

下周,常德、邵阳两市置业军长沙看房

长沙作为湖南乃至中部地区最光彩夺目的城市之星,优势资源高度集中,一直以来,“去长沙买房”、“去长沙投资”是湖南各市州人民占领省会政治、经济、文化资源最便捷的途径之一,在省会购置不动产,越来越成为市州风尚。

激情6月,继首站郴州看房团告捷长沙,本报将再度联合市州精准购买力合围长沙。

6月15日-16日,常德、邵阳两市购买力率先集结,本报

将携手《常德晚报》、《邵阳日报》联合主办“市州购房团置业长沙”的主题看房团活动。截至15日前,两市凡有意向在长沙购房或投资的市民,可联系当地报纸参与报名,每市限额一百名,满额即止。

届时,主办方将分两天安排免费巴士,分别往返省会和常德、邵阳两市,同时,为了满足市州人民投资、置业省会的需要,本次参加活动的楼盘均挑选省会有口皆碑的品质项目,物业类型涵盖城市综合体、投资型商铺、写字楼、

临江豪宅、花园洋房、景观高层等。

活动主办方负责人透露,此次活动与各市州强势媒体合作,专业行销人员前期深入市州精准拓展,是企业直接接触消费终端、传播活动信息的有效渠道。而对于市州购房者来说,参与此次活动的楼盘,不仅在品质上有口碑、有保证,各大参展楼盘还将特别给予市州购房团一定额度的让利优惠,不失为置业省会的好时机。

■记者 刘婧

马赛会馆,百闻不如一“鉴” 华悦城创意商务样板间全城绽放



马赛会馆样板间实景图。

6月2日,以“创意商务”为立意的长沙首个MINI写字楼——马赛会馆正式面世。当天上午9点,华悦城营销中心已有数百名客户聚集等候,而各具风格的五大创意商务样板间让到场的客户惊叹不已。

创意商务的革新进化论

此次样板间开放仪式是开发商历经多时用心策划,首次向星城成长型企业展示马赛会馆创意、沟通与高科技相辉映的商务革新。

“我们公司由于业务需求,出差非常频繁。”某建筑设计公司负责人表示,“这里离机场就15分钟左右车程,湘府路全线拉通之后到火车南站只要5分钟,公司选址这里再合适不过。”

据了解,本次全城公开的华悦城·马赛会馆创意商务样板间,共分为私人会所、创意办公、传媒公司、SOHO办公和主题公寓,力图让不同企业主都能在此找到适合自己需求的产品。

某淘宝店主也表示:“今

天看了样板间,知道还有WIFI全覆盖、新风系统和直饮水,对于我们这种开淘宝店的真是适合,以后我在楼下公园里都能做生意啦!”

首付2万起,低门槛高回报

2万,只是一趟出境游的报团费;也可能只是去香港顺手买的一个手包;在车展上,甚至只能是半辆微型车。而2万,也可以是一次投资的起点,创业的起点。

某位财务公司老板接连选了四套房,他说:“80%超高得房率、24小时办公,70年产权等好处,省下加班电费、中央空调费、高价物业费不少费用。”

从形式主义的特立独行到功能主义的实用正统,马赛会馆首创了长沙新锐商务平台概念,带来“MINI写字楼”耳目一新的商务体验。据项目负责人周总说,在不久的将来,马赛会馆将影响长沙商务新贵们的工作生活品质甚至是精神涵养,定将擎起在“写字楼”和“商住楼”规制之外的创意商务革新进化。 ■记者 石曼

九球天后潘晓婷PK“桌球先生”

保利·林语中心营销中心开放,掀全城投资热潮



九球天后潘晓婷助阵保利·林语中心。

6月2日,九球天后潘晓婷在长沙保利·林语中心商务体验中心与长沙市民展开了桌球竞技。经过层层激烈竞选,来自湘潭的张先生荣获湖南“桌球先生”称号,并获得机会与潘晓婷现场撞杆pk。

潘晓婷驾临林语中心

初夏,九球美女潘晓婷来长沙助阵保利·林语中心商务体验中心开幕式,至少有1000多人现场围观。同日,保利·林语中心火爆热销,盛况空前。

据记者了解到,许多不远千里而来的桌球爱好者来到现场。作为潘晓婷的资深粉丝,来自湘潭的张先生凭借高超的桌球技

术,最终获得“桌球先生”的荣誉称号。

保利地产进驻长沙14年,此次倾力打造保利·林语中心,携手22万平方米综合体,开启大河西尊贵商务之旅。据了解,保利·林语中心拥有100米麓谷首席地标写字楼,28-1000㎡百变商务公寓,5万㎡豪华星级酒店和3万㎡大型商业中心。

最值得关注的是,林语中心28㎡原创罕有的Mini户型,在湖南首发。大概1900余套珍稀铂金公寓,以低门槛、不限购的独特性,颇受客户青睐。

造湖南首座创意产业中心

保利·林语中心坐落于长

沙麓谷高新区板块,麓谷高新区吸引近80万高新办公人群,超过5000家国内外大型企业汇聚其中,数十家世界500强企业星罗棋布于此。不难想象,这是一块人才汇聚价值洼地。作为湖南省首座高新创意产业中心的重点项目,保利·林语中心的存在将改变七千万湖南人的未来。

足不出户的CEO公寓、为高新商务精英提供的星级酒店,保利·林语中心成为当之无愧的高新创意产业中心典范。此外,保利·林语中心还以“三大扶持体系”和“十大服务平台”,全力帮助数万名创业者,并携手中国银行等金融机构,为中小高新企业入驻保利·林语中心降低门槛。

■记者 石曼

长沙市场初现“首付三折” 钱隆世家超低门槛入住

在经历4-5月的供销两旺后,冰火两重天的现象值得注意:刚需火爆再现,豪宅市场则回归淡定。这种分化下,配套齐全、环境优越的刚需楼盘必然受到市场青睐——福晟·钱隆世家,正是在这样的市场环境中再次崭露头角。

项目坐拥鹅羊山、秀峰公园两大原生态森林公园;地铁1号线的延长线和地铁10号线贯穿项目南北,还有新周南中学、北雅中学等百年名校教育配套环绕;加上产品本身户型方正、南北通透……本已备受市场关注的福晟·钱隆世家,于近期推出

的“首付3折,2年免息”优惠活动,令其再次火爆市场。

据福晟·钱隆世家透露,这次超低门槛入住计划力度空前,信息一经推出,就受到了众多客户咨询,尤其是首付最低至7万余元的131㎡的三房户型。

记者还了解到,并非仅仅只有优惠活动受到置业者欢迎,以“舒适度”为卖点的131㎡三房,让精明的置业者有了摒弃“小三房”的底气,做到置业一步到位。

据悉,目前福晟·钱隆世家87-131㎡全景中轴楼王认筹已开启,VIP客户也在全城限量登记中。 ■记者 刘婧

楼花SHOW

楼花档案:
名字:廖巧
身高:168厘米
体重:50公斤
星座:射手座
爱好:旅游、阅读
QQ:125086780
婚姻状态:未婚
所在楼盘:
中国铁建·山语城
■本期采写 黄帅
摄影 刘丰



廖巧是中国铁建·山语城项目去年的销售冠军,谈到自己的销售心得时,她说做业务其实也没什么太多特别的技巧,如果做到对业务熟练,并在接待客户的时候给予足够的热情,并坚持不懈,就有可能成功。

而谈及今年有何目标,廖巧说,继续成为项目的年度销冠,赚钱开个属于自己的宠物店,最好是开在中国铁建·山语城项目,这就是我的梦想。