

高价买房办酒店,入户一看齐傻眼

长沙嘉斯茂广场数百业主拒收房:这样的酒店谁愿意住

本报1月4日讯 今天上午,长沙嘉斯茂广场,数百名业主在售楼部前讨说法,他们在收房时发现,花高价买下的酒店式公寓存在问题,业主拒绝收房,导致委托协议也签不了,“租金月入数千元”的承诺成了未知数。

经协商,湖南嘉斯茂公司总经理作出回应:房屋有瑕疵将整改,所有业主可在1月7日后跟公司签订委托协议。

高价房墙面不平地板会弹

嘉斯茂广场位于长沙雨花区湖南省游泳跳水中心对面,开发商为长沙国中星城置业有限公司,委托嘉斯茂公司销售。

据悉,嘉斯茂广场的价格为每平方米7000元至9000元不等,每间面积四五十平方米,房子按照酒店格局兴建,业主买下的实际是一间房加个卫生间。

“当时买的价格比附近楼盘高了两三千元(每平方米),没想到收房时一看,墙面

不平整,地板会弹起来,地漏只有一个洞……问题太多了。”4栋业主刘君秋说。

“收房前三个月签订托管经营协议,将房子托管给嘉斯茂广场作为酒店出租,每月收益两千到五千元不等,这是他们的承诺,但现在房子问题这么多,怎么做酒店?这样的酒店谁会愿意来住?”业主孟先生说。

黎托街道已介入协调

今天上午,黎托街道组织开发商、嘉斯茂公司和业主代表协调,街道工作人员表示,将督促开发商尽快给予明确回复。

湖南嘉斯茂公司总经理童玄周接受记者采访时表示,如果房屋确实存在瑕疵,小问题将在两周内、大问题在一个月内解决。公司将在1月7日前跟业主协商做出委托经营协议方案,并跟业主签订。“所有业主都会签订协议,签约的具体年限和收益金额到时再相互沟通,请业主不要担心。”童玄周说。

■记者 魏灿 实习生 陈橙



1月4日,长沙雨花区嘉斯茂广场,因房屋质量有问题,数百业主拒绝收房。 记者 伍霞 摄

84326110

1124396647 http://sxsdb.voc.com.cn

挺过命运关、家贫关、求学关,却遭遇求职关

“双拐女硕士”:给个机会,我更灿烂

“我面试失败了十多次,企业一般不愿意接受我,只因我拄双拐。”今年即将毕业的研究生、湘潭妹子齐文英无奈地说,她挺过了命运关、家贫关、知识关,可“找工作”这道坎真的把她难住了。

性格倔强“打破命运”

1988年春,3岁的齐文英连续7天高烧不退,导致小儿麻痹症。尽管父母每天都会拉着她做康复练习,但效果并不明显,妈妈变得迷信,每年给她算命,“算命的说我会早夭,过不了8岁,再后来说我不夭折也要破相。”可性格倔强的齐文英偏偏打破了这些“上天的安排”。

一天,沉默少言的父亲找来两根木棍,给齐文英做了人生中的第一副木拐,小文英开始天天练习,手掌上血泡磨破了又结茧,再破再结。两年后,9岁的齐文英学会独立行走后终于入学,“因为身体残疾,我从小就知道要用知识改变命运。”她优异的成绩让村民开始以她为荣,这让齐文英特别自豪。

然而苦难再次降临。在接到大学录取通知书的第三天,父亲去世了。

“从来没有想过,父亲这颗大树倒了,我该怎么办?所以,他去世后很长一段时间,我都觉得自己是在做梦,没有痛感,很冷静地看着一切发生和结束。”齐文英说,现在遇到困难,她都是独立思考,想办法解决,因为父亲总是说,“没什么坎是不能越过的。”

毕业在即,求职受阻

“以前我比较孤僻、害羞,不愿与人沟通。”如今性格变得开朗,齐文英说,在长沙读大学这些年让她学会了微笑和感恩。

同学们风雨无阻地接送她上下课,一次不落地带她参加各种集体活动,让齐文英领悟了尊重与被尊重的真谛,“辛苦、谢谢”成了她的口头禅,好心人蔡叔叔、王叔叔以及吴大哥的资助帮她走到了现在。

