

雲臺

城邦之冠 君子之居

时代城  
Line City

THE FIRST OF CITYMARK

人主灵芝福地 承袭名门风范



THE FIRST OF CITYMARK

# 买房即送师大附中学位 最高赠送30m<sup>2</sup>

143-172m<sup>2</sup>中央楼王 2万抵5万 登顶珍藏

Vip Line:

8796 6666

## 中央楼王 在灵芝福地享沉香人生

高赠送143-172m<sup>2</sup>中央楼王，呈献的是大地之作，是城邦经典，更是福地珍藏！



THE FIRST OF CITYMARK

### 一梯一户，灵芝福地珍藏著作

2007年，灵芝发现于长房时代城；2012年，楼王隆重推出，中央楼王「雲臺」组团，位于长房时代城中心，出则繁华，入则幽静；一梯一户独立入户设计，具备洋房拥有的DNA，居家的私密性、通透性、采光方面得到了充分的保证，楼王「雲臺」以平层大宅的尊贵气质，成为灵芝福地典藏著作，犒赏人生。



### 台地式设计，户户风景如画

超宽楼间距，全景观视野  
楼王「雲臺」采取错落式布局，台地式建筑与园林景观相互渗透，确保最大化观景面与采光面，更兼超宽楼间距，270°全景观视野，建筑于功能性之上，确立生活的美学朝向。

推窗即景，风景如画  
台地式设计还保证了景观资源的最大化，楼王「雲臺」与大河西灵秀的景色内外呼应，从大飘窗、阳台，可以俯瞰整个风情园林；从主卧、客厅观景阳台，则将远处的岳麓山纳入眼帘，尽享成功后的奢逸人生。

### 最高30m<sup>2</sup>赠送，N+1创变自如



楼王「雲臺」143-172m<sup>2</sup> N+1创意户型，赠送面积高达30m<sup>2</sup>，业主可根据需要进行个性化空间改造；同时深谙购房者心理，对空间“斤斤计较”，诞生超高空间赠送率、零公摊超高使用率的“无死角”设计；设计更从居住体验上入手，设置空中花园，结合储藏空间；超大落地窗，融合室内外风景，一窗之内别有天地。

灵芝福地 争位人地奇珍

10米露台 容纳千年风景

名成风范 蕴藏人文气息

中央楼王 270°景观全视野

10万级生活街区 洗尽浮华显优雅

地铁靠轻轨 加惠卓然生活

一梯一户，精装大宅 尊享奢适人生

顶级物业服务 献礼时代精英

开发商：长沙城发集团房地产开发有限公司

项目地址：长沙·岳麓区洋湖新城与岳麓大道交汇处

@长房时代城二期

本广告中所有文字及数据仅供参考，亦不作为要约的交付，本楼盘在正式开盘前，最终以售楼部公示为准。

售楼部：长沙·洋湖

长房集团

长沙城发集团

长房时代城

www.chanfine.com