

美国EB-5成投资移民新宠



取得绿卡 享国民待遇

美国拥有世界上最知名的大学和高水平的教育,获得美国移民身份后,孩子可选择优秀学校热门专业的机率会有所提高,并且拥有美国的绿卡也可以享受美国政府规定的各项福利待遇,同时,移民资格将在当地有更多的生意机会和市场发展空间。“但值得投资者注意的是,美国税务制度为全球征税,即获得绿卡后,海外收入也将纳入美国征税范围,因此在获得美国绿卡前做好适当财务规划也是客户必须考虑的一项。”刘畅告诉记者。

■记者 梁兴 通讯员 郭超

“EB-5投资移民方案,是目前移民的热门方式。”中国银行湖南省分行刘畅告诉记者,投资人在经美国政府批准的“地区中心”投资五十万美元,5年以后根据实际项目盈亏返还投资资本。在获得美国移民局的批准及符合一定要求后,全家即可获得绿卡。目前有超过90%的外国投资人选择投资区域中心项目。

投资五十万美元,5年返本获绿卡

资金监管,保证投资前资金安全

刘畅告诉记者,EB-5投资移民方案是美国移民法中针对海外投资移民所设立的移民签证类别,它是美国所有移民类别中,申请核准时间最短,资格条件限制最少的一条便捷通道。

对于申请者来说,与其它投资移民国家目的地比较,投资人受商业背景、年龄、教育程度及语言能力限制较少,在证明其投资资金来源为合法取得后,投资者只需将50万美元的投资至获认可的区域中心方案进行投资,由区域中心为每个投资人连续两年创造10个直接或间接的就业机会,并在获得移民局的批准后,全家即可获得绿卡。”

据记者了解,目前中国银行湖南省分行财富中心正为一个美国EB-5项目“CP长者屋”进行投资者资金监管业务,保证投资前客户资金的安全。CP长者屋是Country Place Senior Living的中文说法,意即“田园老人屋”。这是一家拥有30年历史的美国知名老年住宅连锁品牌。它侧重于照顾身体较为健康但仍需一定辅助服务的老人。

“CP长者屋项目常年获得政府支持,并在众多EB-5项目所涉及产业中具有绝对经营优势,它首创国内企业和第三方保

险,确保移民失败可全额返还投资款;无移民监,无居住地限制。从投资管理角度来讲,任何客户在进行EB-5项目的投资前,需要进行风险测评,客户应该做好投资资金损失的准备。如果投资者对收益率特别敏感的话,建议谨慎选择是否进行EB-5的办理。客户在愿意接受资金损失的条件下,再对项目进行雇佣人数的考虑。对于预期可以接受本金损失换取美国绿卡的客户,可以考虑一些项目规模比较小、有连续性、有一定还款抵押保证的项目。”



热烈庆祝中国银行成立100周年

经济信息

21日,通程电器提前为湖南放价

五一期间外出购物人流增加,对商家来说是全年最好的促销时机之一。而对于部分市民来说,外出度假却让他们错过了购物最实惠的时机。4月21日起至5月3日,通程电器将率先启动五一促销盛典。届时,全省47

家门店齐联动,全品类家电超低价强势登场,近2亿促销资源集中投市,提前启动让利风暴。

据悉,在20日(即今日)晚6点起至闭店,通程电器将在全省47家门店同步参与

“万人团购”活动。届时,小家电全场5折起,手机数码全场8折起,国产彩电全线直降20%、合资彩电全线直降30%。如购买冰箱、洗衣机,可享受美的直降100-1000元、海信直降200-1000元,容声冰箱最高直降600元、三洋洗衣机8折起的优惠;空调类,也有多款特价机型强势出击。

即日起至5月3日,在通程电器各门店

单件购物满500元起,可获赠“五一快乐礼”。如果是有家电套购需求的消费者,在活动期间成套购买还可以享受豪华大礼。活动期间,累计购买空调、冰洗、彩电、烟机、灶具、热水器、小家电类商品二件满指定金额,且单件1000元以上,最高可获价值3000元汽车加油卡或通程集团购物卡,有购买需求的消费者可去通程电器详细咨询。

