

18楼，她从天台滑向了天堂

星沙湘绣城发生一起坠楼亡人事故 隐患：高楼天台未上锁

本报2月16日讯 “我们这里刚刚有一个中年女子从18楼掉下来，人当场就没了。”上午，家住星沙开元西路湘绣城的陈女士给本报打来电话，连连叹息。

“花睡衣”从18楼坠下

上午10点多，毛毛雨夹杂着寒意。星沙湘绣城里唯一一栋18层楼下的台阶下，一名女子蹲在那哭得很伤心。

记者透过围观人群看到，死者头部和上半身都是血，身上穿的花棉睡衣。“她姓吕，才50岁吧，蛮好的一个人，就这么从18楼落下，没了。”楼下米粉店老板娘重重地叹了一口气。

她丢下一家人走了

记者见到了死者的丈夫，他也穿着睡衣。“早上起床后，我让老婆在家带外孙，我出去买菜。她不同意，非要自己去买菜。”死者的丈夫说，他等了半小时还不见妻子回家，便到妻子常去的菜市场寻找，却不见人影。

“看到对面高楼下围满了人，才晓得出事了。”丈夫悲痛地说，“昨晚还在



2月16日，星沙湘绣城，一女士从楼顶坠下当场身亡。 记者 武席同 摄

打麻将，好好的一个人，说没就没了。”“孙子才6个月，听说女婿在国外。这一走，可苦了她女儿。”邻居们看着死者女儿伤心欲绝的模样，都忍不住心疼起来。

居民担心天台安全隐患

居民告诉记者，小区这栋18层楼的

天台平时都未上锁，老人小孩都可以上去，存在很大的安全隐患。

一名自称小区管理处工作人员的男子称，“顶楼天台确实没上锁，有些人会不定时的去天台散步或晒衣服，不锁是为了方便住户。”

目前，民警正在对此事做进一步调查。 ■记者 王智芳

84326110

1124396647 http://sxdsb.voc.com.cn

《监控盲区频现疯狂砸车》后续

菜市场停了半小时 破窗又丢包

本报2月16日讯 闹市路边的停车位，深夜常有汽车遭黑手砸窗，在长沙火炬西路停车的车主每晚提心吊胆(详见本报2月15日A12版报道)。今天，不少读者来电反映他们的车子也被砸过。民警提醒：车上不要留物品，哪怕是个空袋子。

“我只停了半个小时去买菜，车窗就被砸了，还丢了一千多元钱!以后再也不要放在车里东西了。”长沙的滕先生今天一早打电话说，前天，他把车停在伍家岭沙湖桥菜市场，半小时后买完菜回来，爱车的副驾驶玻璃全部碎成了渣，车内放有千元现金的钱包被顺走。“没想到大白天的，小偷胆子这么大!”

滕先生立即报警，但菜市场人流量大，暂时还未发现目击者。

网友“轩轩妈”也发帖称：“我图方便把电脑包留在车里，结果车被砸了，后悔死了!”

王府花园小区旁边车主遭遇“疯狂砸车”的情况经本报报道后，引起了公安部门的重视，芙蓉区公安分局五里牌派出所民警表示，已联合事发路段附近小区保安加强巡逻。民警同时提醒，市民应尽可能将车停在有人监管或摄像头能覆盖的地方，车内不能留任何财物。

您的爱车是否有过被砸经历，如果您有防盗的好方法，欢迎拨打本报热线0731—84326110或登录华声在线“混在长沙”论坛(http://cs.voc.com.cn/)，您可以通过新浪微博@三湘都市报，跟更多车友分享。

■记者 魏灿 实习生 陈橙 睦文丽

和人争吵后“气不过”，他用越野车堵住公用车库10小时 廖先生，你会不会太幼稚了？

本报2月16日讯 “这个满哥好牛咧，一堵就是10个小时，害得车库里的车都出不去。”昨晚11时许，长沙市人民中路民基大楼的业主廖先生与人发生口角，一怒之下用车堵住了地下车库的大门。直到今天上午9时许才在民警的要求下将车移开。

越野车霸住车库大门10小时

今天上午9时，人民中路民基大楼，一辆黑色越野车横拦在该楼地下车库门口，越野车蛮新，没有车牌。越野车后方，数辆小车在不停地鸣笛。

“怎么能因为你自己一个人把我们的车都堵在里面呢?我们还要上班咧!”车主们指责不断，站在越野车旁的男子

却无动于衷。

男子姓廖，也是大楼的业主。

业主们拨打110报警。民警调解良久，廖先生才将车开进车库。

业主刘先生称，昨晚11时越野车就堵住了车库大门，今天早上不断有业主敲廖家房门，他迟迟不肯下来移车，“为了泄私愤祸害无辜业主，太没公德了。”

