

# 银行贷款原来也可以“团购”

在长沙某水果市场做水果生意的张老板最近生意好得不得了，对着这越做越好的生意，张老板不由得感叹，“那还是要感谢北京银行给我解决了后顾之忧呀！”个体工商户没有资产抵押的话，一般在银行很难贷到款，“我这次在北京银行不仅成功为自己贷到了200万，我的4个做生意的朋友也都分别成功贷到了200万，我这次是在北京银行玩了一回团购呀！”张老板乐呵呵地说。

## 组团得到认证，即可获得贷款

张先生是外地人，常年在某水果市场做水果生意，张先生告诉记者，“我们这类个体工商户，只要一到进货期，就会出现资金运转紧张的局面，借款在所难免，但是我们又没有什么资产抵押物，所以以前在银行很难贷到款，只能去社会上借贷，成本高得吓人。”张先生这次再次走进银行的大门，其实还是抱着试试看的态度，让他没想到的是，北京银行有专门的团队来为他设计贷款的模式。并且让他成功贷到了款。

北京银行长沙分行个贷管理部经理邓书文向记者介绍说：“‘短贷宝’这款贷款产品的推出，目的就在于响应国家号召，解决微小企业主及个体工商户融资难的问题。像张先生这种情况，联合身边的做生意的朋友，组成担保联盟，得到北京银行长沙分行指定的担保公司的认定，并签订联保反担保协议，即可获得我行推出的‘短贷宝’业务。”邓书文还向记者强调“短贷宝”不仅操作灵活，而且其它优点也有很多，很适合个体工商户和微小企业主解决短期内资金运转紧张的问题。

## 不仅简单快速，还可循环使用

记者了解到，“短贷宝”这款贷款产品申请起来，简捷快速，贷款客户提供的资料简洁，贷款手续也很简便。并且还能

做到快速审批，即时到账，是专为中小企业主和个体工商户量身打造的紧急融资通道。为了更加方便贷款客户，北京银行长沙分行还将抵押担保方式做了增加，在原有抵押担保、质押担保方式基础上，增加担保公司保证、房产抵押+担保公司保证、市场经营管理公司保证、自然人保证以及其他北京银行长沙分行认可的担保方式。

“‘短贷宝’不仅申请容易，还可以做到一次授信，就能循环使用。”北京银行长沙分行个贷管理部总经理彭瑞芳告诉记者。记者了解到，“短贷宝”这款贷款产品在授信期内，贷款可循环使用，随贷随还，额度不使用不必支付利息，可以减少不必要的利息支出，实实在在的降低了贷款人的贷款成本。再次使用时也可以直接使用，不必再次办理贷款手续。

水果店老板张先生很喜欢一次授信，就能循环使用这项服务。“一次授信，就能循环使用这使我们个体工商户使用资金就变得非常方便，随时可用，并且不去动它，就不会产生利息，对我们来说真的是既方便，又实惠。”张先生表示。

不只是专业，更是专注。“短贷宝”是北京银行今年重点打造的一款针对性微小企业主及个体工商户融资难问题的贷款产品。据记者了解，北京银行长沙分行个贷管理部就有3个专门的团队来负责“短贷宝”业务，今年以来，北京银行长沙分行在长沙地区的“短贷宝”贷款业务就已经达到两个亿，并且呈现出快速增长的态势。

邓书文向记者表示，“为了中小企业主及个体工商户能切实解决自己的融资难问题，我们不仅是要做到专业，更是要做到专注，想贷款客户之所想，急贷款客户之所急，尽自己最大努力给贷款客户带来实惠和方便。”

实习生 梁兴 记者 李庆钢



“短贷宝”让水果生意越做越好。 记者 武席同 摄

## 名词解释

### 联保反担保协议

联保反担保协议即个体工商户或企业主共同同行业伙伴一起组成担保联盟，再同银行指定的担保公司签订担保协议。(个体工商户和微小企业主以自身力量很难获得担保公司的认可，组成联盟获得担保公司认可的比率会大大增加。)个体工商户担保联盟中一方违约，先由担保公司向银行进行赔付，再由担保联盟中的其他成员向担保公司进行赔付。

**北京银行**  
BANK OF BEIJING  
长沙分行  
真诚 所以信赖  
个贷管理部业务  
咨询电话 0731-85308511

报纸发行全省 网上发布全国 一个电话 立刻上门 华声在线同步发布  
**鼎极分类信息**  
刊登 13875895159 岳阳广告发行点:18973045315 株洲点:28163526  
热线 0731-84464801 长沙点:13607490384 湘潭点:13307326463 宁乡点:878790118  
广告35元/行起 公告40元/行起 每行按13个字计 郑重提示:本栏信息不作法律依据,请慎重核对对方身份,资信,勿盲目经济往来

