

华声大地产TOP榜评选活动今起启动

“逾越2012”年终盘点见证长沙楼市

全球经济下滑、后金融危机、流动性压力、宏观调控……

2012年因此曾被认为是楼市最艰难的一年，也曾一度被认为可能是最波澜不惊的一年。

很多人期待，更多人惶恐。参与者对市场不可预测性的忐忑心态，几乎贯穿全年，影响着各方的判断。

有多少人能够想像，一年时间对于一座城市和一个行业会带来如何磅礴的变化？

你们记录时代，我们记录你们

2012年末，我们站到这里，和你们一起回首。贡献与开发，改变与推动，你们的荣耀就是我们的荣耀。

为了表彰在2012年取得突出成就的

房地产企业和个人。由人民日报湖南分社、中国主流媒体地产联盟、湖南日报报业集团联合主办的2012年度湖南楼市最具影响力的评选活动——“2012华声大地产年度TOP榜”评选，将是见证湖南房地产行业品牌价值的一次巅峰盛宴。

我们盘点2012年里湖南地产界最具代表性的企业表现，寻找在这一年里堪称伟大的房地产企业、勇于突破坚冰，追求光荣的房地产企业以及个人。

逾越2012 迎接2013

2012年，全新的产品创意时代来临，投机的热钱寻找新的出路。投机的开发商在惶恐中难以抉择、接受淘汰，成熟的开发商在变化中强者愈强，二八定律更加凸显。但市场仍然在按照自己的规律

发展。

2012年，传统的房地产格局在这一年被打破。商业地产的投资属性被空前重视，呈数倍增长的城市综合体、写字楼、商铺终于脱离边缘，成为行业的重要主角。商业地产抗衡住宅市场成为这一年的一道风景。

2012年，长沙人见证了风云般的城市变迁，“中部崛起”、“一江两岸”，这些关于城市、关于生活想像力无限扩张的原动力和起点，影响深远但不拘囿于房地产市场。城市沧海桑田，让想像无限延展。于是有了“过江通道”、“滨江崛起”、“大河西复苏”、“全城次中心”。

2012，我们继续为您鼓与呼；2013，我们将继续沿着城市理想的未来奔走。

■记者 邹颂平



“2012年度中国地产荣誉榜”榜单揭晓 在湘地产 荣获多项桂冠

随着一年一度的“中国地产荣誉榜”的出炉，又有不少房企和楼盘通过这个权威平台在全国范围内形成了影响。本届评选中，地产湘军肩负着荣耀和使命再一次出现在全国主流媒体及业内人士面前。

11月17日，由《广州日报》、《成都商报》、《三湘都市报》、《北京晚报》、《重庆晨报》等数十家各地主流媒体联合评审的“2012年度中国地产荣誉榜”在北京隆重发布，来自全国各地的主流媒体联盟代表以及地产业界人士齐聚一堂，共同见证了这一时刻的荣耀。

近几年，湖南地产在本地企业厚积薄发及外来品牌企业的强势入驻下迅猛发展，其开发运营水平不断提升，凭借成功的经营模式和一流的产品逐步跨入全国前列，一大批在区域乃至全国范围内都深具影响力的标杆房企涌现出来。

本届荣誉榜中，来自全国30个主流城市的61家房地产企业在众多品牌企业中脱颖而出，其中，67个楼盘荣膺“2012影响中国的典范社区”奖项。《三湘都市报》作为湖南唯一一家主流媒体联盟单位，提名的湖南顺天房地产开发有限责任公司、湖南金科房地产开发有限公司、碧桂园集团湘渝区域荣获“2012年度影响中国的房地产名牌企业”奖项；京投银泰·环球村、深业·堤亚纳湾、富基·世纪公园三个项目荣获“2012年度影响中国的典范社区”殊荣。

在业界的个人贡献表彰上，本届评选也是不遗余力，福晟集团执行总裁、湖南福晟集团董事长潘俊钢荣获“中国优秀房地产企业家”的称号；另外，评审大会还通过了“中国优秀房地产营销策划师”的评选，长房集团营销负责人方浩、鑫远集团营销总监谢红文、长沙合正行房地产营销策划有限公司副总经理湛伟等资深的营销策划人获得了该奖项。

迄今为止，“中国地产荣誉榜”已连续举办了7届，作为纯公益性质的评选，获奖企业、典范社区及个人赢得了社会的广泛认可，其成功的经营模式也在业内得到传播与推广。我们期待，2013年品牌地产企业为湖湘地产创造更精彩的篇章。

■记者 刘焯

2012中国地产荣誉榜 2012年度影响中国的房地产名牌企业 2012年度影响中国的典范社区 中国优秀房地产企业家 中国优秀房地产营销策划师