

# 2012年湖南百富榜今日揭晓

## 胡润现场发布, 万达总部国际C1楼王产品说明会同时召开

财富,一直是富豪圈层内外谈论的永恒的话题。每每财富排行榜的出炉,必将激起这个圈子层层“浪花”。就如11月21日将发布的“湖南百富排行榜”,必将是湖南财富汇集的绝世盛宴,影响湖南。

“湖南百富排行榜”是著名财经人物、《胡润百富》创始人胡润继“胡润富豪榜”之后针对区域市场的深度研究报告。此次万达总部国际邀约胡润来长沙,除了发布“湖南百富榜”,还将参加万达总部国际C1楼王产品说明会。

### 财智巅峰碰撞 汇聚金融巨头

《湖南百富排行榜》作为《胡润百富》

衍生的区域性富豪排行榜,记录的是湖南企业家群体变化。事实上,在邀约信息尚未对外正式发布,万达总部国际与胡润的合作信息已经不胫而走,聚焦了富豪圈层人士的期盼目光。

据悉,万达总部国际已成功举办陈鲁豫、易宪容财智巅峰对话,对金融财经界已经产生了深远影响。随着11月21日胡润与万达总部国际的巅峰财富论道的正式盛大启幕,作为中南金融中心的万达总部国际的资本影响力更加不可一世。目前,包括中国银行、招商银行、中国人寿、广发银行在内的全球金融机构和金鹏期货、北京世纪恒逸投资有限公司、广东银兴融资担保有限公司等中国知名金融相关企业与万达总部国际正式签定意向入驻协议,已成全球资本领袖聚集地,当之无愧中南金融中心之称号。

### 商务价值领袖 世界级影响力

随着中南金融中心的万达总部国际项目建设的快速推进,以万达总部国际为金融商务核心的长沙,对中国中南金融、商务、财经领域的辐射将全面展开。万达负责人透露,万达总部国际将于2014年率先于滨江商务带中交付。购入万达总部国际,已成为长沙商务领袖抢滩“中部金融中心”及投资保值的最明智选择。目前,万达总部国际王座-C1楼王,100平方米-2000平方米5A写字楼现已全球认筹。该项目坐拥长沙五一大道和湘江新旧两轴交会,实现快速通达;楼下就是万达广场顶级商业,旁边就是万达文华超五星级酒店,踞城市黄金分割原点,恪守全城财富黄金眼,聚长沙未来希望焦点于此。

■记者 黄帅



### 相关链接

### 星城20位最美OL亮相万达写字楼样板段华丽升级

11月18日,长沙万达最美Office Lady评选大赛在万达文华超五星级酒店内精彩上演,经过重重激烈比拼,20名佳丽从1000余名白领丽人中脱颖而出,最终入围到最美OL决赛圈。

同时,万达总部国际写字楼升级样板段也随着OL冠军的揭晓而盛大开放。性感女神柳岩现场参观写字楼样板段,她俯瞰湘江胜景,揽岳麓山层林、橘洲秀色,享受城心地带的清新商务视界。

万达方面介绍,作为力求打造成长沙最具竞争力的金融区域中心的高端商务区,万达总部国际的辐射范围从长株潭扩大到整个中国的中南部,充分满足金融街区域内高端生活和商务需求,铸就企业国际化的商务气质,是极具地标性质的城市中心建筑。而此次改造的写字楼样板层,以华尔街或香港金融中心的风格布局进行了全面地升级,为巅峰客户群呈现出长沙顶级金融办公未来样板。

■记者 黄帅

## 配套逐步成熟,二期完美交房

# 凯乐国际城打造完善滨江生活圈

上周末,凯乐国际城完成二期房源的完美交房。随着调控与需求的双重要求,置业进入日趋理性的时代,刚需自住占主导的情况下,置业者已纷纷将楼盘的配套作为购房考虑中重要因素之一,同时成为衡量一座房产升值潜力极为重要的指标。

时代不断发展,房产配套概念的内涵和外延正在不断地快速丰富和拓展。配套的概念不仅停留在交通的便捷程度、医疗教育资源的分享、商业服务的完备周全等,也包括其区域地位的重要性、物业服务的精细程度等。

