

L U X U R Y H O U S E 奢府轴芯 城府尊 L U X U R Y H O U S E



以墅质府邸之名 致敬世界领袖

《8大顶级标准炼就墅质府邸》

Read Through The History, Appreciate The Unprecedented Living Enjoyment

世界向南，唯此中心，不高盛世的繁华，尽享商城的清静，不入世俗的炫耀，接受世人的仰望，雍容极致生活，秉持优越于人的资本，站在一个特定的高度俯瞰世界，尊享新贵典范人生。奢远·尚里，天赋优越，雄踞省府轴芯，以高规格墅质生活视野，以极少数人的特权将天地曼妙尽揽于胸，领略一城前所未有的非凡生活境界。



3分钟直达天心商厦金融中心



1分钟步行湖南省政府办公中心



2分钟步行入商府文化公园



1分钟步行三馆一中心



3分钟步行达南城明德中学

墅立中心 统御湖湘中央 筑梦国际顶级生活

天赋优越，奢远·尚里因稀缺地段、资源规模，倍受仰望，更抢先一步占领天心南城关键位置，而拥有更不可估量的前景。奢远·尚里位于省政府西南角、湖湘文化公园及青少年活动中心西侧，信步所至，省政府、三馆一中心、省府文化公园、奢远·白天鹅五星级酒店、明德中学均5分钟内可达，配套丰富，商业汇集，满足高品质优越生活。

墅造疆域 125-249m²纯粹大户社区 层峰疆界

只有纯粹的社区，才能凝聚品位相同的人士；只有纯粹墅质府邸，才能聚合城市精英人群。奢远·尚里，125-249m²纯粹大户社区，区别于传统豪宅大小户型“混居”形态，以纯粹性传递当代名流生活的价值取向，为纯粹层峰量身定制专属私密生活。



墅级私属 比肩别墅的奢享 藏天下大境于府邸

以别墅级密度造高层，是墅质府邸的舒适性标准。总占地面积近15万平米，住宅建筑面积近21万平米，1356户，人均居住占地面积高达30平米，超越普通别墅级社区的人均占地面积，在城市中心实现罕见；此外，超高绿化、110米超宽楼间距、25%建筑密度、218米中央景观轴，更让墅质府邸舒适性无与伦比。



墅观视野 错层式挑高空间 平行王者的眼光

错层式挑型，三层两户错层错层式挑型，逐步多出一层的半界空间，用以错开上下两户的客厅，形成独特嵌入式构造；平层大户，别墅级空间布局规划，形成错落无比的空间平衡体验；顶层复式，与四周形成一种次元空间，最大限度俯瞰天下；此外，双入户豪华大堂，从地下室尊享自然采光，5.8米大厅层高，观景阳台、露台与入户花园极致创新，共同构筑起墅质府邸独一无二的空间优越。

墅成风景 218米中央景观轴 皇家私享

以中央花园为视觉焦点，沿218米中央景观轴，依次展开华贵出阔的帕雷斯花园、席安顿花园、隆巴蒂花园、维多利花园、尼斯高维托斯。主副轴轴、中心景观、一周美景三重欣赏层层递进，配合以俊秀挺拔的楼群，呈现出城市中难得一见的鸟语花香意境。此外，大规模开放草坪以及园、亭、桥、廊、花架、景墙、阳光浴台、多样园林小品，一草一木，无不精心营造出人景合一、绿意盎然的生活环境，尊享恢弘大气礼堂之外的自然优雅气度。



墅质国际 私家专属 奢享生活极致

全球顶级电梯品牌——德国蒂森电梯，集百年信誉为傲的安全护航，私家电梯入户，每户自带独立电梯及电梯厅，家门总是提前开启；私家入户露台，给爱恋高处的贵族，感受城市的天际，令他人仰望的不仅是风景，更是细节的标准；600m²地中海风情泳池，媲美高端礼遇，超越奢华生活所享。



墅品原筑 品质建筑材质 匹配上层居品

耗资巨大，精心设计，甄选高品质建筑石材原木，高标准雕琢社区的每一处细节，以石材贴面的电梯厅，辉映天地的光彩，从走出电梯、踏入家门的第一步开始，尊贵就已经如影随形。用全球业巨头提供的高档铝合金门窗配以德国环保节能标杆的断桥隔热LOW-E玻璃，防水、隔热、隔音，更重要的是隔绝您的私享天地，生活不会受到任何干扰。

墅历身份 高技智能配置 涵养雍容人生

私家电梯入户、断桥隔热LOW-E玻璃、高级私享入户指纹门禁……奢远·尚里，引入顶级国际智能家居品牌，为您提供全方位精致呵护与关怀，设置高科技智能“一卡通”，一卡在手可刷出入口门禁、停车场系统、自家门禁、智能门禁，让您畅通无阻的同时，更尊享无忧。国内一级品牌提供高级智能入户门及四级不可复制之智能指纹门禁，多重防护及专利技术，安全居家如臂而舒。以比肩别墅级高度，营造墅质府邸名副其实的尊贵感受，生活于此，游刃于上层生活的风云际会中。



墅立峯范

鑫远集团 2012 撼世呈献 4月15日 全球盛荣开盘

鑫远集团 开发商：湖南鑫远投资集团有限公司 整合推广：深圳鑫大光明（长沙分公司） 项目地址：长沙市天心区湘府路与新姚路交汇处（省政府斜对面） Tel:0731 85191919

本广告仅为要约邀请，一切以正式资料、规划设计图及政府审批文件及开发商签订的买卖合同为准。