

# 天降玻璃砸车,业主物业全成被告

## 车主:都该赔我 物业:玻璃幕墙是业主的! 法官:全市幕墙应普查



本报10月22日讯

小区8楼住户的玻璃幕墙忽然爆裂坠落,正好砸中停在楼下的小车。车主修车花费过万,但物业和业主均不愿赔偿,车主一怒之下将他们告上法庭。今天下午,长沙市芙蓉区人民法院开庭审理了此案。

### 小车停在通道上遭飞来横祸

今年6月19日,徐先生开着一辆小车来到长沙东牌楼附近的蚂蚁工房小区,将车子停在了过道上便匆匆下车办事。待徐先生办完事准备来开车时,却被眼前的一幕惊呆了。只见爱车的前挡风玻璃变成了蜘蛛网,车顶和引擎盖严重变形,还被砸出了几个孔,车身和周围地面上满是钢化玻璃碎渣。停在徐先生一旁的一辆小车也没能幸免,万幸的是没有砸中人。

徐先生抬头一看,立时明白了,小区8楼一个住户房间的玻璃幕墙几乎完全掉落下来,仅余一些玻璃渣,窗帘在迎风招展。经调查,赵女士房间那块已用了6年的玻璃幕墙爆裂,正好砸中徐先生停在楼下消防通道上的小车。

### 业主和物业当庭“踢皮球”

徐先生没买商业保险,为了修车,自掏腰包近两万元,在找物业和业主协商赔偿时,碰了一鼻子灰。今天庭审,物业和业主也上演了一出“互踢皮球”剧。

业主赵女士的代理律师认为,该块玻璃幕墙巨大,相当于房屋外墙,是公共部分,属于物业公司管理,损失应由物业公司和有过错的徐先生承担。

物业公司的代理律师称,玻璃幕墙是业主自有部分,由业主负责管理维护,该块玻璃幕墙掉落只对业主房屋有影响,对其他住户无影响,“所以应由业主和有过错的徐先生承担损失”。法官宣布此案择日宣判。

### 法官说法

类似案件多发,建议登记普查

业主赵女士告诉记者,“玻璃幕墙高1.8米,长1.9米,全封闭式,业主根本没办法自行维护,我也不知道找谁去维护。”

芙蓉区人民法院庭副庭长杨宜介绍,随着城市市高楼玻璃幕墙使用范围的不断扩大,玻璃幕墙因老化、受损而导致爆裂、坠落的的情况已多次发生,造成人身、财产损害,类似案件在其他城市也时有发生。

杨宜建议,政府相关部门可以对全市的玻璃幕墙进行一次普查登记,制定玻璃幕墙的定期维护管理的详细制度,向公众普及如何管理、维护及找哪些专业机构维护等常识。同时,开发商、物业公司以及市民都应加强对玻璃幕墙可能爆裂、坠落的安全防范意识。

■记者 潘显璇 王智芳

### 18楼落下百斤沙石砸伤3人

本报10月22日讯 “头顶上‘哗啦’一阵响,沙子夹着石子就劈头盖脸扑了下来,还以为是遇到了沙尘暴。”周国辉躺在长沙市中心医院的病床上,头上被砸的伤口还隐隐作痛。10月21日晚,周家3人被长沙香樟路上的香樟兰亭一栋在建楼房上掉落的沙石砸伤。

周国辉在长沙市稀土研究所宿舍开了间棋牌室,平时习惯和三五好友坐在门口聊天,而距离三四米开外的围墙另一面,就是香樟兰亭的在建工地,虽然之前也偶尔有少量沙石从上面掉落下来,可从没伤过人。21日傍晚,突然“哗啦啦”一声响,正在聊天的周国辉一阵眩晕躺在了地上,旁边的弟弟转过身,只看到她几乎被埋在了在一片沙石之中,“沙石有100来斤重。”

和周国辉一同被沙石砸伤的,还有她的外甥和外甥女。

今天上午,记者来到周国辉被砸伤的现场,一条约三四米宽的巷子将周的棋牌室和香樟兰亭的工地隔开,可记者发现,香樟兰亭一栋在建楼房的18楼,有一个用竹板和钢管搭建起的悬空的作业平台刚好在巷子正上方,原本用于阻挡沙石从平台缝隙中坠落下来的尼龙布网已经破了个一平方米左右的大洞,“砸伤姐姐的沙石就是从那个洞里掉下来的。”周国辉的弟弟气愤地说道。

