

# 全球最大单体建筑已封顶

## 地上 27 层,地下 3 层,总面积 57 万平方米,日平均人流量将超 5 万

素有“全球最大单体建筑”美誉之称的万家丽国际 MALL 封顶仪式在 10 月 19 日上午正式举行,长沙市芙蓉区委书记梁仲,芙蓉区委副书记、区长李蔚,芙蓉区人大主任张新亮,芙蓉区委常委、区政府常务副区长罗玉环等领导出席封顶仪式,并和万家丽集团董事长黄志明等一起开启封顶仪式水晶球,见证了此次荣耀盛事。

据悉,这座总建筑面积高达 57 万平方米的巨型建筑,其产权自主,不对外销售。建成后,将是湖南乃至全国、甚至全世界当之无愧的建筑新地标,日平均人流量将超 5 万之众。



全国人大代表、万家丽集团董事长黄志明(左三),芙蓉区委书记梁仲(左四),区长李蔚(左二),常务副区长罗玉环(左一),人大主任张新亮(右二),华侨建设集团董事长胡志辉(右一)等为 MALL 举行封顶仪式。

### 真正的第一码头

作为最大的一个本土商业项目,万家丽国际 MALL 由当地民营企业黄志明独资兴建,2010 年元月正式动工建设后,历时 1018 天,终于迎来了 MALL 的建成并喜封金顶。建成投入运营后,将集名车、飞机、奢侈品、居家用品、酒店、餐饮、娱乐、超 5A 级国际商务写字楼等多种功能于一体的大型复合商业项目,缔造全新的商业模式。

它拥有全长沙最大地铁站,面积达 2.6 万平方米,设有 10 个出入口,其中万家丽拥有 4 个出入口,万家丽国际 MALL 负一楼、负二楼与该地铁站 2 号线与 5 号线的中心转换站直接对接,该地铁站更是直接命名为“万家丽广场站”。

这种零距离对接双地铁口的设计,在全国范围内也实属罕见。同时,地铁 1、3、4、6、7、8 号线将横贯万家丽路并连接长潭城际轻轨,万家丽是整个长沙的黄金分割点,通过地铁万家丽站可以中转到达长沙的任何一个角落。

除地铁外,万家丽距黄花机场也仅 20 分钟车程,到长沙火车站、武广高铁站仅需 10 分钟,京珠、长常、长永、长株、长潭、长邵等多条高速公路入口距万家丽国际 MALL

万家丽国际 MALL 夜景图

招商 400-9999-888  
热线: 400-9999-777



仅 10 分钟车程。

省、市、区多位领导对黄志明个人兴建如此大手笔的国际 MALL 表示了高度的赞许,并评价该项目“将地铁、高铁、机场等交通优势有效结合起来,区位优势明显,50 多万平方米单体建筑体量巨大,作为长沙本土首个大型商业综合体,未来发展前景十分广阔。”

### 商业极地新地标

万家丽国际 MALL 为积极响应区委、区政府的号召,打造楼宇经济,培养长久、稳定的税源项目,建成后与一期自有产权 63 万平方米,将可安置给类下岗、转岗职工超 1.7 万人次,造就 3 万多个就业机会,同时万家丽国际 MALL 有 20 万平方米的国际购物广场与 20 万平方米的国际商务中心,它将吸引来自全球各地的顶级企业进驻。

封顶仪式当日下午,万家丽国际 MALL 全球招商大会也同期举行,有来自世界各地的商业百货、国际名品、奢侈品、国际名车、各地知名餐饮、影院等各行业品牌 1600 余家约 2000 人参加。

万家丽国际 MALL 的目标客户是世界 500 强企业、跨国企业的中国总部、国内大型企业的总部,以及业务增长迅速,成长预



全国人大代表、万家丽集团董事长黄志明(左五),芙蓉区区委书记梁仲(左六),区长李蔚(左四),区人大主任张新亮(左七)等区委、区政府、区人大、区政协等领导出席封顶仪式。

