

抬病人下26楼!高楼电梯肚量小

调查:长沙高层建筑普遍无“急救电梯” 新规:高层小区本月起须配可容担架电梯

长沙市中心医院曾接到过南国佳苑小区26楼一业主向120求救,可由于电梯容不下担架,医生聂伟峰等人不得不抬着病人走了26层楼。这样的事情经常发生。

今年8月1日,住房和城乡建设总局联合出台的新版《住宅设计规范》开始实施,新规规定,12层及以上的高层住宅,每栋楼设置电梯不应少于两台,其中要配置一台可容纳担架的电梯。

【新规要求】 高层小区电梯应能容下担架

其实这个新规并不算新,1999年,国家技术监督局和建设部联合发布的老版《规范》就明确要求:12层及以上的高层住宅,每栋楼不能少于两台电梯,其中宜配置一台可容纳担架的电梯。

然而,该规定在现实中执行情况却不太理想,原因就在于其中的措辞是“宜配置”而非“应配置”。

新规要求,总层数在12层及以上的住宅,每栋楼设置电梯不应该少于两台,且其中一台要可容纳担架。

这就意味着,如果在8月1日前开发商没能把施工图送审,那就要重新设计电梯井,还可能被要求对原先设计好的建筑外观、套型等做较大的改动。

【记者调查】 长沙高层小区电梯大都难达标

记者走访长沙多个小区发现,配置两台电梯的项目还是比较多的,部分小区因一层容纳的户数较多,甚至配了3台。但大部分高层住宅的电梯尺寸,却和新规中“可容纳担架”这一项不太吻合。

五一一大道的景江东方小区,26层高、

两梯四户,记者拿着卷尺测量了一下电梯,发现承重1000KG的电梯,宽度和纵深分别是1.6米、1.4米。相隔不远的解放西路城市经典住宅小区,一层有3个电梯,宽深分别是1.6米和1.5米。而一般的担架床至少有1.8米长。

记者在开福区的富湘园小区、君悦香邸、芙蓉路五一新干线大厦以及荷园小区的12层以上小区走访调查发现,电梯均为1000KG承重,宽深比均是以上两种规格的。

“我们安装的小区电梯规格基本是1.6米×1.5米,很少安装深度1.8米的。”长沙市双菱电梯公司相关负责人张峰介绍,一般来说,建造年代越久的高层,电梯的长度越短。

【医生呼吁】 留好急救电梯,别让病人二次受伤

“现在的楼房越建越高,我们最小的担架长180cm,宽60cm,可大部分电梯都容不下。”长沙市中心医院120急救中心的刘洪波主任称,医护人员将病人背下楼或抬下楼是常事,他们最高的纪录就是26楼。

长沙市八医院120急救中心赵主任介绍,7月30日晚上10点,香樟小镇5栋小区10楼,一个老人在家里摔伤了。电梯内放不下担架,救护人员从狭窄的楼道七弯八拐地把老人“弄”了下来,由于腿部受伤要避免二次损伤,抬、抱、轮椅,费尽周折。

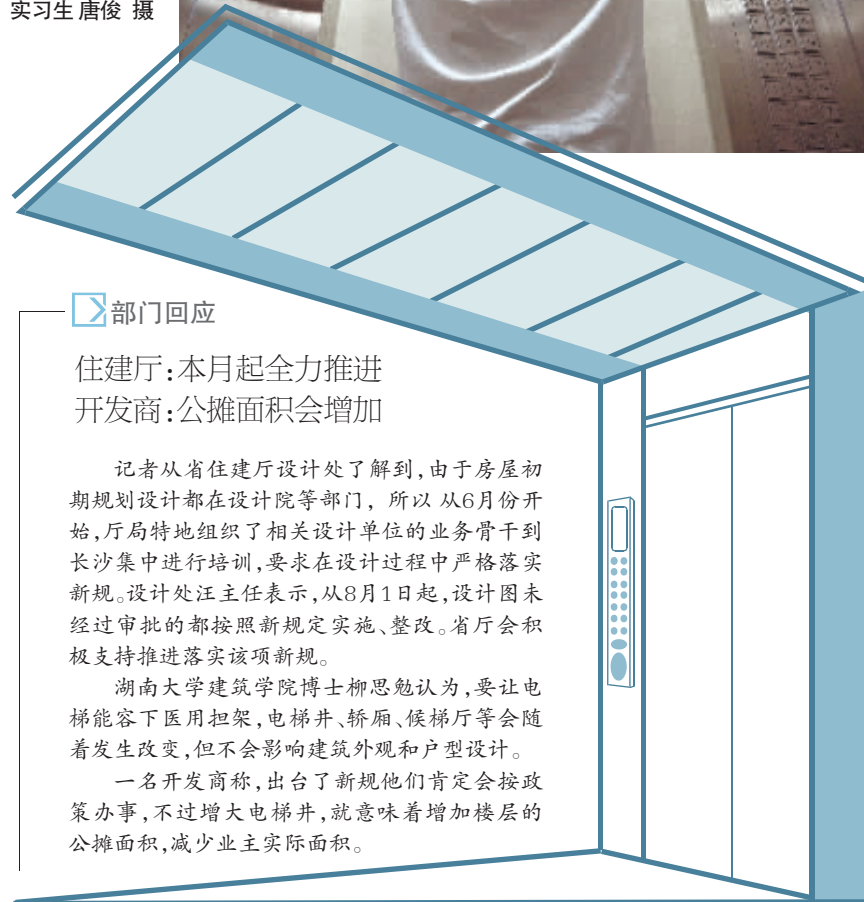
他称,急救病人最不能受到二次伤害,特别是楼梯间的颠簸容易诱发内在的疾病,有些病人的病情又不适合背,像心脏病、胸骨折、脊柱弯曲等都是不能背的。

■记者 杨艳 张颐佳

实习生 张振懿 胡美云 李慧



长沙市芙蓉中路某小区内的电梯宽度和纵深都无法达到1.80米。
实习生唐俊摄



部门回应

住建厅:本月起全力推进
开发商:公摊面积会增加

记者从省住建厅设计处了解到,由于房屋初期规划设计都在设计院等部门,所以从6月份开始,厅局特地组织了相关设计单位的业务骨干到长沙集中进行培训,要求在设计过程中严格落实新规。设计处汪主任表示,从8月1日起,设计图未经过审批的都按照新规定实施、整改。省厅会积极支持推进落实该项新规。

湖南大学建筑学院博士柳思勉认为,要让电梯能容下医用担架,电梯井、轿厢、候梯厅等会随着发生改变,但不会影响建筑外观和户型设计。

一名开发商称,出台了新规他们肯定会按政策办事,不过增大电梯井,就意味着增加楼层的公摊面积,减少业主实际面积。

“ 万家丽 特卖 惠 ”

首届家居建材



万家丽联合全球1000家工厂

时间: 8月18日 14:00-22:00

地点: 万家丽集团家居建材广场

业主报名热线: 83995666 83995777

● 签到前1000户业主(凭邀请卡),免费领取金浩茶籽油一瓶。

奖项设置:

- 一等奖: 3名, 各奖西门子双开门冰箱1台, 价值: 6999元
- 二等奖: 10名, 各奖西门子滚筒洗衣机1台, 价值: 2550元
- 三等奖: 20名, 各奖格力空调1.25P1台, 价值2280元
- 四等奖: 30名, 各奖格兰仕微波炉一台, 价值: 499元
- 五等奖: 40名, 各奖美的落地扇1台, 价值: 258元

仅限 8 小时

