

# 人退休了,不能让钱也“退休”

理财就是用时间来实现财富的复利累积,所以财富规划自然是越早越好。但是对于一部分中年家庭来说,可能自己已经四十多岁或者已经到了退休的年纪。这种情况下,自然退休后生活的压力可能会更大,那么对于他们而言,如何在最短的时间里合理规划自己的资金,实现比较宽松的退休后生活呢?

■记者 梁兴

## 理财诊断

### 财富保值与升值是首要目标

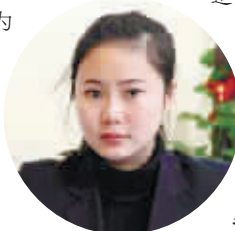
从黄女士的家庭财产结构来看,每年可节省3.2万元,再加上现有的银行存款20万元,目前资产仍成正比增加,但几年后丈夫也将退休,家庭收入即将减少,而且随着年龄增长,用于医疗保健方面的开支也会增加。黄女士已步入中老年期,此期间主要的投资目标就是保证已经积累的财富的实际购买力不下降,财富不发生损失,为自己刚刚步入的退休生活尽早做好准备,财富的保值与升值就成为这个年龄段投资者的主要投资目标。

## 保险规划

### 中老年人医疗保险不可少

像黄女士这样的中老年客户,退休后收入和开支都相对稳定,一般情况下不会再有固定的新增收入,但是日常生活及保健医疗等的开支会逐年增加。特别是一旦得了重大疾病,医疗支出将是一笔不小的费用,建议黄女士可购买每年5000元的特别针对老年人的险种,如重大疾病保险和意外伤害险。同时建议适当参加健身活动或经常参与一些短途旅游,并注意冬季养身。总之,有益于身心健康的投资,是老年人理财不可或缺的部分。

本期点评:中国银行湖南分行金融理财师 夏婷婷



## 【案例】

黄荷清女士今年50岁,刚刚退休,目前每月有社会养老保险1400元,丈夫还没有退休,现在月收入5000元,孩子已经工作,不需要资助,夫妻俩现有银行存款20万元,一套月供完的房子,无医疗保险。

看着自己的钱存在银行活期储蓄里也像“退休”了一样的状态,黄女士想学年轻人一样理财,让“钱生钱”。她很想知道,眼下适合中老年人的理财渠道有哪些?

## 【理财目标】

1. 让钱能生钱,至少能保值。
2. 老两口随着年龄增长,身体健康每况愈下,用于医疗保健方面的开支也会增加,黄荷清女士想在这方面做些准备。

## 【理财建议】

### 1.“稳”字最重要

中老年人承受风险能力较低,在进行投资理财时,应优先考虑本金的安全,在能防范风险的情况下,再去追求更高的收益。如中国银行博弈类理财产品,该类型产品的年化收益率为4.15%,这类理财产品投资标的常见的是投资于在国内银行间债券市场上流通的国债、央行票据等,风险极低,且到账及时。

中老年人投资理财应把握一条基本原则,就是安全投资、防范风险。

### 2.合理配比是关键

目前,银行存款利息是无法弥补通货膨胀所带来的资金贬值的,仅通过银行存款很难做到资产的保值增值。建议中老年人要将资产通过适当的比例进行配置,分短期、中期、长期,既可以满

足日常现金需要和临时支出,又可以实现利息最大化,不让您的资金“退休”。

长期产品可以配置5万五年期或三年期的国债,中期产品可配置10万的中国银行博弈理财,短期产品可以配置4万左右的货币基金,留1万元作为家庭备用流动资金,货币基金的方便程度和银行活期存款差不多,但收益大多比银行一年定期存款还要高得多!

