小区变“堵场”，你有权“驱逐”外来车

律师：业委会若不同意，物业无权放车入内收停车费；无业委会，个人也可起诉

长沙停车位听证 前奏·调查之二

■记者 虢灿 实习生 杜洋 张波

本报3月20日讯 长沙二环线内禁停后，多个小区成“堵场”，因抢车位引发的矛盾时有发生（详见本报3月19日A09版）。本报报道后，不少读者来电：希望早点恢复路边停车，不让外来车辆进小区，还他们一个安宁的小区。律师提醒，业委会有权把外来车辆“请”出小区，如果没有成立业委会，业主个人也能告物业公司。

您对哪些路段设置停车位有何看法，欢迎拨打96258或在新浪微博上@Hi都市报，我们将把你的意见带到3月28日长沙交警举行的听证会上。

【业主】

希望恢复路边停车

不少读者打来电话向记者“诉苦”停车难：每天回家像打仗一样，邻居之间经常为停车红脸。

读者文君家住湘雅三医院附近，她家附近有不少商场和单位，小区里经常停满了外来车辆。

“物业就知道收停车费，根本不管我们业主有没有地方停车。希望交警部门能早点恢复路边停车，让这些外来车辆不来我们小区；同时还要重罚乱停的。他们经常堵住小区门口，太可恶了。”

而长沙万科西街花园小区的业主也打来热线“晒幸福”。“我们小区车位多，封闭管理，这个经验其他小区可以试试。”该小区业主章先生说。

万科西街花园物业经理贺章辉介绍，他们为了保证业主有车位停，对外来车辆进行限制，封闭式管理，只有业主的亲友核实了身份后才能进入小区。这样既保证业主有车位停，减少刮擦和拥堵，还对小区的安全有保障。

【律师】

业委会可驱走外来车

不少读者关心：小区业主有没有权“赶走”进入小区的社会车辆？律师很肯定地表示：有！

湖南睿邦律师事务所副主任刘明律师介绍，小区内公用的道路、绿化带归全体业主所有，物业公司在这些区域经营产生的收益也应该归全体业主。

“物业划停车位收费，需要通过业主委员会同意，并向物价管理部门备案。”刘明说，“这笔费用并不是说一定要发到每个业主手中，而是可以在业主委员会的监督下，用于小区公共设施的维修及贴补物业开支等。”

他建议，有业主委员会的小区，可以跟物业公司签订合同，协商好停车费等费用的分配比例。

刘明表示，如果业主委员会不同意外来车辆进小区，物业无权放车进来。“如果小区没有业主委员会，小区业主个人也可提起诉讼，递交外来车辆侵犯了业主权利的证据，要求物业公司禁止外来车辆进入小区内。”

小区大事

社区三人组欢迎来Q

如果你的小区发生纠纷维权，如果你身边有新鲜事想找人分享，如果你遇上人情冷暖想吐吐槽，欢迎联系本报社区三人组或者上新浪微博@Hi都市报。

虢 灿
QQ:449782189

张明阳
QQ:1871988613

张刘薇子
QQ:1651552259

鼎极分类信息
长沙总部刊登热线 13875895159 0731-84464801
业务QQ:602058576
40元/行起（公告除外） 每行按13个字计
郑重提示：本栏信息不作法律依据，请慎重核对对方身份、资信，切勿盲目经济往来 星沙点：13607490384 宁乡点：87879018 岳阳点：15907300988

全省招商
零投资 零风险
我公司承接城市路灯、大型企事业单位的合同能源管理节能项目，用户无需投资，节能效益共享！电话：0731-88804813、18229810928

学校食堂用节能灶
一灶同时蒸饭、炒菜、烧水。T：15873228368 网址：www.rqomgl.com

北京二锅头散酒坊
正宗国营 中华老字号
400-006-1163 www.egtjf.com

即热淋浴器批发 盥浴两用 15874089891

理财投资
提示：本栏信息不作法律依据，请慎重审核对方资信产品，切勿盲目经济往来，谨防受骗

西部首选 雄厚资金
成功千万里 融资零距离
雄厚资金支持各类项目融资借款，两百万起贷，可免抵押，个人、企业不限，地域不限，手续简单、审批快、利率低、放款迅速。
028-68000928

