

解密海尔空调获评“世界名牌”的背后系列报道二

# 紧盯全球消费需求研发产品 海尔成“世界名牌”选拔赛最大赢家

“海尔在全球家电市场的品牌崛起速度非常快，就像近年来中国经济的发展速度一样迅速，这超出了我们很多人的想象”。近日，世界影响力组织执行主席LYNDON JONES对海尔的全球品牌影响力发出这样的评价。而正是凭借在全球家电市场的品牌影响力和美誉度，海尔空调被该组织评为“世界名牌”产品。



海尔已经成为中国乃至每一个出口国家用户最喜爱的品牌。

## 全面领先世界空调市场

自海尔凭借其在产品质量、售后服务、节能环保等用户需求满足方面的突出贡献，成为沃尔玛全球空调供应商之后，海尔又获得美国零售渠道塔吉特青睐，成为其独家家用空调供应商。这是海尔空调对美国用户独特的窗式空调审美习惯、高要求的安装服务给予满足获得的重大认可，海尔也因此跃升为美国空调市场排名第二的品牌，亦是中国空调出口到美国的第一大自主品牌。

不仅如此，在全球变频技术最发达的日本，海尔成立了中国在当地首个最大最专业的变频技术研发中心，在整合全球一流变频技术资源的同时，为全球消费者输送了更领先的变频技术，满足全球消费者对空调节能的更高需求。在巴基斯坦，海尔凭借立足当地用户需求的本土化创新，最大化满足了巴基斯坦居民的家电需求，自2009年以来，连续五年市场占有率第一。

可以说，海尔紧盯全球消

费者的不同需求，结合自身研发实力给予深度满足，已经成为中国乃至每一个出口国家用户最喜爱的品牌。

## 满足全球用户不同需求

海尔空调在全球市场取得无数个第一，这也是海尔空调全球战略布局集中发力的结果。“我们一直在关注中国空调品牌在世界市场的发展，其中海尔是我们最了解的”，世界影响力组织评委表示。实际上，海尔空调通过在海外集研发、制造、销售为一体的全球本土化运作已成为世界空调行业成功的样板。

不过，海尔始终认为，在全球成熟化市场上，为用户创造价值的技术创新，提供满足消费者差异化需求解决方案才会使自身产品更具竞争力。通过领先的产品技术和创新实力，海尔不断引领着世界范围内消

费者的需求和全球空调行业的持续升级。从1985年推出中国第一台分体式空调，1993年下线国内第一台变频空调，2003年首推无氟变频空调销往欧洲，到2010年首创除甲醛空调，2011年末又首推全球最薄变频空调产品，2013年，基于对消费需求的精准把握，海尔首创全球第三代变频技术……海尔的每一次创新都为用户创造价值，并被中外竞争对手模仿。

“海尔代表了东方中国人的智慧、创新，在改变和影响全球家电市场和消费潮流”，世界影响力组织执行主席LYNDON JONES对海尔在全球市场的表现给予极高评价。

而对于海尔空调来说，盯住用户需求，通过技术创新和整合资源生产高品质高品位的产品，已经助其实现了全球化市场的引领，成为“世界名牌”选拔赛中最大的赢家。

■记者 杨迪

## 湖南成立总部经济研究中心 推动长沙步入生态、环保的总部经济之路



据了解，总部经济研究中心组建后，将着眼于总部经济发展模式，围绕“总部经济基础理论”以及“湖南省总部经济发展情况、存在问题与发展趋势、对策”等主题展开学术研究。旨在理论上推动长沙经济模式转型，引领长沙走上生态、环保的总部经济道路。为总部经济办公模式运营夯实理论基础。

随着城市发展步伐的加快，长沙受老城区规划限制的缺陷表现得越发明显：人口膨胀、交通拥堵、环境混杂、建筑密度大等各种症结显露无疑，同时，因此而带来的城市发展的瓶颈也亟待改变。

6月24日，湖南总部经济研究中心成立暨挂牌仪式在湖南商学院举行，研究中心由湖南省商学院、湖南现代流通理论研究中心、湖南商学院经济与贸易发展研究的专家学者共同组建。

