

# 三季度GDP7.4%，为3年来最低

## 全国房价涨幅放缓，前9月长沙楼市成交降三成

这几天，长沙餐饮老板谭文的店门上多了一张“店面出租”告示，苦苦熬了大半年，生意依然不见好转，开了5年饭店的他，最终还是狠下心来要把店子卖掉。

10月18日，国家统计局发布数据，第三季度国内生产总值(GDP)同比增长7.4%，创出逾3年低点。这不仅是我国经济自2009年一季度以来首次未达到目标，而且7.4%的增速也意味着经济连续第7个季度放缓。

■记者 潘海涛

### 企业景气度继续下降

不想把生意经营下去的，显然不止谭文一人。国家统计局公布的数据显示，三季度企业景气指数比二季度下降4.1点，其中企业家信心指数比二季度下降4.7点，两大指数的下滑直接映射出当下企业的窘境。

申银万国首席分析师李慧勇分析称，三季度GDP增速符合预期，中国经济已进入“L”型底部，因此未来经济继续下滑的可能性不大。

### 物价存上涨压力

前三季度，居民消费价格指数(CPI)增长速度持续回落，近日公布的9月份CPI更是再回“1时代”。面对处于低位的CPI，我们是否可以据此认为今年的物价上涨压力将有所减轻？

对于今年的物价水平，长沙白领李丽颇为欣慰，较之于过去两年一直高高在上的CPI，今天的形势多少值得乐观。不说别的，以猪肉为例，以前是一涨就下不来，今年有涨有跌，甚至在成本激增的情况下，还一度处于低位。

对于后期物价的走势，国家统计局新闻发言人盛来运极其谨慎：一方面，冬季以后，部分季节性供应及周期性变化农产品，面临上涨压力，另一方面，一些

西方国家相继推出量化宽松政策，这对推升世界大宗商品价格，加大输入性的通胀压力。他坦言，对于物价这个问题始终不能掉以轻心，从后市来看，物价仍然存在上涨的压力。

### 楼市在走平衡木

国家统计局公布的9月份70个大中城市住宅销售价格变动情况显示，与上月相比，价格下降的城市有24个，上涨的有31个。房价指数平均环比涨幅放缓，均未超过0.4%。

房地产市场永远不缺“好段子”，最近一句“遏制经济下行，要靠房地产上行”的“神话”就流传甚广。配合“金九银十”，市场上更是频频放出大型房企纷纷“跳高拿地”的消息。一方面是楼市宏观调控政策紧紧不放，另一方面是土地市场的异常活跃，买或不买，是个问题。

长沙市房产研究中心发布数据显示，1-9月长沙地区新建商品房累计成交同比减少29.68%，继“金九”成色不足之后，“银十”首周，长沙市内六区新建商品房网签1088套，环比下滑六成。后期楼市将走向何方？专家普遍认为，当前中央调控房地产的态度非常坚决，加上购房者和开发商之间的博弈维持在一个相对平衡的状态，可以预期楼市仍将平稳发展。



### 展望

#### 经济已筑底 四季度将弱回升

总体来看三季度单季度的GDP同比虽然只增长了7.4%，但市场人士认为，GDP毕竟是季度数据，鉴于9月份时的工业生产、消费及固定资产投资等数据全面走强，特别是进出口数据曙光初现，中国经济增速已呈现全面见底企稳趋势。

对于四季度的经济走势，多数经济学家持积极态度。国务院发展研究中心金融所综合研究室主任陈道富表示，三季度是今年经济的底部，由于经济的去库存因素消除，国际形势好转，再加上去年四季度的经济数据较差，基数较小，预计四季度经济会稳住略有回升。

### 工行举办高尔夫邀请赛

本报讯 10月19日，中国工商银行湖南省分行在长沙青竹湖国际高尔夫球场隆重举办第四届“牡丹白金卡杯”高尔夫贵宾邀请赛，来自湖南各市州的100多名爱好高尔夫运动的牡丹白金卡客户参加了赛事。

据悉，此次高尔夫贵宾邀请赛是工商银行湖南省分行为答谢牡丹白金卡客户，继去年9月份举办的第三届白金卡客户高尔夫邀请赛之后举办的第四次高赛，是工商银行“服务客户，不断为客户提供增值服务”经营理念的具体体现。 ■记者 李庆钢