**全省招商**  
**钱生钱**  
独家拥有核心科技,国家二十年专利保护,十二五规划主导项目,巨资打造品牌连锁,成型市场欢迎考察,赢利丰厚长久!(短信免费索函)  
18986240165 18986241021

西藏那曲虫草每克48元—280元  
**冬虫夏草**  
纯野生 高纯一苗一苗  
八一一路天天大酒店一楼大厅85141228

**太原酒厂招商**  
国营酒厂,中华老字号“晋泉牌”高粱酒,62年首次跨越长江,诚邀湖南省地级代理商,咨询:13807377997

**联营办厂**  
免费提供打火机全套散件及充气设备,免费培训技术,产品统一回收,现金结算。  
电话:027-85501964, 85501934  
网址:www.hytd999.com

**缺资金找国融**  
低息快捷解决企业各类项目借款,矿业、电站、农林业、交通、能源、新(在)建项目、房地产开发项目等。028-68985858

**财福投资**  
自有资金 低息借款  
各类企业、项目借款:房地产、电站、矿产、学校、农林业、养殖新建项目等。028-68000198

**塑胶球场**  
跑道、幼儿园 EPDM 施工。13974888388

**聘** 湘菜师一名善火香干锅 北京某大学。1343977790  
**聘** 酒店男女服务员,月薪上万 13667374061

**培训** 早期教育指导师:早教幼教国家 上岗资格证 13332516331

**家教**  
**学会巧学速转优**  
学会自觉巧学,差生速转好,不再请家教而成绩长优 89799919

**天成家教** 国防科大博士进行全科辅导。13975108402  
**理财 代办**

**资金直投**  
诚寻矿产能源、地产、化工制造、高新技术、企业改扩建、种养殖、在建工程等项项目合作,可注资摆帐,投资案例参考,资金到位快。诚聘商务代表 010-57423336 18601018292

**协厚投资**  
速办个人、企业、农、矿、房产,在建工程,流动资金,贷款项目合作,没有任何费用,只有利息,外地可。025-85030852 15050527848 谢经理

**贷款 13874807772 咨询**  
有抵押,低息贷款,无抵押,信誉贷款。即日放款。韶山路 66 号

**贷款咨询** 免抵押 放款快 15675858023  
**发票咨询** 代办各种正规发票 13677336388

**工商代办 82147786**  
**你炒股 我出资 84257918**  
**特价工商税务 84432855**

**低价工商** 税务为难、会计实训 85514177

## 娱乐设备

**望远飞针麻将**  
任何麻将机均可安装,无须控色、任君检查,绝无破绽。操作自如,万无一失”,傻瓜式操作,令你轻松自如的胡牌!另售各类高科技娱乐用品,订做各种镜头、扑克、麻将、配套齐全 诚信双赢 任君选购  
15111006666千汇娱乐  
长沙车站北路万象新天3栋2405房

**三叶牌具 18773111186**  
租借各类分析仪,最新广角镜头,高清博士伦眼镜,感应变牌仪,万能一体机等。传授顶端实战牌技。火车站天怡大厦 1919 室

**财富牌具 13142053388**  
租借扑克牌分析仪,批发高清博士伦眼镜,感应变牌仪,程序麻将机,传授实战牌技,长沙火车站华海 3CB 栋 1013 房

**扑克专家 13687393036**  
扑克无需加工,任意人家洗、切,只需中间一抽,就可把把通杀,斗牛、金花绝杀。长沙火车站凯旋大酒店 2101 房

**博艺牌具 15111152628**  
背面试别普通牌,真功夫徒手空手变牌绝技,包教包会。批发各种分析仪。长沙火车站天怡大厦 2014 房

**鬼手三哥**  
纯手法无需道具普通牌开牌即变,不多牌不重复无任何破绽,顶级手法独门牌具免费演示 15974254388

**多功能 麻将机**  
程序麻将机、扑克牌牌仪、变牌衣、高清博士伦眼镜、白光麻将、扑克等。安装麻将机程序。13467671788

**鬼手千王牌具 13357229900**  
纯手法无道具斗牛金花三公庄闲通杀,麻将一打三包胜牌也能自摸

**胜者牌具 13607494630**  
最新顶级尖端娱乐产品。高桥

## 强制拍卖公告

受张家界市永定区人民法院委托,我公司公开拍卖武龙酒店房地产及现有设施(以下简称标的),现将拍卖有关事项公告如下:

一、标的的位置及基本情况:该标的位于风景名珠湖南张家界市区崇文路 63 号,主楼共十三层(产权证登记为十二层),附楼五层,总建筑面积 12185.7 平方米(其中有证面积 11662.52 平方米,无证面积 523.18 平方米);土地面积 2076.57 平方米。酒店功能齐全,有 140 间客房、三个会议室、休闲中心、商务中心、棋牌室、茶楼,餐厅可容纳 580 人同时就餐。现按三星酒店的标准装修、经营。

参考价 4042 万元(人民币),竞买保证金 800 万元,佣金保证金 70 万元(人民币)。(注:标的土地分摊面积 723.925 平方米,参照《张家界市人民政府令(37 号)》第六条的规定,单价为 180 元/平方米,核算为 13.03065 万元由买受人另行支付)。

二、拍卖时间及地点:2011 年 11 月 2 日上午 10 时,在晨天酒店三楼会议室。

三、展示时间及地点:自本公告发布之日起至 2011 年 11 月 1 日前,在标的物所在地展示。

有意者请交纳保证金并携相关有效证件到我公司办理竞买登记手续。

法院户名:张家界市永定区人民法院执行款专户  
开户行:中国工商银行张家界市后街支行  
帐号:1909100529100004326

张家界市永定区人民法院监督电话:0744-8399028  
咨询电话:0744-8251000 13707442468 13707441213  
公司地址:张家界市迎宾路市粮食局四楼

张家界三和拍卖有限公司  
二〇一一年十月十七日

**票务**  
春秋航空  
长沙—上海 159 元起  
0731-84469366  
400-020-6222

**工业物资 干洗设备**

**高压磨 微粉磨 制砂 / 石料生产线**  
销售 021-50325201/5203/5205  
上海建冶集团 网址:china-shjy.com

**芙蓉露干洗机水洗机**  
汽车南站涟源百货城 0731-85054362

**搬家 回收**

**好日子** 专业搬琴 拆装家具空调  
85151519  
85495777

**财运来** 搬家行业诚信经营单位  
84725488  
85594898  
特价搬家 拆装空调

**一定发** 专业搬家 移空调  
84478678  
高价 收 空调厨具 13607480245  
仓库废旧