期良好的企业,行业以金融、高档酒店、计算机、高端写字楼等服务型企业为主。

这些新兴板块,如奢侈品、高档商品、生活用品、写字楼、酒店等领域融合亮相后,将形成一体式、一站式的购物广场,无疑将极大地刺激周边消费流。

### 新城市焦点

芙蓉区区委常委、常务副区长罗玉环表示,万家丽集团作为我省商贸流通领域的龙头企业,近年来,为我区经济社会发展作出了巨大的贡献,今天封顶的国际 MALL 更是万家丽集团的又一鸿篇巨制。

作为万家丽商圈的排头兵,万家丽一期成功将“万家丽”这个品牌打造为了中国流通领域首家“中国驰名商标”与国际综合认证的顶级品牌数百家之众,且在全国同行业中缔造了单体店连续十年全国销量排名第一的传奇,培养了数百位千万富翁。

依托一期的巨大成功,万家丽国际 MALL 以其大手笔恢弘巨制的全球顶类项目自然备受众人期待,将以更高更强的起点打造中国流通行业走向国际、国内市场的巨型商业航母。

万家丽副总经理彭湘表示, MALL 的建成与运营必将成为南中国新的地标中

心,公司必将在集团黄志明董事长的带领下,将 MALL 打造成享誉全球的“商业经济共同体”,为湖南赢得荣誉,带来更大的社会效应。

再加上万家丽地段现有大件物流商业面积已达 10 万平方米及地铁站,短期内,该区域将迅速形成一个建筑面积约 100 万平方米的芙蓉区第一商业圈。

作为万家丽商圈,必将迎来完善商圈的新时代,实现核心商圈的最大化。

■记者白娜



芙蓉区区委常委、常务副区长罗玉环在封顶仪式上代表区委、区政府作重要讲话。→



省人大常委会副主任陈叔红(左七),何报翔副省长(右五),省商务厅厅长谢建辉(右四),省旅游局局长杨光荣(右三),市委常委、副市长陈泽琿(左五),全国人大代表、万家丽集团董事长黄志明(右六)等省市区领导出席全球招商大会。

# 万家丽:全球第一 MALL

## 瞄准全球知名品牌,聚集 1600 多家一线名企

湖南省政府何报翔副省长代表省政府在全球招商大会上作重要讲话。



←长沙市市委常委、市政府副市长陈泽琿在全球招商大会上代表市委、市政府作重要讲话。

全国人大代表、万家丽集团董事长黄志明在会上做市场前景分析。↓



芙蓉区委书记梁仲代表区委、区政府在全球招商大会上作重要讲话。



### 省、市、区三级政府支持

万家丽国际 MALL 招商大会的举办堪称湖南乃至全国企业招商大会历史上最隆重的庆典。此次招商大会在湖南省人大、湖南省政府的大力支持下,由省商务厅、省旅游局、长沙市政府共同主办,万家丽集团承办,长沙商务局、芙蓉区政府协办的一场财富盛会。

下午 15 点 48 分,招商大会在万家丽集团总经理黄晓丹的欢迎词中正式拉开序幕。随后,湖南省人民政府副省长何报翔、长沙市委常委、副市长陈泽琿,芙蓉区区委书记梁仲分别代表了省、市、区三级政府作了重要讲话。

何报翔表示,近年来,湖南深入推进“四化两型”建设,经济社会取得长足发展,地区生产总值连续 4 年位居全国前十名,2011 年接近 2 万亿,人均 GDP 已超过 4000 美元。同时,长沙高端消费市场以每年 30% 左右的速度增长,中部购物天堂的美誉已享誉全国。

万家丽是我省商贸流通领域的龙头企业,在长沙、在全省都很有影响力。万家丽国际 MALL, 选址长沙核心商业圈,区位好,体量大,前景好。随着更多战略投资者和品牌的加入,它完全可以成为长沙商业的新热点、新亮点,万家丽国际 MALL 将为广大合作伙伴提供良好的发展环境。

