



咖啡馆里,坐在记者对面的张晶晶素面朝天,鼻梁上架着一副黑框眼镜,笑容甜美、个性随和,邻家女孩的亲和力在她身上展露无遗。

张晶晶是土生土长的长沙妹子,大学毕业后加盟到湖南卫视国际频道,担任《华人一时间》的主持人,迅速成长为该频道“四大秘密武器”之一。24岁的她目前最想做的是出国留学,为自己的主持事业打下坚实的基础。她说:“年轻人要学会投资自己。”

■记者 何梦青 实习生 苏一文

张晶晶:炒房不如给美腿投保

【谈消费】“月光族”歉了个开心

几乎和所有的女生一样,闲下来的时候张晶晶喜欢和闺蜜一起逛街。“我喜欢去小店淘东西,弥敦道、乐和城都是经常去的地方。我对耳环等配饰特别感兴趣,小东西买得多,但是一般不会买奢侈品。”张晶晶说自己对奢侈品的消费还是很冷静的,不会刻意追求,“买自己喜欢的就好”。

正式工作才一年多,张晶晶坦言自己算是“月光族”。“吃饭、买衣服、化妆品、做美甲这些方面花费比较大。”张晶晶眨起大眼睛开始算,“女孩子消费的项目比较多,所以钱也花得多。”她晃了晃做完没多久的指甲,开心地笑起来。

【谈储蓄】父母就是我的银行

张晶晶现在和年事已高的外婆住在一起。“每个月会给点钱给外婆花,也会给爸妈一部分,其实就相当于存在银行,因为他们会帮我存下来”。张晶晶说自己现在基本没有存款,但是对银行的零存整取业务比较有兴趣,以后会考虑把自己每月必要的支出做整体规划,余下来的钱会存到银行。“年轻人可以给自己一点压力,强制每月存一点钱,能够防止花钱大手大脚,而且聚少成多,到10年、20年之后也是一笔不小的财富。”对不少和自己一样不重视理财的年轻人,张晶晶这样建议。

【谈投资】想开一家礼服店

对于投资,张晶晶有自己独特的见解。“旅游是最值得的投资。每年出去旅游一两次,放松身心的同时又能增长见识,有一句话不是这样说吗,要么旅行,要么看书,身体和思想,必须有一个在路上”。闲暇的时候张晶晶会看一些喜欢的书,她最喜欢历史类的书籍,“读史使人明智,前人的经验是值得总结借鉴的”。

作为一名科班出身的双语主持人,张晶晶现在最想做的事是出国留学,“希望能够申请到奖学金,靠自己的能力去深造,尽量不花父母的钱。”张晶晶是个很怕闲下来的人,她觉得时间很珍贵,不能浪费光阴。“我目前正在自学雅思,对于我们这样的年轻人来说,学习就是最好的投资”。

张晶晶希望未来资金充裕了能够开一家礼服店。“每一个爱美的女孩子都有一个公主梦,希望穿上漂亮的裙子变成公主。而且伴娘们也需要这样的礼服去参加婚礼,电视台主持人也可以买这类特制的礼服出镜”,张晶晶很看好高端定制的礼服市场。

【谈理财】每月定投基金没赚也想得开

自称对理财没概念的张晶晶令人颇感意外地买了几份定投基金。“每只基金每月交300元钱,投了一年没怎么赚。不过定投也是存钱的一种方式。”张晶晶说自己不是以赚钱为目的,把得失看得淡一些,会活得更加轻松。

“高风险才有高回报,女孩子还是选择稳妥一点的理财方式比较好,没必要冒那么大的风险。”张晶晶从未炒过股,“不懂股票,所以不会去买,人最好还是做自己懂行的事情。”

“不过我认为保险还是一种非常受益的投资方式,我也正在考虑买保险。”经常要去外地做节目的张晶晶正在考虑给自己买一份意外险。对于目前演艺圈流行的身体投保,记者问张晶晶会不会为她的美腿投保,张晶晶笑说“这个可以考虑”。

【谈房产】年轻人当房奴不是坏事

为了方便上下班,张晶晶在万国城买了一套房子。“我爸妈付的首付,我负责还贷。其实按揭的方式买房对年轻人来说是挺好的,一来可以让你有点压力,制约你花钱;二来也可以让你手头上有一点自由资金。”张晶晶给出了这样的建议。

