

游艇可在各景点间游憩,地下水道四通八达,在那儿坐船比坐车还要方便 从湘江坐游艇直抵长沙“水都”

游艇可直接从湘江开到大王山脚下,还可在度假区内各景点之间游憩,城里还有类似于海底水道的地下水道……长沙大河西先导区管委会12月22日透露,大王山旅游度假区规划方案已确定,将力争将其打造成令世界为之惊叹的魅力水都,今后,在那儿,坐船可能会比坐车还要方便。

游艇穿梭于地下水道

大王山旅游度假区东起巴溪洲、西至山泉路,北起莲坪大道、南至学士路;规划用地面积为13平方公里,距离长沙主城区10公里,湘潭主城区25公里。规划定位为世界先进水平的旅游度假和会议中心、以打造世界旅游目的地为驱动的绿色新城、展现湖湘特质让世界为之惊叹的魅力水都。

“度假区四水入江水系发达,湘江航电枢纽提升水面后,可通过引水入城、结水成网,打造独具特色的芙蓉水城。”据介绍,这里将成为长沙唯一实现城与江无缝交融的独特区域、唯一游船(艇)可从湘江直接进入区内陆纵深的区域、唯一以水串联各旅游项目与城市服务功能组团、唯一城区内具备室内及地下水道体验的区域。可以说,在这里坐船比坐车还方便。

曾国藩墓园将成核心景点

大王山旅游度假区将分为四大功能区,分别为大王山旅游度假区核心区、生态修复提质示范工程区、巴溪洲水上公

园、会议中心区。其中,大王山旅游度假区核心区将以大王山公园、曾国藩墓园、矿坑文化园为主体,生态修复提质示范工程区为集会议、旅游服务、商业配套、生态宜居为一体的复合型旅游服务中心,巴溪洲水上公园将建成集游艇俱乐部、体育俱乐部、生态湿地于一体的综合性水上公园。

2012年,将重点启动蜂巢颜料厂山体复绿工程、新生水泥厂矿坑再利用工程、水泥厂拆除退出及土地再利用工程。据介绍,坪塘南片区历史上为化工、建材的工业聚集地,对环境及湘江水质存在污染。经过三年的努力,先导区对污染企业已全面实现关停,目前绝大多数厂房均已拆除。

洋湖湿地公园二期明年开园

“今年6月22日开园的洋湖湿地公园一期,已成为星城市民休闲游玩的新去处,公园二期明年国庆节前后也将开园。”先导区管委会12月22日透露,湿地公园二期1200亩也于今年7月开工建设,相比一期,二期的水系更为丰富。

水系航道的长度接近10公里,将开通环保游船,可游湖赏景,同时将成为河西地区最大的鸟类栖息地之一。目前土方工程已完成,二期主入口雕塑、景观塔、湿地科普馆等正在征集设计方案。预计明年国庆节前后开园。同时,规划总面积3180亩的湿地公园三期在2012年也计划启动前期工作。

■记者 王文 实习生 陈龙



乔江书院万寿宫古戏台。

“长沙最早书院”招院主,每年只要一元钱

本报12月22日讯 始建于南宋年间的乔江书院是长沙地区建立最早的书院之一,最近经望城区乔口镇投资1000多万元重修和恢复,已修葺一新。今日,乔口镇对外宣布,乔江书院将面向社会招“院主”,租约为10年,每年只需一元钱。

望城区乔口镇党委书记姚罗光告诉记者,他们这么做的目的,就是要找到有志于文化事业、善于经营书院的人士,以此来带动和丰富乔口的文化内涵。“这当然不是说任何人都可以来,我们还是有一些条件的。”姚罗光说,书院的新主人应具有从事文化产业项目的资质和实力,同时书院只允许从事文化产业相关活动。“除此以外,书院的布置和装修由新主人负责。我们还要求新主人每年能举办3次以上高档次的文化艺术活动,这需交纳一定数量的履约保证金。”

“除了找新主人,我们还要为三贤祠征一首赋。”姚罗光说,三贤祠是乔口历史文化的载体,乔口镇决定悬赏10万元向海内外公开征集。如您想成为乔江书院的新主人,或您能写出《三贤祠赋》,请与乔口镇联系吧!他们的电话是0731-88360016。 ■记者 曾力

链接新闻

200万㎡ 全新豪宅生活大城

TIMES KING CITY

冬天里的一把火

楼市严冬,开盘劲销近300套

12月18日,时代倾城盛大开盘,当天劲销近300套。这种火热的场面在目前的市场“严冬”下简直就是一个奇迹。奇迹的诞生,从来不是偶然,是时代倾城用高端的品质、贴心的服务、精雕细琢的手艺以及完美的现场展示,获得了广大客户的认同。时代倾城用实际行动告诉市场,不论在任何环境下,好的产品永远都会被市场认可,好的产品是不会看冬天的。时代倾城的热销是在情理之中的,时代倾城的美轮美奂,让我们再次聆听时代倾城人的声音吧!



