

幸福力,你的幸福我给力

2011湖湘楼市、家居年度两大盛典活动完美落幕

1月12日,由中国主流媒体房地产联盟、湖南日报报业集团主办,三湘都市报、华声在线承办,以幸福力为主题的2011湖湘楼市、家居年度两大行业颁奖盛典,在长沙喜来登大酒店完美落幕。

“100多个奖项,总结、回顾的是2011年长沙楼市、家居行业的精彩,更为2012年行业更理性地面对未来贡献了一份媒体责任。”主办方相关负责人表示。

精英云集两大盛会

颁奖盛典由上午10点一直持续到下午4点,房地产、家居行业300余名精英云集。

“我们今天共同见证‘幸福力·2011湖湘楼市、家居年度颁奖盛典’的举行,并能够获选颁奖盛典的奖项,是一件非常有意义的大事。”现场一位获奖的业内人士表示。

据活动组委会介绍,“2011湖湘人居幸福力评选”,是长沙楼市、家居首次深入行业本质,从人居幸福角度出发,对2011年长沙楼市、家居风云变幻的一次总结,旨在揭示真正受消费者关注和喜爱的楼盘和企业以及家居产品,揭示2011年长沙楼市、家居行业的真实面貌。致力于宣扬那些真正给城市创造价值,给购房者创造幸福的企业、项目、人物,以幸福榜样力量带动全城人居新方向,以诚信责任的态度对接彼此的幸福,高调宣扬榜样的力量。

完美盛典见证市场

本届盛会最引人注目的奖项,无疑是



颁奖典礼现场。实习生 蒋璐 摄

由中国主流媒体房地产联盟近30家媒体,共同评选出来的“2011影响中国房地产品牌企业”和“2011影响中国典范社区”大奖,这两个奖项分别由长沙房产(集团)有限公司、湖南运达房地产开发有限公司、湖南建鸿达房地产开发有限公司以及长

沙开福万达广场、保利国际广场、金地·三千府获得。

“‘幸福力’这个点选得非常好,只有真正从百姓的幸福出发,建造符合百姓利益诉求的好房子,引进好的家居品牌与产品,才是长沙楼市、家居行业发展的

方向,也是众多房地产、家居企业未来发展的方向。”现场有嘉宾表示,“这次盛会也是对业界的一次启迪,那就是要拒绝浮躁、摒弃观望、把握当下,直击购房者追求幸福的本源需求。”

■记者 唐琨

俄罗斯瑰宝托迪斯舞动万达公馆

1月8日,俄罗斯瑰宝托迪斯舞蹈团应2011年长沙楼市销售冠军——万达公馆之邀,助兴新年感恩客户答谢会,在湖南大剧院进行长沙首演,奉献了一场古典与现代结合的完美大戏。

见证年度“销售冠军”

一场精彩绝伦的演出,见证了长沙楼市的年度“销售冠军”。

万达公馆地处长沙传统城市中心,掌握长沙绝版核心价值,可全景欣赏湘江一线的江景风光,国际一流的配套和全殿堂级奢装交付,山水洲世界级景观资源,纯大户高端社区,五星级酒店入

户大堂,电梯三梯二户主佣分离……同时,万达公馆致力于打造上流社会专享文化盛宴,经过一年的时间,万达公馆已然是长沙赫赫有名的富豪宅区。

众多优势叠加,造就了2011年的长沙楼市销售冠军。

据万达售楼部的消息称:万达公馆二期1号楼,主力价格在1.2~1.8万/㎡之间,现在购房优惠正在进行中。为感恩答谢客户,1号楼压轴房源春节期间将有特惠活动:即日起到1月22日购买万达公馆豪宅产品最高享受10万优惠。

万达公馆年终感恩答谢

2011年,万达公馆业绩斐然,从年初到年尾,一路热销,一举荣获长沙楼市年度销售冠军。万达公馆获得的2011年长沙楼市销售冠军与长沙城市的精英富豪的支持和厚爱是分不开的。为感谢业主的支持,万达公馆在湖南大剧院举办新年客户答谢会活动。晚会特别邀请了俄罗斯三大舞团之一托迪斯来长沙献艺,作为俄罗斯国宝级舞团,迈克尔·杰克逊和LA-DYGAGA的御用舞团。本次活动吸引了长沙各界数千人士参与,托迪斯舞蹈团,一时间风靡长沙。