随后记者找到香樟兰亭的售楼中心和工地项目部了解相关情况,工作人员都以“负责人不在”为由回避采访。 ■记者 黄磊 实习生 姜凯夫

### 货车“喷火”威胁加油站



10月22日10点左右,一辆安徽籍大型挂车缓缓驶入潭衡西高速射埠服务区,司机离开的短短几分钟,一团火球从车尾蹿了出来并迅速蔓延到整个车身,车上30吨卷纸原材料转眼间变成了一座“火焰山”,而在50米开外,加油站岌岌可危。

湘潭市119指挥中心接到报警后,迅速赶往现场进行救援。他们调来大型挖掘机,将燃烧的卷纸推倒至平地,再用水枪进行扑灭。直到中午12时许,大火被成功处置。

车主湛先生介绍,挂车原计划开往扬州,在行驶过程中发现后车厢总是往下塌,因此开进服务区内准备进行修理,“我也不知道是怎么烧起来的,当时我车上并没有人。”事故原因正在调查中。 ■记者 黄磊 通讯员 胡晓晖 摄影报道

链接新闻

### 湖南女性健康热点问题

# 30至50岁女性当心子宫肌瘤高发

## 健康咨询热点关键词:绝经后出血 绝经期子宫肌瘤

子宫肌瘤多发于30至50岁的女性,临床发现,子宫肌瘤是依赖于雌激素生长的肿瘤,特别是在高雌激素环境中,如妊娠等情况下生长明显。然而,女性绝经前前后,体内雌激素水平下降,但仍患有子宫肌瘤的可能性。近日,不少女性通过24小时女性健康热线400 099 1366、健康咨询QQ:800 007 138等平台,询问绝经后阴道出血该怎么办,诉说患上子宫肌瘤的困扰,寻求治疗子宫肌瘤的最佳方法。

### 热点问答

已经绝经两年了,最近阴道有出血现象,像是来月经了,这是怎么回事呀?

**武警湖南省总队医院妇科专家:**绝经后一年内,阴道出血是正常现象,如果绝经一年以上仍有阴道出血的情况,就要引起注意,这很有可能就是子宫肌瘤在作怪。当然,引起绝经后出血的原因是多方面的,如阴道炎、子宫内膜炎等妇科病,需要到医院详细检查后才能最终确定,但不管是哪种原因引起的,都要引起高度重视。

今年49岁了,有个很小的子宫肌瘤,听说快到绝经期的年纪,又是这样小的子宫肌瘤,绝经后会自行萎缩,是真的吗?

**武警湖南省总队医院妇科专家:**临近绝经期发现子宫肌瘤如果不是很大,且月经量正常,无压

迫症状,可以先不治疗,但需要每2-3个月检查一次。因为女性到了绝经期,随着体内雌激素水平下降,子宫肌瘤可能会缓慢缩小。但如果发现肌瘤生长迅速,突然增大或月经过多、不规则阴道出血、腹痛等情况,就要尽快接受治疗。

绝经后有子宫肌瘤需不需要治疗?会癌变吗?

**武警湖南省总队医院妇科专家:**绝经后子宫收缩,如果有肌瘤,会使肌瘤突向宫腔内,甚至向阴道突出,呈息肉状肌瘤。这种情况下,患者易发生感染,引起出血、发热、贫血、面黄、心悸等症状,自己也较容易发现。此时需到尽快到医院确诊,切不可粗心大意。

此外,子宫肌瘤多属于一种良性肿瘤,但也具有一定的恶变率。如果发生肉瘤变性,瘤体突然发展较快,则会有恶变的可能。



### 前沿技术

#### 微创手术祛除肌瘤保全子宫

武警湖南省总队医院微创诊疗技术是目前国际上治疗子宫肌瘤的主流疗法,以超导凝固刀和超微腔镜技术为代表。这两大微创技术极大解除了传统诊疗方法的种种限制,能在有效治疗肌瘤的同时完整保留子宫。

与传统开腹手术相比,微创技术创伤更小甚至无需开刀,痛苦轻、恢复快,治疗也更安全、精准、彻底,不会伤及子宫,对患者以后的生育不会有影响。

地处长沙市河西溁湾镇的武警湖南省总队医院是湖南省新农合及省、市、区医保定点单位,该院率先在湖南引进超导凝固刀和超微腔镜技术治疗子宫肌瘤,已成功为近万名患者摘除了肌瘤,效果理想。

### 健康咨询服务平台

#### 武警医院女性健康咨询、预约通道

如果您有任何女性健康方面的疑问,可通过以下方式向专家进行咨询,并预约就诊:



手机扫描二维码,与在线医生一对一交流

24小时女性健康热线: 400 099 1366 (免费)

24小时健康咨询 QQ:800 007 138(官方)

私信新浪微博:@长沙武警医院妇科 私信腾讯微博:@wj139258855