你炒股、我垫资
按天数计息，低手续费 84257918

实实在在®
民间借贷中介服务连锁
诚招全国合作加盟商
加盟热线：400-660-8612
需钱来借款，月息2分以内 有钱来放贷，年利20%以上
借贷热线：0731-88519888
湖南省实实在在投资担保有限公司
网址：WWW.ZGSSZZ.COM
地址：五一大道人瑞潇湘国际31楼

2013致富项目火爆招商
零风险投资，上门指导，保价回收为完成创汇任务，抢占市场先机，特面向全国开展联合种植空军1号，从种到收仅120天，免费提供种植技术及上门指导，产品由我院派人上门收购。
短信索函资料：18610206516
招商热线：010-81420888（多线）
主办单位：北京中韩校联生物技术研究院

商佳●全国直投
●项目投资、房产开发、在建项目、BT项目、工程资金周转及保证金贷款。
●各类矿产、电站、酒店、高速、大中小企业投资贷款咨询。
电话：4000708088
地址：重庆江北区未来国际42楼

金本投资
凭本市身份证，保密不押，当天放款。电话：89719587、18975131518 五一大道中天广场

富信行投资贷款
企业、个人项目投资贷款，能源、水电、交通、房产、农业养殖、学校、旅游、酒店、在建项目等投资合作。投资贷款：手续简单、利率低、放款快。
大额资金 区域不限
028-68991177

弘旺投资贷款
大额资金寻优质项目，专业、诚信、快捷。企业、个人项目资金周转，各类项目投资（矿产、房地产、电站、农牧业、制造加工、交通、学校、新建项目、在建工程）区域不限，轻松解决资金困难。028-68000866

泰泽投资
凭本市身份证，保密无抵押，当天放款。电话：84765722、13307313979 五一大道中天广场

发亿投资
大额资金寻优质项目，诚信、专业、快捷！（房地产、矿山、电站、农牧林、制造加工等各类在建工程）区域不限，企业个人均可，轻松解决资金困难。电话：028-68807555

盛世坤投资公司
大额资金寻优项目快捷方便与众不同 028-66006878
成都市人民南路4段1号

川朋 直投 资金雄厚 审批快捷 区域不限 免费考察
企业、个人资金周转 优质项目在扩建工程（房产、水电、能源、养殖、农林业厂矿、学校、酒店、餐饮、旅游、交通）等
028-68999988
成都市三洞桥路19号国贸广场9楼

民间资金直投
大额资金寻优质项目。专业从事项目投资，实业投资，在建、扩建工程项目均可。诚聘全国商务代理。
025-83426933 15951891459

低息贷款 无抵押担保下款前无费用 15974273269 李

POS机办理 移动、低费率、封顶 电话：4008602819

小额贷款 无抵押担保当天放款 前期无费用 18711168326

工商代办 82284857

美容 美发

黛尔美补发

专为全秃、秃顶、白发、发稀少、疤痕等补发，脱多少，补多少，补后可任意吹、洗、烫及剧烈运动始终稳固，恢复脱发前形象。
电 话：0731-84830881
免费热线：400-803-9881
网 址：www.dairm.com
地址，长沙五一大道158号长岛路口 潇湘国际9楼922
（火车站前300米）节假日不休