当天上午10点，挂牌仪式由著名经济学家、中国市场学会副会长、湖南商学院首席教授、中南大学博士生导师、湖南省市场学会会长柳思维教授主持，长沙总部基地常务总经理刘满毅致辞，湖南商学院副校长李泽华等商学院领导亲临现场。

长沙总部基地位于长沙市雨花区环保工业园万家丽路与金海路交会处，总占地300多亩，预计总投资18亿元，为电子信息、先进制造、新材料、环保与能源、生物医药、文化产业、投资金融、服务外包等企业量身打造总部集聚地。作为湖南首席世界级企业总部公园，将构筑88万㎡生态办公园区，可容纳1000家企业入驻办公，安置就业人数达5万左右，年创税收达1亿元。项目立足以独栋为主、高层研发为辅的办公理念，形成集研发、办公、商务、酒店、配套公寓于一体的五度空间总部经济新城，打造集群化、低密度、生态型的商务花园。目前一期工程已于2012年12月正式启动建设，预计2013年10月开始预售。

■记者 刘婵

## 拍卖公告

受法院委托，定于2013年7月25日15时在湖南省联合产权交易所(以下简称产权交易所)依法按现状公开拍卖下述标的，现公告如下：  
一、拍卖标的：长沙市天心区南湖路46号(308仓库)101号、-101号房屋  
单位：平方米、万元

序号	拍卖标的	建筑面积	房屋产权证号	设计用途	评估价
1	长沙市天心区南湖路46号(308仓库)101号房屋	2966.94	第00348400号	商业	5048.5451
2	长沙市天心区南湖路46号(308仓库)-101号房屋	2966.94	第00348399号	车库	1479.9097

二、拍卖起拍价(保留价)人民币6528.4548万元。  
三、拍卖标的自公告之日起至7月24日，在标的所在地现场展示。  
四、竞买人应以转账方式将竞买保证金人民币1000万元在2013年7月24日17时前(以到账时间为准)缴至如下账户(账户名称：湖南省联合产权交易所司法拍卖保证金专户，开户银行：民生银行长沙分行营业部，账号：3101 0141 9000 0022)。  
五、竞买人应在2013年7月24日17时前凭付款凭证及有效证件到省联合产权交易所办理竞买登记手续后方可取得竞买资格，逾期不予办理。  
六、成交价款自拍卖成交之日起5个工作日内付清至委托法院专用账户。

七、特别提示：  
1. 请当事人、担保物权人、优先购买权人或其他优先权人在拍卖日前到场，如参加竞买，应按本公告的规定办理竞买登记、缴纳保证金、参加拍卖会。  
2. 拍卖标的现已出租，作为家润多超市长沙南湖路店的经营场地。  
3. 拍卖标的土地使用证号为长国用(2004)第006757号，使用权面积为1078.24㎡，使用权类型为行政划拨地；长国用(2004)第005177号，使用权面积为2270.80㎡，使用权类型为出让。  
省高院监督电话：0731-82206302  
委托法院监督电话：0731-85890377  
工商监督电话：0731-89971678  
省联交所地址及电话：长沙市芙蓉中路三段569号湖南商会大厦(西塔楼)20、23A楼，0731-84119187 13875952552 周女士  
有意竞买者至省联交所或湖南天盈拍卖有限公司、湖南三友拍卖有限公司、湖南省华星拍卖有限公司查阅相关资料，咨询电话：13707317381 罗总；0731-82810202；0731-84411297  
详见人民法院诉讼资产网 www.rmfszsc.gov.cn；湖南省联合产权交易所网站 www.hnaee.com

湖南天盈拍卖有限公司  
湖南三友拍卖有限公司  
湖南省华星拍卖有限公司  
2013年6月25日

## 入伙通知

尊敬的藏珑·湖上国际花园高层业主：  
藏珑·湖上国际花园3.1期高层2-11栋、2-15栋于2013年6月竣工。请您于2013年6月28日-6月30日依约前来办理收房手续。  
请业主带齐相关资料亲临藏珑·湖上国际花园2-10栋一楼商铺办理入伙手续。