鼎极分类信息

刊登 13875895159
热线 0731-84464801

娱乐设备

望远飞针麻将

麻将高科技产品脱颖而出,任何麻将机均可安装,任君检查,绝无破绽,傻瓜式操作,令你轻松自如的玩牌!另出售、订做各种一对一、筒子、筒子、麻将高科技娱乐用品。配套齐全 诚信双赢 任君选购 15111006666千汇娱乐

AAA千胜牌具

最新超声波分析仪,抬牌知大小,庄闲通吃,适合扑克任何玩法。●无磁麻将程序包自摸,透视眼镜看穿扑克麻将,变牌仪等高科技产品,所有产品先试后买。●扑克麻将绝技,要啥来啥,要啥变啥(化学原料一摸即变)包教包会。长沙火车站 13574117736 天怡大厦 1422 房

澳门千王

(澳门研发扑克麻将化学原料)普通牌一摸就变,麻将机无需安装程序,一人应对三家,变点自摸。玩斗牛金花、三公、字牌、跑得快,庄闲绝杀,百人围观无破绽,不会不收费。长沙火车站 13467668666 刘老师 大厦A座1405房

字牌技术

跑胡子 碰胡子 洗牌、认牌、算牌,祖传独创秘笈 无需科技设备 18674883618

老千三哥 18670013667 免费演示 235变AAA,麻将烂牌也能自摸。

飞针麻将

合作出场

最新科技 另售各种扑克筒子等高科技产品。电话:1567526777

牌神牌具

新型感应分析仪,无论牌放任何角落1秒报牌定输赢,庄闲绝杀(适合扑克筒子、字牌等玩法)十代麻将程序四方开色、绝无噪音,随意坐哪方都可以来好牌,高清博士伦、声控变牌器。授港澳玩牌绝技。长沙火车站邮政招待所200房 13507456730

牌具超市

最新扑克分析仪 无须耳机震动接收牌可在手上桌上任意感应报点。无磁四方色点万能麻将机程序,透视眼镜看到扑克麻将,授变牌绝技。长沙火车站三九楚云大酒店A319 电话:13875909017

三洲牌具

18773111186 租售各类分析仪,最新广角镜头,高清博士伦眼镜、变牌仪、万能一体机等。传授顶端实战牌技。火车站天怡大厦1826室

千变牌具

实战技术,免费教学,空手变牌,发牌,认牌,麻将机上安装,批各种眼镜,牌,麻将,分析仪。长沙晚报对面东印象B709室 13787110515 郑

麻将机程序

麻将机按您的要求装程序,补充分析仪桌面上不放东西,高清博士伦眼镜变牌牌具等 13467671788 长沙晚报正对面东印象C719室

律师调查

九头鸟调查事务所 合法清债、打假、婚姻、商业调查取证寻人 0731-82241122, 86544088www.gzjt.com 资深律师 13786128858 免费咨询 债务经济刑事法律援助

付律师

13975826245 免费咨询 合同债务婚姻房产法律援助 交友 联谊

交友择偶

15574846589 男45岁 172 事业单位经济适用房全征 44岁下温家贤惠成家女 13308451267 女35岁 离经独居诱人身段韵味十足情感空虚交感情男友 15274865477

