

长沙政府性负债815亿元 7成多用于城建, 低于警戒线

■记者 曾力力
实习生 杨真 赵翌

本报4月27日讯 很多市民都关注政府负债问题,生怕政府负债过多还不起,影响长沙发展。其实,您不用担心,长沙市本级地方政府性债务偿债率低于20%的警戒线,总体风险依然可控。今日,长沙市十四届人大常委会四次会议听取了长沙市财政局《关于2012年市本级政府性债务收支管理情况及2013年融资偿债计划的报告》。

债务规模略有增长

今日下午,长沙市财政局局长张敏受市政府委托,向市人大常委会报告2012年市本级政府性债务收支管理情况及2013年融资偿债计划。张敏说,截至2012年末,市本级政府性债务余额815.71亿元。其中,政府负有偿还责任的债务301.53亿元,政府负有担保责任的债务204.74亿元,其他相关债务309.44亿元。

2012年,市本级政府负有偿还责任的债务余额301.53亿元,市本级政府综合财力为423.74亿元,政府负有偿还责任的债券率为71.16%,低于国际公认债务率100%的警戒线;偿债率为19.62%,低于偿债率20%的警戒线。“2012年,市本级政府性债务规模略有增长,但总体风险依然可控。”

今年计划融资263亿元

张敏表示,2013年资金总需求为554.61亿元。“2013年计划融资263亿元。”张敏说,这包

括投融资公司计划融资215.46亿元,市属各单位计划融资47.54亿元。

那么,这些钱怎么来偿还呢?张敏对此也作了说明。他说,市本级2013年计划偿还债务本金199.8亿元。其中,市财政安排偿债资金50.28亿元,政府性基金或专项收入偿债2.28亿元,争取上级补助资金偿债3.01亿元,投融资公司通过运营市政府注入的土地等资产收益偿债134.62亿元,单位自身经营收入、事业收入偿债9.61亿元。

“单位当年的自身收入及土地收益不足以偿还到期债务,我们将采取借新还旧等方式缓解年度还款压力,或使用偿债准备金垫付偿还。”张敏说。

要逐步减少存量债务

会议也听取了长沙市人大财经委主任委员丁志良所作的《关于2012年市本级政府性债务收支管理情况及2013年融资偿债计划的调研报告》。“尽管债务率低于国际公认的警戒线水平,但债务规模依然较大,2014年将迎来偿债顶峰,到期债务215.43亿元,届时偿债压力将变得更大。丁志良表示,各融资单位的融资手段和来源主要还是靠银行贷款等间接融资方式,直接融资比重不高,债务资金结构有待进一步优化。“长沙要逐步减少存量债务,使得整体债务规模处于更加合理水平;加大直接融资力度,更加优化债务结构,加快形成市场主导的投资内生增长机制,降低融资成本和债务风险,缓解政府财政资金压力。”丁志良说。



■制图/陈琼元

负债

截至2012年末,市本级政府性债务余额815.71亿元。其中,政府负有偿还责任的债务301.53亿元,政府负有担保责任的债务204.74亿元,其他相关债务309.44亿元。

偿还

市本级2013年计划偿还债务本金199.8亿元。其中,市财政安排偿债资金50.28亿元,政府性基金或专项收入偿债2.28亿元,争取上级补助资金偿债3.01亿元,投融资公司通过运营市政府注入的土地等资产收益偿债134.62亿元,单位自身经营收入、事业收入偿债9.61亿元。

长沙将托养照顾 1590名残疾人 财政有补助,即日起可申请

本报4月27日讯 长沙今年将对1590名智力、精神和重度肢体残疾人托养服务救助。今日,记者从长沙市残联了解到,《长沙市实施2013年湖南省“万人托养工程项目”实施方案》出台。

据了解,今年长沙市将对1590名具有长沙市本地户籍,持有第二代《中华人民共和国居民身份证》,处于就业年龄段且无业的智力、精神和重度肢体残疾人进行托养服务救助。其中,居家服务救助1400人,日间照料服务救助180人,寄宿托养服务救助10人。

