

楼栋太脏,较真爹蹲点偷拍盯物业

“暗访”设备齐全:相机、电脑齐上阵 讨说法:“不为钱,只要好环境”



7月24日上午,华爹爹带着电脑来到了物业办公室,电脑上的千张照片,每张都有详细的图片说明。
记者 杨艳 摄

这个夏天,长沙市天心区65岁的华爹爹每天除了送孙子游泳外,还有一个重要任务:监管门栋卫生。

他不玩虚的,相机、电脑设备齐全,还用上了各种战术,包括蹲点、暗访。

一手证据加上多次提意见都石沉大海,老人家发脾气了,他决定让物业费打折扣,原本1.1元每平方米的物业费折成8毛钱。“不为钱,只希望物业能重视环境。”

蹲守战术 最长蹲点74分钟

华爹爹的“战斗”从2008年就开始了。他住在天心区盛湘家园,导火索就是门栋的卫生不到位。

记者在华爹爹的电脑里看到了上千张照片,爹爹拍照技术不错,连蜘蛛网都拍得相当清晰。据他介绍,从2008年开始,他所在的2栋卫生情况就很糟糕,烟蒂子、大面积的污渍、建筑垃圾,“走路都能踏起一层灰。”

华爹爹不停地往物业办公室跑,反映保洁员“工作不到位,用拖把清洗扶手、拖地敷衍了事”等问题,但物业的回复让他很失望。

“小区不大,但也是家,如果不是反映多次,我也不会家丑外扬。”华爹爹也不是一味抱怨,在他的照片图说里,记者也看到一些表扬。

“2013年6月24日,满意。拖布水洗,楼栋门窗已擦,稍微休息,共花费74分钟。”就是这次,他蹲点守了74分钟。保洁人员进门栋后,他一直跟着保洁员搞卫

生,一边拍照。

矛盾激化 物业费打八折遭拒

也算是“积怨”,华爹爹在2012年1月份交物业费时,将1.1元/平方米的物业费打了个八折,按8毛钱交纳,遭到公司拒绝。

华爹爹也不让步,门栋卫生不好,打折是有道理的。

这一僵持就是1年多,现在华爹爹已经拖欠物业费近2000元了。物业办公室有人说了狠话,如果再不交物业费就不能买电。

矛盾瞬间激化。7月24日,华爹爹带着电脑来到了湘园社区,在办公室打开电脑“看图说话”。

物业道歉 并提出3个月考察期

社区主任徐卫星知道后,带着社区公益调解工作室的人员来到盛湘家园进行调解。

“之前确有不足之处,我们道歉,也会改进。”物业公司主任姚觉介绍,小区有5栋楼房,共225户,请了两名保洁员。前几年因为有人装修,导致门栋卫生不好,他表示会加强培训,提高服务水平。

调解结果是,华爹爹按原价补上物业费,如果卫生继续不到位,华爹爹有权扣除3个月的物业费,作为“考察经费”。

“只要物业把卫生搞好,我一分钱都不会少交。”华爹爹说。

最后保洁员张少贱也说,自己会努力搞好卫生,希望大家能互相体谅。

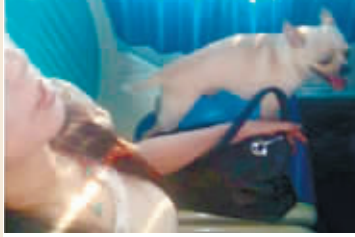
■三湘华声全媒体记者 杨艳
实习生 刘妞 肖艳 刘激扬

小猫树上困6天,折腾了一堆人



如何下树?@Hi都市报
记者核实
7月24日上午,记者来到网友@新闻王所指的小吴门车站,一只黄猫蜷缩在车站旁3米多高的树枝上一动不动。附近的市民试图用食物诱惑、学猫叫或是让异性猫来勾引,这只猫就是不依从。环卫工刘女士很着急,“天这么热,它不吃不喝都6天了,这样下去会死的!”

拥挤公交,狗占人座 网友吐槽:影响城市形象



为解救小猫,有市民搬来梯子,想把猫赶下来,却无奈遭到
@新闻王:都说猫是老虎的师傅,上树的逃生本领都没教老虎,长沙小吴门这里的一只小猫,竟在树上呆了6天,不敢下来,难道它爸妈忘了教它

破席子铺地,座位打补丁 网友曝光“湘潭史上最烂公交”



记者核实
照片是网友“假装在长沙V”乘坐长沙市105路公交车时拍的。据其介绍,当时,一名女子牵着一条吉娃娃上了公交车,并让其爱犬享受专座待遇。

“车上人很多,有人只得在车厢内站着,但牵狗女子没有牵狗‘让座’的意思。大家开始纷纷议论开来。”“假装在长沙V”说,长沙是全国文明城市,公交车上的这一幕,他觉得影响长沙形象。他表示拍照片并无恶意,只想看看大家的看法,