本人征婚

从了解开始男48岁 丧偶退伍军人 懂珍惜责任生活稳定无负担 诚实守信重情重义体贴女士为伴 13570831355

本人征婚

想家女35岁 丧偶独居温柔贤惠 持家,经商经济优,诚实守信重感情有家庭责任感男为伴,贫富地区不限 13510950311 本人亲听

本人征婚

本人征婚:男50岁 丧偶 显年轻 爱运动 自营实体经济 优希望在 此找到一位温柔贤惠真心成家女士为伴,有孩可 18825248812

本人征婚

49岁男 诚征:品正貌端 无不良嗜好 经商多年 经济收入 稳定 孝顺至今 未遇良缘 觅一位 顾家 孝顺 女士为伴 有孩可 13510635544

本人征婚

本人征婚:男49岁 丧偶 沉稳 重感情 有涵养 个体经营 经济优 觅一位 贤惠 女士 重组 家庭, 地区 不限 有孩可 13798588499 免中介

本人征婚

女40岁 丧偶 独居 端庄 贤惠 气质佳, 经商 收入 稳定, 诚实守信 脾气好 有责任心 男为伴, 贫富 不限, 有孩 可 15813850960 本人 接听

拍卖公告

受委托,定于2012年5月8日,上午10:30在长沙市芙蓉中路一段429号长沙之心十楼(本公司拍卖行)对下列标的物进行公开拍卖:

1、长沙市芙蓉区人民东路458号香堤雅境家园1号栋408号房屋,产权面积125.63m²

请有竞买意向者自见报之日起,来办理竞买登记手续。标的保证金伍万元整。(未成交无息退还保证金)

展示及报名时间:从公告之日起至5月7日17时止。报名地址:长沙市芙蓉中路一段429号长沙之心十楼

联系电话:82298578 15074873028 工商监督:89971678 湖南省新世纪拍卖有限公司

注销公告

根据公司董事会决议,本公司决定注销,为保护债权人的合法权益,请债权人自本公司登报之日起45日内,向本公司清算组以书面形式申报债权。清算组地址:长沙开福区体育馆路附1号金阳大厦808房 联系人:赵国

遗失声明

长沙云网信息技术有限公司遗失由长沙市质量技术监督局2010年8月31日核发的组织机构代码证正本、副本和IC卡,代码号56170341-9,特声明作废。

以下证件公示作废

省路桥公司湘A41035 行驶证。长沙供水公司湘A30752 车牌1块。何建刚 F52290,广铁集团长沙车辆段湘A37100 登记证书。

遗失声明

中英人寿保险有限公司湖南分公司作废保险费发票,发票序号为:30184801、30184802、30184798、30219243、30216260,声明作废。

限期交回土地使用权证的通知

原湖南省广电电子城有限公司及相关主体:根据中华人民共和国最高人民法院(2009)民申字第51号裁定书认定,长沙市八一东路1号(现长沙市远大路130号)16.56亩宗地属于湖南湘龙超市有限公司的使用权。

你公司于2005年违法私刻了我公司章程将该宗土地隐瞒了真相登记到你公司名下,至今没有归还给我公司,并在我公司已建成的湘龙大市场主楼五楼以上违法建成了湘聚大厦,已严重侵犯我公司的合法权益,给我公司造成了巨大的经济损失和社会不稳定因素。

现我公司通知你公司,将你公司骗取的我公司八一东路1号16.56亩宗地使用权证在我公司进行登报后五日内交还我公司。

并在此郑重声明:湖南省广电电子城有限公司以长沙市远大路130号(原长沙市八一东路1号)该宗地土地使用权证所发生的房地产开发的政府各职能部门核发的各项证书和银行信贷抵押和其它主体的借款抵押等一律无效。

特此通知

湖南湘龙超市有限公司 2012年4月20日

注销公告

经长沙天普科技有限公司股东会决议注销,请各债权人自本公司公告见报之日起45日内向本公司清算组申报债权。地址:长沙市天心区劳动西路388号1707房 联系人:许菲菲,电话:13007316205

遗失声明

湖南湘依泰餐饮管理有限公司遗失长沙市工商行政管理局雨花分局2009年9月9日核发的工商营业执照两个副本,注册号为430111000075924,声明作废。

遗失声明

陈曼遗失湖南广播电视大学(高等职业技术学院)舞蹈专业毕业证,编号:513065200406008363 声明作废。

遗失声明

湖南谦信置业有限公司遗失由湖南省住房和城乡建设厅2012年3月23日核发的中华人民共和国组织机构代码证的IC卡,代码为:57222968-7,声明作废。