

旅游淡季刮起“团购风”

低价团购藏猫腻，省钱不一定省心

■记者 唐能

天气越来越冷，散客旅游市场已经进入传统淡季。一股团购热潮开始席卷长沙旅游市场。记者走访长沙多家旅行社了解到，作为一种既新潮又省钱的消费方式，团购旅游吸引了不少爱好旅游的市民。但省旅游局提醒，市民切勿因贪图小便宜而误入消费陷阱。

低价团购变出多项额外收费

在长沙一机关单位工作的张小姐，是一个团购狂热爱好者，但是11月份在一家大型团购网站上一次报价不足两百元的“凤凰三日游”消费经历，却让她非常恼火。

她告诉记者，除了旅行社当时承诺的旅游大巴变成破旧小型中巴、两星级住宿变成了家庭小旅馆、导游指定购物点外，另外还增加了游“大峡谷”、“篝火晚会”、“凤凰古八景”3个收费景点项目，且各项收费都在一百多元。更让人气愤的是，当张小姐表示不愿交费时，却被导游“晾”在小旅馆中。

3988元的港澳游竟只要168元

记者在旅游团购导航网站搜索长沙站的旅游线路团购时发现，项目多达257个。长线短线、境内境外游一应俱全。折扣少的“新马泰5日游”少到7.9折，优惠达900元。

一家名为万众团和深圳康辉旅行社在长沙推出的“港澳四天三夜双人游”，原价需要3988元，折扣竟然低至0.4折的168元。这其中都包括各种景点门票、港澳旅游观光巴士、6个正餐、3个早餐、保险以及3个晚上的3星标准双人房。

对于这种看起来比较让人不敢相信的超低折扣，长沙一位旅游行业的业内人士向记者透露，这种低折扣的负面操作，肯定会有购物消费的要求。“记者随后在采访深圳康辉旅行社的一位工作人员时，他

也向记者承认，我们确实和香港澳门的一些购物中心、香港珠宝展示中心、澳门的博彩企业有合作，他们会补贴我们一些费用。

团购应保留三个凭证

据中国互联网络信息中心公布的《2011年中国团购用户行为调查报告》显示，有45.6%的用户在团购中遇到过不愉快经历。

对于团购旅游时出现的一些问题，湖南省旅游局质监所所长罗文德就提醒消费者，在网上团购旅游产品时，一定要选择正规的网站和旅游经营企业。

在购买时，应该保留好签订的正规旅游合同、行程安排表、收款收据三个重要凭证。



便宜团购，吃到山寨“鱼嘴巴” 网站图片是鱼嘴巴，端上来是带眼鱼头

“老街鱼嘴巴”是长沙人耳熟能详的名店，近日，有消费者向本报投诉称，某团购网站推出的一款“彭氏鱼嘴巴火锅”简直就是长沙“老街鱼嘴巴”的“山寨版”。

记者经过调查后了解到，在团购网站推出“彭氏鱼嘴巴”火锅团购活动的是长沙岳麓区一家龙虾店，而团购网站上的图片几乎完全照搬“老街鱼嘴巴”的团购图片。

龙虾店傍“鱼嘴巴”做团购

12月10日，宁女士向本报投诉称，12月6日，她在某团购网上看到一款团购活动，称原价97元一份的“彭氏鱼嘴巴火锅套餐”只要39元钱，而图片跟“老街鱼嘴巴”团购图一模一样，“我以为是‘老街鱼嘴巴’开的分店，立马团购了一份。”宁女士说，吃完后

感觉完全不是那个味，仔细一看，才知他们和老街鱼嘴巴店根本没有关系。宁女士气愤地表示。按照网站上的地址，记者12月11日邀了一位朋友来到位于长沙市岳麓区枫林路的“彭氏龙虾”店。记者也点了一份“鱼嘴巴火锅”，但上菜时发现，盛鱼嘴巴的并不是瓦罐锅，而是铝锅。锅里的不是鱼嘴巴，而是大小不一的带眼珠的鱼头。

