

财富奥斯卡颁奖盛典圆满落幕

各界富豪名流齐聚万达文华酒店

“五一商圈恒久远”。作为长沙的传统商业中心，这块区域汇聚了城市六脉的上风上水，所以并不难理解，无论长沙城区扩容的步伐迈了多远，城市的纵横主轴依然在这里；更不难理解，为何社会各界精英名流不约而同地对坐落于此的万达总部国际发出一致好评。

12月4日下午，富豪与名流共聚一堂，备受社会关注的“财富奥斯卡之夜——暨万达总部国际年度颁奖盛典”在万达文华超五星级酒店盛大举行。活动当天，长沙万达不但聚集了湖湘地区的风云人物，同时吸引了国内各界明星名流的关注，著名主持人李湘，著名经济学家、北师大和厦门大学教授钟伟博士出席了此次颁奖盛典。

此次颁奖典礼借鉴闻名世界的电影奥斯卡金像奖的颁奖流程，舞台设置也是依照国际一流水准设置，吸引了各大金融机构代表、世界500强企业代表、本土商界人士、新闻媒体记者等社会各界人士参与。

据了解，本次盛典获奖的业主囊括了社会各界人士，有本土知名企业家、世界500强企业高管、大学教授、职业投资商客等不少重量级人物。

钟伟：人生不赢在起点，赢在拐点

著作颇丰，在经济学界、投资界深有影响的钟伟博士，作为明星业代表受邀出席财富奥斯卡颁奖盛典。钟伟说，人们一直以为人生赢在起点，这是不对的，人生其实是赢在几次拐点上，无论是社会上的顶级富豪，还是事业初成的普通人士，可能都会成为你人生最关键的拐点。

钟伟还为来宾们分享了他的最新研究成果，解析了2013年的投资方向，他认为2013年买房还有机会，但要想投资万达这支蓝筹股，获得最大份额利益，最好还是赶在2012年结束前下手。

李湘：我看好万达的写字楼

著名主持人、时尚一姐、投资界达人李湘，第二次做客万达，于文华酒店三楼宴会厅和来宾们共同度过了一个盛大的财富奥斯卡之夜。在去年4月份的一次做客中，李湘曾说：“我对买房一直很苛刻，但觉得万达非常不错。”这次再来万达，李湘谦称自己眼光不够长远，后悔当初没有多买几套，因为一期卖完后，房子已经升值了。

她推荐大家购买万达的写字楼，并称自己也有购买的打算，对万达的商铺也非常有兴趣。李湘表示北京万达开盘的时候她身边的朋友都买了，现在都已经升值，她说：“我是湖南人，是不会忽悠大家的。”

据悉，万达总部国际C1楼王首开即售罄，目前100—2000平方米5A写字楼珍藏席位正加推中，为了答谢全城长期以来的支持与关注，新老业主购房另有惊喜大礼相赠。

■记者 邹颂平



万达总部国际年度颁奖盛典。

德思勤宝格丽 高品质赶超深圳顶级公寓

12月5日，随着“深长两地顶级公寓品质考察之旅”首期活动圆满结束，一场围绕“长沙挑战深圳”的品质交流会在德思勤城市广场召开。“以德思勤宝格丽系列产品为代表的长沙建筑，正赶超深圳顶级公寓来福士广场、招商地产伍兹公寓品质”这一业界瞩目话题，印证由德思勤城市广场主导的二线城市品质逆袭，正在践行中倍增长沙楼市信心，倍增国际长沙信心。

长沙品质赶超一线城市

五位深圳业界大佬、四位长沙业界专家在亲密接触比较了深圳来福士公寓、伍兹公寓与宝格丽系列公寓、会馆后，纷纷通过微博等方式表示，长沙德思勤城市广场的宝格丽公寓品质已达到、



■记者 石曼

甚至超越了深圳的顶级公寓品质。@贺立立指出：“城市或许有一二线之分，产品无境界”。@周学军-爱国湘军认为“长沙高端住宅丝毫不逊色于深圳豪宅”，@刘晓云DE天空则认为“一线城市要做好随时被超越的准备”。

在交流会上，@罗情-网上行表示，德思勤城市广场在硬件上完全可比肩以伍兹公寓为代表的深圳顶级豪宅，甚至规划上，长沙做到了局部更国际化、更超前。

十大基金将进驻生态商圈

据悉，本月底，操控资产超3000亿的十大基金将进驻德思勤城市广场，从而揭开中部金融中心建设的新一页。

而事实上，即将于12月9日开盘的宝格丽CEO会馆所执着的高品质，其着眼点绝不仅是品质这么简单。国内顶级商业模式设计大师胡万平如此评价德思勤城市广场，“集政府、媒体、金融机构、企业四位于一体的生态商圈，德思勤所创造的，是目前国际上最顶级的商业模式”。

目前由长沙市雨花区政府牵头，德思勤城市广场协办的“中部现代服务业标杆企业评选”活动正如火如荼，入选企业更能享受基金扶持、注册便利、税收优惠、千万扶持计划等多重实惠，事实再一次表明，德思勤城市广场将打造以中部金融中心、中部文化传媒中心、中部产业中心为核心的中部现代服务中心，成就“中部前海”。