但在长沙,一些区域因为在过去不是传统的住宅区,现在却因自然资源或是区位优势建设成住宅区域,例如湘江滨江一线。许多地方拥有绝佳的江景资源,却缺少了人居必备的配套资源。

凯乐国际城位于长沙市湘江大道326号,西面紧依湘江,远眺岳麓山、橘子洲头,毗邻开福寺、银盆岭大桥,东接商业街黄兴北路。凯乐国际城拥有绝佳

的区位与交通优势,营盘路隧道的通车,银盆岭大桥的交通承载力,多条公交线路,地铁1号线开福寺站的设立,甚至长株潭轻轨的设站,都将给凯乐国际城业主的生活带来极大的便利。

现代人居,宜居是最终目标,住宅周边环境的便利才是宜居的根本。便利就是你下班能买菜回家,上班能有早餐,生病时能第一时间到达医院,小孩读书不用辗转多趟公交,就在家门口;想要去哪走走散心时,滨江风光带和名刹古寺成了自家后花园。

而这一切,在凯乐国际城都触手可得。凯乐国际城处在主城区内,生活成熟,附近有毛家桥水果蔬菜批发市场,离湘雅医院不足一公里,自带华大凯乐国际幼儿园,离新竹小学不过百米。与岳麓山仅一江之隔,与湘江橘子洲亲密接触,开福寺的晨钟暮鼓近在耳畔,这一切都是从梦想照进了现实的现代理想人居。

■记者 石曼 实习生 卢靖尧



## 鑫成集团 捐资助学仪式隆重举行

11月18日,鑫成集团捐资助学暨鑫成国际开盘盛典在张家界市圆满召开。活动当天,张家界市领导、鑫成集团领导、主流媒体以及社会各界齐聚鑫成·君泰营销中心,参加捐资助学仪式。

鑫成·君泰作为鑫成集团旗下张家界29万㎡首席豪宅项目,以其精雕细琢的品质与贴心的人文关怀赢得了市场好口碑。据悉,本次开盘的鑫成国际项目承接了集团的开发智慧,秉绝版地段与核心景观资源再造鑫成集团的写字楼传奇。鑫成国际主推灵活多变的39㎡-940㎡商务户型,配套精装豪华挑高大堂、7台国际品牌高速电梯;另设有108个标准停车位,达到1:0.8超标车位配比;引进五星级酒店,全方位打造张家界市商务地标。

活动现场,鑫成集团向张家界贫困学子捐助助学金共计10万元。张家界市副市长刘曙华在仪式上发表讲话,高度赞扬了企业为张家界教育事业做出的贡献,鼓励更多爱心企业和爱心人士加入到这个行列。

■记者 刘婵

## 鑫科·明珠年内预计完成交房

极具湖湘文化特色的浏阳河风光带是长沙市提高城市品位、优化产业结构、打造城市名片的一项重要市政工程,投资金额达到十几亿元。不仅提升了附近居民生活品质,更是让风光带周边的开发商占尽“便宜”。其中,预计于今年年底交房的鑫科·明珠就是受益者之一。

在鑫科·明珠购买了一套三房的张女士表示,浏阳河风光带这边有婚庆公园、酒吧街、湖湘特色餐饮店、儿童创意体验园……这一系列的配套堪比湘江风光带,今后不会羡慕住在江景房的人们。

鑫科·明珠负责人介绍,项目入市以来,销售情况火爆。除了紧邻浏阳河风光带这一得天独厚的地理位置,项目由远大一路、万家丽路、人民东路与浏阳河风光带围合而成的完整生活体验“场”,以及四通八达的交通网络也得到了极大肯定。据悉,从项目驱车1分钟可至远大一路、10分钟至武广新站、15分钟至黄花机场,与老城区商业、商务中心一脉相承。

目前,项目仍有少量面积在59㎡-142㎡的滨河美宅出售,均价在6800元/㎡左右。

■记者 黄帅



鑫科·明珠项目效果图。