随后,陈叔红、何报翔、谢建辉、杨光荣、陈泽琿、梁仲、黄志明共同为万家丽国际 MALL 盛大启航并由陈叔红宣布万家丽国际 MALL 隆重启航。



中美华尔张建勋总裁(右)现场签约。→

长沙这个中部地区核心城市,正在成为与北京、上海并列的全国时尚中心之一。ARMANI(阿玛尼)、Bvlgari(宝格丽)、Salvatore Ferragamo(菲拉格慕)、D&G、BOSS、DIESEL(迪赛)、VERSUS(范范丝)、星巴克、哈根达斯等众多重量级的世界知名一线品牌,都参加了万家丽国际 MALL 的全球招商。

10 月 19 日,继万家丽国际 MALL 喜封金顶之后,当天下午,其全球招商推介会在圣爵菲斯大酒店拉开帷幕。会上,包括名车、生活、奢侈品高档商品在内的全球 1600 多家企业、2000 人、37 个行业协会及协会负责人、40 余家央级、地方新闻媒体单位共同见证了这一盛会。

湖南省人大常委会副主任陈叔红、湖南省人民政府副省长何报翔,全国人大代表、万家丽集团董事长黄志明、湖南省商务厅厅长谢建辉、湖南省旅游局局长杨光荣、长沙市委常委、副市长陈泽琿、长沙市政府副市长杨兴龙、长沙芙蓉区委书记梁仲等省、市、区三级领导亲临现场并对大会表示祝贺。

### 精准定位瞄准顶端品牌

在会上,不乏全球知名大牌的身影,如戴德梁行房地产顾问(深圳)有限公司、世邦魏理仕物业管理服务有限公司、北京中美华尔、金瑞时尚机构等知名代理行;中影集团、万达影院、嘉禾影院等 10 多家知名院线;俏江南餐饮、海底捞餐饮、四海一家、新长福餐饮、星巴克咖啡、哈根达斯等众多全球知名餐饮品牌;崇高百货旗下经营的 ARMANI、ARMANI JEANS、D&G、BOSS、DIESEL、VERSUS 等 10 余个国际名品;日清贸易旗下 Lacoste、Ralph Lauren、Salvatore Ferragamo、Mont Blanc、Max Mara、Alfred Dunhill、Bvlgari、Polo、Paul&Shark、Chopard 等 10 余家国际名品;经营艾斯卡达女装的湖南省亦子百货有限公司、旅行箱的先驱——RIMOWA、欧洲奢侈名品 MODERNA、cerruti1881、TOMMY、优衣库等国际名品,亨吉利世界名表中心、东方表行、亨得利钟表集团、富明高钟表公司等 2000 多商界大佬参加了此次盛会。

据了解,目前已有 600 多家各界品牌已与万家丽签订了合作协议,如魔方 KTV、欧悦真冰场、麦当劳、湖南坤达商贸有限公司、周大福珠宝、亨吉利钟表集团、ONLY 女装、卡奴迪路男装、长沙捷捷贸易有限公司、老凤祥珠宝、梦洁家纺、佛伦斯男装、牌牌女装、歌力思女装、艾格、VANS、三星电子、苹果电子、湖南永通汽车集团、物产中拓股份有限公司、湖南九城投资集团有限公司、湖南省科技职业学院、杜甫江阁画院、中南林科大书画美术学院等。

■记者白娜



省人大常委会副主任陈叔红(中),省人民政府副省长何报翔(右三),省商务厅厅长谢建辉(左三),省旅游局局长杨光荣(右二),长沙市委常委、市政府副市长陈泽琿(左二),长沙商务局局长杨兴龙(左一),芙蓉区委书记梁仲(右一),全国人大代表、万家丽集团董事长黄志明(左四)共同为万家丽国际 MALL 招商盛大启航。