

福元路商圈蓄势起航 华润万家抢先进驻

# 万科城·金MALL坊签约华润万家

11月24日，万科城·金MALL坊签约华润万家仪式在圣爵菲斯大酒店国际会议厅举行。当日下午，“90℃ 将沸腾的街”试开街仪式引爆福元路，万科城·金MALL坊未售先火，福元路商圈宣告正式成型。

■记者 邹颂平



五矿·紫湖香醍  
首付3.8万起  
“青年解忧”购房计划启动

人生的过程，就是寻找幸福、享受幸福的过程。在南城核心，用最质朴的方式享受生命的极致丰盛。五矿·紫湖香醍，南城央双地铁口墅质高层，感恩年末钜献，首付3.8万起，载誉幸福满城盛开！

秉承着“珍惜有限，创造无限的”人居理念，五矿·紫湖香醍自面世以来，就备受广大顾客追捧。从长株潭融城核心地段，到世界500强五矿地产；从纯法式浪漫极致园林，到南城唯一的70000㎡私家山湖；从精工锻造的极品建筑，到醇熟的社区商业街……五矿·紫湖香醍，汇聚万千利好于一身，成就南城品质人居大盘！

五矿·紫湖香醍地处省府南核心板块，地铁1号线和5号线、城市轻轨在此交汇，黑石铺大桥将于2015年通车，生活出行便利快捷；邻省生态动物园、省植物园等生态中心，生态环境怡情养性；坐拥长沙理工大学、铁道学院等高等学府，文化氛围浓厚；车行3分钟即可达友阿奥特莱斯购物中心，打造3分钟购物商圈。

据悉，五矿·紫湖香醍的四期产品面世数月以来，销售十分火爆，连续领跑销售市场，成为长沙楼市最热门产品之一。为了感恩回馈顾客，此次特推出产品88-125平米N+1灵动小高层。活动时间截止至12月底，机会转瞬即逝，席位分秒递减。

■记者 石曼

## 华润进驻万科城·金MALL坊

11月24日，圣爵菲斯大酒店国际会议厅，万科签约代表与华润万家代表签署华润万家进驻万科城金MALL坊协议。

万科城·金MALL坊4万㎡综合商业，既包括福元路1万㎡华润万家超市综合商业，又涵盖十字街区20-60㎡的独立沿街商业区，既具有很强的商圈辐射作用，又确保全面解决并服务好街坊日常生活所需。

下午，出席万科城·金MALL坊签约华润万家的嘉宾及客户专场至万科城·金MALL坊街区现场。“90℃，将沸腾的街”万科城金MALL坊试开街活动火爆举行。

据悉，万科城·金MALL坊20-60㎡

稀缺小街铺正火爆认筹中，认筹方式为存两万抵5%总房款。

## 福元路商圈正式起航

华润万家强势进驻，将对福元路板块的发展、入住率的提高、居民生活的便捷程度起到重要推动作用。长沙万科副总经理曾亮认为，华润万家签约万科城，是对万科“让建筑赞美生命”企业理念的实践，也是福元路板块发展的必然结果，更是福元路商圈强势崛起的里程碑。华润万家湖南区营运总监朱永军看好福元路商圈消费能力与辐射力，华润万家在福元路商圈连开两家主力店便是证明。

开福区商务局局长潘建军也表示，华润万家进驻福元路板块，填补了福元

路板块没有大型中心商业的空白。开福区规划局局长刘军指出，近期开通的福元路大桥，打通了长沙四大板块——福元路板块与滨江新城、市政府板块、星沙经开区之间的黄金走廊，华润万家签约是对福元路板块中心商业规划落地的科学实践。

作为同一板块的发展商，珠江花城营销总监李苍玄对福元路商圈崛起充满信心，珠江花城有信心打造好18万㎡北城最大城市综合体。同时，珠江花城大部分商业为自持，珠江花城与万科城等其他品牌发展商合作大于竞争，将合力把福元路板块做好。

徐记海鲜、红黄蓝幼儿园早已抢先入驻福元路商圈。



实景拍摄

责任央企 品质保障

## 首付4.5万 买房送黄金

85-140㎡地铁物业 首付4.5万起 实景现房 来访送礼

- 双井路口
- 首站南
- 甲级商业
- 53%超高绿化率
- N+1户型
- 双会所
- 赠送送面积

五矿地产

五矿·格澜郡

86950999 | 777

地址：理工大学南校区东南角

本资料仅供参考，不作为合同附件，如有变更恕不另行通知，敬请留意。