以近一年来收益较高的汇添富货币A为例,截至今年6月25日收益率为5.21%,是活期存款利率的10.42倍,是一年期定期存款的1.6倍。另外,黄女士的先生有5000元的月收入,家庭月收入达到6400元,还可以每月结余1000元左右做债券基金的基金定投,作为每年家庭旅游基金。

热线:0731-84329965  
网址:cj.voc.com.cn



热烈庆祝中国银行成立100周年

### 鼎极分类信息

刊登 13875895159  
热线 0731-84464801  
提示:本分类信息不作法律依据,请勿盲目经济往来

### 全省招商

提示:本栏信息不作法律依据,请慎重审核对方资质产品,切勿盲目经济往来,谨防受骗

### 冬虫夏草

电话:0731-85141228  
长沙八一一路376号天大酒店大堂

### 西南金融中心 今宇资本

企业、个人各类在(扩)建工程、农牧林、房地产、交通、能源、厂矿等项目投资。

### 致富产品

超声捕鱼机激光捕猎机不用拉线、声诱吸引,免费索取资料

### 睿诚投资

雄厚可靠资金,专业透明运作。寻国内优质(农牧业、房地产业、矿业、化工制造)等项目,投资合作。

### 创业致富机

超声波捕鱼机激光捕猎机声诱吸引,不用拉线。捕各种动物将地址发到13737864788即免费寄资料捕捉机碟 0774-3887433

### 你炒股·我出资

按实际用款天数算息 84257918

### 西部首选 雄厚资金

成功千万里 融资零距离  
雄厚资金支持各类项目融资借款,两百万起贷,可免抵押,个人、企业不限,地域不限,手续简单、审批快、利率低、放款迅速。

### 川朋投资

周年庆典大额资金直投,免费考察,厂矿、能源、房地产业、农林业、矿业、水电、酒店、学校、企业、个人、各类优质项目。区域不限。马上咨询就有机会免费使用三百万元一年!

### 日进斗金

从一个电话开始  
●一个红红火火的投资行业  
●一系列畅销的高科技产品  
●一个低风险高回报的承诺  
●一个长期持续获利机会

### 澳洲澳卡拉联盟酒庄 面向全国招商

泸州老窖传世窖池招各级代理及职业经理 T:13467895566

### 世帮投资

企业、个人、项目融资投资(矿业、农业、林业、电站、酒店、在建工程等)区域不限。

## 娱乐设备

### 华南牌具 批发

自带任何普通扑克牌就可玩出任意你想学到的绝技,独家最新感应牌,普通扑克一摸即变包赢单人报牌仪:斗牛金花三公二张庄闲绝杀。最新程序麻将机(可打四方色)、感应程序(万能遥控器)起手好牌包自摸,批售更多神奇实战麻将扑克牌九筒子色子等。以上产品免费观看满意再买。

### 望远飞针麻将

隆重推出全球远程高科技麻将,任君在任何麻将机均可安装,任君最新检查,绝无破绽,傻瓜式操作令您轻松自如的玩牌!另出售、订做各种一对一、筒子、扑克、麻将高科技娱乐用品。配套齐全 诚信双赢 任君选购

### 感应牌具 13627491393

扑克单人操作感应仪无需镜头感应报点庄闲通杀(送金花、牌九、二张筒子等)专业上门安装麻将机一对照程序要什么牌来什么牌(包自摸)长麻转麻都可以一打三批。批高清博士伦透视镜、扑克筒子、字牌授实战牌技。

### 飞针麻将 老字号

最新科技 合作出场  
另售各种扑克筒子等高科技产品。  
双赢娱乐热线:15675267777  
18675268888

## 牌具超市 13875909017

想玩牌赢钱吗?本公司产品齐全:补充分析仪、程序麻将机、变频仪、透视镜等能帮您随心所欲,另传授各种玩牌手法包教会。可来人免费观看满意再买。长沙火车站三九楚云酒店电梯上3楼319室

