

# 双水湾户型点评及设计方案赏析

## 双水湾凯宾王座

面积:161.91平方米  
户型:4房2厅2卫

刘凌燕

东易日盛长沙公司风尚设计  
馆A6优秀设计师  
中国室内装饰协会注册设计  
师 注册号GD20700435

个人简介:专业从事室内设计九年

荣誉:2009年湖北装饰协会设计大赛金奖

2011年9月录制CCTV2《交换空间》节目

设计理念:发散性思维,打破重组,把空间赋予灵魂,把房子设计成家

户型  
分析

**缺点:**从原始功能分区来看,首先,入户花园区域门过多,因为面积不是很大,所以使得空间过于独立,使用起来采光通风舒适度不够。其次,餐厅区域面积显得过小,不能够放置酒水、餐边柜等一些相应的配套设施,功能不够齐全。再者,主卧室的储物空间不够,没有固定的衣柜位。而且主卧门与入户大门直对,这影响了主卧的私密性,从风水角度上来说也是不好。再次,阳台区域过大,功能区分区不明确,空间利用率不高。

**优点:**本户型整体来说南北对流,空气流动性强,采光良好,赠送飘窗、空中花廊、入户花园面积较多,性价比较高。

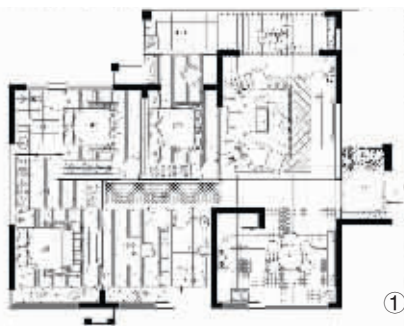
方案一:

设计调整后,把原来的主卧、书房打通做一个主卧套房,有独立的走入式衣帽间,主卧舒适度得到大大的提升。小孩房卧室的窗户打通把阳台的空间利用进来,加大平台的利用率。餐厅区域把原来的生活阳台打通与餐厅连在一起,增加了餐厅的面积,配备了酒水、餐边柜,使得餐厅的功能配套齐全。(见图①)

方案二:

本方案在原来的基础上,把主卧做一个带独立书房的大套房,将双水湾的双水景尽收眼底。带独立的走入式衣帽间,配备完善的整体浴缸、淋浴区的卫生间,大大提升了主人房的舒适度。在小孩房的处理上把空中花廊的空间纳入卧室,使空间扩大,将休息区和活动区完全分离。(见图②)

湖南(首届)百区幸福家装节首站降临双水湾,本次我们特邀两位设计师,选取双水湾中的两个户型进行点评及设计,为广大的业主提供参照,希望通过这些专业意见,业主们对于家的蓝图构想会更加清晰,有需要的业主也可直接到现场与设计师大面对面交流。



户型  
分析

**优点:**南北通透,透光,采光非常好,整体户型功能分区比例相对比较协调,拥有单独的书房,强大的收纳间和衣帽间,有入户花园,不管是年轻家庭还是老两口居住都非常适合。

**缺点:**厨房餐厅空间比例偏小。

**方案解析:**

这是一套以两口子居家为主的方案,方案特点可能更多的体现在收纳和生活方式上面,从入户我们可以看到一排整体的鞋柜,收纳空间非常充足,厨房餐厅采用的半通透式玻璃隔断,餐厅布置以平实两个人用餐为主,在功能布局上,将小孩房设置在靠南边比较理想。

主人房为了保证足够的空间,将衣帽间设置在书房的位置,方案设计中客餐厅采用贴砖的方式处理地面,客餐厅平时出入比较多,地面耐磨防滑等采用地砖更适合,卫生间采用的干湿分区的处理方式,将隔断门做在淋浴与洗脸盆之间,更好的保证使用功能的作用。(见图③)

## 双水湾时尚米兰C3a

面积:108平方米  
户型:3房2厅2卫(带入户花园)



龚伟华

长沙苹果装饰高级设计师  
毕业于湖南工艺美术学院  
从事室内装饰行业5年  
设计理念:设计就是成就生活的细节,用生活的细节打造更好的生活品质

**W 万象地板**

专业科技 超强抗磨

地板专家

## 木制品专家教您选地板——六大技术 主动抗磨(2)

2012年万象地板立足于行业科技创新,从消费者需求出发,强力推出了9000转超强抗磨——钻石系列地板。

抗磨地板的卓越性能,来源于其背后尖端技术的支持。万象地板依托旺德府二十年的经验沉淀,以旺德府木制品材料研究所的成熟研发平台为支点,集结六大抗磨技术于一身,技术领先,带来更完美的主动抗磨表现:

● 18道独特涂覆工艺

万象地板采用世界先进的超强钛晶而涂覆生产线和万象独有的钛晶抗刮痕技术,经过18道独特涂覆工艺,打造地板超耐磨和超抗刮特性。

● 耐磨UV漆辊涂技术

万象多层实木地板采用耐磨、耐刮伤的UV漆辊涂技术,表面无整圈连续划痕能力大于3.5N,确保地板使用寿命长久。

现在,集结顶尖抗磨技术的万象9000转钻石级超强抗磨地板新品已强势推出,欢迎光临万象地板专卖店感受非一般的抗磨体验。



郴州 岳阳 益阳 衡阳 怀化 吉首 邵阳 娄底火热招商进行中……

加盟热线: 0731-82761164

专业,一脉相承;科技,造就品质。万象地板采用国际领先抗磨技术,高达9000转的耐磨转数,全时能、全气候立体防护,打造抗磨地板第一品牌。



AB装甲防撞抗压技术



红盔甲真空防护拒水技术



18道独特涂覆工艺



耐磨UV漆辊涂技术



单层加厚耐磨纸压贴工艺



大圆弧边角处理技术

WDF 旺德府建材

公司地址: 三湘南湖大市场旺德府家居建材名品中心二楼  
旺德府形象店: 三湘南湖大市场旺德府家居建材名品中心一楼  
郁金香形象店: 河西郁金香精品装饰建材城三楼

电话: 0731-82761163 网址: www.hnwf.cn  
电话: 0731-82834012  
电话: 0731-89919239

万象地板  
打造抗磨地板第一品牌