■记者 邹颂平

绿地中央广场·紫峰 开启湘商领袖之夜

1月7日,“绿地中央广场·紫峰—湘商领袖之夜”暨2012湘商企业家与省市领导新春联谊会盛大开启,会上,广大湘商、各界学者共话省“两型社会”建设和湖南社会经济发展大计,共同展望新的一年湘商力量推动下的湖南经济新发展。

自古以来,湘商都是中国经济发展的中坚之一。现今,湘商已成为湖南的一张商业文化名片,跃居全国知名商帮之列。截至目前,湖南异地商会已发展到145家,拥有会员企业4万多家,资产总额过万亿元,联系工商界人士近50万人,吸纳社会就业600多万人。

省社科联巡视员刘宏肯定了湘商在湖南经济建设发展中的关键作用,省两型办副主任陈晓红作了精彩发言。

绿地地产集团长沙置业有限公司副总经理杨毅表示:“2011年是湖南开拓进取、加快建设的一年,绿地集团进入湖南以来实现了迅速高效发展,并积极致力于湘商会发展,积极筹建在湘上海商会。在新的一年里来临之际,我们将和广大湘商谱写新的经济里程碑。”

据悉,绿地集团经过20年的发展,已成为我国综合性地产领军企业和中国百强企业,全国化布局基本完善。2011年绿地集团全年业务经营收入超过1900亿元,为冲刺世界500强打下了坚实的基础。而绿地集团进驻湖南的首个项目绿地中央广场·紫峰,为绿地集团旗下办公楼的最高端商务产品系,将推动大河西CBD的最终形成和发展。

绿地集团进一步扩大在湖南投资,强势进驻常德市,全面参与常德经济技术开发区新城建设,新拿地总用地面积为1100亩,规划地上总建筑面积约150万平方米,预计总投资规模约65亿人民币;将打造集甲级写字楼、购物中心、商业街及高品质生态居住区于一体的商务核心区大型城市综合体。

■记者 邹颂平

品牌联盟商家强势进驻华晨·世纪广场

1月10日,华晨·世纪广场在华雅大酒店举行了品牌商家入驻华晨世纪广场物业交付仪式暨新闻发布会。

本次正式接受物业进驻华晨·世纪广场的商家及单位包括世界第二的美国温德姆豪生大酒店、国际家居建材巨头居然之家、国际百货巨擘华润欢乐颂百货、江苏卫视幸福蓝海国际影城、央企第一品牌华润万家生活大超市5大商业巨头及其他业界知名中高端商业旗舰店。国际顶级奢

侈品牌LV、GUCCI、PRADA、DIOR、ROLEX等也正在深入洽谈中,若引进成功,其国际知名奢侈品牌爱马仕则是首次进入中南地区。

据悉,美国温德姆至尊豪生大酒店预计今年12月初开业;居然之家华中区旗舰店正在装修,预计今年3月份即可开业;华润欢乐颂百货、华润万家生活大超市及江苏卫视幸福蓝海国际影城正在紧张装修筹备中,预计今年8月1日即可集体亮相营业。

各大高端品牌商家的集体大亮相,揭开了大长沙新中心高端商业区新纪元,同时也将为华晨·世纪广场带来近千万固定高端客流和上亿资金交易额。再加之地铁5号线正上盖,长株潭城际轻轨,武广、沪昆、渝长厦三大高铁以及长沙大道、万家丽路和机场带来的上亿客流保证,业内人士预计,华晨·世纪广场可能成为整个中南地区最重要的商业核聚地之一。

■记者 邹颂平

兴汝金城举行业主答谢会

2011年12月17日,“福满金城合家欢”2011年兴汝金城业主答谢会在融程花园酒店举行。兴汝金城的数百位业主汇聚一堂。

兴汝金城建筑面积为50万㎡,位于长株潭融城中心,省府板块核心区,芙蓉南路与时代阳光大道黄金交会处,零距离近享地铁1号线便捷交通,五分钟快速通达3+5城

际铁路、汽车南站综合交通枢纽。而项目涵盖5A商务写字楼、五星级酒店、大型购物中心、高档住宅区以及临街商铺等,成就集购物、休闲、娱乐、商务、办公、居住等多元化城市生活需求为一体的省府首席城市综合体,给购房者未来的生活带来极大便利。

正因为如此,购房者也对项目充满了信心,不少购房者都表示,买房之前就对

兴汝城地产进行了认真的了解,湘府文化公园、桂花坪公园、森林植物园、生态动物园簇拥于项目周边,再加上项目本身2.79超低容积率,44.6%超高绿化率,将使项目成为南城的宜居典范。

2011年7月,兴汝金城又被长沙市住建委评为“长沙质量放心十强”楼盘。

■记者 唐琨