记者对此提出了疑问，并质疑其盗用他图在“傍名牌”，服务员予以了否认。但12月11日，当记者再次登录其团购页面时，发现团购页面图片已经进行了更换。

“我们将维护自己权益”

12月15日，记者通过中汇知识产权代理有限公司查阅到，“鱼嘴巴”、“老街鱼嘴

巴”均已进行了商标注册。商标持有人为刘兰英。

刘兰英在接受记者采访时表示，“‘彭氏龙虾’如果还继续打着‘鱼嘴巴’的旗号进行团购，我们将采取法律手段维护权益。”

律师说法

“彭氏龙虾”商标侵权

湘潭大学硕士生导师、湖南金州律师事务所律师陈平凡认为，“彭氏龙虾”在团购网站发布虚假宣传，这种“挂羊头卖狗肉”的行为，对消费者构成欺诈。宁女士可以要求彭氏龙虾店进行双倍赔偿。

■记者 肖祖华

经济信息

年终购物最佳时机 国美家电特卖“惠”成首选

以旧换新倒计时 多重补贴真实惠 30天保价护航 让您放心选择

圣诞的脚步逐渐临近，新年的钟声即将敲响，市民将沉浸在各种节日的气氛中。由湖南国美电器举办的年终特卖“惠”将为此佳节再次增色一笔。本次国美将以价格“直降”为活动亮点，让广大消费者享受实实在在的跨年低价。

全场最低价 豪礼大派送

据湖南国美电器市场部负责人介绍：此次年终特卖“惠”去掉繁琐的活动，直接以降价为活动亮点，真真切切，实惠便捷。像彩电、冰箱、洗衣机、空调、厨卫、小家电、手机、数码、电脑等全部以抄底价特惠让利，同时推出众多新品、几乎5折起卖。据悉，消费者在国美全省所有门店中，除了享受到最低价的商品外，还能享受到国美电器派送的年终礼物。若消费者购物满5888元，即可获得国美送的价值1588元的礼物；

若满8888元即可获得价值2488元的礼物；若满18888元即可获得价值4288元的礼物。

以旧换新倒计时 多重补贴进行时

家电以旧换新政策将于今年年底到期，而业界盛传该政策将可能不再延续。受此影响，消费者通过以旧换新购买家电的数量明显增多。据国美电器分析，“以旧换新”涉及的家电品类销售将在最后十几天开始猛增。为此国美电器借助本次特卖“惠”活动平台，开展厂家补贴10%，国美再推超级优惠价，让消费者在国美参加家电以旧换新能够享受更多优惠。另了解到，国美电器的“诚久保障”及30天年底最低价保障，将让消费者吃上定心丸。国美借助此次最后一波“以旧换新”开展多重优惠补贴，或将成为消费者年底购买家电首选平台。

林露长沙第五家店落户南门口

听董事长江春秋说洋鸡蛋和土鸡蛋区别

本报12月15日讯 土鸡蛋标准规模化生产公司——湖南春秋生态农业科技有限公司在星城又有新动作。近日，其主推品牌“林露土鸡蛋店”在南门口“盛装”开业。

这是该公司在长沙的第五家店，也是其在全国的第14家店。“在南门口开店符合我们在长沙的区域布局。”其销售总监介绍，南门口作为长沙市人流量最大的地点之一，在这里开店也能够打响品牌知名度。

目前，“林露土鸡蛋专卖店”在全国达到14家，长沙5家、株洲2家、常德2家、杭州1家、广州1家、珠海1家、北京1家、上海1家。

虽然致力于打造全国最大土鸡蛋直营店，不过依然有很多瓶颈等着该公司突破。土鸡蛋营养价值被许多专家打上和洋鸡蛋差不多的印记就是其一。

对此，其董事长江春秋指出，“土鸡蛋和洋鸡蛋的结构、成分是相类似，不过也有很

大的区别。”

他表示，就养殖过程来说，洋鸡蛋追求产量和薄利多销，所以在养殖过程中会用一些添加剂以提高鸡蛋产量，比如用开胃剂让鸡的食欲增强；加催产素，使鸡的生育周期缩短，增加产蛋量。“洋鸡每只每月产量35枚都不稀奇。”