本科毕业时,齐文英就曾为找工作努力过,但无功而返,她只好读研。一名病友得知她的情况后,提出每月资助1000元帮她完成学业,可齐文英拒绝了。

“我只是腿脚不方便,但我还有双手,只要给我个机会,我相信能做得好。”齐文英的本科是汉语言文学专业,研究生是古代文学专业,希望能找一份诸如文字编辑、图书管理和行政文书之类不用经常走动的工作。

■记者 胡信锋 通讯员 高玉东



1月4日,长沙市芙蓉路,齐文英拿着简历,希望找到一份合适的工作。

记者 武席同 摄

互动

如果您愿意帮助这个历经苦难的女孩,请拨打本报热线:0731-84326110。

“我被他们的爱情感动了”

本报1月4日讯 为了让来之不易的爱情更长久,身有残疾的谢祖江、沈翠想找份稳定的工作(详见本报1月4日A10版报道)。今天,一些热心读者来电,愿意帮他们一把。第一个打来电话的屈金艳,是“学习张海迪小组”组长。他们这个全部由残疾人组成的志愿团队曾到灾区和戒毒所帮助过别人。“我们会帮他在浏阳联系份工作,竭尽所能地帮助他们。”

省残疾人劳动就业服务中心主任阳庆云来电表示,他们手上有一大批爱心企业,已安排专人和这些企业联系,争取在年前帮他俩解决工作问题。

一家化妆品商贸公司的张先生打来电话说,“我被他们的爱情感动了。”他愿意安排沈翠从事客服工作,谢祖江可以守仓库,都不需要从事重体力活。

“只要他们有责任心,相信能做好。”在万家丽从事家装行业的陈女士也愿意提供“量身定做”的工作,每月工资不会少于1500元。

得知这些情况的谢祖江特意委托记者帮他留一份今天的《三湘都市报》,“我要保存一辈子!虽然我们腿脚不太方便,但我们会用双手经营好我们的爱情。”

■记者 胡信锋

长沙正和骨科医院

CHANGSHA ZHENGHE OSTEOPATHIA HOSPITAL

长沙正和骨科医院自2010年建院以来,在市、区党和政府以及卫生主管部门的大力支持和关怀下,即将成为我省骨科领域集临床、科研、预防于一体的现代化二级专科医院。其中创伤手足外科、中医骨科、骨病等临床学科独树一帜,特别在采用干细胞移植治疗股骨头坏死的技术方面已处在国内领先地位。

医院占地面积15.5亩,总建筑面积18000平方米,已开设床位180余张,院内环境优雅舒适,科室设置齐全,功能分布合理,分门诊楼、住院楼、医技楼、体检中心等,医疗设备先进,同时医院花巨资引进了一大批诊断与治疗设备,如:飞利浦16排CT、加拿大IDC平板DR、16KW中C臂、德国莱卡手术显微镜、韩国麦迪逊彩超、美国MD全自动生化分析仪、超声波治疗仪、高频治疗仪等。

医院秉承先进的管理和服务理念,坚持“以人为本、特色兴院”的办院方针,致力于建设“全面有名、湖南知名、行业领先”的骨科专科医院。医院进入了新的快速发展时期,将“博学”、“创新”、“诚信”确立为立院之本,将“和谐”作为医院文化之魂。正和医院必将在全体员工的共同努力下,立足湖南,走向全国,铸就中国骨病第一品牌。

招贤纳士,共铸发展!

临床学术带头人

▶骨科专家顾问, 5名

临床科室

▶西医骨科医生, 10名

▶中医骨科医生, 10名

▶外科医生, 6名

▶手足外科医生, 5名

▶治疗医生, 20名

▶中西医结合专业医师, 5名

▶麻醉医生, 3名

护理部

▶护士, 数量: 20名

▶手术室护士, 6名

医技科室

▶放射介入医生, 2名

▶CT医生, 2名

▶B超医生, 3名

▶检验师, 5名

▶推拿按摩师, 5名

营销策划部

▶文案策划, 3名

▶平面设计, 3名

▶网络程序, 2名

▶竞价专员, 2名

▶网络编辑, 10名

▶咨询人员, 4名

▶客服导医, 10名

▶营销专员, 15名

上述岗位均需要相关工作经验。凡符合要求者均请拨打0731-82866999或登录www.0731zhyy.com进行咨询,也可携带相关证件前往医院院办进行面试。

面试地点:长沙市中意一路118号(汽车南站正对面),住院部五楼院办。