

省省吧,最耗能办公楼要曝光了

检测400栋楼,或设阶梯价 水电气超标要整改

本报3月21日讯 长沙市哪栋楼最耗水电气?今年起,长沙将对全市近400栋办公楼和大型公共建筑的能耗进行检测。能耗测试结果将在明年公布,最耗水电气的楼房名单将曝光。

400栋楼能耗公示排名

21日中午刚过12点,陆续有人从长沙市政府二号楼里走出,楼道顶三排灯随即熄了。这栋大楼被列为今年能耗考核对象,大楼每处电梯按钮前都新张贴了“少乘电梯多走路,健康节能两不误”的小标签。

接受考核的不只这一栋,全市建筑面积超过3000平方米的机关办公大楼和建筑面积超过2万平方米的医院、学校、科技、文化和体育等大型公共建筑统统接受评比,据了解,符合条件的建筑有近400栋。

考核指标有电、水、油、天然气等能源的能耗,会评出全项冠军(年度总能耗量)和单项冠军(年度单位面积耗电量和年度单位面积综合能耗),再公示排名前1/4的高能耗建

筑和后1/4的低能耗建筑。

长沙市机关事务局公共机构节能管理处办公室有几本厚册子,分别录入了这几年市检察院和市住房保障局等机关办公楼全年能耗量,其中用电量精确到了小数点后两位,副处长刘正乾说:“几年前就在统计能耗数据,但拿出来公示还是头一次。”

机关能耗是普通民居十多倍

住建部有一份资料提到,国家机关建筑能耗每平方米年耗电量是普通居民住宅的10-20倍。

记者了解到,长沙市政府一办面积8.7万平方米,地上15层,其消耗的主要能源是电力和天然气,电力用来照明和维持电梯上下,天然气供空调运行。2010年度,该楼用电量总量为300多万度,耗天然气40多万方。

以一个五口之家为例,开福区捞刀河镇沙坪社区某户2010年度的用电约1700度,每人每月耗电27度。

“机关办公大楼用的是纳税人的钱,其

耗能公示可以作为带头节能的表率。”长沙市城市建设科学研究院高级工程师朱柏洲表示。

有望实现阶梯耗能价

能效公示不是终点,长沙市城科院正在筹建能耗监测系统:在楼里装电表、天然气表和水表,每15分钟采集一次数据,再通过计算机网络传至城科院。

数据进行统计后,全市各级医院、酒店、学校等能耗的合理范围能很快计算出来。朱柏洲表示,有设想通过制定每平方米单位面积定额耗能政策,对超过定额部分加价,“就像阶梯水价一样,可以通过价格杠杆督促节能。”

长沙市能源局相关负责人称,这一观点和长沙市节能相关政策法规要求基本一致,能效公示后先要求整改,整改不到位的将试行能耗限额等措施,通过以整改促,促使建筑能耗下降。

■记者 叶子君



《长沙10个社区公园9个“伤”谁来管?》后续

11个社区公园迎来首批“管家”

城管局:下月出台管理办法,“搞破坏”的最高罚500元



3月21日,园林工人正在对长沙市雅雀湖社区公园绿化带进行维护。近日,长沙市开福区11个社区公园正式移交园林部门维护管理。

本报3月21日讯 垃圾遍地、树枝被折断、设施遭损毁……这是记者今年2月走访长沙部分社区公园看到的景象。为什么这些社区公园“伤痕累累”,市民说有人泄愤、有人恶意破坏,公园的维护主体未确定也是原因之一(详见本报2月15日A07版)。

今日,记者了解到,开福区园林绿化管理中心在全市率先成立了专门的社区公园办公室,11个社区公园正式移交园林部门,长沙市其他社区公园的“管家”将于下月正式确定。

11个社区公园月产垃圾80吨

长沙市社区公园建设始于2009年,至今已有57个建成开放。

在开福区浏阳河畔的栖凤路沿线,有四方、左岸、第一湾、科大佳园、四季花城5个社区公园。今年2月,记者发现这些社区公园“受伤”不轻,其他各区的社区公园也均有不同程度的损坏。

按规定,社区公园建成一年内,由施工方负责维护,尽管目前开福区大部分社区公园已超过保修期,但施工方仍没有办理移交手续。因为移交给谁,由谁来负责后期的维护和管理,都没有确定。这便导

致社区公园无人清理和维护。

开福区园林管理中心做过统计,将近一个月的时间,该区11个社区公园清理出生活垃圾近80吨,垃圾车运了近30车。100多套体育设施将近两成破损,需要补栽花灌木面积达到200平方米,200多个垃圾桶近四成需要更换。

专业“管家”来“梳妆打扮”

