



幸福星沙, 刚需首选

每个男人女人都一个关于完美家庭的终极梦想, 但现实的残酷却阻隔了通往幸福的道路, 阻却了孩子的美好未来。房子, 蜗居在大都市里的家庭们不能避免的话题, 什么才是适合的房子, 什么才是超具性价比的居所? 追求幸福是这一切的唯一答案。

幸福星沙 快速发展

幸福在哪里? 在早已拥挤不堪的旧城找不到, 在刚刚崛起的配套落后的概念新城也找不到, 只有在独立于旧城却又拥有成熟配套的星沙才能找到。但星沙作为长沙的副中心, 在过去一直处在一个尴尬的位置, 虽然配套成熟却离传统市中心有不小的距离, 但由于地铁三号线的规划与多条快速干道的开通, 都大大提高了星沙的通达性与前景期望。而我们可以从多个世界500强企业纷纷选择星沙窥得一二, 可口可乐、百事可乐、博世、LG、三星、三菱、飞利浦等众多世界500强企业纷至沓来, 更培育了远大、三一重工等湖湘大企业代表。

而在星沙区域经济快速发展的背后是区域的美好前景, 全国县域经济基本竞争力排名中位列中部第一, 全省第一个财政收入过百亿的县级区域。这一切表明了, 星沙作为长沙经济成长极的地位已不可替代。

中欣·楚天雅郡地处星沙经济开发区的核心位置, 坐拥东八线与漓湘路城市双主干道, 紧邻未来地铁与城铁, 毗邻星沙新县政府, 各种优秀资源集于一身, 享受发展动力带来的美好前景。

选择星沙, 选择中欣·楚天雅郡, 选择的是美好的未来, 选择的也是发展的前景, 更是选择了一种幸福。

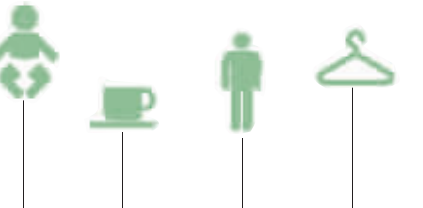
幸福星沙 生态之城

在许多人的眼中, 要论幸福绝对离不开美好的环境。的确, 只有好的环境才能给人带来身心的舒畅, 才能带来健康的生活。

许多人认为星沙是经济重镇必然环境会稍微差一点, 但事实上, 星沙区域内有众多水域, 不管是捞刀河、浏阳河还是松雅湖, 水的存在都给这个区域带来了灵气与优质生态环境。

值得一提的是, 松雅湖位处星沙东北区位, 为捞刀河旧河床低洼湿地。松雅湖的成功蓄水, 是城市聚变与升华的象征, 也成为了集生态、休闲、商务、人居于一体的湖南最大城市湖泊。

中欣·楚天雅郡在享受星沙过人的生态环境资源的同时, 更是独占了松雅湖公园、泉塘公园、博雅公园带来健康富氧的双公园生活。而在项目内部, 园林设计采用原滋原味的东南亚异域水景主题园林, 绿化率更高达40%, 带来曼妙优雅的极致享受。



幸福星沙 成熟配套

配套, 是一个崛起新区最值得关注的部分。

配套, 也是一个成熟大盘不可或缺的元素。

与近年炒得火热的长沙其他新区域比, 星沙作为成熟区域, 配套资源是其他区域所不能比拟的。在交通上: 地铁、城铁、空港城的配套着力; 在教育上: 长郡实验学校、农业大学等多个国内名校落地; 在商业上: 以11万平方米的通程广场为辐射, 密集了易初莲花、新一佳、步步高等大型生活超市……

只有好的配套, 才能带来更好的生活。

中欣·楚天雅郡是中欣集团在星沙开发的首个温暖幸福主题社区, 占地面积近百亩, 建筑面积20.9万平方米, 容积率为3.9, 绿地率为40%, 总户数1903户, 停车位1040个。整个项目由品质住宅、高档公寓、大型商业、主题幼儿园组成。项目致力于打造符合中青年审美取向的现代时尚社区, 是片区内彰显现代都市生活的中高档人居代表。

记者手记

幸福在哪里? 这是许多在尘世中的人们苦苦追寻的目标。像所有的人一样, 记者也爱过幸福。每天醒来, 我同人们一道把幸福寻找, 但在拥堵的路上, 我从未把她找到。在破旧不堪的出租屋内, 我未能看见幸福的脚印; 从喧闹不已的窗户外, 我也不曾听到里面传出幸福的回音。当我独自一人去寻找幸福时, 我听到自己的心灵在耳语: “幸福是一位少女, 生活在心的深处, 那里是那样深, 你只能望而却步。” 我剖开自己的心, 要把幸福追寻。我在那里看到了一处幸福的居所, 一个美好的家庭, 一抹安抚灵魂的阳光。



VIP火爆认筹中 十月盛大开盘

国庆期间参与升级享**5000抵20000元**优惠

来访即送**1000元**购房优惠券, 成功介绍升级还可获赠**100元**购物卡。

给她最好的, 让她住进你的新房, 更是心房。

86962555 86962666



楚人雅郡

我们暖好的温暖



本案

温暖户型 76-135㎡超实用 高性价比空间	温暖区位 经开区 核心区位优势	温暖教育 百年长郡 特色主题幼儿园	温暖配套 1万方自身商业 完善周边配套	温暖交通 地铁3号线黄兴大道站 长浏城铁立体交通	温暖建筑 百米楼距 90万方Art-Deco建筑	温暖会所 顶层架空 会所设计	温暖园林 35000平米 法式浪漫自然主题园林	温暖品质 中欣集团 高标准实力作品	温暖公园 泉塘公园、博雅公园 双公园生活
------------------------------	-----------------------	-------------------------	---------------------------	--------------------------------	--------------------------------	----------------------	-------------------------------	-------------------------	----------------------------

项目地址: 星沙漓湘路与东八线交汇处西北角 星沙市区售楼部: 星沙商业乐园8栋118号门面(卜14号莲花对面) 投资商: 湖南中欣集团 开发商: 湖南省中欣楚天雅郡房地产开发有限公司 整合推广: 锦迪广告