### 华帝打造品牌发展新战略

10月14日，华帝公司20周年庆典活动第三站在兰州举行。华帝创始人与多位高层一起，亲赴市场一线，在传达感恩之情的同时构建品牌发展战略的新布局。

活动中，一位使用华帝产品已十余年的老用户表示，质量与情感因素促使他一直使用华帝产品。华帝股份董事长黄文枝强调，通过感恩之旅，在厨电洗牌和渠道扩张的大趋势下，积极听取来自市场的声音，贴近消费者、经销商，完善服务体系和销售渠道，对华帝未来的发展有着长远的战略启示意义。 ■记者 朱蓉

## 保费下降17%以上 责任限额提高1倍 保险“团购”提高危货运输企业抗风险能力

本报10月18日讯 记者今日从全省道路危险货物运输工作会上获悉，自去年7月全省范围内首次推行危险货物承运人责任保险团购制度以来，降低了承运人缴纳的保费，提高了保险赔付责任限额，极大提高了我省危货运输企业的风险抵御能力。

据省道路运输管理局局长谭衡鸣介绍，去年我省以保险“团购”模式，把全省危货运输企业抱团捆绑在一起，以全省9713台危货车辆为标的，通过组织全省统一投保，使全省危货车辆保费下降17%以上，责任限额提高1倍，全省投保成本减少400余万元，责任限额达到20亿元，增

加10多亿元。

会议透露，目前我省危货运输企业参加保险团购比例为88%，尚有30多家企业的3000多台危货运输车没有参加保险团购。2012年，我省将通过努力实现危货运输车辆全覆盖。

■记者 赵伟 通讯员 夏坚

### 经济信息

#### 奥特朗四核双模HDSF618强势驱动热水器更新换代

双模电热水器掀起电热水器更新换代狂潮

比起传统的储水式电热水器，双模电热水器优势明显：解决了加热慢、体积大、能耗高的问题，拥有更小的体积、更快的速度、更大的水量、更低的能耗、更好的舒适度，几乎家家能安装的条件下，热水器将迎来更新换代的狂潮。

胆中胆四核驱动，新一代双模电热水器性能大提升

HDSF618采用胆中胆设计，四核驱动加热技术，即由速热双核和即热迅腾双核共四组加热系统组成，通过CPU程序控制，大大提升了加热速度，增加了热水器输出

量，实现6倍增容，延长发热管的使用寿命，热水温度变化平稳，不突变，大大提升了热水器的综合性能。

蓝硅甲三层特护内胆，五年保修

奥特朗特有的蓝硅甲涂层配方，针对中国水质特点，经过6年不断改进，坚固耐腐蚀，防锈，大大延长了热水器使用寿命，享受5年保修承诺。

三种沐浴模式，MAX增容洗功能，沐浴感受全面提升

即热模式：即开即热，热水器无需等待，水量无限。

速热模式：短时间预热即可，开水断电，断电洗，消除了部分人的担心，不会残

留热水；

智能模式：四核驱动智能接力加热系统，可以使热水输出量大大增加，同时热水温度变化更平稳，沐浴更舒适。

在速热和智能模式下启动MAX增容洗功能，热水器将以最快速度、最大热水输出量输出热水，充分满足严寒地区和个别对水量要求较高地区的需求。

智慧眼蕴含了众多的智能化功能

HDSF618在节能方面表现不凡，拥有阻热墙保温技术、无级水量选择、节能单人洗、四小时节能保温、中温节能保温、峰谷节能、智能伺服预约、智能提示功能等节能技术，它还拥有加热倒计时、智能记忆、时钟功能、出水温度显示、内胆水温显示、电量查询等多项智能化功能，舒适机型还应用红外线遥控技术，解决了因热水器安装过高造成的操作不便。

沿袭奥特朗一贯对外观的挑剔，HDSF618机身以几何对切切面，铝合金拉丝面板，LED高清智慧眼显示，将艺术灵感与科技质感融于一体，引领豪华概念电热水器新境界。

友情提示：奥特朗产品在全国各大家电卖场、百货商场、专卖店有售。现诚招奥特朗全国专卖店加盟商及省会城市工程代理商，加盟热线 020-22640888，工程代理 020-22213031