开福区近日正式确定由该区园林绿化管理中心接手社区公园管理。今日下午,在雅雀湖社区公园,工作人员正在对健身器材进行更换。据介绍,该区将社区公园纳入专业化管理,办公室十多名工作人员分成了绿化维护部、清扫保洁部和工程维修部,确保每个社区公园有1-2人保洁,还有8个人的保绿队伍实行流动性管理,发现问题,马上解决。维护经费由开福区政府财政拨款。

由长沙市城管局起草的《关于社区公园维护管理工作的实施办法》将于下月正式出台,明确了社区公园维护责任主体、维护标准及检查考核办法,并对公园内保洁、绿化等做出了具体要求。

■记者 吕菊兰 通讯员 汤正明 任立

“10人律师团”为湖南伢子辩护

截稿新闻·《10个湖南伢子打跑20个刀匪》后续

2011年4月2日,浙江常熟一家公司二楼的办公室里,6名湖南青年持菜刀“击退”了24名持砍刀上门闹事者。

案发后,“砍刀队”逃窜,6名湖南青年被常熟警方以涉嫌聚众斗殴刑拘,其中5人被判有期徒刑3年。

一审判决后,是“聚众斗殴”还是“正当防卫”引发争议,被告提出上诉。去年12月1日,来自湖南、北京等地的15名律师,免费组成律师团,为湖南青年辩护。

3月21日,常熟市人民法院开庭重审“菜刀队”。

来自北京、湖南、湖北、上海等地的10位律师组团免费为涉案的何强、张胜等5名被告人辩护。

记者参加了旁听,全程直击了庭审的过程,不过长达7小时的庭审并未进入案件的调查,辩护律师一直对法庭的“程序正义”提出质疑,数度“咆哮”,情绪激动,庭审场面一度混乱。

上午庭审中,辩护律师让审判长出示司法考试证书。至下午开庭,事发时的监控录像就播放了近4个小时,仍没有出现辩护律师提及的所谓“关键半小时”。

一天的庭审结束,仍未进入案件的调查阶段,今日庭审将继续。

■据扬子晚报



互动

抓拍举报不文明可获奖励

对于损坏草坪、花坛、绿篱、绿化带的,长沙城管部门将要求限期恢复原状,并可处每平方米50元罚款;损坏园林绿化设施的,责令赔偿损失,并可处50元以上500元以下罚款;随地吐痰、便溺、乱泼水、乱扔果皮、纸屑、饭盒、烟头等废弃物的,也可处5元以上20元以下罚款。

市民若发现上述不文明行为,可拨打0731-88665110举报。用手机拍摄下的证据可以彩信的形式发至城市管理短信投诉受理平台“106291000”,可获相应奖励。

摆脱疱疹 还你健康

疱疹分为生殖器疱疹和带状疱疹,带状疱疹好发于面部、背部和腰部,发病期剧烈疼痛,临床表现为红点、红斑、成簇成片水泡、糜烂,伤口愈合后会遗留后遗症(神经性疼痛)。

生殖器疱疹由单纯疱疹II型病毒感染,人体患上疱疹后,因无特殊有效药物治疗(临床上常见的药物都是以抗病毒、短时间控制病情为主,不能起到实质性的效果)导致疱疹患者越来越多。因疱疹极具传染性且经常反复复发,给患者的精神带来极大的恐慌,四处寻医问药成为疱疹患者生活的主题,又因无有效药物治疗,屡次上当受骗更为患者的经济带来沉重的负担。如何摆脱疱疹的困扰,还你健康,还你健康的身体,健康的心理是广大科研人员 and 疱疹患者的共同心愿。

2005年,江西南大博仕疱疹研究中心成立并携手国内国际多家科研机构,根据疱疹反复复发、传染性强的原理。研制出强力、高效药品——普迪

达克(金活乐胶囊)。并经3000多位疱疹病例4年临床试验,结果无一例复发,全部达到临床治愈标准,完全肯定了普迪达克对疱疹病毒的确切疗效。

普迪达克内含的生物元素ADP-X不但能在病毒细胞壁和神经细胞壁之间形成隔膜,阻止病毒复制;更能有效切断疱疹病毒的营养供给,使病毒因长期无营养供给而自然衰竭死亡,达到痊愈的效果。(自2010年1月上市至今,其真实、安全、可靠的疗效已为全国上万例患者解除了疱疹的困扰,健康生活。为了能使更多患者体验其真正疗效,我疱疹研究中心特在全国同步展开主题为“摆脱疱疹,还你健康”的大型购买优惠加赠送活动,欢迎广大疱疹患者积极参与!)具体详情可登录 www.pddk99.com 查询或拨打湖南片区客服电话: **0731-86839141** 地址:王府井大药房(王府井百货大楼负一楼)