



# 喜盈门·范城

时尚城市综合体

## 双地铁口岸写字楼 8年即收回投资

110—1900m<sup>2</sup> 百变商务空间 8年即收回投资  
1万抵5万火爆认筹

### 三大价值体系保证

**超前规划:** 长株潭融城核心+5号线、7号线汇聚地铁中心

**超豪配套:** 12台高速电梯+3000个超大停车位+双层商务休闲会所+4.2米极致层高+168米武广首席名片+全球顶级物业管理，  
提供代租服务+分控计量式中央空调

**超值前景:** 雨花区23万m<sup>2</sup>商业中心+雨花区地标建筑

地铁卖场旺铺+即买即收租+20年无上限分红模式+数十万客流量保证经营+品牌支撑，保值升值=最佳投资方案  
30—104m<sup>2</sup>豪华精装全配，拎包入住，南雅中学、砂子塘小学名校教育，近在咫尺，超低总价24万起

- 国际时尚百货专卖店
- 世界美食餐饮
- 建材家具品牌旗舰店大本营
- 标准连锁大卖场
- 休闲娱乐
- 顶级国际影院
- 酒吧休闲街
- 精装公寓式酒店
- 超5A甲级写字楼

销售电话 / 0731-8827 6868 招商电话 / 0731-8273 0888

地址：长沙市万家丽路与木莲路交汇处（雨花区政府斜对面） / 招商中心地址 长沙市雨花区木莲东路81号木莲花苑一栋

投资商：上海喜盈门国际商业连锁企业 开发商：湖南海领房地产开发有限公司 室内设计：台湾著名室内设计大师史唐桥 物业顾问：第一太平戴维斯

湖南商报2012年9月7日，2012上半年长沙最具影响力商业地产广告奖获得者，广告中具体确定的内容不作为购房合同附件，最终以售楼部开发商为准

