

C1楼王未售先火 世界500强金融企业捷足先登

万达总部国际，缔造长沙绝无仅有的超高层地标建筑群，5栋近200米高国际5A写字楼集群，另外4栋150米高滨江豪宅集群和1栋120米高的超五星级酒店，勾勒出长沙世界级地标建筑群的天际线。已被公认为长沙绝对的中心，长沙的世界地标。

万达总部国际，淡市下的市场理性追捧

在房地产调控并不松懈的当下，万达总部国际C3号楼33整层3小时售罄，C1楼王未售先火，万达的写字楼为何一次次上演热销传奇，缘何如此受到万众青睐？

万达品牌：万达所至，中心所在。作为亚洲第一不动产运营商，万达在写字楼方面的运作能力无可匹敌，历时24年来，从北京CBD万达广场到南京万达中心、大连万达中心、长沙万达总部国际、武汉汉街总部国际等，在全国70余城建设国际甲级写字楼，助推众多全球500强企业创造辉煌。

万达速度：凭借专业的综合体运作团队和雄厚的资金实力，万达所到之处，均上演了一个个速度传奇，从拿地到交付，一气呵成，基本从开工到开业，平均时间为1-2年，比其他开发商平均3年以上的速度足足节省了一倍以上。“万达速度”无疑是赢得市场最有力的卖点。因为万达跟所有投资者一讲，明白时间就是金钱这个道理。万达速度从时间纵向，给所有投资者带来更早更丰厚的回报。

集群优势：据估计，到2013年，长沙开福万达广场开业时，将有1000余家商家入驻万达广场，到2014年，将有几百家国内外公司、3-5万名才智精英进驻万达总部办公商务，规模性的写字楼集群效应，将建立完善上下游产业链，将形成完整的上下游产业链，而整个产业链背后，蕴藏着巨大的投资机会，无数湖南大佬也是洞悉了这一点，纷纷抢投万达总部国际。

金融巨头纷至沓来，竞相争夺楼王一席

万达总部国际，长沙滨江商务区写字楼标杆之作，自5月份亮相以来就成为业界关注焦点，现已有众多全球金融巨头的竞相进驻。截至目前包括中国银行、招商银行、中国人寿、广发银行在内的全球金融巨头，与金鹰期货、北京世纪恒逸投资有限公司、广东银兴融资租赁有限公司等中国知名金融相关企业与万达总部国际正式签订意向入驻协议。

中国银行湖南省分行财富管理中心总经理何晓玲女士谈起他们选择万达的理由，这样说道：“首先，中国银行作为世界500强企业，万达集团作为亚洲第一不动产商，双方的合作将是强强联手。另外，万达总部国际直面湘江、岳麓山和橘子洲，景观绝佳；品质一流，无疑是中南大地最为耀眼的地标，对提升企业形象，改善办公环境无疑有巨大裨益。”

截止目前，万达总部国际C1楼王未售先火，已获得世界500强金融巨头青睐，先后获得十余家银行、证券、保险、金融等世界知名企业青睐，欲蠢蠢欲动购买C1楼王，目前正在深度洽谈之中，金融企业为何如此青睐万达总部国际？据笔者获悉，到2013年，长沙开福万达广场开业时，将有1000余家商家入驻万达广场，到2014年，将有几百家国内外公司进驻万达总部办公商务。规模性的写字楼集群效应，将建立完善上下游产业链，必然需要一家大型的、综合性的金融机构为这上下游企业解决融资、资金往来、外汇业务等各项金融类业务。



C1楼王100-2000平米 仅48席 整层发售 即将认筹

万达总部国际C1楼王，绝对堪称地标中的地标，西面一线江景毫无遮挡，并且紧邻长沙首个超五星级酒店—万达文华超五星级酒店，目前，该酒店已经盛大开业，是中国最奢华的酒店之一，C1楼王的王者地位由此更加彰显。

另外，万达总部国际在设计和用料上更是做到极致经典，聘请德国著名设计公司HPP担纲立面设计，为长沙打造世界的城市面子，更彰显了其作为长沙地标的核心地位。另外，写字楼的内部，无论是极致精美的高档天然石材拼花，十米高的大堂，还是14部高速电梯，如此极致配备，在长沙写字楼市场甚至全国都堪称罕有，无处不透露着万达总部国际C1楼王的王者风范，绝对堪称世界级商务地标典范。

据悉，万达总部国际C1楼王100-2000平米，仅48席即将全球震撼发售，仅供世界500强企业专属。

万达·总部国际
WANDA HEADQUARTER INTERNATIONAL
滨江顶级综合体·5A写字楼集群

2012年1-3季度长沙楼市销售冠军

33个整层 3小时完美售罄

楼王100—2000m²
即将全球认筹



长沙开福万达广场
CHANGSHA KAIFU WANDA PLAZA

VIP LINE
0731

858 33333

项目地址/五一大道与湘江中路交汇处
开发商/长沙开福万达广场投资有限公司

项目官网: www.cswdgg.com 整合推广: LDOOT 品牌

效果图