律师 调查
法律改变生活 帮帮安全无忧
私人律师 2999元/年 团队服务
免费热线 4000 91 8080
省优秀律师事务所泓锐所诚邀

追债 咨询 18229931310

付律师 13975826245 免费咨询 合同债务婚姻劳资法律顾问

娱乐设备
娱乐之用 严禁赌博

常胜牌技
152 1111 7272何
▲最新扑克算牌王：1）实战隐蔽桌面无需任何东西摆放，全方位报点，2）速度快准发牌前0.1秒自动报点，每家牌大小，全场由您主宰。3）牌随意摆放适应扑克全国玩法各种老款分析仪可以旧换新（可租）QQ:2453505616
▲必赢牌技纯手法传授，要啥有啥
▲万能麻将机程序，可起手拿好牌
地址：长沙汽车南站旁水韵山城

飞针麻将
合作出场 以一敌三，胜券在握（吃、摸、碰、杠、胡）掌控全局，准确率百分之百，无需控色，任君检查，绝无破绽。本产品超越了以往的任何麻将产品，做到了真正的像瓜式操作。另售各种扑克、筒子等牌具精品。
15111006666千汇娱乐

牌具 13467671788 牌技
低价上门安装麻将机程序多款扑克分析仪桌面上不需放镜头密码麻将、扑克等 长沙晚报正对面

澳门牌王 老字号
【化学原料】普通扑克麻将，一摸即变，不多不少不重复。玩斗牛，金花，三公，牌九，字牌，庄闲绝杀。不偷不换，任何人均可学会。麻将机无需安装程序，一人打三家，售高科技进口隐形眼镜、一对一隐形分析仪、变牌仪、药水、色子（不会不收费）长沙火车站凯旋大厦A座1405房 13467668666刘

牌具超市
自动报牌分析仪桌上不放任何东西适用斗牛金花三公等玩法，售四方骰程序麻将机，量身订做上门安装，授普通牌空手玩牌绝技包会。批各种隐形透视眼镜、白光扑克麻将变牌仪等。
长沙火车站三九楚云大酒店电梯上三楼 15243612588

低价牌具 13507456730
普通扑克麻将最新手法硬功夫无破绽感应分析仪桌上无任何东西报牌快准上门安装手机远程控制麻将程序机（四方开骰）隐形透视眼镜变牌器药水密码扑克麻将。长沙火车站邮政招待所200房

招生 招聘
重金诚聘海员海乘
招生代理
欢迎有实力的教育团队合作。
（高中毕业班老师优先）
电话：027-87259752 13469975157

诚聘 男女公关 月薪丰厚 13817235286 张姐、欧总

诚聘 男女公关 可兼职 15675858982

轻松 考驾照15-20天拿证。可权威验证 13787798386

媒体宣传推介 84464801
软文刊发 QQ:602058576

联谊 交友
郑重提示：本栏信息不作法律依据，交往请慎重，谨防受骗，切勿盲目经济往来
真心成家男47岁丧偶多年为人随和有责任心，经商事业有成，诚寻善良孝顺顾家女相伴一生，有孩视亲生 13760414219 本人亲谈
男49岁丧身体健康现退伍经商临天命之年特借贵刊诚寻一位重情贤惠稳重持家的女士相携相伴可带老人小孩 13751104141 亲谈
男46岁丧偶独居性格脾气好重感情，自营生意多年，诚寻善良体贴女为妻，其它不限，只求真心，有孩视亲生 13428952908 本人
女33岁丧偶独居温柔贤惠貌佳，自营生意多年，诚寻健康重感情有上进心男为夫，贫富不限，有孩视亲生 13728692683 本人接听
男60岁退伍相貌端正经商现事业稳定中年丧偶老年孤身现寻真心女为妻 15989976628 亲谈
●本人征婚：男55岁丧忠厚责任心强经营企业经济生活稳定寻真心成家女 13410625559 亲谈
女30岁、肤白丰满、嫁外贸公司老总、夫不育特寻60岁内健康男士圆梦。155 0586 1195 本人亲谈

转让 租售
风景区内土地转让
现有岳麓山景区内土地26亩厂房五千平米，因国家规划为高档别墅用地需转让。18274877801

五星级美颜会所优转
东塘商圈400余M² 豪装 18507319393

搬家 回收
财运来 聘搬运工 搬家行业诚信经营单位 84725488 85594898 特价搬家 拆装空调
一定发 A级诚信单位 搬家移空调 招司机搬运工 84478678
永发 特价搬家 拆装空调 84712408 88578368