此外，为了提高鸡蛋的产量，部分洋鸡蛋生产企业会增加洋鸡日照时间，让鸡吃得更多，同时有更多的时间产蛋。

“以上情况会对鸡的健康带来极大影响。而林露每天每只鸡只提供40克有机玉米，绝不使用全价饲料和激素。每三天才产一枚蛋。因为鸡每天在林地里活动觅食，吃虫子、野草等天然食物，所以蛋黄中的类胡萝卜素和维生素B2含量高。蛋壳硬度也比洋鸡蛋高。”江春秋说。

林露咨询热线：0731-4006927978

湖南城陵矶临港产业新区管委会 岳阳市人民政府国有资产监督管理委员会

岳港国土挂告字(2011)第 07 号

国有建设用地使用权及其他资产挂牌交易公告

经湖南省岳阳市人民政府批准，为尽快处置企业资产，妥善安置职工，湖南城陵矶临港产业新区管委会、岳阳市人民政府国有资产监督管理委员会决定以挂牌方式，挂牌出让地块及其他资产的基本情况：

宗地编号	土地位置	出让面积 (m ²)	土地用途	出让年限 (年)	容积率	规划要求	竞买保证金 (RMB 万元)	起始价 (RMB 万元)	加价幅度 (RMB 万元)
YGPT 2011-14#	岳阳市城陵矶沿湖大道	18730	工业仓储	50	0.19	用地为现状挂牌出让，受让方不得随意改变现状，如需建设改造，必须服从城市规划统一管理	4000	5200	50
岳阳长鹰运输公司 50%股权、岳阳城陵矶集装箱公司 51%股权									
船舶 5 艘、码头岸线及其他无形资产									

注：1、上述国有建设用地使用权及其他资产整体挂牌交易；2、本标的部分已出租，具体事宜详见挂牌交易须知。3、标的交付条件和方式及联说说明详见挂牌交易须知。

二、竞买申请人的基本条件

(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他

组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

(二)竞买申请人在竞得资产后须优先安排原企业职

工就业(聘任制)，职工人数不少于 200 名。

(三)具有以下情形之一的法人(含子公司及相关联的企业)、自然人和其他组织，不得申请参加：

1、欠缴湖南城陵矶临港产业新区管委会土地使用权出让金的；

2、尚有依法取得的土地超过 6 个月以上没有开发建设的。

(四)竞买申请人的其他条件详见挂牌交易须知。

三、本次国有建设用地使用权及其他资产挂牌交易采用

有底价增价方式，按照价高者得的原则确定竞得人。

四、报名时间及竞买保证金到账截止时间

1、报名及获取出让文件的时间：2011 年 12 月 16 日至 2012 年 1 月 16 日 16 时 30 分前；

2、竞买保证金到账截止时间：2012 年 1 月 16 日 16 时 30 分。

五、挂牌交易有关事项

1、挂牌时间：2012 年 1 月 6 日至 2012 年 1 月 16 日。

2、报价时间：上午 9:00 至 12:00，下午 2:30 至 4:30。

六、其他需要说明的有关事项，详见挂牌交易须知。

七、联系方式与竞买保证金银行账户

(一)联系方式：

1、湖南城陵矶临港产业新区国土资源局

联系电话：0730-8422169

联系人：易娅琴

2、湖南省岳阳市东茅岭路 347 号岳阳市政府政务服务中心五楼 506 室“岳阳市产权交易报名处”

联系电话：0730-8882195

联系人：刘梅芳

(二)竞买保证金银行账户：

开户单位	银行账号	开户银行
岳阳市财政局	6054 5736 4832	中国银行岳阳市分行
岳阳市财政局	43660 07200 18010 014549	交通银行岳阳分行桥西支行
岳阳市财政局	90211 22201 001 000 5466	华融湘江银行岳阳财源支行

注：竞买申请人缴纳竞买保证金需在进帐单上明确

注明竞买人的名称，并注明所缴款项为竞买保证金，否则

不予受理报名申请。

二〇一一年十二月十六日