除此之外,长沙今年将新建不少于5家20人以上的托养机构;5家已建托养机构达到省规范化建设标准。全市托养机构建设无空白县市区。

据介绍,对于托养服务

救助,省、市、县区都将给予补助。居家服务补助:省直管县,每人每年共800元;区和非直管县,每人每年共1000元。

日间照料服务补助:省直管县,每人每年1900元,区和非直管县,每人每年1500元。寄宿托养服务补助:省直管县,每人每年3500元;非直管县,每人每年2600元。

同时,省财政还将对新建托养机构托养人数达到40人、30人、20人以上的,分别给予20万、15万、10万元补助等。

《方案》还表示,托养机构可以向托养服务对象收取一定的服务费,但每人每月最高不得超过300元,对低保家庭和低收入家庭的托养对象应予以减免。

■记者 曾力力
实习生 杨真 赵翌

申请

那么,怎么申请服务救助呢?残疾人或其监护人可向户籍所在地的村(居)委会提出申请,填写《湖南省残疾人托养服务救助申请审批表》,同时提供户口簿、本人居民身份簿、第二代《中华人民共和国居民身份证》。低保家庭还需要提供低保证。

未经登记建筑 认定合法出新规

本报4月27日讯 按照相关法规,在国有土地上房屋征收中,未经登记的建筑是否认定为合法,关系着是否给予补偿。那么未经登记的建筑的合法性如何认定?4月27日,记者从长沙市政府获悉,《长沙市国有土地上房屋征收范围内未登记建筑调查认定办法》已经印发,并将于2013年5月23日起施行。

《办法》所称未登记建筑是指未依法取得房屋产权登记证件的建筑。其中,公示期不少于7天。未登记建筑合法性认定面积,私有住房原则上不超过两层加第三层梯间(梯间面积不大于8平方米),且参照上一年度本市人均住房面积确定。

《办法》中规定了未经登记的建筑的合法性认定的时间节点——1990年4月1日。可以依据三方面的材料:建设用地批准文件、建设工程规划许可证明材料;1990年4月1日前国土清查资料等证明材料;1990年4月1日前的航拍图和国土使用权属证明材料。

这三方面的依据材料无一具备的,认定为违法建筑。而三项依据材料均可提供的,遵从保护被征收人利益的原则可选择较大的面积进行认定。

■记者 曾力力
实习生 杨真 赵翌

释疑

“借的钱”7成多用到了城建

很多市民一定想知道政府“借的钱”都用到了哪里?张敏表示,2012年市本级政府性债务余额的76.34%用于支持城市基础设施建设。“福元路大桥竣工通车,湘府路大桥实现合龙,南湖路隧道单洞贯通,过江通道达到了10条,湘江综合枢纽蓄水通航,大浏、浏醴、长湘高速建成通车。”张敏说,近年来,长沙还提质改造农贸市场174个,建成社区公园80个。

宏图三胞 PC MALL
沪市上市公司主力企业 股票代码 (600122) 买电脑、数码、智能手机 → 宏图三胞

4.29-5.5 抢啦! 抢液晶电视 抢折扣

佳能A4000 850元 酷派7011 299元

新贵鼠标垫MP-230 1元 新贵清洁三春装 2元

本日通用型键盘膜 3元 杰钛耳机JT-800 4元

三星I8262 4.3英寸 800万像素 Android4.1 500万像素 双核 RAM: 768MB ROM: 4GB 1999元 直降300

联想 Z470 直降1000 4599元

活动时间: 4月29日-5月1日
1、凡单张发票满2500元(含),可现场领取奖券一张;
2、用户如要填写信息,将奖券放入指定的抽奖箱中;
3、本抽奖活动,当天分12时、16时两个时段抽奖,12时未抽中者奖券,还可在下午16时再次参与,奖券隔天抽奖无效,店内将公示中奖信息,中奖者需在48小时内凭奖券领取奖品,逾期视为放弃;