“我就要让她的朋友出不去”

廖先生说，15日晚8时许，他驾车准备驶入车库时，刚好有辆白色的小车要倒车出去，他不肯让步，而白色小车的车主也急着出去，于是两人发生了口角。僵持了几分钟，廖先生执意将车开进了车库，白色小车主随即离开。

事情本已就此结束，为何廖先生又在晚11时将车堵在车库门口呢?廖先生的解释是这样的：“我是气不过!昨天那个女车主骂了我就开车走了，我知道她朋友的车还停在车库里，我就要让她的朋友出不去。”

“我们昨天晚上就劝他把车开走，他就是不听，我们也没办法。”民基大楼的物业经理周女士说。

“你没有考虑过其他业主啊?”面对质问，廖先生不以为然：“车库里停的都是这里的业主，差不多都认识，到了晚上11点钟该回的都回了，没有车会开出去的。”

■记者 王为薇 实习生 陈龙 梁颖

开学一周了，7个班才5名老师

本报2月16日讯 昨天上午，浏阳淳口镇村民彭万存拨打本报热线：“我们这里唯一的一所小学7个班，只有5名老师。开学一周，小孩就在学校混了一周。请你们帮帮我们，让孩子们能好好上课。”

彭万存所说的是淳口镇炉烟小学，记者赶到学校时，家长们已经在校门口围成一圈。此时正是上课时间，教学楼内却传出阵阵孩子们的哄闹声。

记者站在校门外见到，有老师不时从其他班级走出，进入哄闹班级。老师进，哄闹声止；老师出，哄闹声起。

家长道出了乱象背后的原因。“包括学前班，学校一共有7个班级，去年还有8名老师，今年老师一下子走了3名，教学秩序一下就乱了。”

炉烟小学的校长朱志平一脸愁苦地说，学校共90余名学生（不含学前

班）。按浏阳市里的教育编制，21名学生配备1名公办教师，政策为学校配备了5名公办教师。剩下的师资缺口由村、镇两级出资聘用。“前几年村、镇的资金都到位了，我们用这笔钱请了3名代课老师，学生们也能上好课。可今年村里说负债严重，停止了投入，代课老师们都走了，于是就出现了这种局面。”

孩子们什么时候能正常上课?淳口镇主管教育工作的人大主席黄才胜表示，“最好的解决方案是村里咬咬牙，镇里再拨款，沿用旧例。由村、镇两级出资聘用民办教师，弥补师资不足。”

下午6点，黄才胜给记者打来电话说，“在镇政府的协调下，炉烟村村委会已经与家长达成一致：村委会将募集社会资金聘用代课老师，让孩子们人人有课上。” ■记者 龚化

互动

还缺3名代课教师 欢迎志愿者报名

目前，炉烟小学还缺3名代课教师，该村的老支书王武良委托本报替孩子们寻找志愿代课教师。

“村里的条件比较艰苦，各方面都赶不上城里。”王武良担心志愿者吃不了苦，所以他提出了三个要求：1，时间充足、身体健康；2，保证孩子们能接受到好的教育；3，志愿者学历中专以上或者当过老师。

亲爱的读者，如果您符合条件，也想帮帮这群山村里的孩子，请拨打本报热线0731—84326110，或者@三湘都市报参与征集活动。



二房东偷偷转租 我还能拿回转让费吗

长沙谭女士2月16日来电：我在铁道学院附近租了铺子，开了个服装店。店铺是直接从上一个租户曾先生手上租的，当时原房东并不知情。曾先生说每月只要2000元租金，由我直接付给房东，所以我就和曾先生签订了转让协议，并付给他1万元转让费。我后来才知道曾先生和原房东签订的协议是3.8万一年，每个月租金2000元远远不够。现在我想退租，还能要回转让费吗?

湖南金州律师事务所陈平凡律师：类似这种转租行为，必须征求原始房东(即房屋所有人)的同意并签署书面合同，如果原始房东不知情或者不同意转让，租户与前任租户之间的转让行为是无效的。同时，针对房屋月租的问题，曾某刻意隐瞒了真实情况，有意误导谭女士，存在某种欺诈。谭女士可以要求解除协议，向曾某拿回自己之前支付的1万元转让费。

■记者 魏灿 实习生 陈橙

不用锁 不怕偷
王力电动/车
诚招空白区域优秀经销商 财富热线：15268688989

盘中餐
金尊山茶油
中国驰名商标