时代倾城
TIMES KING CITY
人美城



自己做设计的勇哥说:太高兴了,我居然抢到了套楼层非常好的三房,回头我要好好感谢我的置业顾问。以后我可以和这些大师的作品住在一起啦!你们的会所和艺术馆我肯定经常去!

时代倾城说:您是一位懂艺术、爱生活的人,我们的艺术馆落成后一定请您来参加落成典礼,以后也会请您来参加艺术设计的交流party,您一定会喜欢!



准备结婚的小两口小陆和小马说:实在是很喜欢时代倾城,特别是这里的精装修,本来我们是准备买84㎡的两房的,结果当天人太多了,轮到他们选房时,两房的选项已经不多,我们咬咬牙买了一套117㎡的三房。后来算了算,其实折成月供也多了多少,搬到这儿也不错!

时代倾城说:感谢您对我们项目的厚爱,我们的精装修都是从我们广州研发中心千锤百炼出来的。装修材料也是国内国内的一流品牌。更重要的是我们的地下停车场,入户大堂、电梯大堂全部采用了五星级酒店的标准,是真正意义上的全盛精装。选择我们的房子作您的婚房实在是再合适不过了。

对于房龄的选择我觉得您是明智的,将来您有了孩子,父母亲过来照顾也非常方便。一家人共享天伦之乐是很重要的,对吗?

0731-89853333/6666

项目地址 | 长沙·市府北·金星北路与银星路交汇处
投资商 | 广州时代地产置业有限公司

在中联重科工作的邓先生说:我在麓谷上班,从时代倾城直接上二环,去单位上班,完全没有红绿灯,一脚油门冲到底,15分钟就到单位,非常便捷,而且居住环境让我们两口非常满意,山水环绕,社区内还有一个4万㎡的湖,居住在这里一定是一件非常惬意的事。我们很多同事都看中了这里的房子。很幸运,这次开盘我抢到了自己心仪的房子,我很多同事都还没有买到,他们叫一个羡慕嫉妒恨啊!

时代倾城说:感谢您!我们项目一开盘交房以后,物业服务就跟进,您的工作和生活将更加方便了。

广州回湘置业的刘先生:我是湖南人,在广州做生意。我对时代地产在广州开发的项目非常熟悉,时代地产开发的项目品质非常高,这在广东地区都是有口皆碑的。这次听说时代在长沙开发了新项目,正好我也有在长沙投资置业的想法,因为长沙目前房价不高,发展潜力非常大。所以,我特意提前一天过来考察一下。看过之后觉得长沙时代倾城项目跟广州开发的项目品质一样好,以后的升值潜力肯定非常人。最后,我马上买了两套。

时代倾城说:承蒙您爱,您不但眼光好,眼光也好。滨江新城的建设、滨水新城的规划、地铁即将动工,项目五星级酒店、三大会所等大规模配套,方方面面都预示着时代倾城良好的升值前景,相信一定会给您带来丰厚的回报。



何先生兄妹说:我和我妹妹都是你们的VIP客户,我孩子现在读小学,我妹妹的小孩现在上幼儿园,我就是冲着你们对教育的重视来的,我妹妹也是冲着你们的国际幼儿园、美术馆以及周边的教育配套来的。我们那只有这么一个孩子,我们一定要让他享受到最好的教育。不过这次我们兄妹没有抢到房源,你们下期房源开盘一定要请新我啊。

时代倾城说:一定!

开盘的热销已经过去,但时代倾城的热销仍将持续。感谢每一位信任、喜爱时代倾城的人!

15#栋少量中央园景保留单位持续推出,开盘优惠截止12月25日

12.24-25来时代倾城看长沙最大的圣诞树,有吃有玩有圣诞大礼



时代倾城