

元洲装饰上周末“关门”

或“水土不服”导致经营不善

5月的长沙阴雨绵绵。当家居行业的人们都在等待暖阳带来新气息时,一个消息悄然传来,震惊了整个湖南家装行业:北京元洲装饰长沙分公司于上周末正式关门歇业。

作为老牌家装公司,元洲戴着“全国十大家装品牌”之一的桂冠,虽然长沙分公司一直经营不甚理想,但它突然关门,多少还是有些人颇感意外。

“关门”妥善处理售后

正在装修的老陈就是其中一位。他的新房在辉煌国际城,已做完水电,正在贴瓷砖、做木工,而选择的装饰公司正是元洲装饰。

5月20日,老陈像往常一样打开QQ,看到该楼盘业主群有人在讨论“元洲装饰关门了”,“当时我怎么也不相信,还以为是瞎扯”,群友称自己有朋友在元洲上班,消息可靠,公司员工都已经解散了!

听到这个消息,老陈很不解,自己的装修工地照常在施工,如果撤走,肯定有点风声或影响。为安全起见,他打电话给元洲装饰设计主管并得到回答“公司确实已经暂时停业”,并约老陈面谈后续服务、售后问题。

得知这一消息后,记者随后致电元洲装饰长沙分公司总经理郭树云,他证实公司已经停止营业,进行整顿。从2008年进入长沙以后,公司一直处于亏损之中,持续多年的经营不善,让公司难以为继,经总公司决定,长沙分公司于5月20日正式停业。

他坦言,事情来得有点突然,这几天都在忙于处理员工遣散、在工地、材料商工程款等事情,公司并没有“倒闭”,而是“停业整顿”,“原有工地将继续施工,公司总经理、财务总监、质检人员仍然在正常上班,营业执照并没有注销。”

问题是,说停就停,一大批正在装修的工地、多年来积累的老顾客的售后,材料合作商的合作等一堆问题谁来负责?郭树云称,公司将从施工队中选出一个工队负责留守,前几年做的工程将继续做老客户回访、售后服务,直到平稳过渡到保修期。材料合作商将一个个中止合作协议,并结清原有款项。

“我会把这些事情妥善处理到最后。”郭树云说,自己最近两个月都不会离开长沙,直到事情处理完毕后,才会返回北京总部待命。

并非全是“狼来了”

虽然元洲主动服务、主动承担的意识很明确,但很多业主还是担心不已。“人都走光了,说是负责,谁来真正负责呢?”老陈就打算与元洲谈解约事宜,但他同时也评价,“他们的装修确实不错,可惜了。”

元洲的突然关门,就连该公司的员工都始料未及。据曾经是该公司的一位设计师罗工回忆,上个星期天时,公司全体员工开大会,她才突然听到关门的消息。“虽然一直以来公司经营不善,但没想到这么快就停业了,其实这个月公司的经营情况很不错。”

据了解,公司除了材料款、工程款、施工费等,陆陆续续的善后费用估计有100多万了。罗工说,“这还不包括我们设计师和业务员的提成。”

据悉,元洲装饰1997年成立于北京,是全国家居装饰行业的领军者。2008年5月全面进驻长沙时,一度被行业内评价为“狼来了”,引发广泛关注。

时过境迁,现在成为2012年北京派家装公司的第一个关门者,其光辉历史将在人们的唏嘘中深入记忆。

郭树云反思道,元洲在长沙走了不少弯路,多年来都没有很好地融入本土,在消费习惯、消费需求、个性化方面,始终与长沙市场存在一定的脱节现象。他认为,这应该是元洲多年以来一直发展不尽如人意的原因。

事实上,在长沙,除了元洲,京派家装企业普遍在长沙存活艰难,这也是业内广泛认同的一个观点。

早在2002—2003年期间,京派家装豪强相继入湘,北京阔达、迪克斯、业之峰、东易日盛纷纷挺进长沙,时隔多年之后,只剩下北

京东易日盛一枝独秀,势头良好,北京业之峰也一直处于存活的挣扎线上。

见证了长沙家居行业发展的湖南省室内装饰协会会长姚保林表示,在市场饱和竞争形势下,元洲装饰本身优势并不明显,主动撤出其实并非坏事。据悉,其严格公司标准、体制大大增加了经营负担,如当地采购的材料须全部运往北京进行复检后再运往长沙,仅是这一项,公司的成本就大大增加了。

郭树云对此也深表认同,他表示,“下次再回长沙时,一定要吸取原来的经验教训,重新调整和思考。”他表示,总部不会放弃长沙市场,元洲还会在一两年内恢复在长沙的业务。

“如何更好地融入本土,如何在经营的定位、本地的氛围、当地的消费习惯中寻找切合点,这是外地企业急需思考的方向。”姚保林称,元洲的停业让家居从业者不得不警醒,自身实力、优势再明显,“水土不服”终究难以阻挡被淘汰出局脚步。

■记者 白娜



三湘装友团 本周日快乐出发

需要选家装公司和购买建材的业主们看过,三湘装友团首场团友活动将于本周日启动,活动召集正式进入倒计时,想报名的各位亲要抓紧时间啦!