### 三洲牌具 18773111886

租借各类分析仪,最新广角镜头,高清博士伦眼镜、变频仪、万能一体机等。传授顶端实战牌技。长沙火车站出站口对面志诚宾馆四楼402室

### 浩天牌具 18229845999

推出感应探测仪,绝杀扑克跑牌、胡子子牌九各种玩法,低价销售一对一透视镜,免安装程序麻将机。长沙火车站晓园大厦14楼

### 低价牌具 13507456730

新型感应分析仪,无论牌放任何角落1秒报牌。庄闲绝杀低价安装麻将程序。无论坐哪方都可来想要的好牌,高清博士伦透视镜、变频牌仪。长沙火车站邮政招待所200房。

### 字牌技术 跑胡子

洗牌、认牌、算牌,祖传独创秘笈无需科技设备 18674883618

### 转让 租售

益阳火车站旁,万利大市场二、三楼商铺出售。总面积约4900m<sup>2</sup>,1980元/m<sup>2</sup>,二证齐全。电话:13973792595

### 2000m<sup>2</sup> 厂房出租

东二环中岭立交边,全新钢结构独立厂房,四面环路,315KW,高9-11米,两台5吨行车 13517482188 袁先生

### 洗车汽修轮胎店转让

芙蓉中路主干道临街店面,260平米可分割,可转做其它行业 13975182273

### 700m<sup>2</sup> 精装写字楼招租

泰东广场地铁旁,可分租 18807423399 肖

### 约200m<sup>2</sup> 土菜馆优转

友谊西路停车位极宽 13319591855  
龙口海景房 烟台,15-25万一套门面 8000m<sup>2</sup> 地址:西站 13874864297

## 搬家 回收

### 财运来

诚聘 84725488  
司机 85594898  
机 特价搬家 拆装空调

### 万顺

搬家搬厂 拆装空调  
搬运工 88884567

### 大雪空调

拆、装 60元  
维修 30元  
82129750 加氟 30元/压  
100名维修团队整装待发,回收空调

### 一定发

A级诚信单位  
搬家拆装空调 招司机搬工  
84478678

### 永发

特价搬家 拆装空调  
84712408  
88578368

### 恭喜发

84258568  
搬家 拆装空调

### 招生 招聘 家教

盛大教育 88873344  
免费试讲,目标签约保证效果

### 诚聘

男女公关 月薪丰厚  
13817235286 张姐、欧总

### 聘

男女公关可兼职  
15675858982

### 理财 代办

提示:本栏信息不作法律依据,请慎重审核对方资质,切勿盲目经济往来,谨防受骗

## 公告

### 联合拍卖公告

受委托,定于2012年7月26日上午9时58分,在湖南恒泰拍卖有限公司拍卖大厅,公开拍卖位于南县洲镇业旺街的“通成”大酒店。该酒店共八层,一层为酒店大堂及商业门面,二层为茶楼,三层为餐饮部,四至七层为营业客房,八层为仓库。建筑面积约6256.05平方米,土地面积约749.85平方米。(酒店配套设施及房地产权证齐全)。

参考价:2100万元,竞买保证金500万元。该标的优先整体拍卖,整体竞买人数少于法定人数时再另行拆零拍卖,拆零拍卖时分两部分单独拍卖。一部分:一层商业门面共9间,约319.6平方米,优先整体拍卖,参考价:320万元,竞买保证金150万元;整体竞买人数少于法定人数时再另行拆零拍卖,每间商业门面竞买保证金20万元。二部分:酒店大堂至八层(酒店大堂、茶楼、餐饮部、客房、仓库及装饰、设备、设施),参考价:1780万元,竞买保证金350万元。

有意竞买者携带身份证明和竞买保证金到湖南恒泰拍卖有限公司报名。报名时间:即日起至2012年7月24日下午16:00时前的工作日时间。

报名地点:湖南恒泰拍卖有限公司(益阳市龙洲南路市国土局五楼)。

展示时间:即日起至2012年7月24日下午16:00时前的工作日时间。

### 遗失声明

唐小清遗失湖南胜辉置业有限公司开具的收款收据10张,号码为:60162661、60162616、60136935、60131528、60179671、60179834、60062074、06039041、0014330、2813443,声明作废。