很多明星都喜欢投资房产,张晶晶表示目前自己没有这样的打算。“房子可以买来住,但是用来投资的话我觉得没什么必要。而且现在不是投资房产的最佳时机,炒房的热潮已经过了。”



主持人张晶晶的投资理念是不熟不做。 刘佳佳 摄

张晶晶的金钱观

“尽人事,听天命。做人是这样,理财也是这样。”张晶晶表现出了小女生少有的豁达和智慧,“把自己领域内的工作做好,让自己的生活越来越开心,那么财富会伴随而来。”在与记者的交谈中,张晶晶随性、乐观的个性随处可见。

记者手记

量力而行不强求

记者眼中的张晶晶是个可爱、善良的女孩子。跟习惯节俭的外婆住在一起,她偶尔会说一些善意的谎言。买了较贵的东西,外婆问起来她都会故意把价格报低一些,她很能体会外婆的心情。

张晶晶喜欢漂亮、新奇的东西,但是买东西也会量力而行。她说如果自己要买一台20万的车,手上必须有40万才会买。她不会预支未来的钱,一定要留下一部分做自由资金。

对于事业,张晶晶希望以后可以做一些访谈类的知性化的节目,但是现在不会给自己太多的条条框框,5年之后再定位。她很庆幸能够做自己喜欢做的工作,也会努力做好主持这一行。

张晶晶是个心态很好的人,“万事不强求”是她的人生格言。她快乐生活、快乐工作、快乐理财,希望她能一直快乐下去。

理财建议

张晶晶是个典型的85后“乖乖女”,她乐观、随性。现代知识女性是否有足够的才智,已经不单以琴棋书画来衡量。学会管理好自己的财务,控制自己漂亮衣服的数量,才是才女的“货币衡量标准”。

有效积累,适度消费

晶晶目前的事业刚刚起步,处于资产的原始积累阶段。从她的收支情况看,她每月都会给家人一笔开销。和其他小女生一样有着“爱美之心”的晶晶,剩下的大部分开销花在买衣服、化妆品等上面。建议晶晶要管好自己的“钱袋子”,养成记账的好习惯,这样就可以减少些不必要的消费,提高每月资金结余。在现金方面可将自己月支出的3至6倍作为紧急备用金,应付日常支出和紧急事件支出。紧急备用金可选择活期存款,余下的资金可选收益相对稳健的货币市场基金。中信银行借记卡的“理财宝”套餐是独创的智能账户理财,选定好套餐后,卡内活期账户中超过500元以上的多余资金,将自动转入相应套餐的定期子账户中。这样既享受活期存取款的便利,又能分享定期存款的收益。

合理投资,实现梦想

晶晶的投资理念“不熟不做”是值得认同的,她虽然处于抗风险能力逐步提高的阶段,但她对于风险性投资还是很理性的,不盲目跟风买房炒股。选择基金定投来督促自己强制储蓄,是忙碌职业人的明智选择。基金是由专家团队帮您实现资产增值,而定投是通过时间积累和复利效应让资金聚沙成塔。近两年基金收益相对低迷,但是定投体现的就是时间价值,建议晶晶应继续坚持定投,并且可适当提高每月定投额,每3-5年修正一次自己定投的基金配置组合。中信银行代销近500只各类基金,另有专业的理财经理定期帮客户关注和诊断。

晶晶希望出国深造学习地道英语,成为大家喜爱的“知性智慧型”主播,同时还想拥有属于自己的礼服店。这些梦想的逐步实现,需要通过合理的投资理财。晶晶可以将自己手上的余钱进行有效的配置。鉴于她的稳健投资个性,建议可以将30%的资金购买一些稳健型低风险的银行理财产品,如中信银行票据类理财产品,半年期年化收益6-7%,基本可以抵御通胀风险,避免资金缩水,逐步积累出国深造的费用。余下的40%-50%的资金可以考虑商业型房产的投资,商铺投资的地段、升值潜力以及承租率是考虑的重点。选择优质商铺的投资不仅可以带来稳定租金收入,还可以为自己以后开礼服店提供场地。最后剩下的10%-20%左右的资金可以适时配置稳健组合基金,通过专家理财获取增值收益。

财富之道 专家创造

中信银行贵宾理财服务热线

84582105 84582063

欢迎垂询

中信银行
CHINA CITIC BANK