在装修的全过程中,装友们最期望的莫过于“省钱”和“省心”。作为三湘都市报倾力打造的面向装修业主的专享社区组织,三湘装友团将不定期组织不同主题和形式的活动,如免费验房、考察各大装饰公司、策划各大卖场家居建材大型集采团购等,充分发挥集体的力量,与商家洽谈,为装友们争取最优惠的价格和最优质的服务。

本周日进行的首场活动将采取家装考察+建材团购的活动形式,分为上、下半场。上午我们将组团考察湖南首个家装网购品牌柠檬树装饰。以全省最低价380元/㎡套装为打、号称“装修绝不用一滴油漆”的柠檬树装饰,专注于打造起居花园、极少主义卧室、休闲厨房、主卫酒吧、无书柜书房等家居概念,是追求简约便捷的80后年轻一代的时尚之选。活动现场更有主材折上折、软装、电器礼包套餐以及秒杀、一元拍卖等多重优惠大礼,惊喜不断。

下半场我们将驱车前往河西郁金香精品建材城选购建材。以瓷砖团购为主题,新中源、萨米特、卡米亚等数十个品牌携多款特价、冰点折扣联袂登场,同时地板、灯饰、布艺、五金均有品牌参团,惠比五一,签到即有大礼。

另外,三湘装友团将贴心为您准备免费大巴及午餐,让您出行无忧。

三湘装友团自成立以来,得到了广大待装业主和消费者的积极响应和支持。不管您是现在要装修,还是今后要装修,不管您是要分享借鉴装修经验,还是遇到了不平事需要维权,都可以加入我们。

入团方式

1. 拨打热线:0731-84329073;
2. 加入QQ群77960790(三湘装友团);
3. 登录新浪微博 @华家网官博。



W 万象地板

专业科技 超强抗磨

木制品专家

木制品专家教您选地板——抗磨地板怎么选?

2012年万象地板立足于行业科技创新,从消费者需求出发,强力推出了9000转超强抗磨——钻石系列地板。

耐磨,在快节奏发展的今天,高耐磨地板由于使用寿命长,易清洁和维护的特点,将极大程度地减少消费者所需在地板上花费的精力、物力,从而提高消费者的生活质量。

地板的耐磨程度,主要取决于三氧化二铝晶体(俗称宝石)涂层。地板每单位面积三氧化二铝晶体含量越高,其耐磨度越高。地板的耐磨性更直观地表现便是耐磨转数了,一般检测结果在8000转—9000转的地板适合家庭使用,9000转以上的适合公共场所使用。万象抗磨地板每厘米含有的三氧化二铝微粒数达到了77万微粒,其卓越耐磨性能绝对能轻松应对生活中的各种摩擦。

木制品专家建议消费者在选购抗磨地板时,需注意以下几点:

1. 在选购复合地板时,首先仔细观察表面,好的产品应当坚韧耐磨,木纹仿真性强,并且对着光线能感觉立体感明显,并且应选取相应的耐磨转数指标进行比较。
2. 注意地板吸水膨胀性,它影响地板铺装效率、翘曲变形质量、使用寿命的关键。
3. 观察地板的中间层,因复合地板中间结构有采用中密度板也有采用高密度板材料的区别,高密度板结构的中间层可感觉厚重坚实,质量优于中密度板层。
4. 注意向商家了解地板的环保性能,需达到国家相关环保标准,地板中有有害物质释放量越低越好。



郴州 岳阳 益阳 衡阳 怀化 吉首 邵阳 娄底火热招商进行中…… 加盟热线: 0731-82761164

专业,一脉相承;科技,造就品质。万象地板采用国际领先抗磨技术,高达9000转的耐磨转数,全时能、全气候立体防护,打造抗磨地板第一品牌。

AB装甲防撞抗压技术

红蓝甲真空防护拒水技术

18道独特涂覆工艺

耐磨UV漆辊涂技术

单层加厚耐磨纸压贴工艺

大圆弧边角处理技术

WDF 旺德府建材

公司地址: 三湘南湖大市场旺德府家居建材名品中心三楼
旺德府形象店: 三湘南湖大市场旺德府家居建材名品中心一楼
郁金香形象店: 河西郁金香精品装饰建材城二楼

电话: 0731-82761163 网址: www.hnwdf.cn
电话: 0731-82834012
电话: 0731-89919239

万象地板 打造抗磨地板第一品牌