

全球顶级酒店瑞士酒店进驻长沙



自然魅力与人文魅力并存的长沙,吸引了越来越多的高端酒店入驻。 记者 范远志 摄

云江碧透,两岸花语,百舸争流——这是古城长沙的自然魅力;中部崛起、文化湘军、乐活长沙——这是新兴星城的人文诱惑力。

于是,酒店抢滩长沙之战,硝烟四起。河西有“希尔顿”落子滨江片区,城北是北辰三角洲与“洲际”联姻,城南更有“凯悦”和“JW万豪”集聚……17个著名五星品牌的入驻、近20家顶级五星酒店的落户、5年内五星酒店数量增加近一倍,一时间长沙成了酒店业“战火纷飞”的四战之地。即将在2013年底开门迎客的瑞士酒店,也是抢滩大军中的一员。

“湖南的发展趋势越来越国际化,湖南的高星级酒店也要跟上湖南的发展步伐。”恩孚集团董事长吕东升表示,自己将瑞士酒店引进长沙,看中的就是在产业转移大趋势下,湖南逐步凸显的地域优势。

■记者 李庆钢 黄利飞

现状

五星级酒店数目领衔中部

2008年,吕东升来到长沙,这个正在经历五十年一遇冰灾的城市给他留下了两个深刻的印象:一是长沙的冬天很冷,二是长沙的星级酒店真多。

“长沙酒店业在很长一段时间内都是中部第一。”湖南商学院休闲产业研究所所长、湖南旅游饭店星评委郑宪春的说法印证了吕东升的感受。

对此,另一位门生遍布长沙各大酒店的业内专家、湖南商学院旅游管理学院院长钟志平也表示认同。他认为,单从数量上看,长沙五星级酒店就是中部的一支“虎狼之师”。根据最新的全国五星级酒店名录,长沙有13家五星级酒店,这个数字与武汉旗鼓相当。与长沙城市规模接近的南昌,也不过7家五星级酒店。另一个中部大都会郑州更是只有5家五星级酒店,远远落后于长沙。

变化 重新定义长沙的五星级标准

“随着‘两型社会’建设的提速、承接产业转移,湖南越来越国际化,酒店服务的水准也应与国际接轨,长沙需要更高端的酒店。”吕东升敏感地发现了长沙酒店业中蕴藏的巨大机遇。

作为国际酒店业皇冠上的一颗明珠,费尔蒙莱佛士国际酒店管理集团无疑是酒店行业中的至高标准,而瑞士酒店则是该集团旗下最顶尖的品牌。由于瑞士酒店对于选址和业主要求极为严苛,以至于目前在国内仅有5家瑞士酒店。

“瑞士酒店也以卓越的服务、顶尖的审美眼光和当代的瑞士特质为人所称

颂。”参与了湖南第一家星级酒店、多家五星级酒店评定工作的郑宪春对于瑞士酒店的品质评价颇高。

“我们之所以选择与该集团旗下的瑞士酒店合作,看中的就是瑞士酒店的服务水准与酒店品质。”吕东升表示,瑞士酒店进驻长沙,一方面表明长沙已经是一个适合白金五星级酒店落子的城市,另一方面瑞士酒店也将重新定义长沙的五星级酒店标准,“湖南的消费者可以领略到真正的五星级奢华享受。”

2013年年底,瑞士酒店就要掀开她的红盖头。吕东升感慨,瑞士酒店落子长沙,不是机缘邂逅,而是只为长沙而来。

愿景 打造艺术、文化交流的场所

“如果有顾客提起瑞士酒店,我希望他更多提起的是这个酒店的文化。”在吕东升的概念里,酒店并不仅仅是一个吃喝住的地方,更应该是一个有艺术、有交流、有关爱的场所。

毗邻酒店的就是一个由恩孚集团经营的可容纳千人的舞台。吕东升介绍,目前恩孚集团已经与湖南大剧院达成战略合作,瑞士酒店建成之后,“在这个舞台上,每两个月便会有至少一场的高雅艺术表演。”

“观众会有高端人士,也会有普通老百姓,比如有音乐梦想却受限于家境条件的孩子等。在这里,湖南人将了解国际顶级艺术,也让湖湘文化绽放异彩。”吕东升如此规划。

有业内人士评价说:这不仅仅是一家单纯的五星级酒店,“而是一个平台,一个窗口,一个向湖南人展示国际高端文化的平台,同时也是一个向国际展示湖南风采的窗口。”