公告声明
赵蕊身份证430621198610220424遗失会计从业资格证，声明作废

注销公告
长沙市飞山奇建筑器材租赁有限公司经股东会议决定注销，请各债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权，特此公告。
联系人：李林奇，电话：13908476367

注销公告
长沙胜联机械有限公司经股东会决议注销，请各债权人自本公告见报之日起45日内向本公司清算组申报债权，联系人：刘智红，电话：18900740326

遗失声明
湖南斌凯照明电器有限公司遗失长沙市工商局芙蓉分局2011年9月14日核发的430102000140311营业执照副本2—2作废

遗失声明
长沙泰安保安服务有限公司遗失公章一枚，声明作废。

遗失声明
杨如军遗失坐落于长沙望城区高塘岭镇郭亮南路0814385栋产权证号为高字第00027374的房屋产权证，声明作废。

注销公告
根据公司股东会议决定，本公司决定注销，为保护债权人的合法权益，请债权人自本公告登报之日起45日内，向本公司清算组以书面形式申报债权。清算组地址：长沙市雨花区韶山南路133号 联系人：李果 联系电话：82811111
长沙和一大酒店有限公司

王文彬遗失第二代身份证，编号为：430422198109105591，有效期限为2006年9月10日至2016年9月10日，签发机关：永州市公安局零陵分局，现声明作废。

遗失声明
岳阳鑫运物流有限公司遗失岳阳市经开区分局2012年3月8日颁发的企业法人营业执照副本，代码证副本、税务证副本、机构信用代码证，声明作废。

遗失声明
长沙市岳麓区鸿鹰广告制作部遗失国税税务登记证正、副本及发票购领簿。税号为：430122196804040333，声明作废。

李颜户口迁移证遗失，身份证：431102198701066375，声明作废

注销公告
全体股东决定注销本企业。为保护债权人的合法权益，自本公告见报之日起四十五日内，债权人应向本企业清算组以书面形式申请债权。本公司清算组地址：长沙市芙蓉区晚报大道湘湖一村C区9栋104房 邮编：410005
联系人：陈伟明 电话：15116277715
长沙市禅华电力设备有限公司

遗失声明
长沙市置中建筑机械设备安装工程有限公司遗失中国人民银行长沙中心支行核发的开户许可证，核准号：J5510008746502，声明作废。

遗失声明
耒阳市森泰丰房地产开发有限公司遗失由湖南省住房和城乡建设厅核发的资质等级证书正本，证书编号：湘建房（衡）字第190号，作废。

遗失声明
湖南省对外影视制作中心遗失行政公章壹枚，特此登报声明作废。

莫载超遗失工作证，编号：430102068，声明作废。

唐啸430103197704120040身份证遗失，声明作废。

王卫英遗失户口簿，身份证号码430981197101014620声明作废。

拍卖公告
受委托，定于2013年3月29日上午10点在我司拍卖厅公开拍卖车辆一批，车型有奥迪、三菱、别克等，有意者请携带有效身份证明和保证金2万元/台，来我司办理竞买登记手续，索取有关资料。标的展示时间：3月26日至28日，展示地点：紫荆园社区停车坪（潘家坪加油站北100米）。公司地址：芙蓉中路一段163号新时代广场北栋2301室。
电话：84168629 15386458850（丁）
工商监督：89971678
湖南赛德拍卖有限公司

遗失声明
长沙慧诚心灵文化传播有限公司遗失银行开户许可证，核准号：J5510007767602及（盛婧谊）私章、财务章，声明作废

韩超遗失湖南大学毕业证，编号：105321200602000271，声明作废。

遗失声明
湖南大洲莲业食品有限公司遗失湘潭县工商行政管理局于2011年10月9日核发的营业执照正本，注册号430321000003469声明作废。