也希望通过此举提醒宠物主人文明出行,“不知道长沙有没有相关规定,不准携带宠物乘坐公共交通工具?”
对此,湖南龙骧巴士有限公司办公室工作人员介绍,目前,长沙市并无相关条例规定宠物不能带上公交车。“为营造良好的乘车环境,上车时我们驾驶员会对携带宠物上车的乘客进行劝阻,但得看乘客的配合度,毕竟我们没有执法权。”
■三湘华声全媒体记者 王智芳
实习生 石佩 曾弘丹

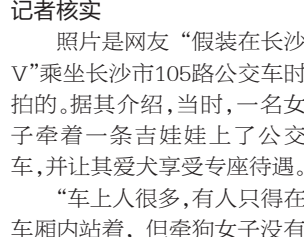
记者核实
公交车拿破席子铺地,座位都打了补丁?另一网友@bigbig佳敏也吐槽:“湘潭107路是神马情况?到处漏水,

如何下树?@Hi都市报

记者核实

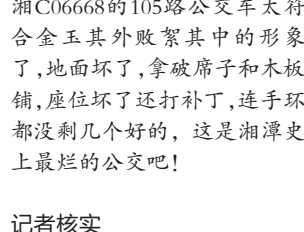
7月24日上午,记者来到网友@新闻王所指的小吴门车站,一只黄猫蜷缩在车站旁3米多高的树枝上一动不动。附近的市民试图用食物诱惑、学猫叫或是让异性猫来勾引,这只猫就是不依从。环卫工刘女士很着急,“天这么热,它不吃不喝都6天了,这样下去会死的!”

拥挤公交,狗占人座 网友吐槽:影响城市形象



@假装在长沙V:公交车上人多拥挤,让人气愤的是,一只宠物狗却堂而皇之地坐在座位上,主人对此也泰然自若。
@Hi都市报

破席子铺地,座位打补丁 网友曝光“湘潭史上最烂公交”



记者核实
公交车拿破席子铺地,座位都打了补丁?另一网友@bigbig佳敏也吐槽:“湘潭107路是神马情况?到处漏水,

猫咪反抗,越爬越靠外。就在这时,街对面一家诊所的刘医生拿着钩子爬上树。逮准小猫的位置,用钩子顺势一拉,小猫一个跟头扎进了花坛之中。

坠入花坛中的小猫,已饿成了皮包骨。市民罗大姐赶紧拿来猫粮和水,小猫大口大口地吃了起来。随后,长沙市小动物协会的志愿者曾女士赶到现场,表示协会会轮流看养小猫。

(网友王先生提供线索,奖励30元)
■三湘华声全媒体记者 杨昱

也希望通过此举提醒宠物主人文明出行,“不知道长沙有没有相关规定,不准携带宠物乘坐公共交通工具?”

对此,湖南龙骧巴士有限公司办公室工作人员介绍,目前,长沙市并无相关条例规定宠物不能带上公交车。“为营造良好的乘车环境,上车时我们驾驶员会对携带宠物上车的乘客进行劝阻,但得看乘客的配合度,毕竟我们没有执法权。”

■三湘华声全媒体记者 王智芳
实习生 石佩 曾弘丹

有座位都不能坐!我们这种从头坐到尾的真苦逼!”

记者7月23日联系了湘潭市城市客运管理局的工作人员武湘林,他说,造成这路公交冠上“史上最差”是因为105路和107路公交车的客流量大,二是路况差,公交车损耗严重。他介绍,105路公交车共有31台,明年将全部“退休”,改换成使用清洁能源的新公交。
■实习生 徐梅
三湘华声全媒体记者 魏灿

· 国家五星温泉农庄 · 世界最长温泉逆漂 · 全国首家专为女性、儿童、学生打造的逆漂 (漂流)

毕业礼 师生情

活动时间: 2013年7月25日-2013年9月1日

漂流世界 疯狂一“夏”

1. 考生有大礼 2. 同学聚会惊喜 3. 特色夏令营 4. 状元宴、谢师宴一律8折优惠

金太阳生态农庄快乐暑假师生特惠直通车:

1. “师生”一日游 80元/位
(含107个冷泉泡池、海浪池、室内外游泳池、水上乐园+逆漂【漂流】+游金太阳生态农庄+1正餐+农耕体验)

2. “师生”二日游 特价: 128元/位
(含107个冷泉泡池、海浪池、室内外游泳池、水上乐园+逆漂【漂流】+游金太阳生态农庄+双床4人或军营房住宿+1正餐1早+农耕体验)

备注: 以上2种套票, 10人成团散客按正常价。

泡温泉·玩漂流·搞拓展·烤篝火·搭帐篷·住别墅·游农庄·摘橙子·钓鲢鱼·吃土菜

国家五星級农庄 / 世界最长温泉逆漂
金太阳温泉国际农庄旅游度假区
温泉/漂流/拓展培训/特色农庄/湘味餐饮/森林别墅20栋
网址: www.jintaiyang.com 地址: 长沙宁乡灰汤温泉国际旅游度假区

预订电话: 400-0731-316
传真: 0731-87299728