湾田·国际 升级换代备受关注

正值“十二五”规划湖南快速发展关键期，省市领导高度关注长沙专业批发市场升级换代，对湾田·国际项目的高起点规划、超大建设规模、精准的商贸物流项目定位和快速推进的工程进展等给予了充分的肯定和赞赏。

长沙市政府副秘书长卢兴映认为，湾田·国际在交通及区位优势上都有无可比拟的优势，作为承接长沙三环内专业批发市场转移的最佳平台，湾田·国际此次成功对接了长沙市委市政府关于马王堆、南湖、红星等专业批发市场外迁的格局。长沙市政府副秘书长兼政研室主任蒋集政认为，不少城区市场都有交通堵塞、治安消防等一系列“城市病”，长沙需要湖南湾田集团这种企业，不仅资金实力雄厚，项目体量足够大，而且对城市把脉有道。

据了解，湾田·国际建材总部基地是省、市、区三级政府重点工程，项目占据金霞物流园核心区，远景规划达5000余亩，总建筑面积达500多万平方米，拟投资300亿。其中一期占地925亩，规划建筑面积112万平方米，业态涵盖化工、陶瓷、卫浴、石材、五金、水暖、家具、灯饰、家居、板材等十大专业市场，辅以仓储、物流、商业、公寓、酒店、写字楼、停车位等完善的城市功能配套。

湾田实业戴董事长表示，坚定不移地把湾田·国际打造成一个代表长沙形象的、功能辐射整个中南地区商贸物流产业的现代化专业市场集群标杆。

■记者 刘婷

买商铺35万起

富基·世纪金街商铺火爆热销

自2011年起，“房产税”、“限购令”等一系列国家调控举措先后出台，住宅市场的黯然失色为商业地产的走红制造了客观条件。富基·世纪金街应市推出，受到市场投资者的热情追捧。

据悉，目前富基·世纪金街二期的商业招商率已达90%，打造一条精品社区商业街，多家品牌商家已经提前进场装修，2013年年初将全面开街，限量商铺即将带租约销售，预计价格9000元/平方米起；富基·世纪金街三期更是以总价35万元起的低门槛价格吸引了众多投资者的关注。据悉，三期临街商铺内部认购已销售60%以上，剩余商铺销售价格将保留24000元/平方米的均价。

■记者 刘婷

经济信息

“全球最幸运的人”是你吗？

摘要：休年假还可获得“50万年薪”，超高带薪假？这份幸运你难道不想要！

都市的喧嚣，工作的压力，让我们深感白领生活的疲惫，有一个地方，可以让你抛却纷扰与焦躁，可以让你解脱尘世的羁绊，

全情投入到自然的怀抱……

据悉，2012年末，碧桂园·威尼斯城携手快乐886电台，为您推出“完美假期”，关注@碧桂园威尼斯城以及@快乐886电台新浪官方微博，转发其置顶活动微博并@5个以上好友，您便成功报名，后续邀请您的好友转发您所转的微博，系统将统计转发量前十，邀请其参与外场决赛，外场会设置各类游戏及互动环节，主办方将根据外场

互动情况综合评定最终幸运者，最终幸运者可在碧桂园·威尼斯城岛上免费体验1周年假生活，还可获得相当于“年薪50万”的幸福薪酬（折算成周，即为万元周薪），参与微博互动活动还可赢取精美礼品！

这注定是一次味蕾的享受，中西餐饮，你会不动心？！玩，在哪里？私家岛屿，年假好去处，腾飞岛，三千年湖湘，唯此城市岛居，全生态纯氧生活，让你的年假生活精

彩、多姿。住，在哪里？这个年假，让你不虚此行，五星级酒店豪华套房、湖景私家豪宅，满足您的极致生活所需。行，如何解决？不用担心，豪华座驾可代步，专属司机、专属摄影师，为您记录年假生活点滴！在这里度过自己的年假，夫复何求？！！

本报提供活动参与热线：0731-84878888，0731-88761886！全球最幸运的人就是你！

碧桂园·山水桃园——心境·自然乐章之美

对于有车一族来说，碧桂园·山水桃园的位置并不算远。从长沙市政府往西约30分钟的车程，下了长常高速的关山出口便可以看到其独立于秀山丽水中的身姿。穿行过一条长长的堤坝就正式地进入了项

目之中，大片的原生山体 and 绿色植被映入眼帘。保留原生山体也正是碧桂园·山水桃园项目的精髓所在。深谙自然的才是最美的道理，碧桂园将别墅建在坡地上的想法无疑在保留原汁原味的自然姿态的同时赋

予了每一栋别墅独特的构造。由于是建立在坡地之上，传统意义上的入口与下沉式的庭院都能够成为进出豪宅的入口，最大程度上保留了建筑的灵活自由性。

利用自然地形的高低差，每栋别墅都可获得良好的景观视线。从270度超大的景观阳台推门而出便是4万平方米的内湖景观。远方的山配上近处的湖，依山傍水的自

然景观资源全都固定在了窗外。庭院漫步而出，2公里长的沿湖走廊能够让人更近距离地一亲自然的芳泽。别墅的美也正在于此，带给人们的不仅是优美的生活环境，更是一种自然的生活态度。正如同大多数购买别墅的人群一样，许多人用5天时间在城市中超越自己，用2天时间在别墅生活中找回自己。