声音

让湖南消费者感受头等舱

提到瑞士,众所周知的是手表与手工艺品,而一个以国家名字命名的酒店,毫无疑问,更是放大精髓的世界名片。

恩孚集团副总经理于翔指出,为了让客人感受最佳,恩孚集团在酒店设计、建设过程中聘请了数十个专业团队,分别对相应的功能部分进行设计。

于翔介绍,为了设计好前后场的交通流线,避免服务人员在服务过程中不与客人相遇,在建的工程为此特地停工一个月,“停工一天的费用就相当于扔一辆奥迪进湘江啊!”于翔指出,在酒店中,服务人员在服务过程中不与客人相遇,会让客人感受很舒服,“但客人不会知道这种舒服的感受是怎么来的,其实就来源于我们这种苛刻的设计要求。”

于翔指出,落户长沙的瑞士酒店,将是瑞士酒店全球旗舰店,“酒店客房面积至少50平方米,每间客房都有阳光浴房。”对于酒店所能提供的服务,于翔打了一个形象的比方,“飞机上经济舱和头等舱的区别,首先是享用空间的差别,其次是头等舱享受的是贴身服务。瑞士酒店就是要让湖南消费者感受头等舱的服务。”

期货日评

后市大盘破前期低点概率加大

周四郑糖早盘承接涨势小幅高开,全日维持窄幅震荡整理走势,主力合约SR1305报收于5321元/吨,涨36元。目前收储传闻及冷空气来袭影响糖厂开榨,均对市场有一定的影响,但供应压力使郑糖涨势略显迟疑。

周四股指期货跳空低开,早盘低位窄幅震荡后,多方一度反击使期指翻红,但由于空方力量强大,午后加速跳水。截至收

盘,主力合约IF1211报收2192.8点,下跌1.20%,持仓环比大幅减少2.8万余手,成交环比大幅减少28万余手,期指出现贴水1点,说明主力看低后市。现货方面,周四沪深300股指跳空低开,早盘窄幅震荡,午后在题材股大幅跳水的带动下呈现放量跳水走势,报收中阴线。盘面上看,热点散乱,人气极度低迷,成交量环比小幅增加。

沪深300指数从技术上看,周四报收中

阴线,MACD绿柱继续放大,5、10、60日均线空头排列,技术上继续看空。周四两市放量下跌,恐慌盘开始流出,如果没有重大利好消息的影响后市大盘破前期低点2272.88点应是大概率事件。周五关注消息面的变化及量能的变化。

周五操作上建议逢高做空。

期货知识

利率期货主要有哪些品种?

目前,世界上的主要利率期货品种有:芝加哥商业交易所(CME)的三个月期欧洲

美元利率期货合约、芝加哥期货交易所(CBOT)的长期国库券和10年期国库券期货合约等。

■德盛期货研究中心 潘涛



期货投资咨询资格号码: TZ004421
开户热线: 0731-82893316
咨询热线: 0731-82893222
公司网址: www.dsfc.cn



福彩业主送温暖,31户困难家庭受资助

近日,株洲市福彩中心和三位在夏季营销活动中获得公益金使用权的投注站业主,在该市民政局三楼会议室隆重举行了“2012株洲福彩开奖站点资助公益金发放仪式”。该站有31户生活困难或有危重病病人的困难家庭得到福彩公益金的资助。这次活动共发放福彩公益金6万元。

今年7月-8月,省福彩中心在全省开展了“快乐福彩·清爽夏日”夏季营销活动。株洲市有43039154、43039043、43031007三家福彩投注站,以优异的营销业绩分别获得省中心下拨的2万元福彩公益金的资助权。站点业主获奖后,通过互联网在株洲福彩业主QQ交流群上发布福彩公益金资助信息和新闻媒体记

者推荐等多种形式,寻找救助对象,最后由株洲市福彩中心审核确定公益金资助人员名单。

家住株洲的尹力祥,今年43岁,是这次福彩公益金资助对象之一。他全家七口人都患有家族遗传病马氏综合征,终日病魔缠身。2004年第一次手术后,今年9月,尹力祥病情再次复发,医院已经下了病危通知书说要去做第二次手术,但因家里经济拮据至今也没有做手术,

现在他全靠注射吗啡维持生命。当他从福彩业主谭刘勇手中接过福彩公益金时,老尹深情而又激动地说:“感谢福彩的关怀,感谢福彩公益金给我们这些困难家庭带来了温暖。”

■庶民

