载警报。

### 4 宗罪 杂物堵塞消防通道

随后，小吴将记者带到他们的消防通道，记者看到，在不足两米宽的消防通道上摆满了垃圾桶、盆栽、废旧纸盒等杂

物，更有甚者还将空调安装到了消防通道上。“如果发生火灾，后果将不堪设想。”小吴很担忧。

### 5 宗罪 环境差，垃圾堆楼道

在和府大厦里，记者听到的最多的吐槽是“环境糟糕”。在一家叫四季康美的公司里，不少员工对此叫苦不迭。

“这里并不是单纯的写字楼，里面还包括了酒店、商住房，人鱼混杂。”一位员工介绍，该楼共有3部电梯，其中一部是酒店专用电梯，另外两部是货梯和客梯。“一般等不到客梯就坐货梯，货梯里面味道经常很

难闻。经常还有人带宠物上下电梯。”该员工向记者抱怨道。

人员过多过杂直接导致了办公环境变差。很多垃圾随意堆放在楼道口。整个过道显得很黑暗，只有3盏小灯是亮的，据其中一位员工介绍，除了这三盏灯之外，其余的灯都坏掉了，一直没人来修。

■三湘华声全媒体记者 石曼 实习记者 虞云扬



海东青大厦的消防通道被空调主机、垃圾箱等杂物占据，是极大的消防隐患。  
三湘华声全媒体实习记者 虞云扬 摄

### 互动 记者手记

你所在的写字楼还有哪些影响人身安全、让你出入不便的“顽疾”？请拨打本报热线96258，把你的信息留给我们，我们将联合质监局等相关部门为您的办公安全做检查。

### 告别苦逼急需“补漏大行动”

“长沙华侨大厦天价停车费车子停放28小时收费140元”、“长沙一写字楼电梯瞬间坠落8层楼4人获救1人入院”……关于长沙写字楼，我们有很多不得不说的话。

各写字楼安全隐患层出不穷，各大小公司仍鱼贯而入。每分每秒在流金淌银的写字楼背后写满的都是企业成本，搬走挪窝不是解决问题的办法。谁能保

证下一站会是天堂？

长沙正以综合实力挺进省会城市“第一方阵”为未来5年的发展蓝图。写字楼的高度不是衡量长沙发展脚步的标准，反而高度背后的漏洞、不足或成为拖累步伐的重要因素。除了不断涌现的国际5A标准新写字楼，希望本报的报道能推动旧写字楼改造，让白领们早日告别“苦逼”生活。

**安贞7年感恩行 天天健康惠不同**

活动时间：2013年8月5日——8月31日

承办单位：长沙安贞妇产医院  
公益支持：新了花女性助医基金会

炎热的夏天是细菌繁衍的高峰期，如果女性健康防范意识薄弱，便很容易引起妇科病。为了更好地为女性健康保驾护航，安贞医院特将夜诊时间顺延至晚上21:00，并携手新了花助医基金会开展“安贞7年感恩行·7天健康‘真’不同”活动。参与活动需至少提前一日预约。

周一	妇科炎症减免 <b>200元</b> ！(检查100元+治疗100元)
周二	不孕不育筛查套餐特价 <b>70元</b> (原价204元 原套餐约98元)
周三	格蕾丝无痛人流呵护型套餐特价 <b>760元</b> (原价1500元 原套餐约880元)
周四	妇科体检特价 <b>38元</b> (原价245元 原套餐约88元)
周五	孕前检查夫妻套餐特价 <b>500元</b> (男性200元-女性300元 原价1154元 原套餐约581元)
周六	官腹腔镜微创手术援助 <b>500-1000元</b> 赠送VIP就诊卡一张
周日	知名教授领衔专家团队会诊日

手机扫描二维码 在同一对一交流

长沙安贞妇产医院 82931666 长沙市雨花区韶山中路612号 www.anzhenyy.com

公交线路：2/旅2/7/102/103/107/137/116/123/145/146/602/703/803/912到安贞医院站(雨花亭下)