长沙双瑞房地产开发有限公司  
2013年6月25日

## 拍卖公告

受法院委托，定于2013年7月31日上午10时在湖南省联合产权交易所(以下简称产权交易所)依法按现状公开拍卖下述标的，现公告如下：  
一、标的：位于浏阳市淮川办事处金沙中路的8套房屋(用途为综合用房)，总产权面积2414.02㎡，评估价1186.9万元，起拍价为857.5万元，竞买保证金100万元，现做商务用房使用，带租赁整体拍卖，不负责腾房。  
标的二：位于浏阳市集里办事处百宜坑的101、201、301号独栋别墅(共三层)，总产权面积388.55㎡，评估价251.62万元，起拍价为181.8万元，竞买保证金30万元。  
二、拍卖标的自公告之日起在标的所在地现场展示。  
三、竞买人应在2013年7月30日17时前以转账方式(以到账时间为准)将竞买保证金缴至如下账户(账户名称：湖南省联合产权交易所司法拍卖保证金专户，开户银行：民生银行长沙分行营业部，账号：3101 0141 9000 0022)。  
四、竞买人应在2013年7月30日17时前凭付款凭证及有效证件到省联合产权交易所办理竞买登记手续后方可取得竞买资格，逾期不予办理。  
五、成交价款自拍卖成交之日起7日内付清至委

托法院指定账户。  
七、特别提示：请当事人、担保物权人、优先购买权人或其他优先权人在拍卖日前到场，如参加竞买，应按本公告的规定办理竞买登记、缴纳保证金、参加拍卖会。  
省高院监督电话：0731-82206302  
委托法院监督电话：0731-88926151  
工商监督电话：0731-899712539  
有意竞买者至省联交所或湖南永达拍卖有限公司查阅相关资料，咨询电话：0731-82827770 13874942573 梁女士  
省联交所地址及电话：长沙市芙蓉中路三段569号湖南商会大厦(西塔楼)23A楼 0731-84119189 15074836373 万女士  
详见人民法院诉讼资产网 www.rmfszsc.gov.cn 省联交所网站 www.hnaee.com

长沙市拍卖行  
2013年6月25日

## 拍卖公告

受法院委托，定于2013年7月25日10时在湖南省联合产权交易所(以下简称产权交易所)依法按现状公开拍卖下述标的，现公告如下：  
一、拍卖标的：湖南亮财汽车安全科技有限公司59.29%的股权。评估价人民币131.12万元。  
二、拍卖起拍价(保留价)人民币104.896万元。  
三、拍卖标的自公告之日起至2013年7月24日，在标的所在地现场展示。  
四、竞买人应以转账方式(不接受现金缴付)将竞买保证金10万元在2013年7月24日17时前(以到账时间为准)缴至如下账户(账户名称：湖南省联合产权交易所司法拍卖保证金专户，开户银行：民生银行长沙分行营业部，账号：3101 0141 9000 0022)。  
五、竞买人应在2013年7月24日17时前凭付款凭证及有效证件到省联合产权交易所办理竞买登记手续后方可取得竞买资格，逾期不予办理。  
六、成交价款自拍卖成交之日起7日内付清至委

托法院指定账户。  
七、特别提示：请当事人、担保物权人、优先购买权人或其他优先权人在拍卖日前到场，如参加竞买，应按本公告的规定办理竞买登记、缴纳保证金、参加拍卖会。  
省高院监督电话：0731-82206302  
委托法院监督电话：0731-88926151  
工商监督电话：0731-899712539  
有意竞买者至省联交所或湖南永达拍卖有限公司查阅相关资料，咨询电话：0731-82827770 13874942573 梁女士  
省联交所地址及电话：长沙市芙蓉中路三段569号湖南商会大厦(西塔楼)23A楼 0731-84119189 15074836373 万女士  
详见人民法院诉讼资产网 www.rmfszsc.gov.cn 省联交所网站 www.hnaee.com

湖南永达拍卖有限公司  
2013年6月25日